LA NACION

Año XII—Núm. 3334 — Buenos Aires, Juéves 20 de Octubre de 1881 — Imprenta y Redaccion, San Martin 208

Á los impresores

En la Imprenta de LA NACION hay siempre en venta juegos completos para diario, de tipos nuevos, de ojo claro y elegante y de material de primera clase, introducidos de Europa, conteniendo letras de testo de 3 cuerpos distintos y variedad de titulares, elegidas en los mejores catálogos y proporcionadas con inteligencia y conocimiento de las necesidades corrientes.—Se venden á precios reducidos.

LA NACION

Colonias nacionales

En materia de poblacion, como en materia de finanzas, el pueblo que pretendiendo engañar, se engaña á sí mismo, se hace la conocida burla del paraguayo: se queda sin comer, cuando no se muere de hambre.

Este engaño oficial se ha ensayado por varios años entre nosotros en materia de colonizacion artificial, y el resultado oficialmente confesado hoy, es tiempo precioso y cuantiosas sumas de dinero que se han malgastado á costa de la vida nacional, siendo necesario empezar de nuevo, empezando por restaurar las fuerzas perdidas.

La colonizacion es una faz del árduo problema de la poblacion, que en los paises nuevos reviste una importancia verdaderamente trascendental.

La emigracion de la patria es el hecho generador de aquel fenómeno que se produce en virtud del instinto inherente á la naturaleza humana.

Es una cosa sabida que las comarcas nuevas y poco pobladas poseen ventajas considerables para atraer las corrientes de emigracion que desbordan de los paises viejos y que se dirigen hácia aquellas, realizando así el hecho de la inmigracion, que representa la importacion de capital y de trabajo, la accion de fuerzas humanas que se incorporan á la nueva sociedad para cultivar el suelo y explotar las riquezas naturales, trayendo para ello el contingente de órden, de vitalidad y de instruccion de las sociedades del viejo mundo.

Es así que esos individuos que no encuentran allí elementos de desenvolvimiento y de prosperidad, que sobrecargan estérilmente el mercado del trabajo, que representan un peso enorme sobre el resto de la sociedad, sirven en los paises nuevos para operar las grandes trasformaciones industriales, para la unificacion de las razas, fundiéndose y refundiéndose en un solo molde, el de la humanidad una é indivisible, bajo los auspicios de la democracia, que regenera la conciencia, y de las bendiciones de Dios, derramadas sobre el suelo, destinadas á confortar y dilatar la existencia.

Se ha demostrado de una manera evidente que la inmigracion afluye á los paises mas fértiles, siendo las riquezas del suelo sus principales elementos de atraccion.

La República Argentina debe á esas primicias del Creador la inmigracion que le llega, antes que á las leyes y al dinero que gasta en tal objeto.

El Brasil, que está mas cerca de Europa que nosotros y que gasta fuertes sumas en fomentarla, recibe la cuarta parte de la que viene á la República, como lo hemos demostrado hace poco.

Es que la emigracion, la inmigracion y la colonizacion, como la reproduccion de la especie, son fenómenos naturales que tienen su causa, su ley, su direccion y sus objetivos en la fecundidad y bondad de la naturaleza misma, y este movimiento de la humanidad puede ser auxiliado por medidas eficaces concurrentes que formen un sistema adecuado y racional, de acuerdo con la índole del fenómeno que se trata de realizar, las necesidades y recursos de la sociedad y los principios que rigen las tendencias y los intereses legítimos de las colectividades diversas que intervienen en la produccion de aquel.

Responde á un plan ordenado, á un método racional; consulta siquiera la justicia y las verdaderas conveniencias nacionales, el sistema de colonizacion adoptado en la República?

Varias veces hemos dicho que no, y que siendo casi por completo artificial no produciría sino muy escasos frutos en relacion á la magnitud de los sacrificios hechos, ocasionando mas bien el derroche y la explotacion de los dineros del Estado, la desmoralizacion de los colonos espoliados y el decrédito del sistema.

Nuestra propaganda ha sido plena y completamente justificada en todas sus partes, agregándose ahora al mal sistema la escandalosa administracion que dirigia la colonizacion argentina, segun lo demuestra la última Memoria de la oficina Central de Tierras y Colonias, correspondiente al año de 1880 y primer trimestre de 1881.

El libro de que vamos á ocuparnos ligeramente es uno de los mas importantes de cuantos informes oficiales se han publicado, desde doce años á esta parte.

El Jefe de la Oficina referida, el Sr. D. Enrique Victorica, revela competencia, consagracion, patriotismo y una rectitud á toda prueba en cada página de su libro, y cumplimos un deber en reconocerle estas condiciones, muy raras en los empleados de la época.

La Memoria mencionada se diferencia fundamentalmente de las publicaciones oficiales de estos tiempos.

En ella no hay nada de falso, ni de ficticio: no hay oropel, ni mistificaciones, ni adulteraciones: cada página, cada párrafo es la revelacion, la manifestacion de tremendas verdades franca y categóricamente manifestadas.

Sin embargo, la Memoria se resiente en algo de los defectos fundamentales del sistema de colonizacion, y para corregirlos proyecta reformas que son verdaderamente indispensables, siquiera sea para asegurar una marcha mas regular á las colonias actuales que la Nacion costea.

La Memoria contiene la instalacion y trabajos preliminares de la oficina, el estado actual de las colonias nacionales, las reformas reclamadas, los proyectos de reglamento para la administracion de ellas y de Código Rural para todas, porque están establecidas en territorio nacional, el informe sobre fundacion de nuevas colonias, el presupuesto para la colonizacion en 1882 y los informes relativos á las nueve colonias á cargo de la Nacion, todo lo cual, como se vé, tiene verdadero interés é importancia.

Pero antes de pasar mas adelante debemos justificar los conceptos que vertimos respecto á la referida Memoria.

Va á ver el lector, le vá á sorprender la administracion escandalosa de las colonias, desde la vigencia de la ley de la materia en 1876, hasta hace un año, en que el Sr. Victorica entró á dirigirlas.

«La Comisaria General de Inmigracion, dice, hizo entrega de lo que se llamaban antecedentes de las colonias y consistian en varias notas y papeles que no obedecian á ningun plan que diera á conocer con facilidad la organizacion y el estado de los diversos asuntos en cada colonia.»

«No hizo entrega del libro especial del censo estadístico de cada colonia, ni del libro de anotacion de pasajes anticipados y subvenciones acordadas, ni del libro en que constasen las ventas y arrendamientos de tierras nacionales, ni tampoco el cuaderno de vencimientos de pagarés de los diversos deudores.»

La Comisaria de Inmigracion no hacia entrega de estos libros que la ley le mandaba llevar, porque no los tenia; de modo que no ha sido posible la averiguacion, ó, mejor dicho, el conocimiento exacto de los saldos que arrojaban las cuentas corrientes de cada colono, ni saber los créditos que existieran á favor del Gobierno Nacional, para documentarlos en forma, á fin de procurar el reintegro en oportunidad.

Y es de esta manera informal, irregular é ilegal que se ha invertido en la colonizacion oficial, desde el 18 de Diciembre de 1875 hasta el 15 de Noviembre de 1880, la cantidad enorme de *un millon, diez mil, doscientos diez y siete* pesos fuertes ó sean mas de 25 millones de pesos m|c, sin contar lo gastado en inmigracion. (Véase pag. 95 de la referida Memoria.)

Resulta tambien que solamente en ocho colonias, que son: Resistencia, Formosa, Presidente Avellaneda, Sampacho, Caroya, Villa Libertad, General Alvear y Chubut, el tesoro ha gastado la enorme suma de 876,911 pesos fuertes, necesitándose aun gastar en ellas cerca de 60 mil fuertes mas para colocarlas en condiciones regulares de vida propia y de fácil desenvolvimiento.

Es increible, es espantoso el desórden que la Memoria revela en la administracion de las colonias nacionales, y este escándalo se hace mas patente á medida que se recorren las nutridas é interesantes páginas de ella, como vamos á hacerlo.

Dice el señor Victorica: «Las colonias, en su mayor parte, carecian de toda clase de contabilidad: los colonos no conocian sus deudas; los comisarios de las colonias no poseian los datos para poder formular dichas cuentas con el acierto debido; y la Oficina Central, pocos ó ninguno eran los antecedentes que podia suministrar al efecto.

«En la colonia «General Alvear» fué imposible, dice, hacer ningun arreglo de contabilidad, porque no existia en la Comisaria el mas insignificante dato que suministrára luces al respecto.»

Lo mismo sucedia en las demás colonias, y el señor Victorica, para arreglar las cuentas respectivas y ordenar la contabilidad, ha tenido que reunir á los colonos é informarse de lo que cada uno recibiera para de este modo ímprobo y largo poder formarle su cuenta respectiva.

No puede ser mas grande el escándalo, segun las revelaciones de la Memoria.

Pero esto es aun muy poca cosa.

Abramos al acaso cualquier página: la 14. Dice allí: «A la instruccion dada al señor jefe del Departamento de Agricultura para que averiguara por qué estaban sin cultivar los terrenos inmediatos al ferro-carril, se contesta por el Comisario, que no se encuentran poblados por haberlos reservado D. Pablo Stampa y otros empleados.»

«Este procedimiento irregular y abusivo, dice, observado no solo en la colonia «Sampacho» sinó en otras mas, ha producido la desmoralizacion en la parte administrativa, porque los encargados de hacer cumplir la ley han sido los primeros en infringirla, no solo en perjuicio de la Nacion, sinó de los intereses de los colonos.»

La Memoria constata en las páginas 21 y 22 los siguientes hechos:—que los empleados de muchas colonias abusan escandalosamente de sus atribuciones, comercian con los lotes de terreno ó chacras que se adjudican á los colonos, quitando á unos y concediendo á otros á su antojo y exigiendo por ello á los colonos sumas de dinero; que despojan á estos de sus hogares, de su huerta para beneficio propio ó donar á otros; que cercenan las raciones que á aquellos les corresponden; que muchos de los colonos no han recibido los animales de labor y que han sufrido vejaciones de toda clase.

Al informar respecto á la colonia Formosa, dice, entre otras cosas interesantes, lo siguiente:—«Que el comisario ha entregado á los colonos, en varias ocasiones, harina de mala calidad y en malas condiciones, y se practicaron cambios de unos artículos por otros con notables perjuicios para los colonos.»

«Que en los meses de Julio y Agosto de 1880, todos los colonos recibieron menor cantidad de racionamiento que la que se consignaba en las listas y de que aquel otorgaba recibo al proveedor para presentarse al cobro; que dicho Comisario, en los cuatro últimos meses del año pasado, suspendió por sí mismo la entrega de media libra de harina por cada racion que debia repartir; que las semillas de poco peso eran entregadas á los colonos por medidas, y por cada unidad de estas se cargaba una de peso en todas las cuentas; que los animales de labor entregados á los colonos no eran de buenas condiciones; que no tiene la existencia que debe, segun las compras hechas; que figuran 14 raciones diarias para colonos que no existen; que para la construccion de un puente sobre el rio Formosa, el Comisario utilizó las maderas existentes en la colonia y aprovechó los servicios de los colonos, á quienes dió vales que no ha pagado, á pesar de haber recaudado del gobierno una cuenta que presentó, cobrando pago de peones y compras de madera con tal objeto, y que no aparece justificada la inversion de 700 $ftes. que el Gobierno le entregó para compra de semillas.»

Aparte de estas y otras explotaciones que se producen y reproducen en todas las colonias, hay varias, como la «Avellaneda,» por ejemplo, donde los lotes y el pueblo están aun sin ser mensurados, ni divididos, á pesar de haber estado en la colonia, durante mucho tiempo, un agrimensor, que no era tal, con sueldo mensual.

Por eso dice con razon el Sr. Victorica que las administraciones de las colonias no han sido tan prolijas como se necesitaba, ni tan escrupulosas en sus deberes que no hayan afectado los intereses de los colonos, y, como consecuencia inmediata, los intereses tambien de la Nacion.

Las consecuencias de todos estos hechos escandalosos, como se comprende, no pueden ser otras que la desmoralizacion, la corrupcion, el mal ejemplo, el vicio, el descrédito del sistema y del país y la pérdida estéril de ingentes sumas que debian aprovecharse mejor en obras públicas reproductivas.

Veamos los resultados obtenidos en cinco años.

Las colonias nacionales, segun la Memoria, tienen una poblacion de 8,892 habitantes, entre los que se encuentran como dos mil argentinos.

Para conseguir esta poblacion en cinco años se ha gastado mas de un millon de pesos fuertes, lo que es enorme relativamente, desde que la inmigracion nos viene espontáneamente y desde que las empresas particulares de colonizacion, empleando menos capital, han obtenido mejores resultados.

Para Chile, Brasil y Perú, dónde no vá la inmigracion, no es gran cosa gastar 114 pesos fuertes por individuo, desde que han ofrecido hasta 1500 fuertes; pero lo es para nuestro país, donde con menos dinero y mejor sistema se habria conseguido mucho mas.

La Memoria consigna el pensamiento de fundar colonias penales en la costa Sud de la República, imitando el ejemplo de Inglaterra en Australia.

Efectivamente, el orígen de la poblacion próspera y libre de Australia es la colonizacion penal.

En 1787, envió Inglaterra los primeros 800 penados á poblar ese rico territorio.

La poblacion aumentó por la concurrencia de la inmigracion libre, y en 1846, su prosperidad se habia ya consolidado.

Hemos de ocuparnos con detencion de este punto, en otro artículo.

Termina la Memoria con un paralelo entre la colonizacion particular y la oficial, decidiéndose, como es natural, por esta última, con las reformas que proyecta, á pesar del ejemplo edificante que suministra la colonizacion particular de Santa-Fé. Esto tambien nos ocupará despues.

La Memoria de la referencia contiene datos importantes y envuelve en el hecho la mas tremenda condenacion del sistema de colonizacion oficial seguido hasta aquí sin método, sin moralidad, ni órden, prometiendo volver al respecto.

ESCUELA AGRICOLA

de Santa Catalina

VISITA DE UN REPORTER DE LA NACION

La Escuela Agrícola de Santa Catalina se halla establecida en una chacra de 900 manzanas, propiedad del Gobierno de Buenos Aires desde 1872, situada en el nacimiento y á lo largo de las barrancas poco elevadas que forman la vertiente derecha del arroyo del Rey, corriente de agua de poca importancia que desemboca en el rio de Matanzas, formando antes de su confluencia con este un estenso bañado.

La chacra de Santa Catalina corresponde en su jurisdiccion civil al partido de las Lomas de Zamora y ha sido propiedad de un caballero inglés que la vió enagenar judicialmente, por órden del Banco de la Provincia, en la suma de 1.200.000 $ para chancelar una deuda de 806,000 $. Un año despues, los terrenos de la chacra valian seis millones de pesos!

El fecundo gobierno del Sr. D. Emilio Castro creó seguramente el plantel de un establecimiento modelo en esa chacra y la escuela que allí fundó con huérfanos sacados del Asilo, y esa chacra y esa escuela hubieran podido dar al país valiosos resultados, si las administraciones que luego vinieron, no hubiesen abandonado á las comisiones directivas de ese instituto, dejando que se sostuviera con sus productos propios, bien exíguos, por cierto, para satisfacer las exigencias de una Granja Modelo ó de una Escuela de Agronomía.

Parece que el actual gobierno se ha propuesto enmendar la plana que sus antecesores borronearon y, al efecto, ha dado un comienzo de realizacion á su programa de reformas y mejoras, disponiendo la compra de los animales necesarios para establecer una cabaña modelo («Casa de monta» se llamará oficialmente; borramos el nombre y le llamaremos en adelante: La cabaña del Gobierno de Buenos Aires).

Otra série de reformas proyectadas comprende la creacion de una Escuela de Veterinaria y el ensanche de la de Agricultura.

Los planos del edificio que se construirá para ambas están, puede decirse, aprobados, los fondos disponibles, la voluntad decidida y los empresarios de obras alerta.

Dentro de poco tiempo no quedará, pues, de la actual Santa Catalina, mas que el recuerdo, y se puede asegurar que para esta misma fecha del año próximo los muy contados porteños que conocen el establecimiento se asombrarán de lo que se haya hecho, mientras el resto, y son casi todos, ignorará por completo sobre qué bases se haya edificado, lamentando no haber tenido la curiosidad de ir á conocer lo antiguo para poder hacer la comparacion con lo moderno.

Lo que el año próximo será antiguo y que es actual en este momento, vale por cierto muy poco en Santa Catalina, fuera del terreno, respecto de cuya feracidad no hay nada que decir, cuando se ha dicho ya que es tierra de las Lomas de Zamora, seccion de Buenos Aires escepcionalmente fértil, en cuyos campos negros por el humus grasoso que les dá su riqueza, las bandas de greda se ven muy raramente, estendiendo cintas ó sábanas de color amarillo, pequeñas y escasas que aun ellas mismas son feraces porque dan una alfalfa de primera clase.

La casa de Santa Catalina es un edificio antiguo, pequeño y bajo, pintado de amarillo, con un mirador de dudosísima elegancia. Es una sucesion de habitaciones que forman un macizo de cuarenta varas de largo por veinte de ancho, colocado en medio del campo, sin patios, sin reparo y sin abrigo, de fuera los árboles que se han ido plantando al este y al sud de la casa.

Detrás de ella hay unos cuartos viejos y un galpon abierto para guardar arados, rastrillos, etc.

Actualmente se está construyendo un buen granero, de que el establecimiento ha carecido hasta ahora, y hace poco tiempo se levantó una ramada para poner á cubierto de las intemperies los vehículos de la casa.

No hay dentro de la chacra un solo camino con afirmado y los gobiernos han creido probablemente que era bueno habituar á los empleados y alumnos á las escaseces del campo, pues todo el contorno de la casa, fuera de una vereda angosta, no tiene mas piso que el de la madre tierra, convenientemente apisonada. Por lo demás, estas son flores: las habitaciones se llueven «como afuera» y el domingo, cuando entramos á la clase en que los alumnos siguen sus cursos, las paredes y el cielo-raso estaban pintorescamente cubiertos por manchas de agua que, aunque *goteaba*, no debia provenir de ninguna *gotera*, sinó de grandes hendiduras del techo; tal era la cantidad de líquido.

Esa clase ocupa el centro del edificio; es una pieza espaciosa, llena de pupitres pintados de negro, quizá un poco oscura, seguramente demasiado baja y visiblemente mal dispuesta para una buena ventilacion.

Al lado, y en comunicacion con ella, la secretaría del establecimiento, en donde se vé una exígua biblioteca, un plantel de laboratorio químico que no se ha podido instalar por falta de dinero, una coleccion mineralógica y dos piezas clásticas de anatomía hípica: un corazon y dos pulmones, con una parte de la tráquea.

A la derecha de la clase, están los dormitorios de los alumnos, cuyo número excede al de la capacidad normal del recinto y en el cual, si no fuera por la costante y vigilante atencion de los directores, habria cada tres meses una epidemia: los techos casi se tocan con la mano.

En la parte posterior del edificio el comedor para los alumnos, diversos cuartos para guardar herramientas, aislar enfermos—como lo están actualmente tres alumnos, separados de sus compañeros en prevencion de un contagio, etc., etc.

La parte izquierda del edificio está ocupada por el director y el secretario del establecimiento, que viven, como pueden, en malísimas habitaciones, pequeñas, incómodas y que se llueven.

Los discípulos de la escuela cursan agricultura, geografía, historia, aritmética y gramática, ocupando la primera mitad del dia en esos estudios, para los cuales falta el material mas sencillo que se encuentra hoy en la mas humilde de nuestras escuelas de campo.

Además, todo el peso de esa enseñanza gravita sobre dos personas: el Secretario y el Director del establecimiento, que se ven obligados á multiplicarse de una manera asombrosa, para desempeñar sus variadas ocupaciones, sin contar con que, muchas veces, uno de esos caballeros se vé obligado á bajar á la ciudad y entonces no hay quien dé clase.

Los alumnos que hay actualmente en la Escuela son 26, de los cuales 18 son huérfanos procedentes del Asilo de esta ciudad y 8 han sido colocados por sus padres para sacar de ellos buenos estancieros.

Los niños tienen la mejor apariencia; son limpios y robustos, parecen sanos y no muestran en sus fisonomías ningun descontento, lo cual es vehemente indicio de que no tienen queja de sus directores.

Estos han hecho todo lo que ha estado á sus alcances para poder admitir á muchos jóvenes que las familias del campo quieren colocar en la escuela; pero han escollado en el insalvable obstáculo de la falta de alojamiento: no habria dónde instalar una sola persona más en el establecimiento.

La chacra, como ya lo hemos dicho, es un terreno de primer órden; sus alfalfares dan mucho rinde y se hallan en parte arrendados á particulares, así como algunos potreros, entre otros, uno que sirve de depósito á los avestruces africanos últimamente traidos del Cabo de Buena Esperanza por una casa inglesa.

El bosque de la chacra se halla, por falta de cuidados, invadido por una vegetacion herbácea espontánea que le dá un aspecto salvaje sumamente pintoresco. Su tupidez dá una sombra agradabilísima aun en los dias de mas fuerte sol y casi todos los domingos se realizan en él alegres *pic-nics* de familias de las Lomas, que van á pasar el dia en pleno monte.

El arbolado del establecimiento no es, sin embargo, notable por su calidad, pero es un plantel que servirá en lo futuro y cuya inutilidad hará comprender bien la necesidad de plantar árboles de inmediato provecho, cuando el establecimiento comience sus reformas.

Como la escuela de Santa Catalina nunca ha tenido en su programa la ganadería, ni como objetivo, ni como incidente, no hay en ella nada que con ese importante ramo se relacione.

Así, pues, la enseñanza práctica que en ella se ha dado y se dá, solo es de agricultura, que los alumnos aprenden ejecutando diversas culturas.

Actualmente hay sembrados de trigo, lino, maiz, sésamo, legumbres y flores, naturalmente, poco estensos, pero llevados en todo segun los métodos mas modernos, en cuanto lo permite el pobre material de que el establecimiento dispone.

Las culturas de legumbres, que son las que requieren mayor delicadeza, revelan un cuidado digno de encómio y una direccion juiciosa, que no podrá menos de haber formado á los alumnos en una escuela metódica, ordenada y escrupulosa.

Hay un jardin pequeño, en un óvalo elegante, y, si es lamentable que sus especies sean poco valiosas, dá gusto poder consignar que hay quien lo atienda con celo.

Así, pues, se vé por todo lo que hemos dicho que hay en Santa Catalina poca, muy poca cosa. Los directores, sin mas ayuda que la de un capataz, son impotentes para hacer mas de lo que hacen. Todo está por crearse, todo por establecerse, todo por instalarse, desde la edificacion de la nueva casa, hasta el sembrado de las semillas que hagan de Santa Catalina una verdadera granja modelo.

El Dr. Demaria, presidente de la Comision Directiva de la Escuela, proyecta llenar el nuevo establecimiento que se vá á edificar, con jóvenes de la provincia de Buenos Aires, elegidos, á razon de dos por cada partido, entre los alumnos de las escuelas comunes que mas se hayan distinguido en sus estudios.

Este sistema, seguido por varios años, dará á la provincia, en poco tiempo, un número crecido de agrónomos convenientemente preparados para poder transformar nuestros métodos de crias y cultivos.

Pero para ello es necesario que el Gobierno de la provincia no haga las cosas á medias y ayude al Dr. Demaria en su acertada idea, dándole *todo*, *todo* lo preciso para realizarla.

ESTADOS-UNIDOS

Ultimo censo de su poblacion

(ESPECIAL PARA LA NACION)

El Gobierno de los Estados-Unidos de América acaba de publicar los resultados del último censo levantado por el Departamento de Estadística, de Washington, y las cifras obtenidas nos parecen, sobre todo del punto de vista político y comercial, que deben merecer la mayor atencion de parte de las demás secciones americanas, y ello nos induce á dar en LA NACION algunos pormenores interesantes acerca de esos resultados, á fin de que sean conocidos en la República Argentina, sirviendo á la vez de ejemplo y de estímulo.

Los norte-americanos han celebrado ayer—19 de Octubre—el centenario de la toma de Yorktown, que aseguró para siempre la independencia de su pátria.

En 1731, contaba apenas el país con unos pocos millones de habitantes, y hoy tiene mas de cincuenta y siete millones, que en detalle se subdividen del siguiente modo:—blancos nacidos en los Estados Unidos ó naturalizados: 43.404.876; negros y gente de color: 6.577,150; blancos estranjeros: 6.677,350.

A este total de 56.659,376 habitantes, hay que agregar 65,000 indios contribuyentes, de las tribus protegidas, y 106,000 chinos. Estos últimos se encuentran reconcentrados principalmente en California, y sobre todo en San Francisco, en número de 75,000, habiendo además 9,000 en Oregon, 5,000 en Nevada y algunos centenares distribuidos en otros Estados, y casi ninguno en el Sud y el Este del país.

La Carolina del Sud es el Estado que posee mas individuos de color: 604,000 contra 391,000 blancos. En Idaho no hay mas que 58 negros contra 30,000 blancos.

La emigracion de los negros no ha sido considerable en Tejas, Florida, Mississipi, Luisiana y Carolina del Norte, y esa inmigracion ha sido sobre todo sensible en Arkansas.

En cuanto á los indios registrados, habitan principalmente Nuevo Méjico, que tiene 10,000; Nevada y Arizona con 3,000 cada uno, y el territorio de Washington con 4,000, habiendo apenas unos cuantos en Virginia y Vermont. Los pieles rojas nómades habitan especialmente las altas aguas del Missouri y ambas faldas de las montañas Rocallosas.

Los blancos extranjeros proceden en masa de Irlanda, Escocia, el país de Gales, Alemania y los paises escandinavos. Los puebolos latinos, francés, español é italiano, suministran relativamente un contingente escaso; pero un hecho importante á observar es el de que, al ser levantado en 1870 el censo precedente, la proporcion entre los estranjeros y los indígenas era de 16 p%, y que, en la década que acaba de transcurrir, el crecimiento de la poblacion nativa la eleva en 1 1|2 p% sobre el aumento de la emigracion, en toda la estension del país.

Esta proporcion varia mucho segun los Estados, en algunos de los cuales mas de la mitad de la poblacion es compuesta de estranjeros, mientras que otros no poseen mas que un 2 p% de estos últimos.

En 1870, Arizona, que no posee en el dia en su poblacion mas que un 65 p% de estranjeros, tenia un 150 p%.

La explotacion de las minas atrae en ocasiones, pero solo temporalmente, grandes afluencias de estranjeros, como se ha visto en Arizona, Nevada, Nuevo Méjico y Colorado.

En California, Dakota y Minnesota abundan los cultivadores alemanes y escandinavos, y aun los mismos canadienses franceses, que no son menos de 260,000 en los Estados de la Union Americana. En cuanto á la distribucion general de la poblacion, es preciso notar que el inmenso valle del Mississipi y sus afluentes contienen un 43 por 100; los bordes del Océano Atlántico 31 por 100; la region de los lagos 11 y los bordes del Mar Pacífico, apenas 3 por 100.

Pero esta region privilegiada, ya ligada á los antiguos Estados por líneas férreas, mas cálida que las costas orientales, y que ofrece, en latitud, los mas variados climas, los puertos mas abrigados y que tiene frente á sí las islas Sandwich, Japon, China, India, los archipiélagos indios, sin hablar de las costas de la América española, esa comarca está llamada á tener el mas inmenso desarrollo, desde el dia en que el canal de Panamá sea entregado á la navegacion universal, como el canal de Suez.

Durante los doce meses transcurridos desde el 30 de Junio de 1880 hasta igual fecha del corriente año, la Union Americana ha tenido el siguiente movimiento aduanero:

Exportacion	$ 921.728.320
Importacion	" 753.168 716
Diferencia á favor de la exportacion	$ 168.559.604

LA CAUSA DE LA TISIS

Importante descubrimiento

Todo cuanto se relacione con la tísis tuberculosa y su curacion interesa á Buenos Aires en el mas alto grado, porque esa enfermedad horrible, ese proteo horroroso que toma todas las formas y afecta todas las modalidades, es el enemigo de nuestra gran ciudad, el mal que, como el Dios vengativo de la leyenda mosáica, visita las iniquidades de los padres en los hijos.

Buenos Aires es una víctima colosal de la tuberculosis y se puede asegurar hoy que no queda ya una sola familia argentina en la cual esa enfermedad no haya entrado, mediante los inconsiderados matrimonios que cada dia se realizan, sin tener para nada en cuenta las condiciones físicas, propias y heredadas, de los novios, que casi siempre viven poco, aunque tienen tiempo para dejar una posteridad viciada hasta en lo mas íntimo de su organismo.

Y la tísis es incurable. Podrá tener remitencias, podrá parecer curada, pero esa curacion solo será aparente. Tarde ó temprano, el gérmen fatal hará su nueva evolucion y la caquexia tuberculosa arrebatará al enfermo, en medio de la tós, la sofocacion y las neuralgias que hacen retorcer al paciente, apenas con fuerza para quejarse.

Es, pues, porque sabemos que la tísis es incurable y que ella es nuestra mas temible endemia, que hemos leido con el mayor interés, en la *Revue Scientifique* el *compte-rendu* de una sesion de la Academia de Ciencias, de Paris, sesion en que se ha hecho al sábio cuerpo una comunicacion de la mas alta importancia sobre la tuberculósis.

El autor de la comunicacion, Mr. Toussaint, dá por establecida la naturaleza parasitaria de la tuberculósis, que ha sido hasta ahora un punto discutible y que puede seguir siéndolo; entra en materia sin preámbulos de ningun género.

Hé aquí en qué términos extracta la *Revue Scientifique* su comunicacion, por cierto bien lacónica:

«Mr. Toussaint piensa haber podido conseguir la cultura del microbio de la tuberculosis.

Despues de haber recogido, con todas las precauciones que deben ser tomadas en casos semejantes, sangre de la pulpa de los ganglios faríngeos, pulmonares é intestinales, de un puerco tuberculoso, ha sembrado con sus productos siete frascos que contenian caldo de conejo ligeramente alcalino.

Desde el dia siguiente, los caldos se enturbiaron y contenian todos un solo microbio.

Estas culturas, llevadas hasta la décima, conservaron su pureza. La actividad de la multiplicacion ha durado de diez á quince dias; despues de este tiempo, el líquido se aclaraba, los microbios caian al fondo del vaso y formaban un depósito amarillento.

Este depósito está exclusivamente compuesto de granulaciones aisladas, muy pequeñas, geminadas, reunidas en grupos de tres á diez ó en pequeños montones irregulares.

Examinados al microscopio los puntos aglomerados, muestran motones de un microbio que parece entónces inmóvil y se vé distribuido aisladamente sobre toda la superficie de la preparacion.

En las partes líquidas se observan, al contrario, en las granulaciones aisladas, geminadas ó reunidas en gran número, movimientos brownianos muy pronunciados.

Mas tarde, el color blanquizco del líquido se hace uniforme, y, en fin, los microbios caen al fondo del vaso.

Su refringencia es mucho mayor al fin que al principio de la cultura. Su diámetro ha disminuido: es un poco inferior á la del microbio del cólera de las gallinas y solo tiene 1 diezmilímetro á 2 diezmilímetros de diámetro.

Las primeras inoculaciones de las culturas han sido hechas á conejos, en el tejido conjuntivo sub-cutáneo; todas han sido infructuosas, á excepcion de una sola que habia sido hecha con una tercera cultura.

Muerto accidentalmente al trigésimo tercero dia del experimento, se encontraron en el pulmon del animal algunos tubérculos.

Los experimentos hechos en gatos no han dado el mismo resultado. Los animales murieron aniquilados, despues de un mes de cautiverio. El primer gato que murió tenia los ganglios intestinales enormes y, en algunos puntos, atacados de degenerescencia caseosa; pero la tuberculosis no se habia aun generalizado».

Bien que Mr. Toussaint no haya préviamente descrito, clasificado y dado nombre al microbio de que tan pocos datos suministra, nada es mas óbvio que suponer una pronta descripcion del microscópico gérmen.

Sea el mismo Toussaint, sea cualquiera de los numerosos médicos á quienes el problema de la tuberculósis, ocupa, en el mundo entero, alguien ejecutará pronto nuevos esperimentos y publicará nuevos resultados.

Y no tardaremos mucho, seguramente, en conocer con detalle la vida y las costumbres del nuevo organismo por tantos médicos sospechado, por tantos micrógrafos buscado y que, apenas hallado, y en via de fundacion la micrografía, se ofrece ya como uno de sus mas preciados frutos.

Mientras tanto, esperemos la palabra de la Alemania científica y de sus sábios patologistas.

Ferro-Carril á Bahía Blanca

Prolongacion del Ferro-carril del Sud

Contrato de la Empresa con el Gobierno

Confirmando y ampliando las noticias que hemos dado acerca de la prolongacion del ferro-carril del Sud hasta el Tandil y Bahía Blanca, publicamos á continuacion el contrato celebrado al efecto por el Gobierno de la Provincia con el representante de dicho ferro-carril.

Dice así:

«En la ciudad de Buenos Aires, á diez y nueve de Octubre de mil ochocientos ochenta y uno. El infrascripto, Gobernador de la Provincia de Buenos Aires, y D. Franck Parish, Presidente del Directorio del ferro-carril del Sud y con facultades ámplias conferidas en poder general que ha exhibido y de que queda cópia autorizada por el escribano de Gobierno; despues de varias conferencias celebradas, arribaron á las siguientes bases de contrato para la prolongacion del ferro-carril del Sud á los pueblos del Tandil y Bahía Blanca:

Art. 1°. La empresa presentará á la aprobacion del Gobierno los estudios definitivos de las dos líneas proyectadas en un término que no esceda de seis meses, despues de firmado el presente contrato, pudiendo presentarlos por secciones antes, si así le conviniere.

Art. 2°. Los proyectos sometidos á la aprobacion del P. E., comprenderán por triplicado los siguientes planos completos:—Un plano general en una escala de 1/50,000, uno horizontal y un perfil á lo largo en escala de 1/5000 para la estension y de 1|250, para las alturas, cuyas costas se referirán al nivel de aguas bajas del Rio de la Plata, ó sean *diez y nueve* metros debajo del peristilo de la Catedral de Buenos Aires. Los proyectos especiales para las Estaciones deberán comprender un plano general de estas en escala de 1|500, especificando las vias, muelles, edificios y las disposiciones de los alrededores de dichas Estaciones.—Los proyectos de las demás obras, como muros de sostenimiento, puentes, etc., etc., deberán estar con escala de 1|50 y sus detalles en la de 1|25 hasta la correspondiente al tamaño natural.

Estos planos deberán ser acompañados de una memoria esplicativa y presentados antes de ejecutar los trabajos.

Art. 3°. Antes y durante la ejecucion de los trabajos, la Empresa podrá proponer modificaciones á los proyectos aprobados.

Art. 4°. Las vias se construirán con materiales de igual sistema y clase que los empleados por la misma Empresa en la prolongacion á Ayacucho.

Art. 5°. Todos los materiales, aparatos, etc., empleados en la construccion de las líneas, serán de primera calidad, y las obras ejecutadas segun las reglas del arte.

Art. 6°. El rádio mínimo de las curvas será de doscientos cincuenta metros en las vias generales y cien metros en las auxiliares. El máximum de los declives será de 0,010 por metro.

Art. 7°. La distancia mínima de los ejes será de 4,70 metros en general y de 6.20 metros entre las vias principales de las estaciones dónde crucen trenes, á fin de poder establecer un segundo anden de pasajeros entre los mismos.

Art. 8°. El ancho de los paseos de la via será cuando ménos de 1.30 metros.

Art. 9°. A lo largo de la via se establecerán las zanjas necesarias, las que tendrán sus fondos nivelados, de manera que aseguren perfectamente su desagüe, y se asegure igualmente el desagüe de escavaciones de préstamo.

Art. 10. El número, estension y situacion de las estaciones, serán sometidos á la aprobacion del P. E., las que tendrán, segun su importancia, las comodidades necesarias para el buen servicio.

Art. 11. Se establecerán en todos los puntos necesarios las aparatos requeridos para garantir la seguridad de los trenes; con el mismo objeto se construirá una línea telegráfica en comunicacion con todas las estaciones de la via férrea; la cual podrá utilizarse para el servicio público, prévia autorizacion del P. E.

Art. 12. El tren rodante será de primera clase, las locomotoras adecuadas para el servicio de la línea, los carruajes para pasajeros, cómodos y espaciosos; habrá wagones de carga de los sistemas que necesite el tráfico, y wagones de socorro con sus accesorios. La empresa presentará oportunamente á la aprobacion del P. E. los planos del tren rodante, con que debe servir á las nuevas líneas; siendo entendido que deben estos ser suficientes para el buen servicio de la línea.

Art. 13. La tarifa máxima de carga y pasajeros que podrá cobrar la empresa, en toda la línea ó en cada una de sus secciones, será fijada entre el P. E. y dicha empresa.

Art. 14. La empresa se compromete á entregar al servicio público la línea del Azul á Bahía Blanca, á mas tardar el 20 de Abril de 1884, y la de Ayacucho al Tandil, dentro de tres años, despues de firmado este contrato.

Art. 15. Para los efectos del artículo 7° de la Ley de Ferro-carriles, la responsabilidad de la empresa se fija en un millon seiscientos mil pesos moneda corriente (1.600,000 $ m|c.)

Art. 16. En el caso de no terminar en los plazos fijados los trabajos citados en el artículo 14, salvo fuerza mayor, la empresa pagará una multa de diez mil libras esterlinas (10,000 lib. est.) por cada mes de retardo, comprometiéndose el gobierno por su parte á prestar cuanto auxilio le sea posible para facilitar á la empresa la ejecucion de las obras.

Art. 17. El P. E. se compromete, por su parte, á no expropiar las líneas de la empresa, hasta el 24 de Mayo de 1902.

Art. 18. La empresa se sujetará en lo demás á todo lo dispuesto en la ley general de ferro-carriles, y á todas las disposiciones y reglamentos que rijan la materia. Son igualmente aplicables á esta concesion las reglas que le han sido impuestas á esta empresa en las concesiones anteriores en beneficio público, de la nacion ó de la provincia, y que no hayan sido espresamente derogadas por el presente contrato.

Art. 19. Este contrato será sometido inmediatamente á la aprobacion de la Legislatura, y, aprobado que sea, se reducirá á escritura pública.—DARDO ROCHA—*Franck Parish*—Ante mí: *Antonio O. Iriarte*, escribano mayor de gobierno.»

PARLAMENTOS

Congreso Nacional

Cámara de Diputados

SESION DE AYER

En la sesion de ayer, esta Cámara se ocupó exclusivamente del artículo 1° del proyecto sobre acuñacion de moneda, aconsejado por la mayoria de la Comision de Hacienda, y que, como lo anunciamos, fué sancionado en general en la sesion de anteanoche.

Su texto es el siguiente:

Art. 1° La unidad monetaria de la República Argentina será el peso de oro ó plata.

El peso de oro es 1 gramo 6129 diez-milésimos de gramo de oro, de título, de 900 milésimos de fino. El peso de plata es de 25 gr. de plata, de título, de 900 milésimos de fino.

La prolongada discusion á que dió márgen, fué mantenida por los Diputados Avellaneda, Rojas (Absalon), Calvo, y especialmente por el Ministro de Hacienda y el diputado Plaza.

El debate fué cerrado á las seis y minutos, votándose acto contínuo el artículo, que fué sancionado en la forma en que queda transcrito.

Resolvióse levantar la sesion, quedando pendiente hasta la próxima la consideracion de los artículos siguientes.

Legislatura Provincial

Cámara de Diputados

La Cámara de Diputados se reunió ayer á las tres de la tarde.

Se dió cuenta de los siguientes asuntos entrados:

El P. E. remite un proyecto de la Municipalidad de Mercedes referente al empedrado de algunas calles de esa ciudad.

El P. E. solicita el nombramiento de un sobrestante del Departamento de Ingenieros.

El diputado Muro solicita licencia por 60 dias para faltar á sesiones (concedida).

Se pasó á la órden del dia, continuando la discusion en particular del proyecto de ley sobre vagancia, que hemos publicado en números anteriores.

Despues de una larga discusion se aprobó el proyecto, con ligeras modificaciones.

TELEGRAMAS

Servicio especial para LA NACION

LÓNDRES, Octubre 18.

Nuevas escenas de desórden han tenido lugar ayer en Limerick, con motivo de manifestaciones tumultuosas promovidas por la liga agraria.

Habiendo sido completamente insuficientes, á pesar de su número, las fuerzas policiales, la tropa de línea tuvo que intervenir, logrando por fin restablecer el órden.

Cuéntanse numerosos muertos y heridos, tanto entre el pueblo como entre la fuerza militar.

AGENCIA HAVAS.

SANTIAGO DE CHILE, Octubre 19. 5 y 55 p. m.

(Recibido á las 10 y 5 minutos de la noche)

Á «LA NACION»

El Senado Chileno acaba de aprobar, con tres votos, los tratados de límites celebrados con la República Argentina.

Inmediatamente de adoptada esta sancion, pasaron los tratados á la Cámara de Diputados, dónde es seguro, segun versiones fidedignas, que serán igualmente aprobados por gran mayoría.

El Corresponsal

Montevideo, Octubre 19.

Á «LA NACION.»

Llegó hoy el paquete inglés *Galicia*, de la línea del Pacífico, que ha traido fechas de Paris hasta el 24, Madrid 27 y Lisboa 28 de Setiembre. Han venido tambien diarios de Rio Janeiro, que alcanzan hasta el 12.

Tuvo lugar el 7 del corriente Octubre, en Cáceres, segun un telégrama publicado por *O Globo*, de Rio Janeiro, la anunciada entrevista de los reyes de España y Portugal. Dicho telégrama, fechado en Paris, dice que los soberanos han acordado en su conferencia las bases de una alianza político-económica entre los dos paises en que respectivamente reinan.

Un despacho telegráfico, fechado en Lóndres el 13 del corriente Octubre, hace saber que en ese mercado el descuento particular se hallaba á 3|4 por ciento mas bajo que la tasa del descuento del Banco de Inglaterra.

El Czar Alejandro III, al hallarse de nuevo en Petersburgo, de regreso de Dantzig, ha dictado un úkase mandando poner en vigor contra los nihilistas, medidas mas rigurosas que las que hasta ahora han ejecutado las autoridades rusas. Parece que el emperador se ha fundado, para promulgar ese úkase, en la confianza que le inspiran los resultados que se obtendrán de la entrevista de Dantzig.

El pronunciamiento de Egipto y sus consecuencias siguen preocupando á la prensa europea, que cree ver en esa resolucion un efecto de la influencia de Inglaterra y Francia.

La prensa inglesa se mostraba satisfecha por haberse reanudado las negociaciones para estipular el tratado de comercio anglo-francés, negociaciones que habian empezado el 19 de Setiembre.

Entre tanto, los proteccionistas ingleses se preparaban á organizar un movimiento en favor del *Free trade*.

La liga del *Free trade* pretende crear una situacion análoga á la que provocaron contra ella los libre cambistas.

La prensa francesa seguia ocupándose de la probable dimision del actual gabinete, y la opinion de que será reemplazado por un nuevo ministerio presidido por Gambetta, ganaba terreno.

L'Evénément, de Paris, ha asegurado que el gobierno francés ha dictado varios decretos ordenando sean presos diversos extranjeros, residentes en Francia, que conspiran contra los gobiernos de sus respectivas naciones.

El 25 de setiembre tuvo lugar en Madrid la inauguracion de las sesiones del Congreso de americanistas, bajo la presidencia del rey D. Alfonso, quien pronunció un discurso que fué muy aplaudido.

Dijo el soberano español que, cicatrizadas las heridas producidas por las disensiones entre España y algunos paises americanos, estos y aquella tienden ahora á aproximarse.

Creo, agregó D. Alfonso, interpretar los sentimientos de España entera, enviando á los pueblos americanos un testimonio de amistad.

El Corresponsal.

Dolores, Octubre 19.

Á «LA NACION.»

Los sérios temores que la inundacion de estos últimos dias en los campos del Sud habia causado, han felizmente desaparecido y los pobladores de la estensa zona directamente perjudicada en una parte y amenazada en otra por las aguas, han recobrado su tranquilidad.

Los campos de Ayacucho, que ha sido el partido que mas perjuicios ha sufrido, han llegado á tener tres cuartas de agua sobre el nivel del suelo en puntos de altura media.

Hoy las aguas se han retirado y siguen el curso de sus corrientes naturales, aunque sensiblemente engrosadas, pero sin ofrecer peligro de ningun género.

Los ranchos situados en las márgenes del arroyo Tandileofú son los que mas han sido dañados por la inundacion.

Los botes enviados de esa ciudad por las autoridades provinciales para el salvataje de las familias, no se hubieran podido emplear porque son de quilla y calan demasiado para el fondo que tenian las aguas. Afortunadamente, llegaron cuando no eran ya necesarios y no habia en qué utilizarlos.

En toda la estension de los campos inundados no se ha señalado hasta ahora la produccion de ninguna desgracia personal, y se cree que, en realidad, ninguna ha acontecido.

Los campos del Vecino y el Tordillo, así como los de Maipú que, á causa de la gran depresion de su nivel medio, con relacion al de los partidos que los circundan, estaban sériamente amenazados de sufrir horrorosos estragos, si la inundacion seguia, están hoy completamente libres de todo temor.

Las sementeras de trigo se han perjudicado, por la enorme cantidad de agua que ha empapado sus tierras, y el ganado lanar ha sufrido tambien algo, especialmente los corderos.

Varios comerciantes, abogados y hacendados de esta ciudad, así como muchas otras personas distinguidas, obsequian hoy con un suntuoso banquete, en el Hotel Provenzal, al Dr. D. Agustin P. Justo y á los señores Errecaborde y Villaabrille, en celebracion de la reparadora sentencia dictada por el Juez federal de la seccion de Buenos Aires, en el proceso que tan injustamente se les promovió y que tanto interesó la atencion pública en esta y esa ciudad.

El Corresponsal.

Montevideo, Octubre 19, 3 p. m.—A la Bolsa—Janeiro, *Rio Janeiro*—P. Alegre, *Montevideo*—Liverpool, *Galicia*—Hamburgo, *Rameses*—Deuda Pacificacion 2ª série á 32—Amortizable á 15 3|4 y para el Sábado á 15 7|8—Títulos adicionales á 31 3|4—Sale el *Villa del Salto*.

NOTICIAS

Los tratados argentino-chilenos—Ayer á las 5 de la tarde fueron aprobados por el Senado chileno, segun lo hace constar el telégrama á LA NACION que vá inserto en la seccion respectiva, los tratados de límites celebrados entre la República Argentina y Chile.

Inmediatamente de aprobados por el Senado, fueron pasados los tratados á la Cámara de Diputados, la que, segun otros telégramas anoche mismo recibidos, se constituirá hoy en sesion permanente hasta dejar definitivamente aprobada la negociacion diplomática, cosa que deberá suceder antes de que concluya el dia de pasado mañana, 22 de Octubre.

El «Almirante Brown»—Varios diarios han dado ayer noticia de haber llegado anteanoche á Montevideo el encorazado argentino *Almirante Brown*. Hasta se han publicado telégramas que aparecian como enviados de dicha ciudad, dando detalles acerca de la llegada y de las manifestaciones de que el encorazado habia sido objeto por parte de los buques estranjeros surtos en aquel puerto.

Sin embargo, la noticia es completamente inexacta. El *Almirante Brown* no ha llegado todavia á Montevideo y no llegará sinó en los últimos dias del presente mes ó en los primeros de Noviembre próximo.

El 17 del corriente salió recien de Bahia, y para que ninguna duda quede al respecto, publicamos á continuacion un telégrama del Comodoro Cordero, bajo cuyo mando viene el *Brown*, recibido ayer á medio dia por el Ministro de Guerra y Marina.

Dice textualmente ese telégrama:

«Bahia, Octubre 17.

Al Ministro de Marina:

SEGUIMOS RUMBO MONTEVIDEO.

Comodoro CORDERO».

La falsa noticia de la llegada del *Brown* á Montevideo ha dado lugar á un sin número de errores, algunos muy chuscos.

Varios diarios se dirigieron en las primeras horas de ayer á sus respectivos corresponsales en Montevideo, recomendándoles un poco mas de actividad y ordenándoles se trasladaran inmediatamente á bordo del *Brown* y trasmitieran, sin omision de palabras, todas las noticias de interés acerca del viaje, etc.

Uno de esos diarios decia á su agente, mas ó menos:

«No se duerma. *Brown* llegó anoche esa y Vd. en la luna. Trasládese inmediatamente bordo y remita ámplios detalles.»

El agente en Montevideo contestó un momento despues:

«O yo sigo durmiendo ó Vd. soñando despierto. *Brown* no llegado, á lo menos por agua. Voy averiguar si venido por cable.»

A la una de la tarde, mas ó menos, se presentaron ayer en el Ministerio de Marina el Contra-Almirante Cordero, Comandante General de Marina, y el Sr. Luis Carril, Comisario General. Hiciéronse anunciar al Ministro y cuando éste los recibió, manifestaron que el objeto único de su visita era felicitarlo calurosamente por la feliz llegada del *Brown* á Montevideo.

El lector imaginará fácilmente el efecto que esta felicitacion causó en el Ministro, que hacia una hora habia recibido el telégrama de Bahia que dejamos trascrito.

Cuando hizo conocer de los visitantes la verdad, mostrándoles el mencionado despacho, el contra-almirante declaró que acababa de gastar 60 pesos en un telégrama que habia hecho á Montevideo saludando á su hermano, el Comodoro, y felicitándolo por su feliz arribo al Plata.

Organizacion de los Tribunales de la Provincia—La Comision de Legislacion de la Cámara de Diputados de la Provincia ha despachado el proyecto que le fué pasado en revision por la de Senadores, sobre organizacion de los Tribunales de Justicia.

Aconseja una sola modificacion, que consiste en sustituir el artículo 6° del proyecto, que dispone que cada Departamento Judicial tendrá una Cámara de Apelaciones compuesta de tres jueces, un secretario y los demás empleados que determina la ley general de presupuesto, por este otro:

Art. 6° En cada Departamento habrá un Tribunal de Apelaciones que se compondrá de:

Tres vocales, un escribano de cámaras, letrado, que desempeñará las funciones de secretario y ugier de la misma, y los demás empleados que determine la ley general de presupuesto.

—La misma Comision ha despachado el proyecto presentado por várius diputados sobre representacion por apoderado en las causas criminales, en la siguiente forma:

El Senado y Cámara de DD., etc.

Art. 1° Desde la promulgacion de esta ley se admitirá á los acusadores en causas criminales la representacion por apoderado.

Art. 2° Los autos originales en estas causas, no se entregarán á los litigantes; cuando estos quieran examinarlos podrán hacerlo en la oficina actuaria.

Art. 3° Los Jueces permitirán, sin embargo, que los autos sean sacados de la oficina, á peticion de los abogados y bajo su responsabilidad.

Art. 4° Deróganse las leyes que se opongan á la presente.

Art. 5° Comuníquese, etc.

A beneficio del Hospital italiano—Una comision de caballeros italianos nos ha dirigido la carta que mas abajo insertamos y cuyas firmas son todas bien conocidas.

No nos parece necesario decir una sola palabra en apoyo del pedido que en la carta se hace, pues estamos seguros de que todos los italianos, sin continuacion de ningun género, sabrán responder á él.

Hé aquí la carta:

Buenos Aires, Octubre 19 de 1881—Señor Director del diario LA NACION.—Muy estimado señor:

Los que firmamos, nombrados en comision para promover entre nuestros connacionales una suscricion de á 100 pesos m|c por firma á favor del Hospital Italiano de Buenos Aires, pedimos á Vd. se sirva avisarlo por medio de su acreditado diario á sus lectores, entre los que hay tantos italianos, aconsejándoles á estos se presten para obra tan generosa y filantrópica.

Seguros de que Vd. nos ayudará con su influencia, le damos desde ya las gracias mas sinceras.

De Vd. atentos servidores—AB. A. BLOSI, Presidente—*C. Pezzi*, Vice id—*J. Copello*, Tesorero—*F. Monacelli*, Secretario—Vocales: *L. Nicolato*—*S. Bollo*—*M. Bianchi*—*C. Garbarino*—*G. Piazza*.

La espedicion á San Antonio—En el Ministerio del Interior se recibió ayer el siguiente informe del Gobernador de la Patagonia, sobre las perforaciones practicadas en el puerto de San Antonio, en busca de agua potable; informe que confirma en todo los datos que nos fueron trasmitidos por nuestro corresponsal y publicados ayer:

«Viedma, Octubre de 1881—Al señor Ministro del Interior—Tengo el honor de comunicar á V. E. los resultados hasta ahora obtenidos en la espedicion á San Antonio, cuyos detalles se consignan en el diario que acompaño.

Los campos que he recorrido son excelentes para ganado vacuno y yeguarizo: pastos fuertes de buena calidad, mezclados con alfilerillo. Hay abundancia de arbustos espinosos, Piquillin, Chañar, Zorrillo, Algarrobo, Matacojo, Incienso y otros que come con provecho el ganado. Y si bien falta el agua permanente, es la opinion del ingeniero Wysowski y la mia que fácilmente y á poco costo se obtendrá por medio de perforaciones. La que actualmente se está practicando en la «Laguna Grande» levantará esta duda, y si es resuelta, como lo espero, favorablemente, se habrá valorizado una vasta superficie de tierra que se consideraba inutilizable.

Como he tenido el honor de manifestar en otras ocasiones, el valle del Rio Negro está llamado á ser un gran centro de produccion y de consumo el dia que el Gobierno entregue sus tierras al trabajo y á la industria, y los efectos de importacion y exportacion serán trasportados con notable facilidad y baratura por el puerto de San Antonio; pues conocidos son los inconvenientes que ofrece la barra del rio Negro, tanto mas, cuando se hayan poblado los campos entre éste y aquel puerto.

La distancia de uno al otro punto es de 107 kilómetros, como V. E. lo verá en el diario, por el camino de los Tehuelches, y de 12 leguas, mas ó ménos, desde la colonia Conesa; y si ha sido difícil para los vehículos en esta espedicion, lo será ménos cada dia, habiendo sido abierta la huella.

En cuanto á las condiciones del Puerto, poco habría que agregar á lo que ha dicho el capitan Fitz Roy y los marinos de la Armada Argentina que lo han visitado despues. Sin embargo, á mas de las ventajas comerciales que dejo mencionadas, ofrece otras tan inmediatas como importantes, viniendo á llenar una de las necesidades mas apremiantes para la conservacion de nuestros buques. En primer lugar, como punto de estacion, es muy superior al rio Negro, dónde poco ha faltado para que se perdiese la *Cabo de Hornos* en su reciente salida. En segundo lugar, que, debido á las condiciones del puerto y á la altura de las mareas, que es de 20 á 30 piés, se puede allí establecer un dique natural que llene todas las condiciones, sin mayores gastos.

En cuanto al inconveniente que en estos momentos se tocaria para estacionar los buques allí, la falta de agua, puede allanarse por medio de la condensacion. El alambique, que hemos dejado establecido á 20 cuadras de la «Cala Escondida», produce 3 pipas en las 24 horas, de muy buena agua, como V. E. podrá ver por la muestra que acompaño, y pudiendo establecerse los que fuesen necesarios, á lo menos mientras no sea posible trasportar al puerto el agua de la perforacion.

Tanto de los puntos enunciados como de todo el partido que habria de obtenerse con la ocupacion del puerto San Antonio, me remito al informe facultativo que oportunamente ha de presentar á V. E. el ingeniero Wysowski.

Entre tanto, si V. E. encuentra atendibles las observaciones que dejo hechas, pido autorizacion para proponer un subdelegado de marina que, establecido en San Antonio, á mas de las funciones correspondientes, sea encargado de la conservacion del alambique y de la perforacion.

Dios guarde á V. E.—*Alvaro Barros*.

Ministerio del Interior, Octubre 19 de 1881—Publíquese y resérvese para la Memoria.—*Héctor Alvarez*.

Pensiones y créditos suplementarios—La Comision de Peticiones de la Cámara de Senadores de la Provincia ha despachado tres proyectos acordando las siguientes pensiones:

A la viuda de hijos de D. Estanislao del Campo, de dos mil quinientos pesos m|c por el término de diez años.

A la señora Lucía R. de Ferreira, de seiscientos pesos moneda corriente por el término de 10 años.

A D. Mateo Valiente, empleado del ferro-carril del Oeste, de nuevecientos pesos m|c por el término de cinco años.

Estos despachos los firma en disidencia el Senador Demaria, miembro de la misma comision.

—La Comision de Presuesto de la misma Cámara ha despachado los siguientes proyectos de créditos suplementarios:

De cien mil pesos m|c para atender á los gastos que demande la provision de útiles y libros de la administracion.

De diez y ocho mil pesos m|c para gastos del Museo Público hasta fines del corriente año.

De veinte mil pesos m|c para ser invertidos en el mobiliario que fuere necesario á la oficina de cuentas de la Legislatura.

De ciento setenta mil pesos m|c para gastos de secretaría de la Cámara de Diputados hasta fines del corriente año.

Congreso Nacional—La Cámara de Senadores se reunió anoche.

Se ocupó del proyecto sobre Municipalidad de la Capital, entrando á considerar el artículo 55. Los primeros incisos de ese artículo se aprobaron sin observacion.

El 8°, creando una lotería pública municipal, dió lugar á un estenso debate, oponiéndose á él los Senadores Baibiene y Argento y sosteniéndolo los Sres. Del Valle y Civit, despues del cual fué aprobado por nueve votos contra ocho.

Aprobado que fué el inciso 9°, se levantó la sesion, siendo las 11 p. m.

Politeama—La compañía Guillaume ha exhibido en la noche de anteayer tres artistas verdaderamente originales: los hermanos Girards.

Consiste el principal de sus ejercicios en la total abertura de las piernas, de manera de tenderlas siguiendo una misma línea recta. Sobre esta base ejecutan los movimientos y suertes mas originales y fantásticos.

La manera de caminar y de mover los brazos, las extraordinarias posiciones que hacen tomar á su cuerpo y la gran agilidad que poseen, hacen de los hermanos Girards unos artistas completamente nuevos en su género.

Contribuyen mucho á hacer fantástico el espectáculo los trajes que visten: negros y ceñidos en dos de ellos y punzó en el tercero.

Querer describir uno cualquiera de los ejercicios de los hemanos Girards, seria vana tarea: es menester verlos.

Las hermanas Corini mostráronse en otro género de ejercicios. Dejando descansar las dentaduras, trabajaron anteanoche con brazos y piernas, ejecutando diversas pruebas en un trapecio triple. Fué esta una ocasion propicia para lucir una poderosa musculatura.

Las hermanas Corini poseen casi todos los medios de ataque que Dios ha puesto en los individuos del reino animal. El que reciba de ellas un puñetazo, un puntapié ó una dentellada (la dentellada, sobre todo) puede estar seguro de que tendrá eternamente *grabado* el recuerdo de las nervudas gimnastas.

Esta noche trabajan estas y los hermanos Girards.

Es de esperar que el Politeama tendrá hoy tambien una crecida concurrencia.

Bibliografía—Recibimos un volúmen de 350 páginas, editado en Montevideo y que vende aquí la librería de Espasa y Ca., Corrientes, 192. Es una nueva antología de poetas americanos del habla española, muy útil para los que no pueden poseer grandes bibliotecas.

—Apareció ayer la entrega 4ª del *Viaje al país de los Araucanos*, por el Dr. D. Estanislao S. Zeballos.

—Hemos recibido la Memoria del Directorio del F. C. de Córdoba á Tucuman, correspondiente al año pasado.

«Giroflé Girofla»—La compañía de ópera francesa canta esta noche la ópera bufa de Lecocq: *Giroflé Girofla*, y el 2° acto de *La Gran Duchesse*.

En uno de los intermedios Mlle. Heléne Lérou, cantará *El wals de Venzano*.

Esta funcion se ha organizado á beneficio del tenor cómico Sr. Tauffenberger.

La empresa anuncia para dentro de poco *La belle Heléne*.

Colegio Militar—He aquí las clasificaciones obtenidas por los alumnos del Colegio Militar en los exámenes de anteayer:

3er año—Táctica de Caballería, Geometría del espacio, Trigonometría: *sobresalientes*, Estéban Garcia, Antonio Gimenez, Octaviano Soria; *muy buenos*, Tristan Villarruel, Ricardo Cornell, Manuel Faramiñan, Cárlos Mallo, Fermin Espinosa; *buenos*, Alejandro Plot, Domingo Olivieri.

2° año—Algebra, Geometría Plana, Ordenanza y Táctica de Infantería: *sobresalientes*, Emilio Palacios, Manuel Roldan, Manuel Soria, Abel Diaz; *muy buenos*, Manuel Vega Segovia, Manuel Rawson, César Ceari, Nicolás Menendez, Manuel Amaya, Julio Garcia, José M. Castro; *buenos*, Fernando Beret, Eusebio Espeleta, Exequiel Pereyra, Emilio Gonzalez.

1er. año—Geografía de América: *sobresalientes*, Martin Saenz Valiente, (felicitado por la comision), [illegible] Juan Zunini, Andrés Rodriguez, Cárlos Sarmiento, César Petit de Murat, Arturo Lugones, Arnoldo Walbrecher, Lorenzo Bravo, Tomás Ojeda, Enrique Schroder, Alvaro Fintos, Ramon Gil Navarro, Cárlos Correa; *muy buenos*: Juan Bucar, Salvador Martinez, Estanislao Lopez, Nicanor Martinez, Salvador Velasco, Leonidas Alvarez, Gregorio Velez, Nicolás Videla, José Arman[illegible]; *buenos*: Dionisio Mesa, Cirilo Herrera, Francisco Verdier, Cosme Caraballo, Cárlos Anderson, Antonio Madariaga, Abelindo Córdoba, José Izurco, Fructuoso Romero, Martin Aldana, Pablo Escalada, Enrique Segarra, Severo Espeleta, Angel Mánjero, José Esquivel, Benjamin Cornejo; *regulares*: Elias Paz, Eduardo Villarruel, Saturnino Undabarrena, Florencio Bonahora, Policarpo Gutierrez, Julio Galeano, Pedro Ferreira, Camilo Candiote.

Muertos de hambre—Cuentan los periódicos de Entre Rios que en una plaza de Gualeguay se han encontrado últimamente los cadáveres de una mujer y un niño, este en actitud de tomar el pecho de aquella.

Las dos personas habian muerto de hambre!

Proteccion á los animales—Mañana á las 7 1|2 de la noche se reune la Sociedad protectora de Animales, en su local, Corrientes 214, para nombrar nueva comision directiva.

—El Rev. Dr. Smith, pastor de la iglesia Anglicana, ha donado á esta sociedad 500 $ m|c.

El gremio de tipógrafos—Agradecemos al gremio de tipógrafos los términos de la siguiente nota con que hemos sido favorecidos:

Buenos Aires, Octubre 18 de 1881—*Señor Director de* LA NACION—Distinguido señor: Los tipógrafos que suscriben, nombrados en Comité por el gremio reunido en Asamblea, tienen el honor de dirigirse á V. para significarle su agradecimiento por la saludable propaganda que en favor de la disposicion Municipal que ordena el descanso del Domingo, ha venido sosteniendo su autorizado diario del modo mas sensato y concluyente.

Nosotros somos partes interesadas en esta cuestion, señor Director, pues tambien anhelamos la libertad y el recreo del Domingo, como los demás hombres libres de la tierra; y de ahí que nos creamos favorecidos por sus opiniones en pró de la ordenanza que nos protege.

Por lo que á nosotros toca, quedamos vivamente reconocidos á su actitud generosa y siempre deseariamos verlo abogando por los derechos del débil contra la tiranía del fuerte.

Somos de V. attos. S. S.—Por el Comité: *Ginés E. Alvarez*—*Pastor Garcia*, Secretario.

«Gil Blas de Santillana»—Se ha publicado el cuaderno segundo de la monumental edicion de este interesante libro, que reparten los conocidos editores señores Espasa y Compañía, establecidos en la calle de Corrientes, 192.

Banco Nacional—En la seccion consagrada al comercio publicamos el Balance del Banco Nacional, correspondiente á la primera quincena del corriente mes.

Préstamo—El rector de la Universidad ha pedido autorizacion al Ministerio de Instruccion Pública para prestar á la espedicion del teniente Bove, una coleccion de instrumentos destinados á observaciones magnéticas, que existe en uno de los laboratorios de la Facultad de Ciencias.

Nombramiento—El jóven D. Manuel E. Blancas, empleado del Ministerio de Relaciones Exteriores, ha sido ascendido á Oficial de la Legacion argentina en Lima.

Partirá á su destino, con el Ministro Uriburu, el 28 del corriente.

Beneficio del Sr. Morelli—Esta noche tiene lugar el beneficio del primer actor director de la compañía dramática que actúa en el teatro de la Opera, Sr. Alamanno Morelli.

Pónese en escena el espléndido drama de Echegaray: *El Gran Galeoto*, que tantos aplausos ha valido ya á los artistas que lo desempeñan.

Edificante—En el pueblo de la Magdalena ha sido preso el sub-teniente del batallon 11 de infantería de línea, Juan J. Gallino, acusado de haber dado un rebenazo y amenazado con un revólver al mayoral de una galera que le exigió el pago de un flete de diez $ m/c.

Hechos de esta naturaleza no necesitan comentarios.

Los cuadros de Mendilaharzu—Recordamos una vez mas á los aficionados que hoy tiene lugar en la casa de los Sres. Baltar y Quesada el remate de los cuadros del pintor argentino Mendilaharzu, cuadros entre los que hay algunos de positivo mérito.

La colonia «Conesa»—De un informe oficial sobre el estado actual de la colonia *Conesa*, situada en la márgen derecha del Rio Negro, tomamos los siguientes datos:

«Edificios públicos, pertenecientes al Gobierno Nacional: una comandancia, tres casas para depósito, una escuela para ambos sexos, un pequeño lazareto.

«Edificios particulares pertenecientes á familias de indios colonos: 97 casas, casi todas cómodas, pero de palo á pique y revocadas exterior é interiormente con barro.

96 casas entre chacras y quintas, establecidas en los alrededores de la poblacion.

«Edificios particulares, pertenecientes al comercio: 5 almacenes con artículos tambien de tienda, un café y billar, una carnicería, dos panaderías, una casa para la proveeduría, ocho chacras de extranjeros colocadas á inmediaciones de la poblacion.

«El número de habitantes entre nacionales, extranjeros é indios colonos, puede calcularse aproximadamente en mil trescientos.

«El pedido de semilla, de que dí cuenta á V. E., ha sido empleado, á escepcion de unas sesenta fanegas de trigo y treinta de cebada, que por haber llegado tarde no me ha sido posible hacer sembrar, pero quedan depositadas.

Las existencias que en la fecha, 30 de Setiembre, tiene la colonia, son las siguientes:

70 bueyes, 35 yugos, una carreta, 50 arados, 20 rastras.»

El Intendente de la Colonia, señor Diez Arenas, al presentar este informe al Gobernador de la Patagonia, agrega lo siguiente:

«La cosecha, como lo aseguraba á V. E. en mi nota del 4 del corriente, será excelente y necesario es estar preparado para recogerla y aprovecharla debidamente; por esta razon me permito manifestar á V. E. la necesidad que existe de proveer á esta Colonia de cuatro carros de cuatro ruedas con sus guarniciones completas y cien caballos para el servicio de ellos, policía y demás necesidades de la colonia».

Crímenes en Entre-Rios—A los muchos crímenes que se cometen frecuentemente en Entre-Rios, hay que agregar el que se ha consumado últimamente en el departamento del Tala.

Un tropero de los saladeros de Gualeguaychú, apellidado Mota, ha sido asesinado en el paraje denominado «Duraznitos», distrito de Rayces, con el objeto de robarle cuatrocientos pesos bolivianos que llevaba para invertirlos en hacienda.

Inmediato al sitio en que se encontró el cadáver de Mota, fué recogido un kepí, igual al que usan los vigilantes de ese distrito.

Todo hace creer que hayan tomado parte en la ejecucion de este crímen algunos de los individuos de la policía, lo que, por otra parte, no seria de estrañar, pues no es la primera vez que la fuerza pública toma parte en hazañas de esta naturaleza.

Revista de marineros—Por disposicion superior, se ha resuelto que la revista de comisario al piquete de marineros de la Capitanía del Puerto, se efectue del 1° al 5 de cada mes.

Peticion—Los vecinos de Viedma, capital del Gobierno de la Patagonia, se han dirigido al Ministerio del Interior, pidiendo se prolongue hasta ese punto el telégrafo nacional que llega hasta Patagones.

La peticion viene suscrita por ciento veinte firmas.

Accediéndose á esta justa solicitud, habria que tender un cable en el Rio Negro, que divide esas dos poblaciones, pues Viedma queda sobre la márgen derecha y á la izquierda Patagones.

Perros bravos—Anteanoche una señora que pasaba por la calle de Venezuela, entre las de Perú y Chacabuco, fué asaltada por dos perros, que le desgarraron el vestido, en cambio de no haber podido morderla, como pretendieron.

El susto de la señora fué mayúsculo, naturalmente, y pudo considerarse feliz por haberse salvado á tan poca costa del furor de los canes lanzados sobre ella.

Hechos de esta naturaleza se producen con mucha frecuencia en esta ciudad, dónde los perros se han declarado, de poco tiempo á esta parte, dueños y señores de calles y veredas, á despecho de la Municipalidad y de la policía.

Seria de desear que la respectiva autoridad hiciera algo para librarnos de los centenares de perros sin dueño, súcios, vagabundos é insolentes que llenan las calles de esta ciudad.

¡Estricnina, estricnina!

Venta de propiedades—La Direccion de Rentas de la Provincia ha intervenido ayer en las siguientes ventas de propiedades:

Chascomús—40,415 m. cuadrados en $ 105,000.

Las Flores (pueblo Mitre)—16 m. 474 de frente por 76 m. 70 de fondo en $ 100,000.

Tacuarí 367 á 371 y Chile 321 á 331—721 m. 435 cuadrados en $ 20,000.

San José de Flores—13 m. de frente por 52 m. 39 de fondo en $ 50,000.

Nombramiento de un sub-comisario—Los vecinos de Saavedra (partido de Belgrano), han presentado una solicitud al Gobierno de la Provincia, pidiendo el nombramiento de un sub-comisario de policía para esa localidad.

Viaje suspendido—El Jefe de Policía de la Provincia ha suspendido el viaje á la ciudad del Rosario, para cuyo punto debia salir ayer.

Este viaje lo realizará en la semana próxima.

Exposicion Industrial—Ha sido nombrado D. Gregorio Torres miembro de la Comision encargada de representar al Gobierno de la Provincia en todo lo relativo á la Exposicion Industrial.

Los operarios panaderos—Una comision que representa á los operarios y repartidores panaderos ha presentado ayer una solicitud á la Municipalidad pidiendo que se les declare á ellos comprendidos en la ordenanza que prohibe el trabajo en el dia Domingo.

Los peticionantes se fundan en que los beneficios de la citada ordenanza no pueden alcanzar á unos y no á otros.

Comision Municipal—Está nuevamente citada para mañana á las dos de la tarde la Comision Municipal.

Varios asuntos de importancia se encuentran á la órden del dia.

Senado Provincial—La Cámara de Senadores está citada para hoy á las dos de la tarde.

Continuará la discusion en particular del proyecto de ley de sellos.

Club del Progreso—Por segunda vez ha sido convocada para esta noche, á las 8, la asamblea de sócios del Club del Progreso, á fin de integrar la comision directiva.

Centro Industrial Argentino—El *Centro Industrial Argentino*, en virtud de la ley dictada por el Congreso acordando fondos para la celebracion de la Exposicion Industrial, ha resuelto tomar parte en dicha fiesta con todos los elementos de que dispone.

Una Comision del Centro conferenció ayer con el Ministro de Relaciones Exteriores, para ponerse de acuerdo sobre dicha participacion.

El *Centro Industrial Argentino* dará próximamente un manifiesto, invitando á sus consócios á concurrir á la Exposicion mencionada.

Las sesiones nocturnas—Desde que la Cámara de Diputados resolvió celebrar sesiones diarias, no ha podido reunirse una sola vez de noche.

Las citaciones que se han hecho no han dado resultado.

Es casi seguro que no se celebrará una sola sesion nocturna, por la circunstancia de haberse puesto de acuerdo muchos diputados para no asistir á ellas.

Cuando venga la anunciada dieta extraordinaria, entónces será otro cantar.

Crimen—En la noche del 16 del corriente, en el partido de Ayacucho, el individuo Vicente Frabache tuvo una fuerte disputa con su patron Félix Olieta.

A consecuencia de ese incidente, el peon disparó dos tiros de revólver sobre su patron, produciéndole heridas graves, de cuyas resultas murió á los pocos momentos.

El criminal está preso.

Edificios para escuelas—El Consejo de Educacion de la Provincia ha dirigido ayer una nota á los Consejos Escolares de Chascomús, Márcos Paz, Lincoln, Rauch y Azul, pidiéndoles que designen los terrenos que sean apropiados en sus respectivos partidos para la construccion de edificios con destino á escuelas.

REMITIDOS

Señor Director de LA NACION

Se me ha remitido por el señor Gobernador de Córdoba el adjunto telégrama, el que ruego á Vd. se sirva publicar en su acreditado diario, con lo cual obligará una vez mas la gratitud de su atento S. S.—*S. Cáceres*—Buenos Aires, Octubre 19 de 1881.

Córdoba, Octubre 18—12 55 p. m.—Se me hace saber por telégrama de hoy, que LA NACION del 16 publica estensa correspondencia de Córdoba, en la que se me ataca duramente, con motivo del contrato sobre aguas corrientes celebrado entre esta municipalidad y el Sr. Dumesnil y en el que, como todo este pueblo sabe, he sido mero intermediario entre la Municipalidad y el Gobierno de la Nacion, para obtener la devolucion de las tierras con las que se subvenciona la empresa de las obras—Estoy muy distante de creer que el contrato sea censurable; lejos de esto, estoy convencido de que me honrará siempre la participacion que en él he tomado.—Pero á pesar de esto, deseo que si Vd. no tiene inconveniente, dé publicidad á este en LA NACION misma, á objeto de constatar lo siguiente: 1°. Que ha sido la Municipalidad, poder independiente y en cuyo personal ignoro si tengo algun amigo particular, quien por unanimidad de votos ha celebrado el contrato con el Sr. Dumesnil.—2°. Que el Ejecutivo ha sido simple intermediario entre la espresada corporacion y el Gobierno Nacional, para obtener la devolucion de las tierras—3°. Que al hacer la entrega de las tierras, me he limitado á establecer como base suplementaria condiciones de poblacion, y otras favorables á la provincia, gravosas al contratista—4° Y, finalmente, que el espresado contrato ha merecido el aplauso unánime de la prensa de esta Capital, sin distincion de colores políticos, y el apoyo de la opinion—*M. Juarez Celman*, Gobernador.

COMERCIO

Bolsa de Comercio

Buenos Aires, Octubre 20 de 1881.

El precio del oro no ha tenido variacion: el mercado se conserva estacionario. Se anotaron:

$fts. 18900 al contado á 25 45
145000 para Octubre 31 á 25 50
90000 id Noviembre 30 á 25 50
110000 id Diciembre 31 á 25 50

En la liquidacion la plaza no tuvo variacion, tratándose los siguientes negocios:

$fts. 15000 al contado á 25 45.
60000 para Octubre 31 á 25 50.
80000 id Noviembre y Disiembre á 25 50.

CEDULAS HIPOTECARIAS—El precio de este titulo estuvo ayer mas sostenido; la demanda al contado fué bastante activa. Se vendieron:

A $fts. 38800 al contado á 99 %.
20000 para Octubre 31 á 99, 98 7|8 %.
5000 id Diciembre 31 á [illegible] %.

Despues de hora se produjo una pequeña baja realizándose:

A $fts 50000 para fin de mes á 98 ¾ %.

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL—La actividad de negocios desplegada por la especulacion en la liquidacion del martes, continuó ayer durante la hora oficial de las operaciones, realizándose importantes negocios con notable suba en los precios sobre las últimas cotizaciones. Se anotaron:

270 acciones al contado á 122 ½, 122 ¾, 122 %.
11150 id para Octubre 31 á 123 ½, 123 122 ¾, 123 ¼, 123 ¾, 123 ⅛, 123 1|2, 123 ¾, 123 %.
4500 id id Noviembre 30 á 123, 123 1|2, 123 ¾, 124, 124 ½, 124 1|2, 124, 123, 123 ¾, 123 1|2.

En la liquidacion el mercado estuvo mas quieto y con pequeñas fluctuaciones en los precios. Se anotaron.

A 1500 acciones para fin de mes á 123 ¾ y 123.

DESCUENTOS—Se nota mas liberalidad en los descuentos. Los pagarés de comercio en papel moneda se hacen corrientemente de 8 á 8 1/2 o/o al año y en oro sellado de 7 á 7 1/2 o/o. Las letras del Gobierno Nacional á 8 %. Sobre cauciones de títulos y acciones se hace de 10 á 10½ o/o.

CAMBIOS—Algun cambio particular se colocó sobre Lóndres á 49 3/4 y sobre Rio Janeiro á 10/850.

Cotizamos:

	Bancario	Particular
Lóndres	49 ¼ d	49½ d á 49¾
Paris	5 fr. 20	5 fr. 24 5 fr. 26
Amberes	5 fr. 20	5 fr. 25 5 fr. 27
Génova	5 fr. 20	5 fr. 25 á 5 fr. 26
Alemania		4 m 20 á 4.22
Rio Janeiro	10||880 reis	
Montevideo		½ % de descuento

El Banco de la Provincia gira: Lóndres á 48 ½d; Paris 5 fr. 13; Amberes y Génova 5 fr. 14; y Hamburgo á 4 m. 15 por un peso fuerte de curso legal.

MONEDAS—Libras esterlinas	á ¼ p%	premio.
Napoleones	" á 2 p%	id.
Cóndores chilenos	" ¾ p%	premio
Bolivianos en cuatros	" 18½	$ m/c
Soles	" 82 á 81 ¾	c. oro
Chirolas	" 76	id

TITULOS Y ACCIONES—Cédulas Hipotecarias, série A	á 99 %
Id id id B	" 99
Id id id C	" 98
Id id id D	" 98
Id id id E	" 80

VALOR DEL PESO FUERTE—Hasta el 22 del corriente, las Oficinas Nacionales recibiran los billetes del Banco de la Provincia, á razon de veinticinco pesos con cincuenta centavos ... 25.50

El Directorio del Banco de la Provincia descontó ayer la suma de cinco millones de pesos moneda corriente.

La casa de los señores Mateo Forrester y Ca. ha recibido de Escocia una partida de pañuelos de manos de algodon que traen dibujadas las marcas de nuestros primeros hacendados y designadas con el nombre de sus propietarios. Estos artículos son de superior clase y se puede vender por cantidad á 4 ps. m|c. cada pañuelo.

Se han recibido telégramas particulares de Amberes fecha 17 del corriente. El mercado de lanas estaba menos sostenido y el *peine* habia bajado en poco.

El señor Elordi ha vendido á la conocida casa de los señores E. Tornquist Cia. el producto de 300 cuadras sembradas de lino á recibir en el establecimiento, la bolsa puesta por el comprador, y debiendo ponerlo el vendedor en el muelle de las Catalinas, al precio de 13 1|4 la arroba. Se calcula que cada cuadra sembrada dará de 32 á 34 arrobas. El mercado está firme y con compradores al precio indicado.

BANCO NACIONAL—Balance en 15 de Octubre de 1881.

	Curso legal	m|c'o ef'tivo
ACTIVO		
Edificio del Banco		300000
Fondos Públicos Nacionales		1256332 97
Letras y pagarés descontados	2599845 65	492828 19
Deudores en gestion	30766 56	521036 17
Sucursales—cuenta de capital y sus saldos en cuenta corriente		3610131 16
Idem su cuenta Emision		3447825 10
Existencia en caja	615978 78	1549430 34
	$f 3246590 99	11177583 93
PASIVO		
Capital		8000000
Fondo de reserva	18945 85	70241
Ganancias y pérdidas	194930	
Depósitos á la vista y á plazo	1758117 44	493571 14
Varios acreedores	1274597 70	521591 12
Emision en esta y demás provincias		2092180 67
	$f 3246590 99	11177583 93

WENCESLAO PACHECO, Presidente—*Cárlos Guillermo Diehl*, Gerente—*Melchor G. Rom*, Inspector del Gobierno Nacional.

Frutos del pais

Con motivo de las lluvias en la campaña la entrada de lanas nuevas á nuestro mercado fué casi nula.

Un pequeño lote alcanzó 85 $ arb. y otro mas á 75 $.

En Barracas se han realizado.

3000 cueros vacunos secos de Entre Rios á 52 reales oro.

1700 id Corrientes 47 id id.

800 id Corrientes 46 1/2.

En las plazas.

MERCADO 11 DE SETIEMBRE—Octubre 20 de 1881—60 wagones entrados ayer tarde con diferentes frutos, 600 arrobas lana, 100 fanegas trigo, y 185 fanegas maiz. El mercado en lanas, como en pieles en general, no tiene variacion alguna. En cuanto al importante negocio de lino que dijimos ayer se realizaria hoy no ha quedado aun arreglado, por tener una pequeña dificultad.

Ventas de ayer—600 arb. lana borrega vieja inferior por N. Fernandez $ 43.

CUEROS VACUNOS—110 cueros campo, superiores, 1 lib. de tara por E. Casey pesos 166; 85 id id buenos id N. Z. pesos 164.

CUEROS DE POTRO—47 potrros campo buenos, y superiores pesos 35, 37.

CUEROS LANARES—110 doc. campo especial y deshecho por E. Casey 26 1|2, 20 rs. lb: 250 buenos, superiores, Ghirlado y M. 25 1|2, 23, 20, 19; 120 regulares, N. Fernandez 22, 16; 280 corderitos buenos por varios ps. 13. 13 1|2.

SEBO—20 bordalesas esportacion por E. y P. Raffo ps. 46.

CERDA DE POTRO—62 arrobas superior $ 140, 142.

TRIGO—150 fanegas candeal, regs, y superiores por Cadelago y Ca. ps. 124. 160.

MAIZ—5,000 fanegas amarillo desgranado en depósito, Zeliso bolsa, por Ojea y Chillado; 553 1|2 piamontés desgranado por Rosett ps. 54.

HARINA—800 arrobas de los rios por Cadelago y Costa ps. 26.

MERCADO CONSTITUCION—Octubre 20 de 1881—La entrada de frutos ha sido ayer insignificante. En lanas entraron 500 arb de la nueva cosecha. Las trausacciones muy reducidas. El estado de los frutos es sin variacion.

Ventas de ayer.

Lanas sin venta.

CUEROS VACUNOS—150 de matadero, suprs. 1|2 lib revaja, por J. Bellocq 170; 185 campo, buenos, y pesados 1|2 id, J. Robbio y otro 165; 65 id regrs, y sups sin revaja, D. R. 160, 165; 90 id, becerros, Patiño hos 162, 155; 46 id, algo defectuosos 1|2 lib id y nonatos, E. Bunge 162, 110.

CUEROS DE POTRO—85 campo, buenos, por Patiño hos y otro 38.

LANARES—200 dnas. campo, sup. y deshecho por Patiño Hnos á 26,20 rls lib; 48 id E. Bunge 26 19 1|2 id; 50 id buenos J. Cramer 25,20,19 id; 150 id reg A. Apellaniz 24,18 id; 154 id al barrer el mismo 21 1|2 id.

CUEROS CORDERITO—200 dnas buenos por Patiño Hnos $ 14 1|4; 600 id J. Robbio id 14 2|8; 85 id N. N. 14;

CUEROS DE NUTRIA—200 lib buenos J. Robbio á $11.

CERDA DE POTRO—120 arb al barrer buena por Apellaniz y otros $ 15.

SEBO—35 arb de campo por Patiño Hnos á $ 42.

MAIZ—30 fgs colorado en espiga por D. R. á $ 65.

Nota—Se han vendido 1,600 fgs trigo del Chubut para exportacion á precio reservado.

ENTRADAS Á LOS CORRALES DE ABASTO—Octubre 19 de 1881:

Consignatarios. Dugham Hnos procedencia Las Heras, animales 37; Id id id de San Vicente, 50; S. A. Gomez de Cañuelas, 40; Juan C. Boer Ca. de Córdoba. 174; S. Mandia de Matanza, 33; L. Linch y Ca. de id, 8; Id id id id de id 74.—Total 435.

PRECIOS DE LA HACIENDA—Octubre 19 de 1881—Hacienda para matadero carne y sebo 1er. aparte 400, 420, 450, 480, 500, 520, 550; 2do. id 350, 360, 380; 3ro [illegible] 300, [illegible]; cueros de novillo fresco [illegible]; id vaca 90, 100, 105; bueyes 800, 820; cueros id 165 terneros grandes 260; id chicos 150, 170.—Matanza 412.

Despacho de Aduana

TEJIDOS Y CONFECCIONES—Olaso, 1 c guipiurde algodon para cortinas; Zorraquin 2 c pañuelos de hilo para manos; Laborde, 1 c fichus fantasia; Cayol, 4 c casimir, medias y elásticos para botines; Borra, 1 c enaguas algodon y género punto de lana; Chayla, 1 id camisetas de algodon; Brownell, 3 c bramante; Peretti, 1 c percalina de colores; Fulton, 1 fdo lona oscura; Brandes, 3 c medias y trencillas de algodon; Fernandez, 6 c coco punzó, cuellos, mangos y género de algodon; Mantels P., 1 c paño especial para carruajes; Burnichon, 4 c pañuelos, medias y género de hilo; Drabble, 1 fdo ponchos algodon; Cocqueteaux, 50 sobretodos; Macgregor, 1 c mantas algodon; Caire, 1 c casimir; Burnichon, 3 c uso doméstico, pañuelos, servilletas, etc; Bemberg, 8 c bramante y paño de lana; Rivolta, 2 c lanilla para banderas; Carlisle, 1 fdo lienzo de hilo; Tornquist, 30 c género lana y algodon, brin, medias, mantas imitacion pampas, lustrina, casimir y oxford; Barclay Ca., 9 btos jergas, algodon, mantas mezclas, género algodon, colchas id y lona de hilo y pita; Thompson, 2 fds toldos de lona y encerados; Mallmann 4 c casimires, 4 c género de lana y algodon; Cabanius, 4 c percalina y piqué; Hardt K., 4 c género seda, algodon y brin de hilo; Pestaña, 5 c camisas blancas; Wedekind, 3 c muselina pintada y uso doméstico; Hopmann, 6 c género algodon; Mallmann, 5 cajones casimir; Wedekind, 7 cajones casimir y fajas de lana y cambray; Chayla, 1 cajon fajas de lana; Hardt K., 10 cajones medias y bramante; Macgregor, 96 bts tohallas de hilo, cotin, sarga, etc; Hardy, 4 c gen. de hilo para vestidos, mantas alg.; B. Stokes, 4 c medias; pañuelos algodon; Carlisle, 2 c zarazas, mantas mezclas; J. Portes, 2 c casimir; Brownell, 1 fdo., lienzo lazargado; Monsegur, 1 c gen. de cedazos; Laclaustra, 15 c mantas alg. bramante lienzo tabla, y zarazas; Cayol, 1 c pañuelos de hilo, de manos; Zuberbuhler, 11 c casimir de lana; Jouve, 2 c medias cortas alg. y cotin de hilo; Labourdete, 1 c sombreros surtidos; J. Darte 2 c paños para forro de sombrero y otros art. para id; Astoul 6 fds. lona americana; Blagden, 2 btos lona y zarazas; Watson, 2 c panuelos alg. para manos; Ruiz hnos, 5 c calzoncillos y medias; Porth, 1 c panuelos de merino pintados; Milligan W., 1 c mantas imitacion pampas; Baron B., 1 c clástico lana y algodon; B. Biale, 3 fds pellones; Artaza 2 c calzoncillos y medias de alg.; Drabble, 11 fds. lienzo tabla y mantas algodon.

ALHAJAS—Dellenius, 1 c alhajas surtidas; Bompel, 1 id id id; Levy, 2 id id y piedras surtidas; Campodonico, 1 c alhajas; Dellenius, 1 id id y piedras.

CALZADO—Bernasconi, 47 c calzado surtido; Bally. 4 id id id; Suñol, 6 id alpargatas.

MUEBLES—Scheindewind, 20 c sillas, sillones, lavatorios, id bibliotecas; Rossi, 7 c muebles surtidos; Moranchel, 6 id lavatorios, muebles surtidos y varios articulos para tapicero; Hardt K., 2 fdos mandiles de fieltro; J. Shaw, 431 c muebles surtidos en general; Hopmann, 1 id sillas de mimbre.

BEBIDAS—J. Perez, 25 pip vino tinto; Cabruja, 26 c papel cortado; Charost, 152 c sardinas; Krüger, 20 bocoys loza; Solares, 10 c cerveza; George, 76 cascos aguardiente 30 barles ajenjo; Madero, 50 barles ajenjo; Cibils, 9|8 vino garnrche; Devoto, 100 bord vino francés; Petter, 100 id id; Labarthe, 100 id id; Gallardo, 100 id id; Falcon, 100 id id; Ballesteros, 100 pip aguardiente; A. Lopez, 70|4 vino seco; Mayer, 15 pip 28|4 vino priorato; Peltzer, 146,172 botellas vacias; S. Lartigue, 52 casc vino tinto de cette; Ramos 42 pip caña; Wilde, 7 casc lavatorios estopa de algodon y servicio de porcelana; Roux, 76 bord vino burd; Devoto, 100 id id id; Nuñez, 99 damj caña; Krüger, 20 bocoys loza ordinaria; Girou 12 c licor chartreuse kirch.

FERRETERIA—J. Shaw, 1171 pzas pino blanco; Gagliardo, 40,000 kilos piedra bruta; Escasso, 565 durmientes; Nuñez, 229 pzas madera dura; Drysdale, 80 c ferreteria surtida; Arning, 64 c baldosas de mármol, 196 id id id; Mensegur, 8 c cartuchos para tirar al blanco; Hardt, 2 c candados de fierro; Rossi, 3 c fallebas; Shaw hnos, 1 c balanzas, 1 id art varios; C. Riva, 3 fdos estopa de algodon; Kirchhoff, 1 c máquinas para brochas; Milligan, 4 fdos hilo para atar lana; Mantels P., 30 roll filástica, 2 c medidores; Mathey, 3 btos caños de plomo; Sta. Marina, 300 roll alambre, 9 c resortes y barrenas surtidas; Hopmann, 10 c máquinas para cortar pasto; Ropes, 5,000 pzas madera (pino); Boid, 61,720 kilos carbon de piedra; J. Bell, 10 fdos hilo para atar lana.

COMESTIBLES—Miró, 44 btos yerba Paranaguá; S. Lartigue, 180 c velas estearina; Sierra, 13 bolsas cebada y 8 c id; Wildenmayer, 110 c tabaco negro; Apestegui, 10 fdos pavilo; J. Shaw, 100 lios cohetes de la India; Maderna, 74 bcas azúcar del Brasil; Luders, 200 c bacalao; Macias, 109 c yerba paraguaya, 9 c cigarros id; Borra, 45 sacos garbanzos; Rosa, 16 rollos tabaco negro; Rocha hnos, 20 c ciruelas secas.

Maritima

El vapor francés *Savoie* llegó á Marsella el 16 del corriente siendo puesto en libre plática y el 14 salió el *La France* con 1200 pasageros para el Rio de la Plata.

Anteayer salió de Rio Janeiro para esta, el vapor inglés *Elbe*.

—El vapor *Kepler*, que saldrá mañana para Amberes y Lóndres, llevará 6000 bolsas maiz, 800 fardos, 2000 bolsas harina y maiz, para Rio, 500 bordalesas sebo.

Vapores de Ultramar esperados

Fecha	Nombre del buque	Procedencia
Octubre 21	*Colombo*	Génova
" 22	*Ticho Brahe*	Lóndres
" 24	*Elbe*	Southampton

FOLLETIN

BRUNO EL GIMNASTA

La juventud mundana brillaba esa noche en el circo. Margarita, la graciosa amazona habia concluido sus ejercicios y se retiraba del picadero, saludada por los aplausos del público.

Héctor, siguiendo nuestra imitacion de la vida parisiense, completaba su vida galante con la habitud del circo y la ostensible relacion con las bellezas de la arena.

Era el que mas ruidosamente aplaudia, sacando los brazos fuera del palco, y golpeando las palmas bien abiertas, con un brio extraordinario, mientras su fisonomía se iluminaba con una sonrisa de satisfaccion, al ver que la amazona contestaba sus aplausos con un gracioso saludo.

Verdaderamente, aunque aquella no hubiera hecho nada, lo mismo la hubieran aplaudido, porque siendo gentil y simpática, interesa con su aire distinguido entre aquella turba robusta de clowns y equilibristas.

Entre tanto, en el círculo formado por los espectadores de la primera fila de asientos que rodean la arena, tenia lugar la cómica escena que sigue á la conclusion de cada ejercicio ecuestre:

Toda esa primera barrera de concurrentes que reciben en su ropa la arena que levantan las patas de los caballos, durante los galopes circulares, se pone de pié y empieza á sacudirse. Se vé entónces, alrededor del picadero, un inmenso círculo de hombres y mujeres parados, de toda clase de fisonomías y de todas las estaturas, que sacuden su ropa con sus pañuelos, mientras que los espectadores de los palcos y galerias los miran riéndose, divertidos con aquel movimiento general de pañuelos blancos, que hacen el efecto de una bandada de gaviotas saltando en torno de una laguna.

Concluidos los aplausos, Héctor se dirigia al interior, á los bastidores del circo, que son las caballerizas.

Al principio solo tenian entrada allí los periodistas, y habia debido hacerse cronista hípico de LA NACION para penetrar en aquel... santuario; no es la palabra; en aquel recinto, en fin.

Cuando entró en el desempeño de su cargo de cronista, escribió un artículo, primera produccion de su jóven ingenio, sobre el estreno de la compañía del Politeama. Eran 17 carillas, llenas de citas históricas y literarias, y consideraciones sobre la fuerza física.

Empezaba así:

EL DEBUT EN EL POLITEAMA—La Grecia, cuna del arte, debió mucho de su grandeza y de su brillo, muchos de sus heróicos triunfos, mucho de sus virtudes y sus glorias, á la educacion física de sus hijos.

«El desarrollo corporal interesa al mejoramiento de las generaciones, y la Grecia es una prueba histórica que debemos examinar.

«Los gimnasios, llamados en griego... »

—Perdone Vd., le interrumpió el director á quien leia el artículo; me parece el estilo demasiado elevado.

—Es que el artículo dignifica los nobles ejercicios físicos, que, como Vd. sabe, son...

—Sí; pero preferiria una simple crónica diciendo que hubo mucha gente, y describiendo los ejercicios mas sorprendentes.

—¡Ah, señor! Mis trabajos son mas bien literarios; eso dá brillo á las noticias.

—Pero veamos, ¿habla Vd. del estreno, en su artículo?

—Sí, señor, al final; un pequeño párrafo.

—Ah! un pequeño párrafo. ¿Y el resto?

—Habla de Grecia, de Roma, de los torneos y... voy á leérselo á Vd.

—Nó, permítame. La falta de espacio me impide escucharle; pero si Vd. quisiera hacerme una simple noticia, publicaríamos eso como literatura, cambiándole el título, por supuesto.

Héctor se resignó á sacrificar su bello trabajo, con el que contaba hacerse admirar de la compañía del circo; tenia interés en poder penetrar libremente en el interior y necesitaba hacerse de la influencia de cronista. Tuvo, pues, que conformarse á las estrechas miras del director, incapaz de comprender la filosofía de las piruetas á caballo.

Pero, en fin, tenia libre entrada en las caballerizas, y se dirigia á ellas.

Detrás de la graderia de tertulias que ocupa lo que otras veces se transforma en proscenio, está el patio cubierto de donde salen los caballos al picadero, por el callejon que divide en dos la graderia.

En las paredes de los costados se abren dos portones que conducen uno á un gran terreno desocupado y otro al patio de las caballerizas, cada uno de cuyos pesebres, bien cuidados, ostenta el nombre del cuadrúpedo á que se destina.

La pared del fondo, blanqueada, enteramente lisa, solo tiene las argollas á que se atan los caballos enjaezados que han de salir inmediatamente al circo.

En frente de esta pared, el plano inclinado formado por la graderia, ofrece el aspecto de una gran escalera de madera vista por debajo; y, sosteniéndola, una armazon de vigas altas, clavadas en el suelo unas, y otras cruzazas y diagonales; un laberinto de palos.

En aquel recinto se reunen en los intermedios grupos curiosos.

Dos ó tres *clowns* con sus trajes celestes, rojos, amarillos y de mil colores, beben cerveza sentados sobre barriles y cajones, acompañados por unos cuantos amigos y á veces por alguna de las ecuestres compañeras, vestida con el traje de bailarina, sentada sobre una mesa de las pantomimas y balanceando sus piernas cruzadas. Los *clowns* inspiran un sentimiento estraño al verles sérios bajo sus pintarrajos y sus pelucas.

Un poco mas allá están sobre el suelo los grandes arcos de papel que sirven para el clásico y eterno ejercicio de atravesarlos, rompiéndolos, *á la carrera*, marcada por la *orquesta*, pero no por el caballo, que dá sus vueltas pesadamente.

En otro rincon del patio, el director, de frac y botas con espuelas, palmea el caballo recien atado á una argolla y conversa con dos *sportmen* que examinan prolijamente el animal.

Un gimnasta cruza hácia los camarines, cubierto su vistoso traje con un vulgar jaquet. De atrás presenta una estraña figura: de la cintura á la cabeza es un particular cualquiera, pero de bajo de los faldones salen dos piernas con mallas celestes ajustadas.

Varios dandys hablaban ó esperaban á las piruetistas y amazonas. Un grupo rodeaba á Margarita, que acariciaba su rebelde potro *Afrik*.

—Yo seria menos rebelde que *Afrik*, gentilísima Margherita, decia Héctor.

—Oh! ¡qué comparacion!

—Seguramente que Vd. gana en ella, agregó otro de los presentes.

—Gracias; creo que es mas bien *Afrik* el que gana en ser comparado, replicó Héctor, siguiendo en tono de broma la conversacion respetuosa hácia Margarita, á quien consideraba de un modo distinto que á las demás. En realidad, se sentia dominado por el modo suave y la espresion serena de Margarita, que no se mezclaba á las bromas libres de las caballerizas.

En ese momento pasaba cerca de él, Bruno, el más intrépido de los que hamacan su vida en un trapecio. Hasta entónces habia permanecido sentado solo en un rincon del patio, silencioso y mirando á veces con espresion sombria al grupo de jóvenes.

—Eh! Bruno! Avísame la noche que pienses caerte del trapecio, exclamó Héctor, tocándole al pasar con su baston.

Bruno, con un movimiento de impaciencia nerviosa, sacudió el baston que le tocaba, tirándolo léjos.

—*Guarda, signor, che non sono un cane*, dijo á Héctor, lanzándole una estraña mirada de rencor.

Este se detuvo sorprendido.

—Pues pareces rabioso, contestó, mirando con precaucion á Bruno, cuyo aspecto no era tranquilizador.

Y, efectivamente, Bruno es un atleta, aunque de esbelta apariencia, capaz de romper una barra de hierro, como un junco. Una fuerza de 250 kilógramos, capaz de impresionar profundamente.

Todos se habian callado sorprendidos tambien.

—Sé un poco menos brusco, si no quieres ser tocado de otra manera, agregó Héctor.

Bruno se sonrió despreciativamente y avanzando hasta colocarse cerca del jóven, estendió un brazo tranquilamente.

Héctor dió un paso atrás rápidamente, y antes que los que corrian á interponerse le detuvieran, recogió un látigo, cruzando con él el rostro del gimnasta.

Bruno rugió como un tigre, pero dos *clowns* vigorosos lo retenian, y el director le ordenaba saliera inmediatamente. Su mirada brillaba siniestramente de rábia y de ódio.

En ese instante la campana anunciaba que el intermedio habia concluido y los grupos se deshacian, retirándose á sus asientos los espectadores, y, entre ellos, Héctor con sus amigos.

Bruno sentia una profunda pasion por Margarita.

Formaba parte en la compañía desde mucho tiempo atrás, y habia varias veces manifestado sus sentimientos á la amazona, sin obtener el ser correspondido por ella. Con esto se habia acrecentado la violencia de su pasion, y sufria al ver cerca de la jóven aquellos ricos y elegantes disipadores.

Aquella noche, sobre todo, estaba sombrio. Habia hablado de su pasion al Director, y este se le habia reido, diciéndole:

—No te preocupes de esas cosas; mira que en los trapecios es preciso no andar distraido.

Se habia insinuado nuevamente con ella; pero todo habia sido inútil.

Permanecia, sin embargo, en la compañía, siempre con una esperanza; y su habilidad, por otra parte, hacia que lo retuvieran.

En esa disposicion de su ánimo, se habia producido la escena anterior.

Bruno debia trabajar inmediatamente, y aunque estremecido de ira, se preparaba á salir á exponer, como todas las noches, su vida por un triste sueldo, y á recibir los aplausos que con una bufonada conquistaban igualmente los payasos.

Entre tanto el público se habia acomodado en sus localidades, ageno á lo que acababa de pasar en aquel interior, y cuando la música acompañó la entrada de Bruno á la arena, aplaudió como siempre, sin observar que era una sonrisa contraida, la de aquel hombre,—hombre al fin como cualquiera,—herido en su alma, en sus sentimientos y en su orgullo, sintiendo su sangre hirviente bajo la afrenta recien recibida, y obligado á divertir al mismo de quien la recibiera.

Al entrar, dirigió una rápida ojeada hácia el palco de Margarita, y cerró los puños, palideciendo, al ver á Héctor que desde el palco contíguo conversaba con ella.

Un segundo despues estaba arriba, en la pequeña tabla de descanso de donde debia lanzarse en el trapecio.

Bruno tenia un arrojo increible, y ejecutaba los mas difíciles movimientos con suma elegancia. Su fisonomía morena, en la que brillaban sus ojos negros, aparecia siempre tranquila en medio de sus ejercicios mas peligrosos. Pero aquella noche, el que lo hubiera examinado atentamente, hubiera notado que sus movimientos eran bruscos y nerviosos. Descansaba apenas un instante, y con una estraña agitacion se lanzaba en vuelos que tenian en ansiedad á los espectadores.

Héctor seguia conversando, de pié en su palco é inclinado hácia Margarita, que se sonreia. Bruno miraba hácia ese lado á cada instante, y su rostro se contraia.

Preparábase á ejecutar su gran prueba, y de pié en el descanso aguardaba un momento. Su mirada estaba fija en Margarita, cuyo palco tenia en frente.

En ese momento, Héctor salió de su palco y llamando á un sirviente del corredor, le hizo llevar un refresco al palco vecino.

Cuando el sirviente abrió la puerta, llevando una bandeja en la mano, reinaba un silencio profundo en el circo. Bruno habia tomado su trapecio para lanzarse, y todos miraban hácia arriba, conteniendo la respiracion ansiosamente. Se hubiera percibido el ruido mas leve, en aquel instante.

Al sentir entrar alguien, Margarita, sentada en el fondo de su palco, alzó la cortina mirando hácia dentro.

Bruno tambien dirigió allí su mirada como un dardo, y el pensamiento de que fuera Héctor quien entraba, hizo pasar una ola de sangre por su cabeza. Inclinóse mirando hasta el fondo del antepalco, y, ofuscado por aquella idea, sintiéndose ahogado y horriblemente oprimido, llevó á su pecho sus manos crispadas; pero perdiendo el equilibrio al soltar el trapecio que tenia delante, hizo un brusco movimiento hácia atrás, abrió los brazos en el vacio sin encontrar las cuerdas, y cayó, mezclando el ronco grito de su garganta al inmenso grito de horror del público.

Precipitado contra un borde de la red, su cuerpo rebotó saltando fuera y cayendo sobre el suelo.

—¡Ah, bestia! exclamó uno de sus compañeros, corriendo á levantarlo.

Poco despues, los que habian quedado en el circo, sabian que Bruno, sacado exánime del picadero, tenia un brazo fracturado.

Pobre Bruno! Su brazo era el sostén de su vida!

A.

25	Magellan (en Montevideo)	Valparaiso
26	Hohenstaufen	Bremen
26	Haendel	Liverpool
28	Nord-America	Génova
29	Denderah (en Montevideo)	Valparaiso
31	Equateur	Burdeos
31	Canadian	Glasgow
31	Aconcagua (en Montevideo)	Liverpool

Vapores á salir para Ultramar

Fecha	Nombre del buque	Destino
Octubre 21	Kepler	Amberes
24	Sénégal	Burdeos
25	Santos	Hamburgo
26	Magellan (de Montevideo)	Liverpool
27	Pampa	Havre
27	Strabo	Southampton
28	Colombo	Hamburgo
29	Denderah (de Montevideo)	Hamburgo
29	Elbe	Southampton

ENTRADAS DE ULTRAMAR—DIA 19

Cosmos, vap. Ing. de 200 tons cap C. Beckar del Uruguay á P. Risso con: F. Luchinetti 2 c huevos; Anita Gallero 1 paqt encd; E. Ochoa y Ca, 1 paqt id; Hayton y Ca., 1 id bolsas vacías; J. Jchovint, 1 paqte encd; y J. Brisson 2 bts id; tránsito para Montevideo 1213 buts.

Diana, vap. ing. de 392 tons cap J. Basigalupe del Rosario á M. Wincasovich con: Belando, 500 bolsas trigo; A. Barran, 30 id semilla de nabo; H. del Villar 1 buts encd; Cárlos Wright, 1 paqt id; José Batalla, 1 cjto id.

Litoral vap. nac. de 312 tons cap José Casinelli del Rosario y San Nicolás á Torrado y Morelo con: Mendez y Ca, 2600 cueros vacunos secos, 300 suelas, 108 cascos vino, 330 suelas; S. Lartigue, 2 fds cueros; V. C. 300 cueros vacunos; A. 18 bolsas cerda; M. Ocampo 108 suelas; G. y Cholat 15 fds cueros; Vicente Ocampo, 90 cueros becerros; Greffier, fils, 8 fds cueros; Torrado y Molero, 2 c pieles, 2 id plumas; J. Casinelli, 5 bolsas lana; Hardy y Ca, 10 fds mrcs; Q. y Carlisle y Ca, 1 c mrcs; E. Tornquist y Ca, 1 id id; E. Madero y Ca, 1 bca azúcar.—Carga de San Nicolás. Torrado y Molero 15 fds cueros, 1 c mercs.

General Nazar, vap. nac. 100 tons. cap. Podestá: del Rosario á H. Hillner y Ca. en lastre.

SALIDAS

Baltimore, para Amberes y Bremen, *Cosmos*, para Montevideo, *Diana*, para Santa-Fé y escalas, *Mensagero*, para Montevideo.

CABOTAJE

El Salito, bdra. del Rosario, á Belando y Ca. con 15000 kils papas.
Santa Agata. pbot de Corrientes, á A. Nuñez y Ca. con 130.000 naranjas.
Antonia, bdra de San Nicolás á H. Hillner y Ca., con A. Maderna 500 bolsas afrecho, 50 bols. id.
Esperanza y Caridad, bdra de San Nicolás á Belando y Ca. con 15000 kls. papas.
No hay ultimo, chata de la Victoria á S. Gianello con: 340 hectólitros cal apagada.
Marco Pelo, bdra del Paraná á S. y Gianello con 200 hectólitros cal apagada.
Cámara. pbot. de San Pedro á S. y M. Maraspin con 7 pipas aceite de potro 6062 cueros lanares sucios, 240 cueros vs secos, 93 c becerros secos, 179 nonatos, 2 fds. garras, 235 c potro.
Nuestro Sr. del Sufragio de Gualeguay á Nuñez y Ca. con 605 hectólitros carbon.
Final Marina, pbot del Paraná á S. y Marasnin con 900 hectólitros cal apagada.
Parda y Petizo, pbot del Paraná á H. Hillner y Ca, con 850 hectólitros cal apagada.
Linda, bdra de San Fernando á A. Nuñez y Ca, con 50 carradas leña de sauce.
Jóven Primavera, bdra de Corrientes á A. Nuñez y Ca con 100000 naranjas.
Cristoneta, bdra de San Nicolás á Belando y Ca, con 16000 kls papas.
Seliceo, pcho del Rosario á E. Gagliardo con 170000 kls piedra calcárea.
Veloce, pbot de M. Garcia á E. Gagliardo con: Gobierno Nacional 140 barriles pólvora.

CAMPO NEUTRAL

Coñac Martell «Imported by Moor etc. Tudor.
Coñac Martell—La mejor de las marcas finas.
Coñac Martell—De calidad siempre igual.
Coñac Martell—Garantido con nuestra firma en la etiqueta, espíritu puro de la uva del coñac.
Coñac Martell—Libre de los incredientes nocivos que contienen los llamados de otras procedencias.
Coñac Martell—Cuidado con las fasificaciones y los coñacs ordinarios servidos en botellas viejas de Martell, por confiteros poco escrupulosos. 3881 p6 m el

Peticion

Ante el Honorable Congreso para que se jubile cuanto antes al Rector del Colegio de Tucuman, D. José Posse.

Somos pobres de espíritu, Honorable Señor; por eso mismo deseamos muy humildemente, aunque este deseo para muchos sea un pecado, que nuestros hijos se eduquen é instruyan mejor que lo que nos educamos é instruimos nosotros, que quiso la suerte que naciésemos cuando no habia mas escuela que la del maestro. Aignase donde se enseñasen las *primeras* letras y una oscura celda en el convento de San Francisco, donde si á fuerza de buenos azotes aprendimos un poco de latin y hablar sobre muchos disparates que llamábamos filosofía, siquiera se nos enseñaba á rezar, á ejercitar las prácticas de nuestra religion, á respetar y amar á nuestros padres, como á nuestros prójimos tambien.

Debido á esa educacion *atrasada*, hemos tenido la fortuna de llegar á los dos tercios de la vida sanos, porque no la hemos hecho en los cafés ni en las orgías de las orillas; con un regular pasar y sin remordimientos, porque lo que hemos logrado adquirir ha sido ganado á costa del rudo trabajo, honrado, sin bajezas que humillan, sin *vivezas* que pervierten la conciencia.

Pero es el caso, señor, que cuando se fundaron los Colegios Nacionales, todos levantamos las manos al cielo en accion de gracias é impetrando millares y millares para el Gobierno de la Nacion que los creó; porque, ayudados de nuestros buenos deseos, creímos, en nuestra bonhomía y sencillez, que ellos serian centros de instruccion séria y fecunda, que habrian de irradiar su influencia en la sociedad, produciendo el levantamiento del nivel intelectual y moral del pueblo.

Confirmáronnos en la ilusion que nos forjamos, los resultados que se obtuvieron en los primeros tiempos en el Colegio de esta ciudad. De él han salido jóvenes muy distinguidos, no solo por su instruccion, sino tambien por sus hábitos morales y cultos—Como muestra, entre muchos otros que no recordamos, podríamos nombrar á los jóvenes Dres. Liendo y Luna, Juan y Emilio Teran, los malogrados Dres. Heredia y Muñoz—Dr. Santos Lopez, Frias, Viaña, Pereira, etc.

Es que en aquellos tiempos, este Colegio estuvo regenteado por ciudadanos que, cualquiera que fuesen sus defectos personales, siempre que no sufrian de la cabeza, supieron hacer del deber un culto. Así es que cumplieron con lo que les incumbia en la medida de sus aptitudes, que no eran escasas, y de los medios, bien pobres entonces, de que disponian.

¡Con cuanto placer y sin abrigar el temor de sufrir cualquiera *guarangada* (con permiso de V. H.) de parte del Director, ó sus empleados, concurríamos los padres de familia á presenciar los exámenes, y estábamos llenos de contento al oir que los chicos contestaban tan bien sobre preguntas que nosotros ni entendíamos siquiera!

Era de ver, señor, como aquellos picaruelos leian los libros en inglés y francés, como si estuvieran recitando el catecismo—y ¡cómo hablaban en francés y en inglés! Confesamos que aunque no entendíamos *jota* de lo que decian, estábamos muertos de gusto y de risa al oir á nuestros muchachos hablar tan de seguido en lengua gringa.

Pero, ay! como nos enseñaba el padre Romero, *tempora mutantur*, los tiempos cambian, y en el Colegio Nacional cambiaron para mal de todos y beneficio de unos pocos.

El Rector, cuya jubilacion impetramos, fué nombrado, no porque alguna vez hubiese revelado condiciones de educacionista, sino por pura amistad, el año 69 ó el 70—así que, cuando mas, de quince años de servicios prestados á la educacion de esta juventud.

Empezando por el cuerpo de profesores, ¿quién de los que en el tiempo que el señor Villafañe enseñaba, permanece ahora en el Colegio?

Todos han desaparecido, unos expulsados con frívolos y falsos pretestos, siendo la causa única que no se prestaban á servir de instrumento de las ruines pasiones del Rector; otros, que voluntariamente se han separado, convencidos de la esterilidad de sus esfuerzos.

Durante las épocas de agitacion, el Colegio Nacional fué siempre el foco donde se condensaban todos los ódios, todas las malas pasiones que las luchas políticas engendran, porque el Rector, que se situaba siempre frente á las columnas de un periódico, iba al colegio, lo agitaba con las pasiones de que estaba poseido y profesores y alumnos, que no se subordinaban á sus sugestiones, caian bajo el impulso de sus ciegos furores—¿Quién no recuerda la separacion de Schikindanz, el hombre mas competente por su ciencia, que haya venido á enseñar en Tucuman? la destitucion de Gronssac, por el *delito* de haber defendido á sus amigos Quinteros y Pedro Alurralde, ante el Rector; los escándalos del 73?

Sentados están en las bancas del Congreso, Quinteros, Bores, Santillan, que fueron testigos de ellos—Que ponga su mano Quinteros en el corazon, que escuche las inspiraciones de su conciencia y que diga si no es verdad lo que afirmamos.

Esos escándalos no cesaron, sinó cuando, convenido el Ministro de Instruccion Pública, Dr. Leguizamon, que el Rector, que se trata de jubilar, no servia siquiera para mantener la disciplina entre cincuenta ó sesenta muchachos, que creemos no alcanzaban á tanto los internos, suprimió el internado en este Colegio.

Intertanto, los que teníamos á nuestros hijos en ese establecimiento, al verlos regresar de la clase los esperábamos con el ¡Jesús! en la boca, temiendo que nos trajeran la noticia de su expulsion; porque, para justificacion del Sr. Rector, todos estábamos en oposicion á sus vistas políticas que en su espíritu estrecho y atrabiliario se concretan en la siguiente pretension: ser el único ser pensante y dirigente en Tucuman. Y si V. H. conociera las concepciones de este hombre, ¡cuánta no sería su admiracion al encontrarse con semejante pretension!

Se cree constitucionalista de primer órden y no conoce ni por las tapas el orígen y naturaleza del sistema parlamentario—Ahora se proclama *unitario*, porque en Tucuman no tiene un gobierno á su paladar y tambien porque cree halagar los deseos de los que ejercen autoridad nacional y el 72 era mas federal que el viejo Sarmiento.

Y ya que nombramos á este eminente publicista y hombre de estado, que se nos permita hacer un cargo acompañado de una reflexion, rogamos á V. H.

El cargo es: ¿por qué el Sr. Sarmiento, que tan amigo era de D. José, pero mas amigo de la instruccion de la juventud, en vez de hacerle Rector, no lo hizo Canónigo, Obispo, Jefe de la Escuadra que entónces existia, ó no le dió cualquier otro empleito que tuviese sueldo, pero no trabajo? ¡Cuanto mejor hubiese sido esto para Tucuman! Pero no, el Sr. Sarmiento, por una de esas debilidades que comprendemos, dado su noble carácter, no solo hizo Rector á D. José, sin que tuviera condicion alguna para servir este puesto, sino, lo que es mas, Presidente, y despues que dejó de serlo, hizo *obra de varon*, conservándolo en el puesto. Que lo digan sino, el ex-Presidente Avellaneda y el ex-Ministro Leguizamon.

La reflexion es: D. José Posse, que en todos los actos de su vida demostró que carecia de las cualidades de inteligencia, de moralidad, hasta de cultura social, que es lo menos que debe exigirse en un Rector, fué nombrado, por un acto de amistad, Mentor de la juventud tucumana. El amigo que lo nombró, supo sostenerlo eficazmente en el puesto. ¿Cuál ha sido el pago que el Rector del Colegio de Tucuman ha dado al amigo, al hermano (cuando estaba en la presidencia) Sarmiento?...

Bien podria este, señor, parodiando á Sancho, decir: *Si mal amigo me tengo, buenos trabajos y dolores de cabeza me cuesta.*"

El resultado de la direccion de D. José, del Colegio Nacional, no hemos tenido ocasion de conocerlo por los exámenes, porque estos se hacen á puerta cerrada y ¡guay! del padre de familia que se haga migas con el Sr. Rector, que se atreva á penetrar en tan sagrado recinto! Se expondria, cuando menos, á que ni el portero le alcanzase una silla para sentarse. Porque es de admirar la cultura de este señor Rector.

Como una muestra de ello, vamos á contar lo siguiente, que ha ocurrido no hace mucho y consta en los periódicos "El Republicano" y "La Razon". En "El Republicano" se reclamaba porque no se abria al servicio público la Biblioteca del Colegio, que hasta ahora ningun servicio prestaba—pues la contestacion que el Sr. Rector, que es Redactor, sueltista, hasta *payaso* de "La Razon", dió, fué, que no se abria la Biblioteca, porque probablemente los *filarmónicos, los tocadores de cítara* y no sabemos qué otros disparates, podrian robarse los libros—y esto lo decia, porque, quien escribió en "El Republicano" es aficionado á la música. ¿Qué discípulos saldrán de tal maestro?

Esta consideracion ha sido y es nuestro desconsuelo, Señor; ¿qué destino tendrán nuestros hijos, bajo la direccion de tal maestro, que aunque nunca ha dado ninguna clase, en el Colegio, por los periódicos predica las máximas mas contrarias, no solo á la religion, sino á la moral misma?

No hace mucho que, con motivo del suicidio de un ciudadano francés, escribió en "La Razon", que redacta, un artículo justificando ese atentado. Cuando se le observó lo inmoral, lo inconveniente que era que un Director de Colegio profesase tales doctrinas, dijo por toda contestacion que él no escribia para los *zonzos*.

Segun el criterio del Sr. Rector, próximo á ser jubilado por sus *buenos servicios, zonzos* son los que no aceptan ciegamente sus opiniones. Opiniones hemos dicho, aunque el señor Rector del colegio de Tucuman no las tenga sobre nada, porque su sentido moral está completamente pervertido, ha perdido la nocion del bien y del mal, y con el mismo desparpajo con que hoy proclama una doctrina, la desmiente mañana.

Pero aunque las puertas del colegio permanecen cerradas y guardadas por el Dragon, vulgo Rector, se trasluce lo que pasa y de vez en cuando logramos leer los informes que, las comisiones que se nombraban para examinar á los alumnos, producian.

Recordamos, entre otros, uno que se publicó, no tenemos presente si fué en 1876 ó en 1877, en el que se hacia notar que en ninguna de las clases se llenaban los programas, y otros defectos de igual calibre. Suscribia ese informe y podríamos asegurar que lo redactó el actual Diputado Nacional, Dr. Astigueta, quien, si no recordamos mal, fué acusado por el Sr. Rector Posse de haber incurrido en abuso de confianza, poniendo la firma del Dr. Pereira en el mencionado informe.

El Diputado Dr. Astigueta podria dar mas ámplias esplicaciones al respecto.

Lo que dejamos expuesto, que no es ni la centésima parte de lo que dentro guardamos, mostrará á V. H. con cuánta razon y justicia el P. E. de la Nacion pide la jubilacion del Rector Don José Posse, *con sueldo íntegro* (aumentado este año), por sus *buenos servicios* prestados á la educacion de la juventud, durante 10 ú 11 años, compartidos con los no menos meritorios servicios que ha prestado á la provincia, hasta Diciembre del año próximo pasado, como juez primero y despues como Fiscal y Asesor de Gobierno, con 275 $f. mensuales.

Podrá objetarse que un militar, que expone su vida en defensa de la Patria, que por lo regular vive á la intemperie, víctima de las inclemencias del tiempo, apenas puede obtener su pension de retiro, con goce de sueldo íntegro del grado que haya alcanzado, despues de 40 años de servicios; que un Magistrado, solo á los 75 años de edad y con largos servicios prestados, obtiene su jubilacion; que un empleado en la administracion la consigue, cuando menos, despues de 40 años—¿Qué importa esto? Un Rector de Colegio, aunque nunca se haya quemado las pestañas para estudiar; aunque en vez de haber atendido al colegio haya prestado su atencion á los empleos que conjuntamente con el puesto de Rector desempeñaba; que, los momentos de ócio que la política, los negocios de que tenia que entender, como Fiscal y Asesor de Gobierno, le dejaban los dedicaba á la caza y á la pesca; un Rector de esta calaña, tiene y debe tener mejor derecho que ninguno, para ser jubilado con sueldo íntegro, despues del aumento.

¿No es la mejor de las razones, que jubilándolo, el Sr. Rector del Colegio de Tucuman, D. José Posse, saldrá sin trabajo del colegio, y, lo que es mas, contento?

Pues es lo que los padres de familia deseamos, que el Sr. Posse salga del colegio, cuanto antes mejor.

Pero, por Dios y por María Santísima, nuestra madre, si rogamos á V. H. que conceda lo mas pronto posible la jubilacion del Sr. Rector de este Colegio, le rogamos tambien que impetre del Sr. Presidente que no sea reemplazado por otro que se le parezca, ó que siga las inspiraciones del mismo; porque, ¡si supiera V.H. cómo es D. Pepe, cuando es consejero y no tiene la responsabilidad de lo que se hace!

Muchos padres de familia, de Tucuman.

Señor Director de LA NACION—Muy señor mio: Sírvase Vd. dar publicidad á las siguientes líneas, á lo que quedará agradecido.—N. N.

LA ORDENANZA DEL DOMINGO—La Comision Municipal encargada de estudiar el asunto sobre clausura de las casas de trato en dia Domingo, ha resuelto, con algunas modificaciones, el proyecto presentado por el Sr. Parody en su última sesion.

Si bien es cierto que dicho proyecto es mas amplio y liberal que los demás, no viene tampoco á llenar las verdaderas necesidades que con tanta justicia reclama todo el comercio, y que con tanta verdad y razon defiende toda la prensa de la capital.

Hay, por ejemplo, un ramo de negocio que no ha merecido el bautismo de la Municipalidad, y sin embargo, paga su patente, como todo hijo de vecino; aquí viene bien aquello: unos son hijos y otros entenados.

Nos referimos á las ropavejerias. Estas casas son de gran importancia y de suma necesidad, principalmente para la gente trabajadora y pobre, como vamos á demostrarlo. Tenemos por lo menos dos ó tres mil trabajadores, peones de albañil y demás, que cobran sus pequeños salarios los Domingos por la mañana, y que todos ellos se ven obligados á comprar ya un pantalon, sacos, camisas, sombreros ó cualquier artículo que necesiten; y de dirigirse allí por encontrar por una cuarta parte de su valor lo que necesitan, siéndoles imposible á esos pobres jornaleros comprarlos nuevos por su pequeño salario.

Creemos, pues, en este sentido, que estas casas deben ser exoneradas de esta ordenanza, siendo así que proporcionan la economía á tanto pobre que solo puede llenar sus necesidades en ese dia.

Pero tenemos mas aún: las ropavejerias son muchas veces las que salvan á muchas familias pobres del hambre; por ejemplo: tenemos una casa autorizada para empeños, pero ésta se cierra justamente los dias de fiesta. Entónces, ¿dónde ocurrir una pobre familia que vé llorar á sus hijos de hambre y que tiene algun mueble ú otro objeto que quiere vender para saciar el hambre de sus hijos y no halla dónde, y para comprar un remedio á muchos les faltan diez pesos?

¿Le parece esto justo á la Municipalidad?

Por otra parte, el Monte de Piedad, si bien es cierto que es un gran recurso para todos, no llena las necesidades que debia: si no se lleva un artículo que su tasacion llegue á doscientos pesos, no se puede obtener ni un solo real; aquí, entónces, es necesario reconocer la importancia de estas casas: una pobre familia que no tenga mas que un mueble ú otro objeto que represente un valor de cinco pesos, ocurre allí y segura está de llevar el consuelo á sus hijos.

Estas casas, pues, están llenando para la gente menesterosa una gran mision, y debe la Municipalidad no desoir nuestro reclamo, puesto que es su deber mirar por el bien general, y en particular por la gente pobre, que es la mas numerosa.

Podríamos abundar en mil consideraciones acerca de la justicia que reclamamos, pero confiamos en que la Honorable Municipalidad volverá sobre sus pasos, y hará justicia á nuestra justa peticion.

Esperamos—*Luisa Rufina de Scardatti.*—"Al Hijo Pródigo", Victoria y Solís, núm. 589. 7955 1p c20

¿Qué es el *Melati* de que tanto se habla? El *Melati* es la flor sagrada de los chinos, es el motivo de exornacion de todas sus ceremonias, el adorno favorito de las señoras elegantes. Fácilmente se comprende este favor cuando se aspiran las emanaciones del perfume de *Melati* preparado por la *Perfumeria Victoria de París*, que es el gran arrebato del momento, así como los Polvos, el *jabon* y toda la perfumeria al *Melati*, que figura en todo tocador elegante.

La casi totalidad de los purgantes son desagradables al paladar; bajo la forma de píldoras ofrecen dificultad de tragarlos; algunos son demasiado activos y provocan cólicos insoportables; otros llevan á los intestinos una accion nociva que los irrita é inflama, y engendran tambien el estreñimiento, que deberian combatir. Ninguno de estos inconvenientes se tiene que temer con la **Fruta Julien**. Es un confite puramente vegetal, agradable, que tomado al tiempo de acostarse por la noche purga suavemente y sin dolor. Los niños comen esta fruta con sumo placer.

La tisis alejada—La membrana susceptible del interior de la traquea, los conductos del aire que la unen con los pulmones y la tisú selular de el los mismos no pueden por mucho de tiempo ser sugetas á la convulsion de una tos violenta, sin que se produzca en ellas una inflamacion peligrosa. El efecto rápido y seguro del Pectoral de Anacahuita, es de evitar este resultado, sanando las superficies irritadas é inflamadas.

El Arbol Mejicano que es la base de esta valiosa preparacion ha sido celebrado en Méjico hace mucho tiempo, por sus propiedades balsámicas, como excelente remedio para tos, catarros, conqueras, afecciones bronquiales y males de los pulmones; su mérito natural ha sido aumentado por la concentracion.

El mejor modo de tomarlo para alcanzar un alivio inmediato es de mezclar dos cucharadas del Pectoral con una de Aceite de Hígado de Bacalao fresco y puro.

Van Gelderen y Trant
TRADUCTORES PUBLICOS
108—Calle Piedad—108

SCHOO & MEJIA
COMISIONISTAS
9—SAN MARTIN—9
Ofrecen sus servicios en toda clase de asuntos que se relacionen con los Gobiernos Nacional y Provincial. Compra y venta de frutos del país, etc. 7864 p1m o18

IMPORTANTE
Patente de invencion en Europa y América



Del Gobierno Nacional de la República por los ANTEOJOS ANFIGIRATORIOS inventados por el profesor SCHNABL: se recomiendan especialmente á los de VISTA CANSADA.

Se venden únicamente en el INSTITUTO OPTICO OCULISTICO DE OLIVA Y SCHNABL. 143 Florida 145.

N. B.—Está en venta en las principales librerías, el tratado popular sobre la Higiene de la vista por el profesor Schnabl, un rico volúmen con 30 figuras. Vademecum indispensable en toda familia. perm. j21

Dr. Juan Cimone
ESPECIALISTA
EN LAS ENFERMEDADES
EL PECHO, VENEREO-SIFILÍTICAS Y DE LA PIEL
RECIBIDO EN EUROPA Y BUENOS AIRES
405—CUYO—405
HORAS DE CONSULTA
Á 11 Á. M. Y DE 4 Á 6 P. M.
LOS LÚNES, GRATIS.

INSTITUTO
Medico Hidroterapico
630—PIEDAD—630

Tratamiento por el agua
HIDROTERAPIA de las enfermedades crónicas y constitucionales ó aquellas que reconocen un estado de debilidad: *anémia, clorosis, escrófula, tuberculosis, tísis pulmonar, bronquitis crónica, neuralgias, afecciones del estómago y del hígado, enfermedades cerebrales y del sistema nervioso.*

CAMARA DE JOURDANET. AIRE COMPRIMIDO. Tratamiento del asma y del catarro crónico, de las vias respiratorias.

ELECTRICIDAD—Tratamiento de las *parálisis, neuralgias y reumatismos.*

INHALACIONES con el aparato de RICHARDSON, de *oxígeno, ozono* y sustancias balsámicas.

PULVERIZADORES Aguas minerales naturales; enfermedades de la garganta.

APARATO Y METODO del Dr. L. SAYRE. Tratamiento de las deformidades de la *columna vertebral*, como ser: el *Mal de Pott* y las *gibosidades*, anteriores, posteriores y laterales.

BAÑO TURCO ROMANO Sudacion por el aire caliente temperatura 60° centígrados, 50° 40° c masaje, ducha y piscina —Tratamiento del *reumatismo, gota, obesidad* y *afecciones catarrales.*

BAÑOS MINERALES Sulfurosos, mercuriales, arsenicales, alcalinos, iodo, etc. Tratamiento de las enfermedades de la piel: *sifilíticas, herpéticas, etc.*

NOTA—Las señoras tienen los mismos tratamientos independientemente.

Médico Director — *Administrador*
JUAN A. LACROZE. — L. CHAVES
4078 p 3m a 17

Pedro A. Aveleyra
Se encarga de hacer alambrar campos, poniendo todos los materiales de su cuenta, para lo cual cuenta con personas idóneas y especialistas en esa clase de trabajo. Por muestras y para tratar ocurran á CAÑUELAS á la casa de remates y comisiones de *Pedro A. Aveleyra.* 6233 p 1 m s20

El Dr. D. Melchor Torres—Se dan infinitas gracias al señor Dr. D. Melchor Torres, por haberme curado de una enfermedad que he padecido siete años en la vejiga; en este espacio de tiempo he visto varios médicos de la ciudad y de la campaña, y por mas remedios que me recetaron, no he conseguido curarme.

Solo el Dr. Torres me curó en poco tiempo, y hoy me hallo completamente sana, como si nunca tal enfermedad hubiera tenido.

Le repito las debidas gracias al ilustrado Doctor, que tanto bien y tantos sacrificios hace por la humanidad.—*Luisa Brammer de Costa*—Tandil, calle 9 de Julio núm. 171. 7607 p1 mes o12

Dolor de muelas—La legítima *Cloralina Cranwell*, es el mas valioso remedio para calmar el dolor de muelas; una sola aplicacion basta para aliviar el dolor mas agudo. 7164 p1 m o2

VAPORES

Para Patagones y Chubut Goleta nacional «Monte Leon», saldrá para dicho punto del 21 al 22 del corriente, admitiendo carga y pasageros. Por pormenores á su Agente, *Santiago Gianello*, Rivadavia 29. 7853 p5 o18

Sociedad General **Transportes Marítimos á Vapor**—Paquetes franceses de 6,000 toneladas, vapores paquetes de primera fuerza. Servicio bi-mensual del Rio de la Plata para Rio Janeiro, Barcelona, Marsella, Génova y Nápoles. El vapor francés **Bourgogne**, capitan Grosfils, saldrá el 3 de Noviembre de 1881.
El magnífico y cómodo vapor **La France**, capitan RoManés.—Saldrá el 18 de Noviembre de 1881.
Precio de pasage: **primera clase $f. oro 150, segunda $f. oro 120, tercera 3a. $f. oro 50.** *Se dan pasages de Europa á Buenos Aires por pesos* **32** *oro.*—Los pasageros que tomen boletos de ida y vuelta, gozarán del 20 % de rebaja. Se avisa á los italianos, que se dan pasages para Génova y Nápoles, sin necesidad de pasaporte del Consulado Italiano. Los niños de 3 á 8 años pagarán un cuarto de pasage, de 8 á 12 medio pasage y de 12 arriba pasage entero. Por mas informes, dirigirse á los consignatarios. NOTA: En caso de cuarentena, los gastos son por cuenta de la Compañía. OTRA: El vaporcito está incluido en el pasage.—**P. y E. Matthey**, Reconquista 232.

Carrera del Paraguay
En combinacion con la de Alto Paraná.—Vapor paquete nacional **Cisne**, capitan Santiago Giudice.—Saldrá sin falta para ASUNCION, ITUZAINGO, CORRIENTES y escalas.—Sale de la Boca del Riachuelo el viérnes 21 de Octubre, fijamente. Conduce carga, encomiendas y pasajeros, á PRECIOS REDUCIDOS.—Pasaje del tramway y conduccion de equipajes GRATIS, desde la plaza de la Victoria.—Agentes: *Mayer y Brugo*, Calle 25 de Mayo, números 82 y 86.

Navegacion del Rio Paraná Carrera entre Buenos Aires, Rosario, Paraná, Santa-Fé y puertos intermedios.—En combinacion con el Ferro-Carril á Campana.—Para San Pedro, Las Hermanas, San Nicolás y Rosario, los dias MARTES, JUEVES Y SABADOS.—Para Diamante, Paraná y Santa-Fé, los dias MARTES y SABADOS, á las 3½ de la tarde, de la Estacion Central, el vapor paquete nacion al **Proveedor.** Los pasajeros para Diamante, Paraná y Santa-Fé se trasbordarán en el Rosario al vapor paquete nacional. **Lujan.**—Los boletos del tren y equipaje, gratis. Se admite carga de removido y reembarco, debiendo remitirse al Retiro el dia antes de la salida del vapor. NOTA—Se espiden directamente boletos de pasaje para todas las estaciones de los ferro-carriles del Interior. Por pasajes, encomiendas, dinero á flete, órdenes de carga y otros informes ocurrir á **D. BRUCE**, Cangallo 56.

Carrera del Paraguay Línea regular servida con los paquetes nacionales *Rio Paraná, Taraguy* y *Mensajero.*—El vapor paquete nacional *Rio Paraná* capitan Estevan Noceti Este rápido vapor saldrá sin falta para: SAN NICOLAS, ROSARIO, PARANÁ, LA PAZ, ESQUINA, GOYA, BELLA VISTA, COLONIA OCAMPO, CORRIENTES, VILLA FORMOSA, y ASUNCION, el .... de Octubre de 1881.—Á los señores, pasageros se les previene que el vapor saldrá este viage de Balizas á las 10 de la mañana. En este puerto no hará operacion de carga. Por mas informes y órdenes á sus agentes:—*Nocetti y Ca.* Cangallo 44 Buenos Aires.

Royal Mail—Steam packet Company Mala Real inglesa.—Para el Para AMBERES, el vapor **Elbe**, Comandante —de porte de 3063 tonelas y 650 caballos de fuerza—Saldrá el dia 29 de Octubre de 1881, llevando carga, pasajeros y encomiendas para **Santos, Rio Janeiro, Bahia, Pernambuco, Lisboa, Vigo, Southampton y Amberes.**

Los vapores arriba mencionados conducen pasajeros de 1a. y 3a., á precios módicos.—Correspondencia, metálico, carga y encomiendas para todos los principales puertos de Europa, recibiendo aquel su boleto para su último destino.—Se espiden boletos directos para Amberes Havre, Cherburgo y las principales ciudades de ESPAÑA y PORTUGAL; estos vapores llevan médicos y sirvientas y se dá vino gratis á todas las clases de pasajeros.—Boletos de ida y vuelta, se dan á los pasajeros de 1a. clase con una rebaja de 20 o|o sobre el valor del pasaje.—Se hace una rebaja considerable á á las familias y compañías artísticas.—Las personas que desean hacer venir familias ó amigos de Europa, pueden hacer arreglos favorables con el agente en esta. **—Boletos (de ida y vuelta) directamente á Paris, se espiden por todos los vapores de la Compañía.**
Por mas informes ocúrrase al agente—*Enrique A. Green* ó *Enrique L. Green*, Corredor. 115 Reconquista 115.

Para San Nicolas y Rosario Carga solamente.—Vapores paquetes: *Interior, Orion y Litoral*—Salidas:—Juéves y Domingos.—Tarifa—Carga general, tonelada 80 $ m/c.—Nos encargamos del embarque de las cargas.—*Torrado y Molero*—RECONQUISTA—72.

Linea de Vapores Italianos de G. B. LAVARELLO y Ca—Los vapores *Cristóforo Colombo*, saldrá el 28 del corriente y *Nord-América* el 7 de Noviembre, para GÉNOVA, NÁPOLES Y ESCALAS—Por flete y pasages dirijirse á su único agente *Giovanni Lavarello*—Corrientes 75—

Linea directa entre Génova, Marsella y el Rio de la Plata.—El magnífico y rápido vapor **"GENOVA."** De 4,000 toneladas, 13|3 L. I. I. Veritas, su comandante D. Fco. GAGGNIO; saldrá para MARSELLA y GENOVA el 25 de Octubre de 1881, llevando pasageros y carga. Tiene excelentes comodidades para pasageros de 1a., 2a. y 3a. clase, á precios módicos de pasaje.—Para mas informes dirigirse á *P. Christophersen*, San Martin 151.—Consignatarios, Sres. ALEJANDRO MADERNA y Ca., calle de Artes núm. 38. 7310 o6

Lloyd Norte-Aleman Linea regular de vapores entre Bremen y Rio de la Plata.—Mala Imperial Alemana.—FLOTILLA: **Habsburg, Hohenzollern, Hohenstaufen, Salier, Strassburg, Koln, Berlin, Leipzig, Ohio, Baltimore, Braunschweig, Frankfurt, Hanover, Hansa, Mosel, Main, Rhein, Donau, Nurnberg, Weser, Neckar, Oder, Hermann, América, Kronprinz F. W. Graf Bismark, Elbe.**—El magnífico vapor ....
Comandante .... saldrá el ... de .... de 1881, **directamente para AMBERES y BREMEN.**—Estos lujosos paquetes, construidos espresamente para la carrera del Rio de la Plata y Brasil, ofrecen á los pasajeros á la salida, las mejores comodidades y servicio, siendo sus camarotes grandes y bien ventilados, con todo confort y hermosos salones y camareras.—Se dá **VINO DE MESA GRATIS** á los pasajeros de primera, segunda y tercera clase.—Cocina alemana y francesa.—Los viajes de Europa se hacen directamente de Bremen y Amberes tocando en Burdeos, y son de los mas rápidos.—Boletos de ida y vuelta, válidos por un año con un 25 o/o de rebaja.—Se espiden boletos en esta agencia para hacer venir pasajeros de 1a., 2a. y 3a. clase, de todos los puntos en que tocan estos vapores, devolviéndose íntegra la suma pagada, si no vienen las personas.—Por mas informes ocurrir al agente general—*K. von Emster*, Calle General Lavalle, núm. 105, ó á los Corredores *A. Scharffenorth & Sattler.*

Mensagerias Maritimas Paquetes Postales Franceses.—El vapor **"SÉNEGAL"**, Comandante **BAULE.**—**Saldrá el 24 de Octubre de 1881, para Montevideo, Rio Janeiro, Lisboa y Burdeos.**—Por mas informes, ocurrir al agente de la compañía—*O. de Martrin Donos*, Piedad 52, altos.

Lloyd Argentino De Navegacion á vapor.—Vapores **Tridente** ..... Compañía ..... de Buenos Aires y Montevideo—Itinerario: salida de la Estacion Central, 3 h. 15 m. de la tarde:

Los Lúnes	vapor «Diana»	para	Rosario y escalas
» Martes	» «Tridente»	»	» »
» Miércoles	» «Diana»	»	Rosario S. Fé y escalas
» Juéves	» «Tridente»	»	Rosario y escalas
» Sábados	» «Tridente»	»	» »

Combinacion para pasajes, encomiendas y cargas con todos los ferro-carriles del Interior y los de la provincia de Buenos Aires—Por informes detallados, 35 Piedad 35. Perm. f24

Mensagerias Fluviales á vapor NUEVO ITINERARIO—**Para Montevideo á las 5 de la tarde**—Los Lúnes vapor *Villa del Salto*, id Miércoles id *Cosmos*, id Viérnes id *Cosmos*, id Sábados id *Júpiter*.—**Para el Salto y demás puertos de escalas, á las 10 de la mañana.**—Para Montevideo vapor *Júpiter*, id Juéves *Onix*, id Domingos *Cosmos*.—**Llegadas de estos vapores á Buenos Aires.**—DE MONTEVIDEO: El *Júpiter* los Mártes, id *Cosmos* id Viernes y Domingos, id *Villa del Salto*, id Juéves.—DEL URUGUAY: El *Cosmos* los Miércoles, id. *Villa del Salto*, id Lunes, id *Júpiter* id Sábados.—**Carrera del Paraná**—Hasta Santa-Fé, haciendo tres viajes directos semanales, con los vapores **Meteoro y Pingo.**—SALIDAS: Los—Mártes, Juéves y Sábados; para San Pedro, Las Hermanas, San Nicolás, Rosario, Diamante, Paraná y Santa-Fé. En combinacion con los ferro-carriles del Norte y Campana; el primer sale de la estacion Central á las 12 del dia conduciendo los pasajeros al Canal de San Fernando en 40 minutos, de donde partirán los espléndidos vapores; y el segundo sale de la misma estacion á las 3 y 1|4 de la tarde, para alcanzar estos vapores en Campana. Los boletos de tren y equipajes para los dos ferro-carriles, la Agencia los dá gratis á los señores pasajeros. La carga se recibe la víspera de la salida, en el Retiro. La Agencia se encarga del embarque y desembarque de cargas, así como despachos de Aduana.—PEDRO RISSO, Agente—Reconquista 143 y 145.

Agencia de Esteban D. Risso Compañía Brasilera **Para Cuyabá, Corumbá, Asuncion y escalas.**—A las 10 de la mañana el 11 de cada mes—Vapores: **Rio Branco ó Rio Apa** Para Rio Janeiro con escala en todos los puertos del Brasil, Porto Alegre, Rio Grande, Pelotas, Paranaguá, Santos etc.—El 6 de cada mes vapor *Rio Janeiro.*—El 18 " " *Rio Grande.*—Lanchas para carga y descarga.—Despachos de Aduana Seguros marítimos.—Por mayor informes ocurrir á *Estéban D. Risso.*—147—Reconquista—149.

Vapor Argentino **Union**, este rápido y cómodo vapor, seguirá desde la fecha un itinerario de 4 viajes mensuales, con destino á Gualeguay, conduciendo pasageros, carga, encomiendas dinero á flete á precios módicos. Por mas informes, ocurrase á su Agente—*Antonio Taranaño y Ca.*, 25 de Mayo 83. perm. ag 17

TEATROS

Colon—Gran Compañía de Opera Francesa.—**ULTIMOS DIAS** de la Compañía en Buenos Aires.—El Juéves 20 de Octubre, á las 8 en punto; gran funcion de gala á beneficio del primer tenor cómico Sr. Tauffenberger; por primera y última vez, la ópera bufa, de Lecocq, en 3 actos: *Giroflé-Giroflá*, y el 2° acto de la *Gran deduchesse.*—Intermedio musical por la Mlle. Leroux: *El valse de Venzano.*

Opera—Real Compañía Dramática Italiana, dirigida por el comendador Alamanno Morelli.—Juéves 20 de Octubre, á las 8½, gran funcion extraordinaria á beneficio del artista y director Alamanno Morelli; el drama en 1 prólogo y 3 actos, de José Echegaray: *El gran Galeoto.*—La peti pieza: *Una pazzia originale.*

Politeama—Nueva Real Compañía Ecuestre Italiana, Natale Guillaume.—Empresa A. Moreno y Ca. Segunda época.—Hoy Juéves 20, á las 8½.—Espléndido espectáculo.

FUNERALES

Magdalena Terry de Olivencia
Q. E. P. D.
Falleció el 22 de Octubre de 1879
Sus hijos y nietos invitan á sus relaciones á las misas generales que, por el eterno descanso del alma de dicha finada, se celebrarán en la Iglesia de la Concepcion, el Sábado 22 del corriente, de 9 á 11 de la mañana.—Favor al que quedarán agradecidos.—La familia asistirá á la misa de 11.—Unica invitacion. 7823 p3 o20

Eduardo Durand
Q. E. P. D.
Falleció el 22 de Octubre de 1880
Su familia invita á sus relaciones, á asistir á las misas generales que por el descanso de dicho finado se celebrarán en la Iglesia de San Miguel Arcángel, el Sábado 22 del corriente. Favor que agradecerán.—La familia asistirá á la misa de 12.—Unica invitacion. 7958 p3 o20

Manuela Durañona de Perez
Q. E. P. D.
Falleció el 8 de Octubre de 1881
La familia invita á sus relaciones, para el funeral rezado que, por el descanso eterno del alma de dicha finada, se celebrará en el Templo de San Nicolás de Bari, el Viérnes 21 del corriente, á las 11 de la mañana. Esta es la única invitacion. 7880 p3 o19

José Sixto Fernandez
Q. E. P. D.
Falleció el 28 de Octubre de 1880
Romana F. de Fernandez esposa é hijas, su hijo é hijas políticas y demás deudos, invitan á las personas de su relacion, quieran acompañarlos á rogar á Dios por el alma y eterno descanso de dicho finado, en el funeral rezado de cabo de año que se celebrará el Lúnes 24 del corriente, en el Templo de San Ignacio, á las 11 de la mañana. Favor á que quedarán eternamente agradecidos.—Unica invitacion. 7894 p5 o19

Margarita Del Valle de Gomez
Q. E. P. D.
Falleció el 29 de Setiembre de 1881
Sus hijos Gerónimo y Adela Berdeal, Gregoria G. de Fernandez, Florencio Fernandez, hijo político y demás deudos, ruegan encarecidamente á las personas de su relacion, quieran asistir al funeral rezado que, por el eterno descanso de dicha finada, se celebrará el Viérnes 21 del corriente, á las 11 de la mañana, en el Templo de Nuestra Señora de Balvanera, á cuyo favor obligarán su gratitud. Es única invitacion. 7882 p4 o18

Arturo Casanova
Q. E. P. D.
Falleció el 20 de Octubre de 1879
Clementina C. de Laisas, madre y demás familia, invitan á los amigos del finado y suyos propios, á concurrir á rogar á Dios por su alma, en el segundo aniversario de su fallecimiento, el juéves 20 del corriente, á las 9 1|2 de la mañana, en la Iglesia de Nuestra Señora del Socorro. Favor á que quedarán eternamente agradecidos. 7816 p3 o18

Doña Dámasa Carreras de Beláustegui
Q. E. P. D.
Falleció el 20 de Octubre de 1880
Las familias de Carreras y Beláustegui avisan á sus amigos, que el Viérnes 21 del corriente se dirán misas generales por el alma de dicha finada, en el Templo de San Ignacio, de las 7 á las 11 de la mañana, asistiendo los deudos á esta hora. 7830 p4 o18

Aurelio Prado y Rojas
Q. E. P. D.
Falleció el 20 de Octubre de 1878
Su esposa, hijos y demás familia del finado ruegan á las personas de su relacion, se dignen asistir á las misas del tercer aniversario, que por el descanso eterno del alma del finado se celebrarán el juéves 20 del corriente, en el Templo de la Inmaculada Concepcion, de 7 1/2 á 11 a. m.—Favor que por siempre agradecerán.—La familia asistirá á la última misa. 7826 p3 o18

Domingo Bergés
Q. E. P. D.
Falleció el 30 de Setiembre de 1881
Sus hermanos Pedro, María, Margarita y Mariana, y su tio Juan Onagorte y demás parientes, invitan á las relaciones de dicho finado, al funeral rezado que, por el eterno descanso de dicho finado, se celebrará en la Iglesia de la Asuncion, en Barracas al Sud, el dia 21 del corriente mes, á las 10 de la mañana. Favor á que quedarán eternamente agradecidos. El duelo se despedirá en la puerta del Templo. Unica invitacion. p4 o18

José Mariano Biaus
(Q. E. P. D.)
Falleció el 20 de Octubre de 1869
Su esposa é hijos, ruegan á las personas de su relacion, se dignen asistir á las misas generales que, por el descanso eterno del alma de dicho finado, se celebrarán el Juéves 20 del corriente, en el Templo de San Nicolás de Bari, de 7 á 10 1|2 de la mañana.—Favor que por siempre agradecerán. 7844 p3 o18

AVISOS
San Martin 112

CURA SARNA INFALIBLE
Extracto Carbólico tabaco y azufre
INDUSTRIA NACIONAL
Siendo de suma importancia para el Hacendado la igualdad en calidad, y visto las repetidas quejas sobre diferencia entre las partidas de especifico mandadas por fabricantes europeos, nos decidimos á establecer una fábrica aquí, la que, bajo la direccion de un químico competente, está dando los resultados mas satisfactorios, y nos permite garantir siempre de igual fuerza y calidad el especifico que espendemos.
Garantimos una cura completa, usándolo con Agua Fria, aunque esta sea salitrosa ó dura, como sucede con las aguas al Sud de la Provincia de Buenos Aires.
Hace crecer y blanquear la lana.
Veinticinco pesos moneda corriente, es suficiente para curar cien animales.
Destructor instantáneo de Gusanos, Piojos, Moscas y todo otro parásito que ataca á las razas caballar, lanar y vacuna.
Recomendamos que se pasen DOS VECES por el baño á las ovejas, dentro de un intérvalo que no pase de doce dias.—El primer baño sirve para destruir efectivamente á la sarna, pero quedan los huevos, que luego brotan y si no se les dá un segundo baño, se desarrollan dentro de poco tiempo en otra sarna.
Se reciben órdenes:
En el Escritorio, San Martin 112, Buenos Aires.
En la Fábrica, al costado de la Estacion Belgrano, F. C. del Norte.
En los principales Almacenes de la Campaña.
PARRY & Ca.

PARRY Y Ca.
ARTICULOS INCOMPARABLES

1	Té Congon	La Patria	1
2	Cerveza Negra	Marca "Chancho"	2
3	Cerveza Blanca	Marca "Ñato"	3
4	Real Holanda	Marca "Chancho"	4
5	Oporto "Invalid's"	Para Enfermos	5
6	Coñac Fino	Marca Parry & Co.	6
7	Corned Beef	Argentino	7
8	Coñac Legitimo	Marca "Chancho"	8
9	Vino Margaux	Washington Morton	9
10	Jamones Ingleses	Adamson	10
11	Jerez Superior	Amontillado	11
12	Bitter	Angostura	12
13	Salsa Inglesa	Lea & Perrins	13
14	Champaña Fino	Eugene Clicquot	14
15	Mostaza Colman	Marca "Toro"	15
16	Cacao de Epps	Homeopático	16
17	Jabon Windsor	Eugène Bimmel	17
18	Conservas	Crosse & Blackwell	18
19	Galletitas Inglesas	Huntley & Palmers	19
20	Cura Sarna	Tabaco y Azufre	20

Pidan y exijan los verdaderos productos
Se venden en todos los principales almacenes

TRAPOS Para limpiar máquinas se compran en esta Imprenta.—Ocurrir de 8 á 9 de la mañana.

Cocinero Se ofrece, con recomendacion; Cuyo 381. 7930 p3 o 20

Mucama San Martin 517, se necesita una. 7965 p3 o 20

"Poitou" Vapor francés, concluyó su descarga en los depósitos de Aduana.—Octubre 19 de 1881. 7945 p3 o20

Acciones de tierras, sin ubicar, se venden, en la Oficina Central de Tierras, Piedad 68. 7976 p2 o 20

Mucamo San Martin 517, se necesita uno, que no tenga mas de 20 años. 7964 p3 o 20

Campo En Bahia Blanca, se vende uno, magnífico por sus pastos y aguadas; Oficina Central de Tierras, Piedad 68. 7974 p2 o 20

Campos en Lincoln.—En varios parajes de ese partido; se venden en la Oficina Central de Tierras, Piedad 68. 7971 p2 o 20

Acciones de tierras nacionales, sin ubicar, se compran en la Oficina Central de Tierras, Piedad 68. 7972 p2 o 20

Licorista Italiano, con bastante práctica del oficio, se ofrece para la ciudad ó campaña; Talcahuano 182, cuarto 16. 7966 p3 o20

Ubicaciones De 1er. órden, para las acciones de tierras nacionales; planos y datos sobre las mismas, Oficina Central de Tierras, Piedad 68. 7973 p2 o 20

Mucama fina, Extranjera, para el servicio de una señora sola, se necesita; se pagarán 100 $ de sueldo; Suipacha 264. 7981 p3 o 20

Caballerizos Se precisan en la cochería Chacabuco y Méjico; es escusado se presenten si no son prácticos en este trabajo. 7935 p3 o 20

Cocinera Italiana, se precisa Suipacha 89; se prefiere genovesa, jóven y soltera; es escusado se presente si no tiene buenas recomendaciones y sepa bien su oficio. 7946 p5 o20

Se alquila La casa Tucuman 155, compuesta de 16 piezas, 2 patios grandes y uno chico, algibe, gas y las oficinas necesarias; está recien pintada y empapelada; ocurrir Victoria 302. 7970 p3 o20

Al Norte Se vende una casa, calle de Tucuman entre Suipacha y Esmeralda, de 7 1|2 vs. de frente por 30 de fondo, 12 piezas altas y bajas, precio 35,000 $. Verse con el corredor F. Blanco, Lima 229. 7951 p3 o20

4 hombres Se ofrecen: el primero portero, el segundo mucamo, el tercero dependiente ó peon de almacen y el cuarto alambrador de campos, teniendo las recomendaciones necesarias; Esmeralda 625 ó Reconquista 168. 7949 p3 o20

Una señorita Con las mejores recomendaciones y sabiendo perfectamente bien el aleman, francés, español, y todas las labores, se ofrece como institutriz para una familia en el campo; por mas informes pueden ocurrir Cerrito 64. 7934 p3 o 20

Se alquila Una casa-quinta, en San José de Flores, calle 25 de Mayo, de la de Rivadavia 6 cuadras al Sud; tiene 9 piezas, jardin y árboles frutales de 1ra. clase; para tratar, calle Alsina, inmediato al ferro-carril. 7929 p6 o 20

Se ha perdido Una cartera que contiene algun dinero y un llavero con 4 llaves; se suplica á la persona que la encontrara tenga á bien entregar solamente las llaves, que se le agradecerá mucho. 7962 p3 o20

Al sud Calle Independencia, á 1/2 cuadra del Templo de las 'Hermanas, se vende una casita-quinta; se dará por 40,000 $; tiene 3 piezas y toda cercada de pared; verse con el corredor F. Blanco, Lima 229.—Al Norte, calle Parque, se vende una casa, entre Montevideo y Paraná; precio 200,000 $ m/c. 7950 p3 o 20

Se desea Comprar una casa al Sud, edificio moderno, construido en cal; maderas duras, que tenga 5 ó mas piezas, y que su precio no pase de 100 á 120,000 $, dándose una casa chica, edificio moderno, contruccion en cal y maderas duras; para tratar; Independencia 417, á toda hora del dia. 7942 p5 o20

Campo en Italó Se venden de 4 á 12 leguas de magnífico campo, situado en el partido de Lincoln afuera y cerca del que hace poco vendió don Eduardo Casey á $ 125,000.—Precio $ 60,000 por legua. Oficina Central de Tierras, Piedad 68. 7975 p2 o20

Al comercio El abajo firmado declara haber vendido á Manuel Fenco, el negocio de carboneria situado Piedad 895; el que tenga algun reclamo contra dicho negocio lo hará en el término de 3 dias, pasado el cual no se atenderá reclamo alguno.—Buenos Aires, Octubre 19 de 1881.—*Antonio Richery.* 7944 p3 o 20

Al comercio Participamos que hemos vendido nuestro negocio de café y billar, situado Cuyo 478, á la Sra. Da. Juana Cacia; las personas que tuvieran algun reclamo contra dicho negocio se presentarán dentro de 3 dias, contados desde la fecha. Buenos Aires, Octubre 20 de 1881.—*Fernando Martinez*—*José Carozo.* 7943 p3 o 20

Se vende Un terreno en la Floresta, á 3 cuadras de la estacion, compuesto de 20 vs. de frente por 50 de fondo, formando esquina á la calle Victoria, todo cercado de pared á la altura de 3 vs., con pozo de balde, conteniendo además una cantidad de ladrillo, rodeado de preciosas quintas y á media cuadra de la calle Rivadavia; se dará muy barato; para tratar, San Martin 318. 7969 p5 o 20

Capitalistas Un hombre jóven, con una larga práctica en el comercio de importacion en esta plaza, con buenas relaciones en Europa, desea hallar un socio capitalista ó comanditario, pudiendo presentar informes satisfactorios de su probidad y competencia mercantil; advirtiendo que el ramo que piensa explotar es uno de los mejores.—El que se interese, puede dirigirse á esta imprenta, á B. H. 7960 p15 o 20

Boticarios Se ofrece un señor formal, que ha practicado muchos años en el país y en el extranjero, para hacerse cargo de una botica en el campo ó en las provincias, dando garantias de su persona y sus aptitudes, pues es hombre de responsabilidad; no es revelado en el país; su sueldo que sea mil pesos y viaje pagado. Dirigirse bajo carta á esta Imprenta, con las iniciales S. C. 7946 p3 a20

Chacra Se compra una, que se componga de 25 manzanas de 150 vs., mas ó menos, que no diste mas de 5 leguas de la capital y que quede inmediata á una estacion de ferro-carril.—**11 de Setiembre**—En los alrededores de esta plaza se desea comprar una casa para familia.—**Casas.**—Edificadas á la moderna, bien situadas y de buena renta, compramos,—**en Adrogué**—A 3 cuadras de la Iglesia, perfectamente situada, se vende una manzana de terreno, á propósito para edificar una casa-quinta.—**Propiedades para renta**—De todos precios, tenemos siempre en venta.—Ocurrir á **José Alcobendas y Ca.**, Reconquista 39.—No admitimos corredores. 7961 p5 o 20

Mensura El Agrimensor que suscribe, comisionado por el Sr. juez de la. Instancia en lo civil, Dr. D. Martin Bustos, (escribano secretario D. Faustino Miñones), para medir un terreno de propiedad de los señores Lamas y Ca., situado en esta ciudad, calle de Ecuador entre las de Corrientes y Tucuman, previene á los linderos, que lo son: por el Norte don Manuel Rocca, por el Este calle en medio con don Ventura Linch, por el Oeste calle en medio don Antonio Garibaldi y por el Sud doña Eugenia Caminos, que dará principio á dicha operacion el dia 24 del corriente.—Buenos Aires, Octubre 19 de 1881.—*Paulino N. Silva.* 7954 p4 o20

Consejo Escolar de la Exaltacion de la Cruz.—En el Consejo Escolar de la Exaltacion de la Cruz se necesita una preceptora elemental, con diploma de 2a. categoría, para dirigir la Escuela Elemental de niñas ubicada en el mismo pueblo, con la asignacion mensual de 1,300 $ m/c.—Las solicitudes de las preceptoras que quieran optar por la direccion de la escuela mencionada pueden dirigirlas al que firma, en el término de 30 dias de la fecha. Inmediatamente de pasado este plazo, las solicitudes de las interesadas serán tomadas en consideracion por el Consejo del distrito.—Exaltacion de la Cruz, Octubre 19 de 1881.—*A. G. Zimmermann*, Presidente interino.—*José A. Sosa*, Secretario interino. 7931 p1 m o 20

"LA HELVECIA"
Fábrica de mosáicos
300 CANGALLO 300
En esta fábrica se encuentran baldosas mosáicas y calcáreas, de lindísimos y variados dibujos
S. H. 7487 p2 m o 7

Se vende La pinturería y ferretería sita Santa Fé, 269; para tratar en la misma. 7887 p8 o 19

Se alquilan Rivadavia, esquina 25 de Mayo, 21 piezas recien desocupadas por la Direccion General de Rentas Nacionales: para tratar, 25 de Mayo, 43. 7892 p5 o 19

Se precisan Sub-agentes para una compañía extranjera de Seguros; dirigirse bajo las iniciales Z. E., á la administracion de este diario. 7904 p5 o19

Se necesita Una sirvienta como de 14 á 16 años, para una corta familia; Talcahuano 539. 7893 p3 o 19

Cocinero y mucamo Este se prefiere que sea español y jóven; Rivadavia 717, altos. 7889 p7 o 19

Cocinera Que sepa cocinar, se precisa; Temple 32. 7879 p6 o19

Niñera Se necesita, Corrientes 411. 7882 p3 o 19

Ama de leche Se ofrece una, de 15 dias; Moreno 1406. 7897 p3 o 19

Cocinera Se ofrece una buena, Estados-Unidos 384. 7884 p3 o 19

Muchacha Se necesita una, Moreno 763. 7912 p3 o19

Se necesita Un oficial licorista; para tratar San Juan 114. 7906 p3 o19

A D. Eduardo Caamaño Se le precisa en la calle Tacuari 761. 7908 p3 o19

"Leibnitz" Concluyó su descarga en los depósitos de Aduana.—Octubre 18 de 1881. 7909 p3 o19

Se alquilan Piezas espléndidamente amuebladas, para hombres, en casa de una señora sola; Moreno 283. 7625 p10 o 13

Costurera Se necesita, Montevideo 99. 7812 p3 o 18

Cocinera y niñera, se necesitan, Rivadavia 199. 7823 p3 o 18

Sirviente Español, se necesita, Corrientes 355. 7832 p3 o 18

Cocinero Se ofrece, con buenas recomendaciones; Lima 210 ó Buen-Orden 139. 7838 p3 o 18

Maestra Se precisa una buena, que sepa inglés, francés y español; para tratar, Independencia 258. 7814 p3 o 18

Caballo De tiro, se desea comprar uno bueno, para repartir, con jardinera; ocurrir Rivadavia 656. 7818 p3 o 18

Mucama y cocinera, se precisan, con recomendaciones de su conducta; Chacabuco 248. 7821 p3 o 18

Niñera Se necesita una, de 14 ó 15 años, para cuidar un niñito; Piedras 497. 7806 p3 o 18

Pastor Para cabaña, se precisa uno que sepa bien su oficio y recomendado; Cangallo 258. 7810 p4 o 18

Casita Se desea comprar una, de 50 á 60,000 $, un poco central; darán razon Reconquista 334; Piñata Hnos. 7813 p6 o 18

Se vende Una red de pescar, de 120 varas de largo; es nueva; el que se interese ocurra Charcas 444. 7828 p3 o 18

Almacen Se vende uno, Corrientes 293, frente á la Opera, por tener que ausentarse los dueños del país. Poco gasto. 7809 p3 o 18

Se vende Un almacen de un corto capital; la casa tiene 30 piezas, todas alquiladas; el dueño lo vende por no poderlo atender; para tratar Reconquista 39, de 12 á 4 de la tarde. 7822 p3 o 18

Dependiente Se necesita uno que sea práctico en el ramo de almacen; se prefiere italiano; inútil será presentarse sin buenas recomendaciones; Chile 758. 7846 p3 o18

Foguista Se necesita uno para una fábrica; dirigirse Maipú 91. 7848 p3 o18

Pone-pliego Se necesita uno en la imprenta del "Herald" San Martin 174. 7873 p3 o18

Casa-quinta En Flores se desea alquilar una con buenas comodidades; para tratar Belgrano 196, de 1 á 4 p. m. 7854 p5 o18

Prensa para barraca Se vende una con pescante, en perfecto estado; Chacabuco 445. 7769 p8 o16

Aprendiz Confitero se precisa Artes 277. 7317 p30 o6

Maquinista y foguista, se ofrece, tanto para la ciudad como para la campaña; Cuyo 650. 7599 p8 o 12

Hall's Sheep Dip Corralon Inglés Juan E. Turner y Ca., 335 calle Mendoza 335, Boca. 7251 p1 m o 5

Motores á vapor Cualquier tamaño, Juan Shaw, Venezuela 334.

Puertas usadas Ventanas, rejas, palmas, tejas, tirantes y tablas; se venden y compran; Callao 15. 6793 p1 m s 24

Trilladoras Para trigo, lino, cebada, nabo, habas, etc., Juan Shaw. Venezuela 334.

Motores y Trilladoras para trigo, lino, cebada, nabo, habas, etc., Juan Shaw, Venezuela 334.

Se compran Pelizas corrientes y caducadas de la «Bienhechora del Plata» Balcarce 42. 3264 perm. e20

Maquinista Foguista y ajustador se necesita para el lavadero del Tigre; ocurrir Lima 97. 7739 p8 o15

Guarda-polvos: Sacos de seda y de tela laval, trajes para niños; ropa hecha y de medida. "A la 1re. Ville de Paris," 159 Piedad 161. 7718 p10 o15

Muebles Por ausentarse el dueño del país, se venden unos ricos muebles de roble, para comedor y escritorio, Piedad 531, 3er. piso; ocurrir á la tarde de 5 á 7. 7656 p8 o13

Dos señoras Francesas, que tienen agencia de sirvientas, se encargan de buscar colocaciones para cocineras, mucamas y niñeras, Suipacha 317. 7643 p15 o13

Licor de Vichy Preparado con sales naturales, por los Padres Celestinos, del Monasterio de Vichy. El único depósito y venta por mayor, es en casa de R. Lezica y Ca., Rivadavia 145. 7203 p1 mes o4

Quinta En San Fernando, se alquila ó se vende; tiene 9 piezas y demás comodidades, algibe, rica fruta y carruajes; por mas informes, Florida 521. 7342 p15 o 7

Guadañadora Osborne No. 5. La Guadañadora Osborne No. 5 corta á la raiz de la tierra, sumamente sencilla y liviana Juan Shaw, Venezuela 334.

Se arrienda Campo flor, en Carhué; 6, 8, 10 leguas; tambien se venden acciones de tierras ubicadas en distintos parajes; para tratar 25 de Mayo, 24 y 26, escritorio Moneta, Ungaro y Ca. 7709 p15 o 15

Punta Chica (San Isidro) —Alquílase una casa-quinta con buenas comodidades; algibe, caballeriza, etc.; para verla ocúrrase á D. Calisto Marquez, al lado, y para tratar al Sr. Rusell, 44 San Martin, altos. 7707 p15 o 15

Ocasion Se vende el conocido y acreditado café y fonda de la estacion del Oeste, Cerrito 302, frente á la estacion del Parque. Teniendo su dueño que emprender un negocio de estancia, está dispuesto á tratar. 7803 p7 o16

Se alquilan En una casa de familia, dos hermosas piezas, bien amuebladas, con pension ó sin ella, General Lavalle 202; altos. 7781 p4 o16

Lecciones A domicilio y en casa del profesor.—Lectura, escritura, ortografía, historia, geografía, aritmética decimal, teneduria de libros, etc, idiomas francés é inglés; mensualidad moderada, calle Suipacha 135 (altos) entre Cuyo y Cangallo. 7837 p3 o18

Campo para vender, 1/2 legua en el departamento del Uruguay (Entre-Rios), y tambien se desea alquilar otra 1/2 legua al lado de ésta por un término de años; para tratar, Rio Bamba 357. 7626 p7 o 13

Dependiente Se ofrece un jóven de 18 años de edad, para dependiente de escritorio en alguna casa introductora, almacen por mayor, etc., etc. Puede dar garantías de su conducta y honorabilidad. Dirigirse á la Administracion de este diario, bajo las iniciales J. B. 7716 p10 o15

Pianos Se compran pianos usados, en cualquier estado que estén—Hay un riquísimo piano nuevo de gran formato y cuerdas cruzadas para vender á precio acomodado; afinaciones y composturas á precios reducidos: Alsina 691 entre Lorea y Zeballos. 7733 p1m o15

Dr. F. Baigorri Médico cirujano, especialista en enfermedades de niños, consultas gratis todos los dias de 12 á 1 y particulares de 1 á 3. Arenales 344. perm ag12

Doctor de G. Bortolazzi. Reconquista 272.—Enfermedades del pecho, de 2 á 4 aplicaciones del *Atmo-pulverizador*. 4033 ag 14 perm.

Al público Se previene á las personas que tengan billetes de la rifa de la quinta chacra situada en Bella Vista, que pueden pasar por la calle Perú 36 á recoger el dinero en cambio de los billetes, no teniendo lugar la rifa. 7500 p15 o9

Al comercio Participo al comercio que he conferido poder general en mis negocios de barraca, al señor don Enrique Fallenstein. Buenos Aires, Octubre 19 de 1881.—*J. W. Müller.* 7910 p3 o19

Se alquila Una pieza elegantemente amueblada con uso de cuarto de baño, en casa de una familia inglesa; Florida 395, altos. 7925 p3 o19

Toldos y lonas, para tapar parvas, carros y máquinas; especialidad en lonas americanas carpas, trajes impermeables, redes de pescar y para cazar pájaros, salva-vidas y todo trabajo concerniente al ramo; Piedad 82 y Rivadavia 525. 7889 p1 m o 19

Sirvienta vasca Para todo servicio y que sepa planchar, se necesita Santiago del Estero 205; se le dará buen sueldo; es escusado se presente sin buenas recomendaciones. 7895 p3 o19

Enrique Rich Traductor público y profesor de idiomas, matemáticas y teneduria de libros, ofrece sus servicios al público; San Martin 90, escritorio 21. 6984 p1 mes s28

E. Bonifacio y Ca. Consignatarios de frutos del país.—Escritorio, plaza Constitucion, General Hornos 44, 46 y 48, almacen por mayor de los mismos. 7044 p2 m s 30

Médico Se precisa uno, en un pueblo de campo de los mas poblados y adelantados, como á 30 leguas de la Capital, sobre el ferro-carril; en él hay un médico que le dejará su clientela porque se ausenta para Europa; para informes, Piedad 744. 7688 p15 o 14

Cementerio del Norte.—Las familias de D. Juan Jesus Pardo cumplen con el deber de avisar á las personas que tienen deudos en la bóveda de su pertenencia, se sirvan retirarlos dentro del plazo de 30 dias, á contar desde la fecha, pasado el cual se procederá á depositarlos en el osario general.—Buenos Aires, Octubre 13 de 1881. 7678 p30 o 14

Amas En la Administracion de Nodrizas, creada por el Dr. Cárlos L. Villar, en su estudio médico, Charcas 314, se les proporciona colocaciones, prévio reconocimiento médico, lo mismo que se les proporciona amas á las familias que las soliciten. Horas de oficina, de 12 á 4. j11perm.

Toritos Raza Durham, preciosos animales; de 7/8 y mas sangre, orígen garantido; hay para vender un lotecito de 10, á 2,000 $ uno, á eleccion; tomando todo el lote se hará una rebaja; dirigirse Chacabuco 169, altos. 7755 p5 o 16

"Juegos Florales" El Album de la fiesta con las poesias premiadas en el Certámen Literario, el 12 de Octubre de 1881, se halla en venta en la Libreria de don José Puig, Clavera, Victoria 287, frente al Teatro de la Victoria; precio 20 $m|c., cada una. 7770 p8 o16

Canarios Aviso al público que he llegado nuevamente con un lindo surtido de canarios, mirlos, ruiseñores y jilgueros de Alemania, y muchos otros pájaros de buen canto, de América y Australia.—*Adolfo Reiche*, Reconquista 108. 4813 p1 m o 6

Gran baratillo De trajes completos para hombres y niños, trajes para hombres 200, 240, 270, y 320 (los que valen 700) id id para niños á 90, 140, 200 y 260 (valen 400).—Nota: Al mismo precio se hacen sobre medida, al gran Baratillo Nacional Belgrano 354, entre Tacuarí y Buen Orden. 7836 p8 o18

Muy urjente Un matrimonio formal, sin hijos, desea encontrar en casa de familia, una ó dos piezas, sin muebles y con pension; ocurrir Junin 62, de 9 á 10 de la mañana, bajo las iniciales J. ó P. 7917 p3 o19

Casa de campo en el Tigre.—Se alquila una, cómo una para corta familia; tiene 5 lindas piezas empapeladas, cocina, pieza para servicio, cochera, caballeriza, algibe, pozo; tiene corredor al frente y al fondo; solo dista 5 cuadras de la estacion; para tratar, Independencia 292. 7896 p15 o19

Cuadernos de escritura inglesa, por el método razonado del calígrafo F. Berghmans.—Se avisa á los libreros, que una remesa de estos cuadernos acaba de recibirse de Europa, y que los hallarán en venta en el depósito general, Temple 182, de 9 á 11 a. m. y de 1 á 2 p. m. 7901 p8 o 19

Al comercio Una persona con 10 años de práctica en el pais se ofrece para llevar los libros de una ó varias casas en cualquier clase de negocio; se encarga tambien de practicar balances, liquidaciones y dar lecciones de teneduria de libros á domicilio, garantiendo enseñarla teórica y prácticamente. En la casa de los Sres. Garcia y Ca., Buen-Orden esquina Moreno, darán razon. 7902 p5 o 19

Sociedad Filarmónica Italiana "Stella Marino"—Piedad 937.—Se advierte á los señores sócios que componen esta sociedad, que el Sábado 22 del corriente se dará el primer baile extraordinario, en el nuevo local social.—El baile empezará á la 10 de la noche.—Las invitaciones especiales para familias están en la secretaria, á disposicion de los señores sócios.—*El Secretario.* 7915 p4 o19

Por 20,000 $ m|c. se vende un terreno con 9 vs frente al O y 17.50 de fondo al E Zeballos entre Estados Unidos y Europa, cercado de pared medianera y la del S á altura de madera que podrá cargar, tiene algunos frutales, para tratar, Montevideo 319 de 9 á 12 y de 4 á 6.—No se admite corredor. 7845 p3 o18

¡¡Pianos, muebles!! Se compran en buen precio y venden acomodado, se cambian y se componen: única casa en esta República, ocurran Victoria 368 y 370, tapiceria y muebleria.—NOTA IMPORTANTE:—Este acreditado y respetable establecimiento, es la casa que ofrece mas ventaja á las familias que honren la citada casa. perm.

Al público Habiéndose publicado en los diarios *El Siglo* y *La Tribuna Nacional*, por el espacio de 60 dias, para los que tuvie en deudos en la sepultura .... seccion 14, sita en el Cementerio del Norte, que perteneció á D. Antonio Linares, y no habiendo comparecido varios á extraer los restos que aun existen, se previene por última vez procedan á efectuarlo en el término de 20 dias, á contar desde la fecha, pues de no hacerlo así, serán arrojados al osario general.—Para las llaves ocúrrase Paraguay 663.—Buenos Aires, Octubre 12 de 1881.—*J. Casanova.* 7881 p20 o19

Al comercio Participo al comercio que con fecha 12 del corriente, he vendido mi casa de negocio, establecida en la ciudad de San Nicolás de los Arroyos, á don Urbano Rivero, quién se hace cargo de todo mi activo y pasivo.—Buenos Aires, Octubre 19 de 1881.—*Vicente Suardiaz.*—OTRO—Segun el aviso que antecede, participo haber comprado á don Vicente Suardiaz, las existencias con todo su activo y pasivo de su casa de negocio, la que desde esta fecha seguirá bajo la razon de Urbano Rivero y Ca.—Buenos Aires, Octubre 19 de 1881.—*Urbano Rivero.* 7997 p8 o19

Campos al Sud Se venden 3 ricas leguas con frente al arroyo Guamini; 1 1/2 leguas con frente al caudaloso arroyo Pigüé; 3 leguas con frente al arroyo Indio Rico; 1 1/2 leguas con frente al magnífico arroyo Mostazas; 2 leguas con frente al soberbio Quequen Salado; 3 leguas con frente al Mar y Sauce Grande, lindando con pueblo (poblado); 3 leguas entre Sauce Grande y Mostazas (3 Arroyos); 5 leguas con frente al rio Sauce Chico (reserva del Fuerte Argentino); en Bolivar, 2 1/2 leguas de rico campo, lindando al establecimiento de Madero, y, por último, en Lincoln, uno de los mejores campos, por sus aguadas permanentes y buenos pastos, compuesta su área de 4 1/4 leguas cuadradas. Precio y condiciones de pago ventajosas; ocurran á Mc. Grévy, Piedad 130. 7898 p3 o 18

Profesor de armas Al público y á mis amigos, de regreso de mi viage á Europa acabo de llegar á esta ciudad y he abierto una sala de armas para dedicarme nuevamente á la enseñanza de diferentes armas, especialmente el palo, á una y dos manos, barra, sable con contra punta y la bola real, arma nueva en este país y que aventaja á todas por la facilidad con que puede uno solo atacar y defenderse de diez ó doce asaltantes á la vez.—Ofrezco pues, á mis amigos á mis comprofesores y á todos los aficionados á la esgrima, mi sala de armas, abierta Perú 141 altos, y asimismo ofrezco tambien mis servicios profesionales á los que deseen recibir las lecciones en su casa particular.—*Pedro Rocca.* 7281 p15 o5

Se alquila La casa Córdoba 684 tiene; doce piezas, 8 con piso de madera y 4 con piso de baldosa, pintada al óleo, con 3 patios, mirador, cocina, cuarto de baño, algibe, pozo de balde, ricas plantas frutales y un hermoso parral; para tratar en la misma casa de 4 á 5 de la tarde. 7808 p8 o18

Ñandubay Los estancieros que necesiten postes ó medios reforzados y quieran comprar en primera mano á precios ventajosos, pueden dirigirse San Martin 202—En la misma casa encontrarán varillas para cercos y cortas de lino y de maní para alimentos y engorde de animales finos. 7327 p1m o6

Segadora Osborne combinada No. 3. La muy acreditada segadora combinada No. 3, para trigo, lino, pasto, etc., reputada como la mas sencilla y liviana de cuantas se conocen. Juan Shaw, Venezuela 334.

Segadora y atadora La sin rival segadora, atadora automática Osborne No. 9. La más fácil de manejar y ata las gavillas del tamaño que se quiera. Una sola persona hará el trabajo de 50 que cortan con la hoz, Juan Shaw, Venezuela 334.

Casas Se venden 2: 1, Estados-Unidos 786, tiene 8 3/4 vs. de frente por 68 de fondo; otra en el pintoresco pueblo de Belgrano, calle San Martin y Riobamba (esquina), 25 vs. de frente por 50 de fondo, á 2 cuadras de la plaza; para tratar, Venezuela 210. 7035 p1 m s 30

Kelly é hijos Unicos agentes en la República Argentina del legítimo jabon de Windsor, y depositarios por mayor de agua colonia de Atkinson; venden con garantia de legitimidad. Depósito y casa principal, 563 y 624 Suipacha. Sucursales: 704 Alsina, 524 Defensa. 7346 p1 m o 7

Interesante A LOS PROPIETARIOS —El Centro de Locaciones recientemente establecido en la antigua casa de Fusoni y Maveroff, Cangallo 144.—Invita á todos los propietarios que tengan fincas desalquiladas á remitirle las referencias necesarias á fin de proporcionarles inmediatamente inquilinos para ellas.—Buenos Aires, Octubre de 1881—*G. Nuñez Ca.* 7686 p6 o14

Se arriendan 130 cuadras de exelente campo, alto, alambrado; á 7 leguas de esta ciudad y á poca distancia de la estacion Burzaco (F. C. del S.), con poblaciones, monte de 12 cuadras y un alfalfar de 4 cuadras. Este campo, por sus condiciones, es á propósito para establecer una invernada, cabaña, tambo, etc. Para tratar Reconquista 177. 7648 p10 o 13

Gran rebaja DE PRECIO. La fábrica Remedios, participa á su numerosa clientela de esta ciudad y de la campaña, que, desde el dia 1° de Octubre próximo, venderá el **Queso mantecoso**, clase superior, á razon de 85 $ m|c. la arroba.—Dirijir los pedidos directamente á los señores Salaberry, Mandia y Errecaborde, Alsina 371, **sucursal Remedios.** 6794 p1 mes s24

Sepulcros En el Cementerio de la Recoleta.—Se alquilan nichos y bóvedas de 1a., 2a. y 3a. clase.—Se construyen, compran y se venden.—Se venden nichos á perpetuidad, y se practica toda diligencia para trasladar restos de una bóveda á otra, y de un cementerio á otro.—Ocurrir al escritorio, Cuyo 253, á todas horas del dia, sin exclusion de los dias de fiesta. perm j1

A los confiteros De la campaña, á los de esta ciudad y á los particulares. Les prevenimos que la única casa que les puede surtir de manteca fina y fresca de la **Fábrica Remedios** es la sucursal de la misma, Pídase durante todo el año y en cualquier cantidad; precios módicos; los pedidos para la campaña se remiten á los ferro-carriles ó agencias, perfectamente acondicionados. 5685 p1 año 13

Se previene A la persona que ha tomado en el dia 12 del corriente de la Secretaría del teatro de la Opera, un cuaderno conteniendo las publicaciones de los diarios referentes á la Compañía, que si no lo entrega dentro de 3 dias se dará parte á la justicia y se publicará su nombre en todos los diarios.—Teatro de la Opera, Octubre 18 de 1881.—*La Empresa.* 7877 p3 o18

Avestruces AFRICANOS—Tenemos siempre en venta avestruces elegidos del Africa del Sud, tanto pichones como reproductores.—Pueden ser vistos en nuestra granja de avestruces en las Lomas de Zamora, donde los visitantes los pueden examinar, recibiendo todos los informes relativos al negocio.—*Hill, Protherce Ca.* San Martin 90. 7848 p1mes o18

221 cuadras De 150 varas por costado, alambrado con 5 hilos de acero con tornillete, poblacion, etc. Se rematarán el dia 24 del corriente á las 2 de la tarde en nuestra casa Alsina 50: 221 cuadras de campo flor, todo bien alambrado con 5 hilos con tornillete y poblacion, aguada permanente, etc, con la base de 800 $ m|c por cuadra; para datos y planos en nuestra oficina Alsina 50. 7861 p3 o18

Campo en Lincoln Llamamos mucho la atencion en el remate que tendrá lugar el Lúnes 31 del corriente, en nuestra casa, Alsina 50. Remataremos 4500 cuadras 150 vs. por costado, campo flor, de ricos pastos, á pagaderos 438,000 $ m/c, pagaderos 200,000 al contado y 238,000 $ m/c. á plazo de 8 años, sin interés; mas datos y planos, oficina de tierras, Alsina 50. 7859 p3 o 18

A los señores estancieros Ofresco mis servicios en trabajos de estancia, para capataz, y cuidar ovejas; cuento con algunos conocimientos en compra de frutos del país, y tengo recomendaciones; dirigirse á las iniciales E. R. C., Balcarce 43. 7852 p3 o 18

200 $ m|c La cuadra de 150 vs. por costado.—¡Atencion! Chacareros, puesteros, quinteros, al remate que tendrá lugar el Lúnes 24 del corriente, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, Alsina 50. Se rematará un campo flor, para ovejas, vacas, chacra; en la base de 200 $ por cuadra de 150 varas; por planos, datos, etc., á nuestra casa, Alsina 50. 7860 p3 o 18

Dinero A hipoteca. En la Agencia de Guerrero San Martin 123 ú Ombú 172, se entiende toda clase de pedidos; el corredor Juan Luis Burgos siempre tiene disponible cualquier cantidad para colocar sobre casas terrenos, campos, chacras ó estancias, siempre que las escrituras estén en perfecto estado; se proporciona dinero del Banco Hipotecario. 7855 p6 o18

Norberto Joaristi Da. Antonia Joaristi, deseando saber el paradero de su hermano Norberto Joaristi, de 30 años de edad, el cual estuvo en el año 1875 en calidad de dependiente, en la casa de negocio de D. Faione, en Ayacucho, y desde allí pasó al Tandil; ruega á las personas que supiesen dar noticias de este su hermano, tengan la bondad de dirigir sus cartas en Buenos Aires, Victoria 308 altos, á la que suscribe; favor que agradecerá eternamente.—Buenos Aires, Octubre 17 de 1881.—*Antonia Joaristi.* 7824 p8 o18

Ocasion como pocas.—Se vende un hotel-restaurant, en la ciudad del Rosario, por tener su dueño que ausentarse del país imperiosamente.—Este antiguo y acreditado establecimiento posee un edificio elegante, cómodo y de un alquiler muy bajo; además de contar con una escelente clientela se halla situado en el centro comercial y á 2 cuadras del puerto.—Para mas informes ocurrir á la Administracion del "Monitor de Fomento—"Guia Mensual de Buenos Aires y Rosario, Cuyo 141 de 9 á 5 p. m. 7819 p15 o15

Gran pichincha Por tener que ausentarse su dueño para Europa, se vende una confiteria y un almacen situados en el pueblo de "Las Flores", paraje inmejorable, y que hacen buen diario. Tambien se vende ó se alquila la propiedad en que se hallan estos establecimientos, ó por separado cualquiera de ellos. Para mas informes y datos, ocurrir á la confitería Artes y Temple. 7734 p1 m o 15

A los chacareros Y SALADERISTAS.—Se hacen lonas de todas clases y de parvas, mangas, bolsas sin costura, toldos de patio carpas de ingenieros y militares, bolsas, trajes encerados para lluvia redes de pescar y cazar pájaros, se vende y se alquilan banderas de todas naciones—"Veleria del Porvenir", Cuyo 104. 7664 p1 m o13

Al comercio La sociedad que giraba en esta plaza bajo la razon de Mendez, Gonzalez y Rodriguez, en el ramo de consignatarios de frutos del país, queda disuelta por mútuo y amigable convenio por separarse el sócio D. Antonio Gonzalez, entrando dicha firma en liquidacion y siendo los que la componen responsables del pasivo de ella hasta su terminacion.—Buenos Aires, Octubre 1° de 1881.—*Mendez, Gonzalez y Rodriguez.*—OTRO: Con relacion al aviso que antecede, avisamos al comercio y á nuestras relaciones, que continuaremos los negocios de la extinguida firma, bajo la nueva razon social de: *Mendez y Rodriguez.*—Buenos Aires, Octubre 1° de 1881. 7850 p10 o 18

Espiritismo Libro editado por la Comision de la Sociedad «Constancia». *Contiene*:—1° Discurso del Sr. Puiggari. en contra del espiritismo; 2° Refutacion, por el Sr. Hernandez; 3° El Moderno Espiritualismo, por Cosme Mariño; 4° Instrucciones acerca de la mediumnidad, etc. Se vende á 10 $ m/c., en las siguientes librerías: Reñé, Perú 36; C. M. Joly, Victoria 135 y 137; Librería Francesa, de Espiasse y Escary, Victoria 73 y 75; Librairie Générale, de Lajouane, Perú 53; Librería de Mayo, de Casavalle, Perú 115, y en la Sociedad "Constancia", Méjico 329. 7839 p5 o 18

Mensura Por disposicion del Señor Juez de 1a Instancia en lo civil, Doctor Don Virgilio M. Tedin, se hace saber: Que el Agrimensor Don Wenceslao Castellanos va á proceder el dia 20 del corriente á la determinacion de los linderos del Partido del 9 Julio de propiedad de Don Vicente Gonzalez, que son por el Nor-Este Don Juan Cañas; por el Sud-Este D. Manuel Esteves; por el Sud-Oeste, Don José Navarro; y por el Nor-Oeste Don Antonio Villar, y el Señor Urioste.—Los linderos .... reunion ..... tendrá ...... por la Secretaría de Don José Martin (Bolívar 21, Cabildo), á lo que se halla adscrito el que suscribe.—Buenos Aires, Octubre 4 de 1881.—Juan Cárlos Fonce.—Se hace saber que la referencia del edicto anterior se practicará el dia 23 del corriente Octubre 17 1881—*Wenceslao Castellanos*, San Martin 90. 7867 p3.o18

Se previene A las personas que tengan deudos en la bóveda de D. David Arabia, (sita en el Cementerio del Norte) que habiendo vencido el término y encontrándose los cajones en mal estado, comparezcan á sacarlos, dentro del término de treinta dias á contar desde la fecha; pasado dicho término no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Agosto 20 de 1881.—Uruguay 692.—Ultimo plazo. 4251 p2m ag 21

Cementerio DEL NORTE.—Las familias de D. Santiago y Angel Barabino cumplen con el deber de avisar á las personas que tienen deudos en la bóveda de su pertenencia, se sirvan retirarlos dentro del plazo de 30 dias á contar desde la fecha, pasado el cual se procederá á depositarlos en el osario.—Buenos Aires, Setiembre 30 de 1881. 7049 p1 m s 30

Avisamos Al público y al comercio en general, que la sociedad que giraba en esta plaza bajo la razon social de Santiago Magnin y Ca., ha quedado disuelta hoy, segun consta del contrato celebrado en esta fecha, ante el escribano público D. José Maria Benbenuto, bajo la razon de Magnin y Sagnés. Dolores, Octubre 6 de 1881. *Luis Sagnés—Santiago Magnin.* 7570 p20 o11

A los criadores El que firma, de nacionalidad italiana, se ofrece á todos los ganaderos que necesiten una persona inteligente y útil para el cuidado especial de animales de raza. En comprobacion de su actitud, dá el siguiente certificado:—«El portador don C. Z., ha trabajado en este establecimiento 6 años, cuidando las ovejas finas, y durante este tiempo su comportacion ha sido honrado y laborioso.—Chacabuco, Médano Blanco, Febrero 20 de 1881—*J. S.*»—Para tratar dirigirse al almacen de Pascual Podestá, calle Real, núm. 50, Chivilcoy. 7511 p10 o 11

Al comercio A los efectos consiguientes, participo al comercio y al público en general, que he dejado de formar parte de la razon social Arias y Ca., establecida en este partido, para la compra de frutos del país, así como tambien que el negocio de almacen y tienda que existe en mi casa, calle Lastra, esquina á la de Alsina, pasó á ser propiedad de D. José Arias.—Chascomús, Octubre 2 de 1881.—*Jesús Arias.* 7314 p15 o 6

Mercado en venta Se vende el mercado de Abasto del pueblo de Maipú, con privilegio de la Municipalidad.—Produce actualmente, que es la peor época del año, el 1½ % mensual. Su dueño lo vende porque, teniendo otros negocios fuera de esta provincia, no puede atenderlo cual requiere. Tambien se admiten ofertas para alquilarlo todo á una sola persona ó empresa, con contrato de algunos años.—Para tratar con su propietario, San Martin 151, altos, Buenos Aires. 7473 p15 o 9

Club "Union Argentina"—Se convoca á los señores sócios, á la Asamblea ordinaria y extraordinaria que tendrán lugar el Lúnes 24 del corriente, á las 7 1/2 y 9 de la noche, con el objeto de renovar la Comision Directiva y considerar una nota de la Sociedad 'San Vicente de Paul", solicitando los salones del Club para un Bazar-Concierto.—Buenos Aires, Octubre 15 de 1881.—*Los Secretarios.* 7885 p5 o 19

Campos Nacionales.—Se venden, inmediatas á Carhué, 4 ricas leguas por sus pastos y aguadas permanentes; 7 leguas inmediatas á Puan, con aguada; 20 leguas inmediatas á Bahia Blanca; 2 á 30 leguas al Oeste de Guamini, con ricos pastos y aguadas; 4 á 20 leguas, á 8 leguas del Fortin Alvear afuera; 3 ricas leguas leguas inmediatas al Fortin Media luna (Seccion 1a.), y varios otros campos. Hay acciones de tierras para vender; ocurran á Mc. Grévy, Piedad 1301 7899 p3 o 19

Banco Nacional Se previene al público que, habiéndose extraviado un certificado de depósito, de 40 acciones de este Banco, expedido bajo el núm. 732, en 2 de Abril de 1880, á favor de D. Francisco Bollo (residente en Génova actualmente), se ha solicitado por el hijo y representante de aquel, D. Horacio Bollo, el correspondiente duplicado.—Buenos Aires, Octubre 5 de 1881.—*El Secretario.* 7385 p15 o 7

Remate judicial Juzgado de Paz de Bolivar.—No habiendo tenido lugar el remate de la casa de D. Ludovicus Ressia, por falta de postores, y con arreglo á la ley de Juicio Ejecutivo, se procedió á su retasa, resultando valorizada en la suma de veintitres mil pesos moneda corriente, cuyo remate tendrá lugar á los 20 dias de la fecha; previniéndose que no se admitirán posturas que no alcancen á las dos terceras partes de la tasacion.—Bolivar, Setiembre 24 de 1881.—*Pedro A. Duval*, Juez de Paz. 7113 p30 o 2

Farmacia DE LA VICTORIA—De Vicente de Feo, Victoria 499 entre San José y Lorea.—Aviso al público que he abierto un establecimiento de *Farmacia*, completo en surtidos de drogas, productos químicos, especialidades y perfumerías francesas é inglesas.—Las preparaciones de las prescripciones médicas serán atendidas con todo esmero y prontitud.—á toda hora de la noche será atendido todo pedido ó receta.—*Especialidades* en polvos insecticidas á 6 y 10 $ la caja, insinuante-medio-para ratas á 5 y 8 $ la caja. Pastillas finas de sahumar á 4 y 6 $ doc. 7685 p1 mes o11

Exposicion Continental.—*Licitacion de banderas y gallardetes.*—La Comision Exposicion llama á licitacion por 8 dias, á contar desde la fecha, para el alquiler y colocacion de 300 banderas, 3000 gallardetes 300 trofeos de 3 banderas cada uno, y 25 banderas argentinas, cuyas dimensiones y demás detalles constan en el pliego de condiciones que se halla en la secretaria de la Comision. Las propuestas deberán ser presentadas en las oficinas del Club Industrial, Rivadavia 40, desde las 12 hasta las 5 p. m.—NOTA—Las propuestas se abrirán el 21 del corriente, á las 2 p.m., en presencia de los interesados.—Buenos Aires, Octubre 13 de 1881. 7679 p8 o 14

Gualeguay En el almacen español de comestibles y bebidas de Andrés Palacios, en Gualeguay, provincia de Entre-Rios, es el gran centro de suscriciones permanentes á toda clase de publicaciones, tanto de Europa como de la República Argentina y Oriental, venta de obras científicas y de educacion, etc. Encuadernaciones, Sellos de Goma; estos serán servidos con prontitud y esmero; me permito llamar la atencion de las personas que pudieran interesarse en el ramo de libreria en particular, que me encargo de recibir á comision, garantiéndoles cuidado y honradez. 7692 p15 o14

LA CASA **Delvoye-van Beselaere é hijos**, de Roulers (Bélgica), deseando estender y facilitar sus negocios en plaza, acaba de establecer en la calle Tucuman, 263, una agencia bajo la direccion del Sr. Ph. Delvoye. Fábrica de géneros blancos de todo ancho; lienzos azules, grises, ropa blanca, especialidad de géneros blancos para cuti para pantalones; especialidad de géneros para manteles y servilletas de gran finura, con retratos, escudos, cifras, etc.—Los precios en moneda corriente, entendiéndose libres de derechos, etc.—**Ventas por mayor.** 4533 p3 m ag 28

Manteca fresca La fábrica Remedios participa á las familias de esta ciudad, como igualmente á los señores confiteros y almaceneros, que pasen á probar y surtirse de **rica manteca**, en su sucursal, Alsina 371; manteca garantida, desde ahora, la mejor y mas pura de todas las que se espenden en esta plaza. El todo este verano, dicha sucursal recibirá todos los dias manteca fresca, y establecerá siempre un precio acomodado. Invitamos á las familias á visitar el Establecimiento, llevándose, para probar, media libra de ese artículo. No olvidarse: Sucursal Remedios. 6795 p1 mes s24

Prevengo Al público y al comercio, que con fecha 30 de Setiembre vendí mi negocio de almacen situado Uruguay 310, esquina Tucuman, al Sr. D. Defonso Lago. El que tuviere algun reclamo que hacer, lo efectuará en el término de 9 dias; pasado dicho plazo, no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Octubre 10 de 1881.—Por la Sra. Da. Maria B. de Pasfio, el apoderado *Angel Pini*, San Juan 547.—OTRO—Con relacion á lo arriba espresado, declaro haber comprado dicho negocio á la Sra. Maria B. de Pasfio, por intermedio de su apoderado y del balanceador público D. Mariano Saubidet; pasado dicho plazo no atenderé reclamo alguno.—Buenos Aires, Octubre 10 de 1881—*Ildefonso Lago.* 7584 p9 o 12

Escuela de baile El que suscribe, director de los bailes del Jardin Florida y últimamente dirigido los bailes del Skating-Rink, pone en conocimiento del público, que tiene establecida su escuela en la calle Cangallo 478. Los señores que deseen aprender en pocas lecciones cualquier baile de sociedad y de moda, como ser: wals, cuadrillas francesas, y del pais, lanceros, etc., pueden dirigirse al que suscribe, de 8 á 11 de la noche y de dia á toda hora. Cuadrilla especial "La Porteña", todas las noches se enseña de 8 á 11.—*A. Constante.*—N. B.—En la misma casa hay cuadrilla 'La Porteña', del país; y lanceros traducidos al castellano, pudiendo de este modo aprender uno sin necesidad de maestro. 7394 p1 m o 8

Mensura El agrimensor que firma autorizado por el Sr. Juez de lo civil Dr. D. Salustiano J. Zavalía (Secretaria de Sagasta) segun auto dictado con fecha 19 de Agosto pasado para medir unos terrenos de propiedad del Dr. D. Bernardo Pereda y de D. Cárlos V. Belgrano, situados en Olavarria, avisa á los linderos é interesados que el dia 18 del presente mes dará principio á su cometido—Los linderos del primer lote son por el N. E. el ejido del pueblo de Olavarria, por el S. O. y S. E. D. Alejo Arocena y por el N. O. Cárlos V. Belgrano.—El otro lote linda por el N. E. D. José M. Gimenez, por el S. O. D. Alejo Arocena, por el S. E. el Dr. D. Bernardo Pereda y por el N. E. D. Miguel Nazar y D. Benjamin Chaves.—El espediente respectivo ha sido iniciado por el Dr. D. Juan Cárlos Belgrano.—Buenos Aires, Octubre 11 de 1881.—*Lorenzo Valerga*, Comercio 435. 7594 p30 o12

Muebles y pianos MUCHA ATENCION.—En la calle del 25 de Mayo, núm. 120, altos, entre Cangallo y Cuyo, se encuentra una persona que compra toda clase de muebles, pianos, arañas y toda clase de menages completos de casas, por muy importantes que sean. Advierte al público que no es casa de negocio, sino particular, pues solo compra para mandar á las provincias por eso puede pagar mejores precios que nadie. Ninguna persona debe vender sus muebles á nadie, ni mandarlos á remate, sin antes avisará esta casa, seguro de encontrar mas precio y mas actividad en la venta; para tratar todos los dias á cualquier hora.—**Nota:** Las compras todas se hacen al contado. perm.

A los capitalistas Un plantador, de Tucuman, se ofrece para formar una sociedad para la elaboracion de azúcar y aguardiente, poniendo él, por su parte, todo el terreno que fuese necesario y 100 cuadras cuadradas de plantío de caña. El ingenio tendria acequia propia, agua abundante y montes para leña, pertenecientes todos al proponente.—Con un capital de 50,000 $fts., podria fundarse un ingenio de primer órden, cuyos resultados pues sería inoficioso calcular, pues son conocidas las pingües ganancias que esta industria reporta. Los que deseen obtener datos, pueden ocurrir Piedras 81. 2232 p3 m jl 28

Libreria HISPANO AMERICANA, Buen-Orden 308. Libros nuevos.—Almanaque hispano-americano para 1882, con multitud de grabados 10 $. Responsabilidad del hombre en las enfermedades mentales, por Mandsley 60 $. La circulacion de la vida, por Maleschot 90 $. Episodios nacionales, por Perez Galdós, Trafalgar, Bailen, Zaragoza, Geronat, Cádiz, la batalla de Arapiles, el 19 de Marzo y el 2 de Mayo, el terror de 1824; cada uno á 20 $. Gran diccionario nacional ó gran diccionario clásico de la lengua española, el mas completo de los testos publicados hasta el dia, por D. Ramon J. Dominguez, con un nuevo suplemento en el que se han añadido mas de 12,000 voces, 2 grandes tomos $ 430, y muchas otras novedades precios médicos. perm.

Licitacion Se llama á propuestas para la construccion de la Iglesia parroquial de esta ciudad del Rosario de Santa-Fé. Los proponentes ó interesados pueden ocurrir á la casa parroquial en el Rosario, donde se les pondrá de manifiesto los planos, pliego de condiciones y cuantos datos ó antecedentes se consideren necesarios al objeto; y en Buenos Aires en casa del arquitecto D. J. B. Arnaldi, calle Independencia núm. 198. Las propuestas deberán presentarse en pliego cerrado y lacrado al señor Presidente de la Comision, Cura Vicario D. Manuel Córdoba, hasta el cinco de Noviembre próximo, las que se abrirán en presencia de los interesados el 15 de Noviembre á las 4 p. m. La Comision se reserva el derecho de aceptar la propuesta que á su juicio mas convenga á los intereses que representa.—Rosario, Octubre 8 de 1881.—*La Comision.* 7537 p18 o11

Queso de mesa Primera clase. Avisamos á nuestros favorecedores y particularmente á los señores **negociantes de la campaña** que hemos puesto en venta el acreditado queso de mesa, primera clase, de nuestra **Fábrica Remedios**, elaborado este año pasado, cuyo queso es el mas conveniente por su precio módico y el que mas agrada al paladar de los aficionados al queso. Tambien les aseguramos que de hoy en adelante podemos atender todos los pedidos que se nos hicieran, debido al gran impulso que hemos dado á nuestra fabricacion. Unico punto para la venta Alsina 371, **Fábrica Remedios.** Los señores negociantes de la campaña pueden dirigirse por cartas. 5686 p1 año

Gran Establecimiento de campo, para arrendarse, "La Amelia", entre el Bragado y Lincoln; queda entre las grandes estancias "La Delfina", del Sr. Lopez; "Santa Brígida", del Sr. Villa; "San Luis", del Sr. Ostendorff, y "El Moro", del Sr. Gonzalez.—4 Leguas cuadradas, todo cercado con postes enteros y 6 alambres de cerco, con sus portadas correspondientes; una hermosa casa de azotea, con altos, cochera y cuartos para peones, quinta con monte y alfalfa, una ensenada de 100 cuadras para animales finos, agua dulce permanente; tiene al lado de la quinta una gran laguna para cazar en bote. El campo es de primera clase para hacienda vacuna y ovejas, la mitad es pasto tierno. Este establecimiento está poblado hace mas de 10 años. Se arrienda el todó ó por legua separada, desde 1 hasta 5 años. Para tratar, Victoria 428, de 11 á 12 del dia ó de 5 á 7 de la tarde. 7358 p1 m o 7

La moda en Buenos Aires, va siempre adelantando. Ya no se precisa pedir todos nuestros adornos en Paris. En la fábrica para preparacion y tintoreria de plumas establecida por E. Caillon y Ca., se tiñen se rizan, se adornan las plumas de todas calidades y en las dos estaciones últimas todas las señoras han llevado en sus sombreros plumas que salian de esta afamada casa. Para servicios fúnebres y en algunas de las mas elegantes casas ya se ven modelos rectificados de penachos y raquetas, salidos de la casa de E. Caillon y Ca. Esperamos que van ahora á desaparecer aquellos feos y viejos plumeros de antes. Se hallan modelos y muestras de todas clases en casa de E. Caillon y Ca., calle Esmeralda, No. 118. 7366 o7 v 31.

Fuegos artificiales Gran fábrica de fuegos artificiales, "Coheteria de la Campana": fuegos modernos elaborados á estilo europeo, globos de todos tamaños con fuegos artificiales, banderitas, para-caidas, judas para grandes para Pascuas, fachadas, cohetes, bombas, ruedas voladoras y giratorias, ruedas mecánicas y grandes iluminaciones para fiestas públicas—Precios módicos, se llevan á domicilio.—ANTONIO PIRATE, Andes, 552, entre Charcas y Santa-Fé,

Consejo Nacional De Educacion. El pago de sueldos, alquileres y gastos por el mes de Setiembre se hará como sigue:

Mártes	18 del corriente sueldos de la 1a.				seccion
Miércoles	19 "	"	"	" 2a.	"
Juéves	20 "	"	"	" 3a. y 4a.	"
Viérnes	21 "	"	"	" 5a. y 6a.	"
Sábado	22 "	"	"	" 7a. y 8a.	"

Lúnes 24, los alquileres de las casas que ocupan las escuelas de todas las secciones. Las horas de pago serán de 4 á 5 p. m.—Buenos Aires, Octubre 15 de 1881.—*Aureliano Garcia*, Contador. p6 o16

Centro Gallego La Comision Directiva, á pedido de varios sócios, ha acordado suspender desde el 1° de Octubre corriente la cuota de entrada que para la admision de nuevos asociados autoriza el Reglamento á exigir. Esta suspension, solo podrá durar tres meses, debiendo ser restablecida otra vez.—Sirva este aviso para los que tengan interes en formar parte de este Centro Español.—Buenos aires, Octubre 4 de 1881.—Por autorizacion: *El Secretario.* 7283 p1mes o5

Gran depósito de goma—Pedro Blanco, 71 Reconquista 71; artículos de depósito:—Goma patente en planchas, para válvulas de todos tamaños, id id con insercion para hacer juntas, id id; tucks, empaquetadura de patente, id de hilo id id id id; id planchas de amianto para juntas id id; empacadura blanca con tiza, tohallas para foguistas, papel de lija, meollaro lino, limas, martillos, estopa blanca, catracas, cuadros para ruedas, estaño, mecha y papel lino, cinta de rubíes para juntas, vacío y sellos id para escobillas, tapones id id; .... goma, máquinas á vapor, aceite cocido, albayalde, azarcon, estaño, mecha y papel lino, aceite de ...., ... y vacío, tohallas para foguista, mangueras y todo lo necesario para la espancion de tubos de caldera, toda clase de rubinetes por aspirores, molinos, saladeros, calderas y locomotoras, todo de lo mejor introducido en el pais hasta ahora. 6563 m15 perm.

A los negociantes de la campaña. Les participamos que si desear recibir los legítimos productos de nuestra **Fábrica Remedios** como ser: queso de mesa, de 1a. clase; id mantecoso, superior; id Parmesano, de varias clases; id manteca fresca, y los muchos otros que fabricamos es necesario que dirijan sus pedidos directamente á **nuestra Sucursal Alsina 371**, los que serán atendidos con el acto, remitiéndolos á los ferro-carriles ó bien á las agencias, en un perfecto estado de envase; además les prevenimos que hacemos con el legitimo aviso de la Fábrica en nuestra marca de fábrica y que nuestro envase para el queso mantecoso, es el único que responde á los inconvenientes de los viages largos. 5687 f13p1 año

Colegio Nacional de Buenos Aires
Aproximándose la época de los exámenes anuales, se avisa, por órden del señor Rector, á los señores Directores de Colegios particulares, que segun los términos expresos de la Ley de 30 de Setiembre de 1878 y decreto reglamentario de 8 de Marzo de 1879, estan llenadas todas las condiciones precritas por el artículo 5° del Decreto, cuando mas tarde el 1° de Noviembre próximo, á fin de que se constituyan en la forma establecida y en tiempo oportuno los tribunales mixtos de exámen.
Se previene igualmente á los aspirantes que no pertenezcan á los Colegios ó no hayan de ser presentados por ellos, que se recibirán sus solicitudes en la Secretaría desde el 15 de Noviembre pudiendo acudir á Secretaría desde medio dia hasta las cuatro de la tarde, en la inteligencia de que las listas de examinandos serán cerradas el 16, sin admitir peticion alguna despues de dicha fecha.—Buenos Aires, Octubre 18 de 1881.—*El Secretario.* 7968 p2 O20

Ferro-Carril del Sud
AVISO
Los boletos de ida y vuelta que se tomen en cualquiera estacion para Chascomús, el dia 22 del corriente ó dias sucesivos, servirán para regresar cualquier dia hasta el 26 del corriente, (inclusive).—Buenos Aires, Octubre 19 de 1881.—*Geo. Cooper.* 7927 p8 o19

Obras de Salubridad
DE LA CAPITAL
SERVICIO DE AGUAS CORRIENTES
AVISO
La administracion ha resuelto:
1° Permitir á los consumidores la construccion de depósitos para agua, con arreglo á las instrucciones del Ingeniero de la Comision, no pudiendo ser puestos en uso sin que sean antes revisados por él.
2° Recomendar á los consumidores la obligacion en que se hallan de vigilar la cañeria y llaves de su uso, á fin de evitar las pérdidas de agua.
3° Recordar que para el riego de las calles, patios y jardines, se haga el menor uso posible de agua filtrada.
4° No conceder nuevos servicios para quintas, jardines, plazas ó establecimientos industriales que consuman grandes cantidades.
5° No restablecer servicio alguno que por legítima causa hubiese sido cortado, hasta nueva disposicion.
Lo que se pone en conocimiento del público á los fines consiguientes.—Buenos Aires, Octubre 17 de 1881—*Pascual Costa*, Secretario. 7914 p15 o19

EL Dr. JACOBO SCHERRER
Cura las enfermedades **crónicas** de la uretra y las de los órganos genitales causadas por ellas, usando tan solo el **endoscopio** y sin temor de errores.—Consultas de 1 á 3 de la tarde.
207 Rivadavia 207 7905 p1 m o 19

ESPECIFICO
VELLON de ORO
Golden Fleece Dip.
EFICÁCIA ✧ ECONOMÍA



VELLON DE ORO-GOLDEN FLEECE
MARCA REGISTRADA.

Es el Mejor de Todos
para curar **la Sarna** en las Ovejas.
Solubilidad Completa y Fácil Uso con
AGUA FRIA.
Aumenta y Mejora la Cantidad y Calidad de las Lanas.
Ofrece la Mayor Eficácia al Minimo Costo, poco mas de **Un Real** m/c por cabeza en Baño, constituyendolo el **Mas Ventajoso** para el Hacendado, y principalmente **de grandes Establecimientos. Habiendolo usado una vez, se recomienda por si solo**, como está probado por los numerosos Testimonios honoríficos de los primeros Estancieros en el país.
Para el modo de usarlo y mas detalles de interés, véanse los libritos de instrucciones.
Exíjase que los envases lleven la Marca Registrada del
VELLON de ORO,
para protejerse contra imitaciones y engaños.
Depósito General en la **Drogueria Anglo-Americana** de
A. EASTMAN y CIA.,
Nos. 9 y 11 Defensa, Buenos Ayres
y en venta por las principales casas de negocio en la campaña.

AL PUBLICO

El almacen de comestibles «La Germania», Perú 83 y 85, la entrada para el despacho será el número 87 en el primer pátio, mientras sigue la refaccion del edificio. Siempre encontrará el público café fresco diariamente, y los tés finos, á precios acomodados, como todos los artículos en general. 7397 p1 m o8

Gabinete Médico
ESPECIAL
Para la curacion radical de las llagas, fístulas, tumores cancerosos sin dolor ni operacion, enfermedades venéreas, sifilíticas, y todas las del aparato digestivo y urinario, por crónicas ó rebeldes que sean.
Curacion rapida
Consultas:—De 8 á 9 a. m., de 12 á 3 y de 7 á 8 p. m.
72 ESMERALDA 72
Entre PIEDAD y CANGALLO 6972 p1 mes s28

ASOCIACION RURAL
De Chascomús
Primera féria extraordinaria general de ganados y toda clase de productos en estado natural ó elaborados
Para los dias 23, 24 y 25 del próximo Octubre
EN CHASCOMUS
Inauguracion del precioso y espacioso local adquirido por dicho Centro para
EXPOSICIONES Y FÉRIAS
Demostraciones festivas con tal motivo y de regocijo público
Accediendo á los deseos de muchos hacendados y con motivo de estrenar su propio local, el Directorio de esta Asociacion acordó celebrar la Féria extraordinaria que arriba se espresa, y lo demás igualmente constatado.
Para el efecto, invita á los tenedores de haciendas y demás productos dichos, á concurrir con tales elementos de venta al gran acto, y así tambien á los compradores, del interior y exterior de la Provincia.
Las condiciones que lo regirán serán las mismas usadas en la recientemente habida, á saber:
Las ventas particulares no pagarán impuesto á la Asociacion.
Las en remate pagarán el 3 p. %, con excepcion de las de haciendas al corte, que solamente tendrán de recargo el 1 %
Los que deseen saber mas pormenores, pueden ocurrir á la Secretaria de esta Asociacion, en esta ciudad, calle de Mitre núm. 20, donde se les darán los que pidan.—Chascomús, Setiembre 15 de 1881.—TEODORO BERRO, Vice-Presidente.—*Justo Lopez*, Secretario. 7843 p6 o18

Gran liquidacion
DE LA
MUEBLERIA
DE
Nocetti hermanos
348—BELGRANO—348
Prevenimos á nuestros favorecedores y al público en general, que hemos hecho una nueva y gran rebaja de precios, para la completa liquidacion.
Aprovechar, pues, de lo bueno y barato. 7876 p1 mes o18

FLUIDO
CREOSOTE

V. CASARES É HIJOS

MUNICIPALIDAD
DE LA CAPITAL
La Comision Municipal de la ciudad de Buenos Aires, capital de la República, reunida en Consejo

Y despues de tomar en consideracion las peticiones que le han sido elevadas respecto á la ordenanza sobre la clausura de establecimientos comerciales é industriales en el dia Domingo, puesta de nuevo en vigencia el 27 de Setiembre próximo pasado,—y de haber tenido á la vista los partes de los Sres. Comisarios, en los que, al dar cuenta del fiel y exacto cumplimiento en sus respectivas Secciones de lo preceptuado en dicha Ordenanza, señalan ciertos inconvenientes que su estricta aplicacion les ha hecho conocer.
Resuelve mantenerla en vigor en la forma siguiente:
Art. 1° Todas las casas de comercio, de cualquier clase que sean, los talleres y demás establecimientos industriales y comerciales podrán permanecer abiertos los Domingos, solamente hasta las 10 a. m.
Art. 2° Los establecimientos ó casas de abasto, como mercados, almacenes de comestibles, pulperías, tambos y panaderías, podrán tener abiertas sus puertas á las 5 p. m. en invierno y á las 7 p. m. en verano (desde Octubre á Marzo).
Art. 3° Quedan exceptuados de las disposiciones de los artículos 1° y 2° las boticas y los establecimientos de servicio sanitario en general; las casas destinadas al lustrar calzado, los tranways, diligencias, carruajes, ferro-carriles, telégrafos y hoteles, casas de pension, fondas, cafés, confiterías, restaurants, que podrán permanecer abiertos á cualquier hora.
Art. 4° Las casas de negocio que no tengan zaguan á la calle podrán tener entornada una de sus puertas, sin que sea permitido colocar en ellas objetos en exhibicion, exteriormente, debiendo mantener cerradas las demás, si las hubiere.
Art. 5° Se declara que ni la letra ni el espíritu de la citada Ordenanza ha comprendido los establecimientos que satisfacen necesidades de recreo, como las bellas artes, teatros, museos, fiestas ú otros espectáculos análogos; los que respondan á las necesidades de la viabilidad ó de la locomocion, como ferro-carriles, tramways, diligencias, carruajes, ni á los establecimientos de culto, como las fiestas ó ceremonias religiosas, conferencias científicas ó literarias, escuelas dominicales, etc., etc.
Art. 6° En los casos escepcionales no previstos por la Ordenanza, en que se demostrase la necesidad ó conveniencia de algun servicio de trabajo público, para ejecutarlo se solicitará el permiso de la autoridad municipal.
Art. 7° Los infractores de las disposiciones anteriores sufrirán una multa de 100 $ m/c en la primera vez, de 200 $ en la segunda y de 500 en las reincidencias.
Art. 8° Comuníquese al Sr. Jefe de Policía y publíquese.—Buenos Aires, Octubre 14 de 1881.—TORCUATO DE ALVEAR.—*Mariano Obarrio*, Secretario. 7783 p8 o 16

Cigarrillos Higiénicos
DE
"LA ABUNDANCIA"
Yo, **Guillermo White**, Director del Departamento de Ingenieros Civiles de la Nacion, como Comisario de la Oficina de Patentes de Invencion, en virtud de la autorizacion del Exmo. Gobierno Nacional y á los efectos de la ley de la materia:
A nombre de la Nacion Argentina, certifico que por resolucion de la fecha se ha concedido al **Sr. D. Manuel Mendez de Andés**, el derecho exclusivo de usar de la marca con que distingue los cigarrillos titulados "**Higiénicos**" que elabora y espende en esta República, segun se detalla en la descripcion y dibujos anexos que son copias fieles de los que quedan **depositados** en esta oficina, bajo el número 585.
En testimonio de lo cual hago sellar este instrumento con el sello oficial, y refrendarlo por el Secretario de esta oficina, en Buenos Aires, á los doce dias del mes de Octubre del año del Señor de mil ochocientos ochenta y uno, y á los sesenta y seis de la Independencia de la República Argentina.
El Director, **Guillermo White.** — El Secretario, **J. M. Belgrano.**
Estos cigarrillos son elaborados con tabaco habano puro y papel especial, y se hallan en venta en todas las principales confiterías y almacenes de la ciudad, campaña y provincias.
M. Mendez de Andés. 7778 p10 o16 — 214 Rivadavia 216.

Seminario Inglés
530 CANGALLO 530
ADOLFO L. NEGROTTO (Director)
Enseñanza elemental, superior, comercial y preparatoria, para carreras. Se reciben pupilos, medio-pupilos y externos.
Referencias:—Señores D. Enrique Fumblad, D. Alejandro Maderna, D. Cárlos Rodriguez Larreta, D. Márcos Esnaty, D. Pastor Senillosa, Dr. D. Eduardo Wilde, D. Emilio J. Perez, D. Juan L. Somoza, D. Juan Señorans, D. Federico Martinez de Hoz, Dr. D. José C. Paz, Dr. D. Adolfo E. Dávila. 7746 p15 o16

Cabaña Tourena
De Tousein y Doudognon
En el Sarandí y calle Real de Barracas al Sud
A media legua del Puente de Barracas
ESTACION MITRE
A los confiteros, hoteles, cafés, etc., etc.:—Se vende, llevándose á domicilio, leche y manteca, por la mañana y noche, lechoncitos, gallinas, pollos, patos, pavos.
A los carniceros y chancheros:—Se les avisa que tenemos en venta bueyes engordados en pesebre á maiz y alfalfa, novillos y vacas, chanchos raza inglesa (hatos, de los mejores importados) y francesa, que pesan desde 10 á 24 arrobas, desde 6 á 18 meses de edad; vendemos, ademas, casales de angre pura, á 500 $ m/c.
A los tamberos:—Les avisamos que vendemos y alquilamos vacas de 15 á 30 cuartas de leche diarias.
A los carreros:—Les avisamos tambien, que vendemos yuntas de potros mansos en el carro, y redomones. Por órdenes á la misma Cabaña, ó en la Capital al repartidor de eche, Sr. Doudognon. 7772 p1 m o 16

ELECTRICIDAD



El martillo electro-magnético, último descubrimiento Norte-Americano, es un instrumento delicadísimo para orificar dientes evitando el fatigoso sistema de emplear el martillo á mano; trabaja positivamente **SIN INCOMODIDAD ALGUNA AL PACIENTE** y dá una **SOLIDEZ AL ORO IRREPROCHABLE** y una perfeccion hasta ahora desconocida.
UNICAMENTE EN OPERACION, en la casa de los señores—
NEWLAND HERMANOS
DENTISTAS AMERICANOS
FLORIDA 63—ESQUINA PIEDAD

ALAMBRE-PATENTE
GBAS
6
CAMPANA EXTRA

"Campana Extra", No. 6	resistencia	2136	llb.
De Acero No. 6	"	3307	"
" " " 7	"	2772	"
" " " 8	"	2306	"

Postes y medios postes reforzados de ñandubay.
Varillas de fierro de T. y doble T.
" " pino tea y madera dura y de 4 alambres.
Torniquetes de todas clases.
Jorge Bell é hijos.
perm. 307 Defensa 303

Confiteria del Progreso
VICTORIA Y PIEDRAS
Helados á 3 $.—Nuevos salones para señoras y caballeros 7727 p8 o 15

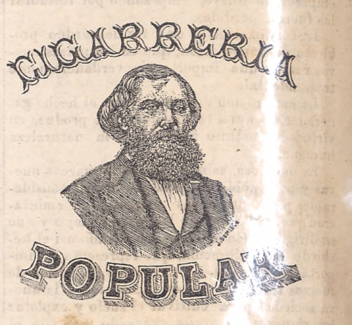
Policia de la Capital
Se previene al público que, necesitando comprar caballos la Policía, las personas que deseen venderlos pueden ocurrir los dias Miércoles y Sábado de cada semana, aunque fueren de fiesta, de dos á seis de la tarde, á la Comisaría de la Seccion 12, situada en las calles de Rioja y Garay, á objeto de presentar los que tengan en venta, á una comision compuesta de los señores Comisarios don Enrique Fernandez, don Casimiro Villamayor y el administrador de la caballeriza, don Pedro Casas.
Las compras se harán al contado.
Los caballos que se ofrezcan en venta deben tener las condiciones siguientes: alto, de seis cuartas arriba, pelo oscuro, sanos de todo, corrientes de freno, no mas de ocho años, prefiriéndose los de cola y crin larga.—Buenos Aires, Octubre 4 de 1881.—*E. Filemon Naon*, Comisario de Ordenes. 7280 p1 mes o5

GRAN HOTEL DE ROMA
229 CANGALLO 229
Los propietarios de este establecimiento se hacen un deber de poner en conocimiento de su numerosa clientela y del público en general, que acaban de hacer reformas muy importantes en su hotel, que lo transforman completamente, encontrándose hoy á la altura de los primeros establecimientos europeos de este género; posee, además, una sala de lectura de primer órden.—*Bazet y Yellé.* 7728 p10 o 15

GRAN MUEBLERIA
DE LA PRIMERA
SOCIEDAD FABRICANTES UNIDOS
Fundada en Buenos Aires el 20 de Marzo de 1879, en la calle de Cangallo 372 y 376
Avisamos á nuestra numerosa clientela y al público en general, de la Capital y de todas las provincias de la República Argentina, que en esta gran mueblería hay permanentemente un grandioso y variado surtido de muebles y tapicería de todos estilos, como ser: juego de dormitorio, id de comedor, id de escritorio y de sala, y una infinidad de muebles sueltos á precios muy reducidos, todo á precio fijo y á la vista: para las personas que no encontraren muebles á su gusto y que no quieran cualquiera clase y cantidad, nuestra casa tomará encargo de cualquier clase y cantidad, pudiendo ver al mismo tiempo la confeccion en los talleres de los mas de 200 oficiales de primer órden que trabajan para la casa. Las personas de la campaña no han de dejar de comprar, porque á mas de la baratura de los muebles, no hay competencia por el encajonamiento y prontitud de la expedicion.—LA COMISION. 7723 p1 m o 15

DIENTES
LUIS ERNEST
CIRUJANO DENTISTA
PREMIADO con el primer premio en las grandes Exposiciones de Paris, en América, premiado con la gran medalla de oro por las academias de ciencia de Lóndres y Italia.
DIENTES Y DENTADURAS sistema completamente nuevo, PRIVILEGIADO
ORIFICACIONES con oro puro.
ESMALTE TRANSPARENTE para rellenar dientes careados y volverles en su estado natural
TODAS LAS OPERACIONES sin el menor dolor.
6, CALLE CHACABUCO, 6
esquina Rivadavia
DENTADURAS

CIGARRERIA



POPULAR
DE JUAN POSSE y Ca.
282 Florida, esquina General Lavalle 192
BUENOS AIRES
Creemos inútil recomendar al público los artículos elaborados en esta casa, especialmente los cigarrillos **NEGROS** y **COLORADOS**, pues estos han adquirido tanto crédito en toda la República, que podemos asegurar que son pocos los pueblos de nuestra campaña y provincias, en que el consumidor no los encuentre.—Los pedidos para la campaña y provincias se atienden con prontitud, esmero y modicidad en sus precios. 3530 p5 ms ag 4

416 CANGALLO 416
Gran depósito de yerba PARAGUAYA
Considerable rebaja de precios

Yerba paraguaya, clase regular				$ libra;
Id	id	id	buena	"
Id	id	id	muy buena	"
Id	id	id	superior	"
Id	id	id	extra	"

Se previene á los consumidores que comprando por arrobas se les hará nueva rebaja sobre los precios marcados, y que deben fijarse que los paquetes lleven el sello de la casa, para no ser engañados.—Fíjarse bien: 416 CANGALLO. 6780 p3 meses s23

ATENCION
La cigarreria del Plata, se trasladó al lado, Rivadavia 135, mientras se edifica la esquina Florida y Rivadavia que antes ocupaba. 6885 p1 mes S25

Cuidado con el engaño
Las máquinas de segar de Wood están á la vista en la Exposicion Rural y tambien en los pueblos principales de la República, Así es que, pidiendo las Segadoras de Walter, A. Wood, se tendrá la máquina mas liviana y durable hecha hasta hoy; parece que las demás máquinas de otras fábricas, son hechas para matar los animales y el alma del comprador, siendo tan pesadas y complicadas. 8268 p1 mes o5

Baños Públicos
DEL
HOTEL ARGENTINO
Esquina Plaza y calle 25 de Mayo No. 5
BAÑO SOLO.............. 10 $ m/c
ABONO DE 6 BAÑOS............
BAÑOS DE LLUVIA. 7717 p1 m o15

Town Hill
SERVICIO DE MONTA
Por "D'Estournel" y de la yegua "Shadow Dance" y esta por "Orlando"
Este célebre caballo sangre pura de carrera, ganador invencible en las carreras de ..... efectuadas en Buenos Aires, no teniendo con quien competir, servirá un número limitado de yeguas.
Los que se interesen en hacer cubrir algunas, pueden dirigirse á Baltar y Quesada, San Martin 51, ó á D. G. Anderson, en la misma calle, núm. 44, altos. 7483 p15 o

Tienda y Almacen ingles
FRANELAS, BRAMANTES Y MEDIAS INGLESAS ETC. ETC.
BUENOS TES, VINOS
Conservas inglesas, etc., etc.
47, 49 Y 53 DEFENSA
Una cuadra de la Plaza de la Victoria

DESCUBRIMIENTO
MEDICO DE ORO
DEL DR PIERCE
Por sus grandes propiedades purificadoras de la sangre el Descubrimiento Medico del Dr. Pierce cura todos los **Humores** desde la peor Escrófula hasta las **Ronchas, Barros, y otras Erupciones** comunes. Las enfermedades mercuriales, los envenenamientos por sustancias minerales y sus efectos quedan extirpados, obteniéndose una salud y constitucion vigorosas. Las **Erisipelas, Reumatismos, Erupciones febriles, Escamosidades de la piel**, y en suma todas las enfermedades causadas por impureza de la sangre son vencidas por este medicamento poderoso, purificador y fortificante.
Su poder se ha manifestado principalmente en la curacion del **Sarpullido, Fuerza de Sangre, los diviesos, Carbuncios, Enfermedades de los ojos, Grietas y Tumores escrofulosos, Tumores Blancos, Lamparones é Inflamaciones** de las Glándulas.
Todo el que se sienta pesado, soñoliento y débil, ó se observe mal color en la piel, ó manchas amarillentas en el rostro ó en el cuerpo, ó tenga jaquecas frecuentes ó vértigos; mal gusto en la boca, calor interno ó escalofrios alternados con vapores calientes, decadencia del espíritu, tristeza, apetito irregular, la lengua cargada, etc., sufre sin duda de **Obstrucciones en el Hígado ó Rebosos de Polis.** En muchos casos de enfermedades de higado solo se esperimentan parte de estos síntomas. Cómo un remedio para estos casos el descubrimiento médico aureo de Dr. Pierce no tiene igual, efectuando una cura perfecta y radical.
En la cura de la Brouquitis, Tos persistente, y en los primeros periodos de la **Consuncion**, ha admirado á todos los facultativos, y los medicos eminentes lo proclaman como el descubrimiento médico mas grande de la época. Mientras que cura la tos mas arraigada, fortalece el sistema y **purifica la sangre. Se vende por todos los droguistas.**
Doctor R. V. PIERCE, Unico Propietario, Buffalo, N. Y., E. U. A.
Unicos agentes por mayor:—Demarch, Parodi Ca. en Buenos Aires, Montevideo y Rosario.

Primavera y verano
J. ALDA Y Cia.—CORTE ESPECIAL
RIVADAVIA 28—BUENOS AIRES
Depósito de casimires, Ropa hecha y á medida. Camiseria y ropa blanca para hombre.
ROPA HECHA
Trajes de saco á 170, 200, 250, 300, 350 y 400; sacos de 80, 100, 150 y 200; chalecos de 40, 50, 60, 80, 100 ps.; pantalones de 50, 60, 80, 100, 120 140; sobretodos de casimir delgaditos á 200 ps. guardapolvos de hilo fino 80 y 100 ps.; sacos de hilo color ante de 50, 60 y 70 ps.; sacos de brin de hilo 30, 40, 50, y 60 ps.; id pantalones 20, 25, 30 y 40; trajes de brin para varon de 10 á 15 años de 70, ... y 100 ps.; para niños de 6 á 9 años de 40, 50 y 60; trajes de casimir para niños de 10 á 15 años 150; 160, 170, 180, 190 y 200; de niños de 6 á 9 años de 60, 80 y 100; sacos de .... para varon de 10 á 15 años de 30, 35, 40, 50; chalecos de piqué blanco de 60, 70, 80, 90 y 100; sacos de seda de ..... 150; sacos de lustrina negra y de colores de 40 ..... de 80, 100 y 120 y 140; camisas finas de 120 y ....; camisas de 12, 15, 18, 20 y 25; calzoncillos de ....; medias de 3, 4, 5, 6 y 7 ps. par; pañuelos, corbatas, sombreros y tohallas.
TRAJES Á LA MEDIDA perfectamente hechos de casimir y otros de primer orden con 1500 gustos, al precio de 350, 400, 500 y 600 de jaquet, de 400, ... de frac 1000, 1100, 1200; chalecos de piqué blanco á 80 y 100.
Gran surtido de casimires puros lana a 35, 40, 50, 60, 70, 80, 90 y 100 pesos vara; cada pieza de ... á medir, como toda pieza de ropa hecha, tiene su tarjeta con precio.
Ventas al por mayor y menor. Precio fijo. Rivadavia 28. 595 ... ag 30

Verdadera pichincha
SAN MARTIN 177
Se venden los acreditados polvos de arroz de la «Veloutine» rosados y blancos, á 8 $ m/c la caja, 3 cajas por 20 $ y por docena 70 $ m/c. Horas de venta: todos los dias de 12 á la tarde. 7548 p1 m o7

LAS HOP BITTERS
SON
LA MEDICINA MÁS PURA
Y MEJOR QUE JAMÁS SE HA HECHO.
Están Compuestas De
Lúpulo, Buchu, Mandragora y Amargon.
"Las Medicinas más Antiguas, Mejores, Renombradas y Valiosas en el Mundo, y contienen además, todas las mejores propiedades curativas y más eficaces de cuantas otras gotas amargas, siendo el más precioso Regulador del Hígado, PURIFICADOR DE LA SANGRE, regenerador de la vida y la salud conocido en la tierra."
Dan Sangre Nueva y Energía á la Vejez y á los Enfermos.
"Para los Clérigos, Abogados, Letrados, Damas, y todos ellos cuyos empleos causan irregularidades de la Sangre, el Estómago, las Entrañas ó los Riñones, ó que requieran un Apetecedor, Tónico ó Estimulante apacible, estas gotas amargas son inestimables, siendo sumamente curativas, tónicas y estimulantes sin embriagar."
"Cualesquiera que sean sus sensaciones ó síntomas, y cualquiera que sea la enfermedad ó molestia, úsase Hop Bitters. No deja hasta caer enfermo, sino que las Gotas Amargas de seguida si se está abatido ó enfadoso. Quizás le salve la vida. Se han recobrado centenares de personas por este medio y á poco costo. **Pídaselas á su Boticario ó Médico.**"
"No se deje sufrir su mismo ni á sus amigos, sino úsase y dígaseles usar Hop Bitters."
"Recuerdese, que Hop Bitters no es una mezcla malvada de drogas, sino la más pura y mejor Medicina que jamás se ha hecho, y ninguna persona ó familia puede con justicia prescindir de ella."

DROGUERIA Y FARMACIA INGLESA
DE
E. E. CRANWELL
145-CALLE VICTORIA-147
ENTRE CHACABUCO Y PIEDRAS
Completo surtido de esponjas para baño y para el tocador 4045 a14

Nuevo Perfume
CHAMPACCA
DE
LAHORE
MEDALLA de PLATA
EN LA EXPOSICION DE 1878
Esencia.......... de CHAMPACCA
Jabon.......... de CHAMPACCA
Agua de Tocador. de CHAMPACCA
Pomada.......... de CHAMPACCA
Aceite.......... de CHAMPACCA
Polvos de Arroz. de CHAMPACCA
Cold-Cream...... de CHAMPACCA
RIGAUD y Ca
Perfumeria Victoria
PARIS — 8, Rue Vivienne, 8 — PARIS
y Avenue de l'Opéra, 47.



KANANGA
del JAPON
RIGAUD y Ca
Perfumistas
8, Rue Vivienne y 47, Avenue de l'Opéra
PARIS
Aceite de Kananga
tónico y suavizador, conocido bajo el nombre de *Tesoro de la Cabellera*.
Este inapreciable producto, que no es sino el aceite esencial del **Pírus japónica**, á la par que presta brillo y belleza al cabello, asegura su crecimiento, evita su caida y deja en la cabeza un aroma delicioso y tan persistente que puede percibirse aun largo tiempo despues de haberlo usado.
De venta en todas las Perfumerias

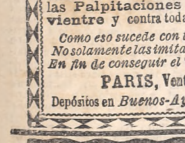
VINO y JARABE de DUSART
de Lactofosfato de cal
Las experiencias de los más acreditados médicos del mundo entero han demostrado que el lactofosfato de cal en el *estado soluble*, tal como existe en el **Vino** y el **Jarabe de Dusart**, es en todos los períodos de la vida, el *reconstituyente* por excelencia del cuerpo humano.
En las *mujeres embarazadas* facilita el desarrollo del feto y basta á menudo para evitar los vómitos y demás accidentes que acompañan al embarazo. Si se le administra á las *nodrizas*, enriquece su leche y ya no hay que temer para la criatura, ni *cólicos* ni *diarreas*: la *denticion* se verifica fácilmente sin dolores ni *convulsiones*. Más tarde, cuando el niño está *pálido*, *linfático*, cuando sus carnes estan *flojas*, y que se le presentan *glándulas* al rededor del cuello, se encuentra en el lactofosfato de cal un remedio que es siempre eficaz.
Su accion reparadora y reconstituyente no es menos segura en las *personas mayores* cuando están *anémicas* ó padecen de *malas digestiones*, así como en las que están debilitadas por la edad el trabajo ó los excesos.
Su uso es de gran precio para los tísicos pues causa la *cicatrizacion de los tubérculos* del pulmon y sostiene las fuerzas del enfermo, favoreciendo su alimentacion.
En resúmen el **Jarabe** y el **Vino de Dusart** estimulan el apetito, establecen la *nutricion* de un modo completo y aseguran la *formacion regular* de los *huesos*, de los *músculos* y de la *sangre*.
Paris: Casa GRIMAULT y Cia, 8, rue Vivienne.
DEPÓSITO EN LAS PRINCIPALES FARMÁCIAS Y DROGUERÍAS.


INYECCION DE GRIMAULT y Ca
AL
MATICO
Exclusivamente preparada con las hojas del **Mático del Perú**, ha adquirido esta inyeccion en algunos años una reputacion universal. Cura en poco tiempo los flujos los más tenaces.
Depósito en Paris.
GRIMAULT y Ca, 8, Rue Vivienne
Cada frasco lleva la marca de fábrica, la firma GRIMAULT y Ca y el sello del gobierno francès.

HIERRO DEL Dr GIRARD
La Academia de Medicina de Paris
ha comprobado en una memoria sobre sus trabajos, que el **Hierro del Doctor Girard**, destruye completamente la Constipacion, y cura con rapidez:
La Clorósis, — La Pérdida de las fuerzas,
La Anemia, — El Histerismo,
El empobrecimiento de la Sangre, — La Irregularidad de la menstruacion,
Los Dolores de estómago, — Las Almorranas.
Fortifica á los convalecientes y á las personas de temperamento débil.
Depósito en Paris, Casa GRIMAULT y Ca, 8, rue Vivienne
Y EN LAS PRINCIPALES BOTICAS Y DROGUERIAS.

ELIXIR DIGESTIVO DE PEPSINA
DE
GRIMAULT y Ca, Farmacéuticos en Paris
La mayor parte de las afecciones del estómago provienen de la falta de jugo gástrico en cantidad suficiente para operar la digestion. La **Pepsina Grimault y Ca**, preparada con el jugo gástrico del carnero, tiene la propiedad de sustituir en el hombre este elemento de la digestion. Es la sustancia que unida al ácido láctico, transforma en el estómago la carne en un líquido asimilable, que es la fuente de la formacion de la sangre.
Los vinos generosos conservan la pepsina mejor que cualquiera otro agente. La forma de Elixir admitida mas generalmente por los Médicos es la que debe regir para administrar este medicamento. El **Elixir de Pepsina de Grimault y Ca**, preparacion agradable, cura ó evita:
Las Malas digestiones, — Los Vómitos y la Diarrea,
Las Náuseas y las Acedias, — La Jaqueca,
Las Gastritis y Gastralgias, — Los Embarazos gástricos,
Los Calambres de estómago, — Las Enfermedades del hígado.
Combate los *vómitos* de las *mujeres en cinta* y da fuerzas á los ancianos y á los convalecientes.
«En su calidad de agente de la digestion, la pepsina contribuye indirectamente á la reparacion de los órganos y á la restauracion de las fuerzas.» Dr GUBLER, Profesor de Terapéutica en Paris.
«Merecen ser mencionados los servicios que la pepsina está llamada á prestar á las mujeres en cinta, en los casos de dispepsia acompañada de asqueos, nauseas, vomitos, dolores de estómago, salivaciones y digestiones laboriosas.» Profesor TROUSSEAU, Tratado de Terapéutica.
Cada frasco lleva la firma GRIMAULT y Ca y el sello del Gobierno francés.
En Paris, 8, rue Vivienne, y en las principales Farmacias y Droguerias.

EMPOBRECIMIENTO DE LA SANGRE
Afecciones nerviosas de todas clases (neurósis), Flujos blancos, Diarreas crónicas, Hemorragias pasivas, Escrófulas, Afeciones escorbúticas, Convalecencias de todo género de calenturas.
Vin de Bugeaud
TÓNICO-NUTRITIVO
Preparado con Quina, con Cacao y con Vino de Málaga
PARIS: Por mayor: LEBEAULT, MAYET y Ca, rue de Palestro, 29.



TÉ PURGANTE
de CHAMBARD
Este **TÉ**, compuesto unicamente de plantas y flores, tiene un sabor muy agradable, purga lentamente, sin desarreglos ni molestias. Así es que hasta las personas más delicadas lo toman con placer. El desembaraza al estómago de la bilis, de las flegmas y los humores, conserva el vientre libre, activa las funciones digestivas y facilita la circulacion de la sangre. Sus excelentes propiedades hacen que tenga siempre feliz éxito contra los **Dolores de cabeza, las Jaquecas, los Atolondramientos, los Ascos y Afecciones estomacales; las Palpitaciones del corazon, las Malas digestiones, los Estreñimientos del vientre** y contra todas las indisposiciones en que es necesario descargar el estómago y los intestinos.
Como eso sucede con todos los productos buenos y de provecho el **TÉ CHAMBARD** *se ha falsificado. No solamente las imitaciones no tienen ni una de sus propiedades pero perjudican mucho á la salud. En fin de conseguir el* **TÉ LEGITIMO** *se debe exigir con la Marca de Fábrica la Firma del autor.*
PARIS, Venta al por mayor, en la Casa de A. SICRE, 15, calle Bertin-Poirée.
Depósitos en *Buenos-Ayres*: DEMARCHI, PARODI y Ca; ZINERONI y Ca; A. EASTMAN y Ca y en las principales Farmas.

PERFUMERIA
ESS. GARDENIA
PROPIEDAD EXCLUSIVA
Aceite — ESS. GARDENIA
Perfume exquisito — ESS. GARDENIA
Agua de Tocador — ESS. GARDENIA
Locion Vegetale — ESS. GARDENIA
Polvo de Arroz — ESS. GARDENIA
Jabon — ESS. GARDENIA
MONPELAS
MARCA DEPOSITADA — 21, boulevard Poissonnière, 21 — PARIS
DEPOSITOS EN TODAS LAS CASAS DE PERFUMERIA, DROGUERIA Y FARMACIA

JARABE DEPURATIVO DEL Dr GIBERT
Miembro de la Academia de Medicina y Primer Médico del Hospital de S. Luis, en Paris.
CURA CON SEGURIDAD Y RADICALMENTE
REUMATISMOS
ENFERMEDADES CUTÁNEAS MÁS INVETERADAS
EMPEINES, ESCRÓFULAS,
ÚLCERAS, VICIOS DE LA SANGRE
y todos los accidentes derivados de las Enfermedades contagiosas (sifilíticas) recientes ó antiguas que hayan sido rebeldes á todo otro tratamiento.
Resulta de las experiencias, hechas en los Hospitales de Paris, Londres, etc., que este Jarabe, aprobado por la Academia de Medicina de Paris, es el mejor, más activo y económico de todos los depurativos conocidos.
Conviene á todas las edades y á todos los temperamentos de las personas de ambos sexos.
Desconfiese de las falsificaciones y exíjase, sobre la *cubierta sellada*, que haya impreso *con tinta azul* el timbre del Gobierno francés y ademas las firmas de los inventores
Gibert — Boutigny
Paris, Farmacia BOUTIGNY, DESLAURIERS Sucesor
2, CALLE POISSONNIÈRE Y CALLE DE CLÉRY, 31
Depósitos en todas las principales Farmacias y Droguerias

EDICTOS

Por disposicion del señor juez comisario don Félix Iturriaga, se convoca á junta general para el dia 24 del corriente, á las 3 de la tarde, á todos los acreedores del concurso formado á los señores VIGNOU y LABOURDETTE, á efecto de prestar al Síndico definitivo don Bertran Lalanne el acuerdo prescripto por el art. 1650 del Código de Comercio, para celebrar una transaccion con don Francisco Van Trappe, en los autos que le sigue el concurso sobre nulidad de una venta.—Los autos de la materia tramitan por la secretaria de don Fernando M. Miranda, interinamente á cargo del que suscribe.—Buenos Aires, Octubre 16 de 1881. *Juan Enrico*, Cabildo, 2º patio. 7956 p5 o20

El señor juez de 1a. Instancia en lo Civil, Dr. D. Salustiano J. Zavalia, ha ordenado se cite por medio del presente y por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. ROQUE NUÑEZ, ya sean en el carácter de herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término, comparezcan á deducir sus acciones en forma, por ante su juzgado y secretaria del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Setiembre 14 de 1881.—*Manuel A. Victorica*, Escribano secretario.—Oficina calle de Bolivar 21, Cabildo. 7959 p1 m o20

Por disposicion del señor juez de 1a. Instancia en lo civil Dr. D. Martin Bustos, se cita, llama y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don OLEGARIO UROURO, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el perentorio término de 30 dias, contados desde la primera publicacion del presente, comparezcan al juzgado de S. S. y secretaria del Dr. D. Julio Fernandez, á la que se halla adscrito el que suscribe, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que haya lugar por derecho.—Buenos Aires Octubre 15 de 1881.—*Luis Argüero*, Escribano Público. 7933 p30 o20

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio, Dr. D. Justo P. Ortiz, se hace saber á D. GUILLERMO LAUDERETCHE por medio del presente y por el término de cinco dias, la providencia que á continuacion se transcribe, recaida en una demanda que contra dicho Sr. sigue D. Cárlos Barbieri por cobro de pesos, cuyo tenor literal es el siguiente: Buenos Aires, Agosto 2 de 1881—Por lo que resulta de certificado que antecede y constando vencido el término atenta la rebeldia acusada, dáse por contestado en rebeld

LAGOS Y SAHORES

IMPORTANTE REMATE

Por cuenta de las casas introductoras de los señores

Challe y Bellon. Guenon, Charles y Ca.

Y JOUVE fréres

EN NUESTRA CASA, CALLE DEL PERU NUM. 27

EL MIERCOLES 19 y JUEVES 20 del corriente, á las 12: grande y variado surtido de mercaderias

Para TENDEROS, ROPEROS, SASTRES y MERCEROS

Detalle inmenso de géneros para la estacion.

7785 p4 o 16

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Martin Bustos, se cita llama y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Da. VENANCIA YLLESCAS, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el perentorio término de treinta dias contados desde la publicacion del presente, comparezcan al Juzgado de S. S. y Secretaria del Dr. D. Julio Fernandez, á la que se halla adscripto el que suscribe, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que haya lugar por derecho.—Buenos Aires, Octubre 15 de 1881.—*Luis Argüero*, Escribano Público (Cabildo). 7932 p30 o20

Por disposicion del Sr. D. Jorge Williams, juez comisario del concurso formado á D. PABLO CHAVANAT, se convoca á junta general de acreedores para el dia 25 del corriente, á las 2 de la tarde, á efecto de que tenga lugar la verificacion de sus créditos.—Este concurso tramita por la secretaria de Eugenio Blanco, á la que me hallo adscripto. Buenos Aires, Octubre 19 de 1881.—*Juan A. Mazzini*, Cabildo. 7980 p3 o 20

Se hace saber á D. FRANCISCO B. ARMING que en un espediente seguido por el Banco Hipotecario, solicitando se chancele de oficio un gravámen que á favor de aquel reconocen dos quintas pertenecientes á D. Virgilio Strini, sitas en el pueblo de Chivilcoy y señaladas con los números 200 y 205, segun consta de la escritura otorgada ante el escribano De María, en 18 de Marzo de 1874, se proveyó lo que sigue:—Buenos Aires, Julio 30 de 1881—Con citacion de quien corresponde, chancélese de oficio el gravámen que se espresa—Noguera—ante mi, Natalio A. Ponce".—Buenos Aires, Octubre 19 de 1881—*Natalio A. Ponce*, Escribano secretario. 7948 p6 o 20

de D. Guillermo Lauderetche el traslado de la demanda y se recibe la causa á prueba por todo el término de la ley. Repóngase el sello. Ortiz, ante mi: Ramon Peralta. Al mismo tiempo se le previene que dentro del término espresado debe comparecer á estar á derecho en dicha demanda, bajo apercibimiento de ser declarado rebelde y seguirse el juicio en ese carácter.—Buenos Aires, Octubre 19 de 1881.—*Pedro I. Cabrera*, adscripto á la Secretaria del Escribano D. Ramon Peralta.—Bolivar 21, casa de Justicia. 7937 p5 o20

Por disposicion del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo civil, Dr. D. Salustiano J. Zavalia, se cita por medio del presente á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. EUGENIO ESTANISLAO ALDAZ, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones, por intermedio de la secretaria del escribano que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Octubre 17 de 1881—*Dario Beccar*, Escribano público, Casa de Justicia, Bolivar 21. 7953 p30 o 20

Por disposicion del señor Juez de la. instancia en lo civil Dr. D. Luis A. Sauce, se cita durante el término de 6 dias al que se considere con derecho al embargo á que se refiere el certificado espedido por el escribano de hipotecas, cuyo tenor es el siguiente "certifico: que al folio cuarenta y nueve vuelta del Registro trece de embargos á mi cargo se encuentra una partida de embargo cuyo tenor es el siguiente:" "Embargo de casa de D. Lino de la Torre, en esta ciudad de Buenos Aires á 22 de Mayo de mil ochocientos setenta y dos, procedí á tomar razon del embargo trabado por el oficial de justicia D. Juan Guadanovichi, con fecha seis del corriente y á virtud de lo mandado del Juez de Paz del Socorro D. Adolfo Bulrich con fecha veinte y dos de Marzo último, de cuyo embargo se me ordena tomar razon por el Sr. Juez Dr Areco, con fecha de ayer y el que fué trabado en una finca de propiedad de D. Lino de la Torre situada en la calle de Estados-Unidos 421, nombrándose depositario de ella á D. Eduardo Cleriche y no espresándose mas detalles devolvi las diligencias que tuve á la vista, con la nota respectiva y en virtud de la notificacion que se me hizo hoy dia de la fecha. Esta toma de razon sigue á la de embargo de terreno de D. Leopoldo del Campo, al fólio 49 vuelto y fecha de hoy. Miguel Barrenechea, hay un signo. Y en virtud de lo mandado, doy el presente en Buenos Aires, á 14 de Julio, año del sello. Pedro Argerich, Escribano de Hipotecas".—Buenos Aires, 7 de Octubre de 1881.—*Roque Repetto*. 7559 p6 o11.

Los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. INOCENCIO SILVA, Da. NORBERTA DIAZ DE SILVA, Da. DOLORES SILVA DE ISEAS, D. ISIDORO DIAZ, D. ANDRES BURGOS Y D. MAXIMO Y D. MARCIANO YSEAS, se presentarán ante el Sr. Juez de lo civil Dr. D. Virgilio M. Tedin, por intermedio del Secretario que firma, calle de la Defensa núm 86, dentro del término de 30 dias contados desde la fecha de esta publicacion, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que haya lugar por derecho.—Buenos Aires, Mayo 18 de 1881.—*H. J. Ferrari*, Escno. Secretario. 7820 p30 o18

JUZGADO DE PAZ DE SAN VICENTE

Por el presente se cita, llama y emplaza á D. MANUEL GARCIA, para que dentro de 30 dias, á contar desde la fecha, comparezca por este juzgado, á contestar la demanda que le ha interpuesto D. José Durrione por cobro de pesos, previniéndole que si no comparece en dicho término, se procederá al remate de la jardinera que le dejó en casa del mencionado Durrione, para pagar con su producto el crédito de Durrione, á mas los gastos que se orijinen.—San Vicente, Setiembre 22 de 1881—*Tristan Suarez*, Juez de Paz. 7805 p30 o18

El Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Martin Bustos ha dispuesto se haga saber por medio del presente y por el término de tres dias, á todos los que interés tengan en ello, que el Agrimensor D. Cárlos de Chapaurouge ha sido autorizado para practicar la mensura de un campo situado en el Partido de la Exaltacion de la Cruz, de pertenencia de D. Pedro M. Cernadas, cuyo espediente de su referencia corre por la Secretaria á cargo del que suscribe—Buenos Aires, Setiembre 5 de 1881—*Saturnino Garcia*, Escribano público, en el Cabildo.—Procederé á practicar la mensura el dia 21 de Octubre del presente año. *Cárlos de Chapeaurrouge*. 7849 p3 o 18

JUZGADO DE PAZ DE SAN PEDRO

Los que se consideren con derecho á los bienes quedados en este partido, por fallecimiento de Da JOSEFA CURRO DE FERNANDEZ, ya sean como herederos ó acreedores, se presentarán en este juzgado en el término de 30 dias, contados desde la primera publicacion del presente, á hacer valer sus derechos, por sí ó por apoderado en forma, bajo apercibimiento de lo que por derecho haya lugar.—San Pedro, Octubre 14 de 1881.—*Rafael Fernandez*. 7815 p8 o18

Por disposicion del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo civil y comercial del departamento del Norte Dr. D. Federico M. Igarzábal, se hace saber por el presente (que deberá publicarse por 3 dias) que el agrimensor D. Florencio de Basaldua practicará la mensura de un campo perteneciente á la testamentaria de D. PEDRO PASCUAL GIGENA, situado en los Manantiales chicos, del partido del Pergamino, compuesto de 700 vs de frente por legua y media de fondo, lindando por el frente al N. O. con el Arroyo Manantiales chicos, por el fondo al S. E. con D. Pedro Alcántara Gigena y sucesores de Stegman, por el S. O. con D. Cornelio Gigena, y por el N. O. con Stegman y Juan Fourcade.—Los que tengan interés pueden ocurrir al espediente espresado ó á la Secretaria del que suscribe, donde tramita el espediente respectivo.—San Nicolás, Octubre 5 de 1881.—*Juan G. Araujo*, Secretario.
En cumplimiento del mandato que antecede prevengo á los señores linderos que el dia 30 del corriente Octubre procederé á practicar la medicion.—*F. de Basaldua*, agrimensor público: 25, Belgrano—San Nicolás de los Arroyos. 7807 p3 o18

Por mandato del Sr. Juez de 1ra. instancia en lo civil. Dr. don Salustiano J. Zavalia, en los autos promovidos por don Manuel E. Lujan en representacion de don Juan Lagraulet se hace saber á don JUAN SOUHARRET la providencia recaida en la referida demanda que se interpone por la suma de cuatro mil trecientos setenta pesos m|c. y cuya providencia dice asi: "Buenos Aires, Octubre 4 de 1881. Por presentado en mérito del poder general que se acompaña se le tiene por parte y por constituido el domicilio que se espresa y de la demanda que se interpone, traslado á don Juan Souharret, emplazándosele para que la conteste dentro del término de nueve dias; hágase la citacion por edictos, que se pide en dos diarios La Libertad y La Nacion, por 15 veces, y se señalan para las notificaciones los dias Mártes y Viérnes de cada semana ó el siguiente si fueren feriados, devuélvase bajo constancia en autos el poder general acompañado. Zavalía. Ante mi: Félix Sagasta." Los referidos autos tramitan por la secretaria de don Félix Sagasta, á la que se halla adscripto el que suscribe. Buenos Aires, Octubre 7 de 1881; *Arturo Mom*, Escribano público, Bolivar 21. 7431 o8 v26

Por mandato del Sr. juez de 1a. instancia en lo civil, Dr. D. Salustiano J. Zavalia, en los autos promovidos por D. MANUEL E. LAGRAULET, en representacion de D. Juan Lagraulet, se hace saber á don Pedro Granel y don José J. Meabe, la providencia recaida en la demanda interpuesta por la suma de cuatro mil doscientos veinte y cuatro pesos m|c., cuya providencia dice asi:—"Buenos Aires, Octubre 4 de 1881—Por presentado en mérito del poder que se acompaña, se le tiene por parte y por constituido el domicilio que se espresa, y de la demanda que se interpone traslado á don Pedro Granel y don José J. Meabe, emplazándolos para que la contesten dentro del término de nueve dias, hágase la citacion por edictos que se piden en dos diarios, "La Nacion" "La Libertad" por 15 veces, y se señalan para las notificaciones los dias Mártes y Viérnes de cada semana ó el siguiente si fuesen feriados, y devuélvase bajo constancia en autos el poder general acompañado. Zavalia—Ante mi—Félix Sagasta"—Los autos tramitan por la secretaria á cargo del Escribano don Félix Sagasta, donde se halla adscripto el que suscribe—Buenos Aires Octubre 7 de 1881—*Arturo Mom*, Escribano Público, Bolivar 21. 7432 o 8 v 26

Por mandato del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo Civil, Dr. D. Martin Bustos, se cita y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. LEON SAN MARTIN, ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro del término de 30 dias comparezcan ante S.S., por conducto de la secretaría á cargo del escribano D. Gregorio V. Carballo, donde me encuentro adscripto, á estar á derecho y deducir sus acciones en forma.—Buenos Aires, Octubre 18 de 1881.—*C. Wright*, Bolivar 21. 7913 p1 m o 19

Por disposicion del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Sud, Dr. D. José M. Calderon, se cita durante el término de 20 dias, á todos los acreedores del concurso formado á D. JOSÉ FALCO, á fin de que se presenten al Síndico provisorio D. Antonio Qufin vi, los justificativos de sus créditos, con arreglo á lo dispuesto en el artículo 1549 del Código de Comercio; debiendose tener presente lo que dispone el artículo 1567 del Código citado, que dice:—Está inhibida toda persona de hacer citaciones ó entregas al fallido, so pena á los que lo hicieren pagos de no quedar, en virtud de dichos pagos, escentos de las obligaciones que tengan pendientes en favor de la masa, previniéndoseles tambien á todas las personas que tengan en su poder pertenencias del fallido, hagan manifestacion de ellas por escrito al juez comisario D. Pablo Milanacion de no ser tenidos por ocultadores de bienes y cómplices, so pena de quiebra, art. 1510.—Dolores, Octubre 17 de 1881.—*Luis Guerello*, Secretario. 7911 p20 o 19

El Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo civil, Dr. D. Salustiano J. Zavalia, ha ordenado se cite por medio del presente y por el término de 30 dias, contados desde esta publicacion, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de doña ADRIANA GRIGERA, ya sean en el caracter de herederos ó acreedores para que dentro de dicho término comparezcan por ante su juzgado y secretaria del que suscribe, á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Octubre 15 de 1881.—*Manuel A. Victorica*, Escribano secretario, oficina Bolivar 21, Cabildo. 7817 p30 o 18

Por disposicion del señor don Francisco Gimenez, juez comisario del concurso formado a don JUAN JOSÉ MENDEZ, á los efectos de los artículos 1660 y 62 del Código de comercio, se convoca a junta general de acreedores para el dia 24 del corriente, a las 2 de la tarde, a fin de que reciban la rendicion de cuentas que hará el síndico don Félix Martin y Herrera en ese acto, y decidir si debe ó no dárseles carta de pago al fallido. Este concurso tramita por la secretaria de Eugenio Blanco, á la que me hallo adscripto. Buenos Aires, Octubre 11 de 1881.—*Juan A. Mazzini*. 7863 p6 o 18

Los que se consideren con derecho á los bienes quedado por fallecimiento de don TOMAS FRANCIONE y señora MARIANA BARONE DE FRANCIONE se presentarán ante el señor juez de lo civil, Dr. D. Virgilio M. Tedin, por intermedio del secretario que firma, dentro del término de 30 dias, contados desde la fecha de esta publicacion, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que haya lugar.—Buenos Aires, Octubre 13 de 1881.—*Horacio J. Ferrari*, Escribano secretario. 7290 p30 o16

Por disposicion de D. José Quesnel, Juez Comisario del concurso de D. REINALDO TEANI, se convoca á junta general de acreedores, para el dia 20 del corriente, á las 2 de la tarde, á efecto de procederse á la verificacion de créditos; previniéndose á los que no asistan, que con arreglo al art. 1600 del Código de Comercio, se les dará por adheridos á las resoluciones que se tomen por la mayoria de los concurrentes.—Buenos Aires, Octubre 15 de 1881—*I. Campos*, Secretario, Cabildo. p4 o 16

Los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. SANTOS, D. JUSTO y D. CLAUDIO PEDERNERA, se presentarán ante el señor Juez de lo civil, Dr. D. Virgilio M. Tedin, por intermedio del secretario que firma, dentro del término de 30 dias, contados desde la fecha de esta publicacion, á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que haya lugar, Buenos Aires, Octubre 7 de 1881—*Horacio J. Ferrari*, Escribano secretario. 7758 p30 o 16

Por disposicion de don Alejo de Nevares Tres Palacios, juez comisario del concurso de don HIPÓLITO GARCIA, se hace saber á todos sus acreedores que queda depositado en la oficina actuaria el estado de graduacion de créditos, por el término de 15 dias, para que puedan ser inspeccionado por los acreedores y á los efectos del art. 1886 del Código de Comercio. Buenos Aires, Octubre de 1881.—*Pedro Cedrés*, Escribano Secretario. 7631 p10 o13

Por disposicion del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo civil Dr D. Martin Bustos, se cita y llama por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. TOMAS VILA, ya sean como herederos ó acreedores, debiendo presentarse ante el juzgado de su señoría y oficina del infrascripto; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Setiembre 14 de 1881.—*José Martinez*, Cabildo, altos, núm. 19. 6114 p30 s13

El Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo civil, Dr. D. Salustiano J. Zavalia, ha dispuesto se cite durante treinta dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Da. ROSA TOBAR, ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro de ese término comparezcan por ante su juzgado y oficina del secretario D. Miguel Repetto, á lo que estoy adscripto, á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento.—Buenos Aires, Octubre 1º de 1881—*Justiniano Reynoso*. 7137 p30 o2

Los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Da. CAROLINA GOMEZ DE CORREA, se presentarán ante el Sr. Juez de lo civil Dr. D. Virgilio M. Tedin, por intermedio del Secretario que firma, dentro del término de 30 dias, contados desde la fecha de esta publicacion, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que haya lugar por derecho.—Buenos Aires, Setiembre 16 de 1881.—*Horacio J. Ferrari*, Escribano secretario. 6117 p30 s16

Por disposicion del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo civil Dr. D. Salustiano J. Zavalia, se cita por medio del presente á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. SECUNDINO SALOMON á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de treinta dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del escribano que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Setiembre 26 de 1881—*Félix Romero*, Bolivar 21, 1er. patio. 7158 p30 o 2

Por disposicion del señor Juez de 1ra. Instancia en lo civil Dr. D. Salustiano J. Zavalia, se cita por medio del presente á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Da. DONATA y Da. JACINTA ROSALES, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria á cargo del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Setiembre 19 de 1881.—*Dario Beccar*, Escribano Público.—Casa de Justicia. 6691 p30 s21

JUZGADO DE PAZ DE AJÓ

Por el presente se cita, llama y emplaza á los que se consideren con derecho á los bienes quedados, ya como herederos ó acreedores, de doña PASTORA CABRERA DE TOLEDO, debiendo presentarse á estar á derecho, en el perentorio término de 30 dias, á contar desde la fecha de la de la primer publicacion, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Ajó, Octubre 4 de 1881.—*Julio J. Celesia* Juez de Paz. 7627 p30 o13

Por disposicion del señor juez de 1a. Instancia en la civil Dr. D. Luis A. Sauze, se cita por medio del presente y por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don SILVESTRE BRUNENGO, ya sean como herederos ó acreedores, para que comparezcan por su juzgado y por intermedio de la secretaria del que firma, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que haya lugar.—Buenos Aires, Octubre 11 de 1881.—*Juan Rodriguez*. 7629 p30 o13

REMATES

Baltar & Quesada
REMATADORES
Véase su Seccion especial

A. Bullrich y Ca.

78-ALSINA-78

OCTUBRE

Juéves 20, á las 3—De la finca calle Piedras 406 á 410 Base $ 120000 m|c.
Juéves 20—En nuestra casa á las 7 1|2 p. m., continuacion del remate de libros del Dr. Prado.
Viérnes 21, á las 4—De la finca calle Bella Vista No. 28. Base $ 70000 m|c.
Viérnes 21, en nuestra casa, á las 12—De vinos, conservas, etc., etc.
Viérnes 21 á las 3—De la finca calle 25 de Mayo 366. Base $ 350,000.
Viérnes 21,—á las 7 1|2 p. m.—Continua el remate de libros.
Sábado 22 á las 3—De la finca calle Esmeralda número 12, 622. Base $ 750,000 m|c.
Domingo 23 á las 2—De una casa-quinta en Adrogué Base $ 120,000 m|c.
Miércoles 26, en nuestra casa, á las 2—De potrillos de D. J. R. Lanús.
Miércoles 26, en nuestra casa á las 2—De toros y vacas de Mr. H. Smith.
Juéves 27, á las 3—De la finca calle Alsina 481—Base $ 600.000 m|c.
Sábado 30, á las 3—De la finca calle Santa Fé 314. Base $ 100,000 m|c.

NOVIEMBRE

Domingo 6, á la 1—Remate féria en Arrecifes en la estancia del Sr. D. J. A. Molina.
Lúnes 7, id id—id id id id.
Viérnes 11, á las 3—Judicial—De una finca en Almagro Base $ 18.250 m|c.
Viérnes 11, á las 3—De unos terrenos en la calle Independencia Rincon Sarandi.

Advertencia

En todas las ventas de propiedades que se efectúen por nuestra casa, ya sea judicial ó extra-judicialmente, exigiremos á los compradores un cinco por ciento á cuenta al contado bien una garantía personal á nuestra entera satisfaccion.

POR LOS MISMOS

Se suspende el remate de la casa Bella Vista N. 28, por haberse vendido particularmente en ps. 90,000 m|c.

POR LOS MISMOS

De una casita
En las Lomas de Zamora
calle Gazcon N. 145
Base 25,000 ps. m|c.

El Domingo 23 del corriente, á las 1 1|2 del dia, remataremos á dinero de contado, por órden de su dueño, y pasando de la base que arriba se indica:
Esta casa-quinta edificada en terreno de 12 varas de frente por 80 de fondo, construida todo en material, tiene 4 piezas, cocina, letrina y demás accesorios; quinta con árboles frutales, etc.
Dista tan solo 2 cuadras de la estacion del ferro-carril y de la iglesia y una cuadra del club social.
Títulos inmejorables.
Por mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 7910 o19

POR LOS MISMOS

Gran remate
De Shorthorns
Alemanes é ingleses
Importados de Europa
Por los vapores *Baltimore y Strabo*
VENDIDOS Á NUESTRA CONSIGNACION
Y la del Sr. D. Hugo Bunge
6 cerdos y chanchas
Sangre pura
"Berkshire" y "Jorkshire"
En nuestra casa Alsina 78
El Miércoles 26 de Octubre
A LA UNA.

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por primera vez y procedente de Alemania de los renombrados establecimientos del señor D. Ed. Lübben en Oldemburgo los siguientes animales, raza Durham sangre pura, vendiendose al vapor aleman "Baltimore" procedente de Bremen á la consignacion del señor D. Hugo Bunge:

Vacuno

IRON DUKE—Toro rosillo claro, nacido el 2 de Julio de 1877, por Roan Knight Herdbook al man vol. IV, pág 61 y madre Ditch por Norfolt Fhondale 24666.
Este espléndido animal ha ganado el primer premio en la Exposicion Internacional de Hannover 1881, 2º premio en Oldemburgo y varios otros. Los padres de él han sido ganadores de muchos premios.
THE MINER—Toro rosillo, nacido el 10 de Abril de 188 por Bumble Bee y Wide Aivake por Prince Teck.
Bumbe Bee ganó primer premio en 1879 en Oldemburgo y fué vendido por un alto precio para Austria. Wike Aivake desiende del toro premiado Prince Teck hijo del célebre toro de Booth Prince Chistian 22581.
WATER WITCH—Colorada y blanca, nacida en Marzo 20 de 1876, ganó primer premio este año en Hannover, hija de Royal Monk. 35392 por Ditch Royal Monk es hijo del célebre toro de Booth Royal Broughton. Es una espléndida vaca de gran tamaño.

Porcino

Dos casales cerdos Berkshire de 8 meses de edad, 1 cerdo de 6 meses,
1 casal cerdos Yorkshire de 8 meses de edad.
Recomendamos á los criadores de esta clase de animales estos cerdos, pues son notabilísimos por su construccion y tamaño.
El Sr. Lübben es reputado como uno de los mejores criadores de razas finas en Alemania y sus productos son allí muy conocidos y apreciados.

EN SEGUIDA
Por cuenta de Seguros
Venido en el vapor aleman BALTIMORE
Remitido por el Sr. D. Ed. Lubben

ROSE OF RIJEDALE—Vaca rosilla, nacida el 28 de Diciembre de 1877, por Royal Monk (35392) y la vaca Imperial Rose. Se rematará por cuenta de quien pertenezca por haberse quebrado una pata al ser descargada.

Por cuenta del afamado criador
Sr. Humphry Smith
8 vacas
Sangre pura Durham

JOSEPHINE 33.—Colorada y blanca, nacida el 28 de Mayo de 1879 por Fascinator (33890), véase Coate's Herdbook vol 26 pág. 363 servida por Flagataff (43235) Mayo 9 de 1881.
LETTY—Colorada y blanca, nació el 26 Abril 1879 por Fascinator, véase el mismo libro Flagataff, Abril 14 de 1881.
KATERINA—Rosilla, nació el 15 Agosto 1878, por Grand Prince 34986, Herdbook vol. 24, página 596, servida por Red Rhine 38976. Febrero 10 de 1880.
OLLITY 42—Rosilla nació 15 Julio 1879 por Fascinator vease el Herdbook vol. 26 pág. 361 servida por Flagataff, Mayo 8 de 1881.
YOLLITY 33—Rosilla, nació 27 Octubre de 1877 por Fascinator véase el mismo libro servida por Flagataff, Julio 11 1881.
VICTORIA 44—Rosilla, nacida el 23 de Enero de 1877, por Conqueror 30786 y Victoria 43.
Victoria 44 es ganadora de 6 primeros premios, dos copas y fué altamente recomendada en la Real Exposicion de Dublin.
Servida 4 de Junio 1881, por Hans Brietmann 41665.
LADY OF THE CEREMONIES—Colorada y blanca, nacida el 12 de Enero de 1880, por Master of the Ceremonies 40328 y Lady Rose.
Servida el 25 de Julio, 1881, por Warlaby Prince.
YOUNG COLLEEN—Rosilla, nacida el 28 de Marzo de 1877, por conqueror 30786 y Younger Sister.
Servida 8 de Junio. 1881, por Earl of Aylesby 35215.
Todos estos animales pueden verse en nuestra casa Alsina 78. 7866 o18

POR LOS MISMOS

Queda transferido
El remate Féria y de las 5,000 cabezas vacuno
En la Estancia DEL MEDIO
ARRECIFES
Hasta el Domingo 6 y Lunes 7
De Noviembre

POR LOS MISMOS

De 2 productivas fincas
Calle Piedras 406 y 410
25 vs. de frente por 29 vs. de fondo
Alquilada cada una en ps. 1000 m|c
Base para la venta ps. 120,000 m|c.
AD-CORPUS
El Juéves 20 del cor'te

A las 3 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden de su propietario:
Las dos casas arriba mencionadas, edificadas cada una en terreno de 12 1|2 vs de frente al Oeste con 29 vs de fondo el edificio se compone de 7 piezas, cocina, algibe, gas, agua corrientes, letrina etc.
Patios embaldosados muy espaciosos y un l. parral cada casa gana 1 000 $ al mes y son inquilinos de prima órden.
Las casas están situadas en un lindísimo barrio, con tramway al frente y de consiguiente ofrecen ventajas de todo género, ya sea para el que quiera emplear su capi

tal para que produzca buena renta, ya sea para habitarla personalmente.
La base fijada para la venta es sumamente baja, es decir 120.000 $ por cada casa y en casos de haber interesados por ambas en un solo lote, será 240.000 $ la base.
Títulos inmejorables.
Por mas informes á nuestra casa Alsina 78. 7622 o12

POR LOS MISMOS

De una magnífica, productiva y
Central propiedad
Calle Alsina Nos. 481 y 483
Edificada de altos
Alquiler cinco mil ps. m|c.
Base de venta ps. 600,000 m|c.
Ad-corpus

El Juéves 27 del corriente á las 3 de la tarde, remataremos á la mas alta postura, tomando para la venta la base que arriba esta fijada, dinero de contado, perteneciente al finado Presbitero Don Pedro de San Pedro y por cuenta y órden de sus herederos mayores de edad.
La magnífica propiedad arriba mencionada, construida toda en cal, con techos de maderas duras, azoteas de baldosas, en terreno de 12 m. 12 cts. de frente al Sud por 29 m. 44 cts. de fondo, equivalente á 14 vs. de frente por 34 vs. de fondo, paredes medianeras.
Esta casa cuya construccion data del año 1875, es enteramente moderna, pintada interior y exteriormente al óleo, lo mismo que patios, zaguanes, vestíbulos y galerías, no habiéndose omitido en su construccion gastos de ninguna clase, pues la edificaba para ocuparla personalmente su dueño y de consiguiente tiene todas las comodidades deseables;
La parte baja se compone: zaguan de entrada, con puerta de fierro, piso de mármol, cielos-rasos de yeso pintado al óleo, 2 estensos patios, con galeria sostenidas por gruesas columnas de fierro, cielos rasos de yeso, hermoso algibe, gas y aguas corrientes.
Tiene dos salones á la calle, antesala, dormitorio, comedor y ante-comedor, que cuadra el primer patio; tiene 5 espaciosas habitaciones, cocina, letrina, sumidero y cuarto de baño en el 2º patio. Todos los umbrales de galerias y puertas son de mármol; los albañales tapados con fuertes rejillas de fierro, los pisos de las piezas de madera, portada en la sala y patios embaldosados.
La parte alta con 5 puertas que dan sobre un balcon corrido, puertas y puertas persianas de cedro, escalera, frisos y pisos de mármol, y gran vestíbulo cerrado con galería de fierro y vidrios de colores pintado al óleo, que dá una gran patio enteramente despejado muy ventilado con cielos para formar un jardin rodeado de una galeria con cielos-rasos de yeso, parapetos de fierro sobre los patios de la casa baja.
Tiene tres grandes salas frente á la calle, seis habitaciones seguidas, cocina, letrina, cuarto de baño, sumidero y una linda pajarera, bomba para el algibe, aguas corrientes y gas en toda la casa.
Un tercer piso interior á que conduce una escalera de fierro, con su linda balaustrada á cuatro hermosas habitaciones altas.
Lo que antecede es una pálida descripcion de la propiedad y es conveniente que los interesados la visiten, pues el estado, construccion etc. de la misma se podrá así juzgar mejor.
La casa baja produce 2300 $ y la alta 2700 $ que son alquileres módicos, pudiendo producir seguramente todo 5,500.—La base fijada son $ 600,000 m|c.
Títulos de primer órden.
Por mas informes á nuestra casa Alsina 78. 7797 o16

POR LOS MISMOS

De una casa
De poco precio
AL NORTE
calle Santa-Fé No. 314
Entre Artes y Cerrito
Base de venta ps. 100.000 m|c.
Alquiler 8 un mil m|c
AD-CORPUS
El Domingo 30 de Octubre

A las 3 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su dueño:
La casa que arriba se menciona construida en terreno de 9 varas de frente al N. por 31 varas de fondo al S.
El edificio se compone de 5 habitaciones de azotea, maderas duras, cuatro con cielo-rasos empapelados, pisos de baldosas, cocina, letrina, aguas corrientes y sumidero.
Dos patios, el primero piso de baldosa; el segundo enladrillado, con puerta de fierro en el primer zaguan, persianas en las ventanas.
La casa está actualmente desocupada y quedará así despues del remate; habiendo quien pague por ella 1000 $ m/c mensuales, alquiler que ha ganado siempre y que es sumamente módico pues la calle Santa Fé es una de las mas lindas y alegres del municipio.
La base de venta son $ 100,000 m/c que representa 6000 de una renta magnífica, el valor del terreno pelado.
Títulos de primer órden.
Las llaves de la casa están en el almacen de la esquina calle Cerrito.
Para ver los títulos á nuestra casa Alsina 78. 7706 O16

POR LOS MISMOS

Segundo y variado remate
Especial para particulares
De vinos finos
De Burdeos
Oporto
Licores de la Martinique
La gran Chartreuse
y otros
100 cajs. vino Burdeos "Saint Emilion"
Conservas Estra-francesas é inglesas
Patés
Petit pois
Sardinas, etc.
Por liquidacion
DE FACTURAS
En nuestra casa Alsina 78
El Viérnes 21 del cor'te
A LAS 12

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden de una casa introductora y por liquidacion de facturas.
Un selecto y variado surtido de vinos finos importados de Burdeos, Oporto y Champagne, licores legítimos y de los mas selectos que se introducen al país, garantiendo las marcas y clases como Chartreuse verde y amarillo, licores de la Martinique y otros renombrados.
Un surtido general de conservas francesas, italianas é inglesas.
Como los artículos que ofrecemos en venta son de los mas finos que se encuentran en plaza, haremos la venta en lotes pequeños para que los particulares que quieran comprar puedan hacerlo á su gusto.
Ahora que se aproxima la estacion de la salida y paseo al campo, pic-nic etc. los aficionados á lo bueno deben aprovechar esta ocasion para surtir sus bodegas y despensas. 7795—o. 16. 80

POR LOS MISMOS

Del padrillo
Sangre pura
ANGLO NORMANDO
SULTAN SEGUNDO
Un padrillo 3|4 sangre hijo del mismo
Dos padrillos 7|8 sangre carrera
Cuatro potrancas 3|4 y 1|2 sangre carrera
Un padrillo mestizo carrera
Hijos del puro de carrera importado
Montferrand
Del Stud SANTA MARIA
Propiedad del
Señor D. Juan R. Lanus
EN NUESTRA CASA ALSINA 78

El Miércoles 26 de Octubre, á las dos de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado procedentes del Stud "Santa María" en Donselaar propiedad del Sr. D. Juan R. Lanús, los siguientes animales:
SULTAN 2º—Padrillo semental, saino negro, sangre pura, anglo normando, nacido en Francia en 1872. y fué espuesto en la Exposicion Rural el año 1878. Está en la fuerza de su edad y magnífico reproductor segun la muestra siguiente:
ATHOS nació el 31 de Octubre de 1878, potrillo colorado 3|4 sangre anglo normando, hijo de SULTAN 1º y de la yegua media sangre anglo normando de Franny hija de SULTAN 1º.
DE CARRERA
BAYARD potrillo alazan tostado 7|8 sangre nació el 6 de Dic. de 1879 por Montferrand y Fanny Queen hija de Elcho, por Gipsy Queen hija de Elcho.
SALVATOR potrillo alazan tapado 7|8 sangre nació el 20 de Octubre de 1879 por Montferrand y Ninfa, esta hija de un caballo 3|4 sangre por yegua, Clemencia sangre pura importada.
POMPONET alazan tostado 1|2 sangre nació el 21 de Octubre de 1879 por Montferrand y yegua criolla No. 40.
ETOILE potranca alazana 3|4 sangre nació el 7 de Dic. de 1879 por Montferrand y yegua hija de Hog-Coblin.
MASCOTTE—Potranca alazana 3|4 sangre nació 8 Octubre 1879 por Montferrand y yegua hija de Elcho.
CLAIRETTE—Potranca saina negra 1|2 sangre, nació 17 Octubre 1879 por Monsferrand y yegua criolla No. 49.
BLANCHE—Potranca colorada 1|2 sangre, nació 7 Noviembre 1879 por Montferrand y yegua criolla No. 17.
MONTFERRAND por Marcello y Medée, nació 17 de Febrero 1875.
Este magnífico padrillo fué introducido de Francia á la edad de 6 meses, donde fué adquirido por el mismo criador en el Stud del Baron Fould.
Estuvo expuesto en la 2ª Exposicion de la Sociedad Rural, no entrando á concurso por haber sido expuesto "Nil Desperandum" del mismo criador. En la Exposicion de 1878 obtuvo 2º premio como caballo de sangre pura. 7798 o16

POR LO MISMOS

¡De noche!
OJO! Sres. bibliófilos
5,000 volúmenes
é infinitos folletos etc. etc
Que componen la Biblioteca
Del finado Sr. Dr. D.
Aurelio Real y Prado
Reputada una de las mejores y mas completas del pais
SE REMATARAN EN LOS DIAS
20 y 21 de Octubre
A LAS 7
En nuestra casa Alsina 78

Por órden y cuenta de su señora viuda.
Siendo materialmente imposible dar aquí un detalle minucioso de lo que se compone esta biblioteca, damos únicamente las secciones en que está dividida, á saber:
SECCION PRIMERA—Derecho y Ciencias Sociales compuesta de las mejores y mas modernas obras de todos los autores conocidos y que están en uso, catalogadas alfabéticamente; nombres de autores:
ANONIMO—Colecciones de las causas mas célebres en lo civil y criminal del foro francés, inglés y español.
SECCION SEGUNDA—Literatura compuesta de las mejores obras en francés, español é inglés y anónimos.
SECCION TERCERA—Obras de autores notables, como las anteriores y anónimos.
SECCION CUARTA—Numismática, Heráldica, Arqueologia y Bibliografía de autores conocidos y anónimos.
SECCION QUINTA—Historia y Biografía.
SECCION SEXTA—Geografía.
SECCION SEPTIMA—Miscelánea.
Obras antiguas, colecciones de periódicos, memorias, etc., etc. El todo de la biblioteca estará colocado en sus correspondientes estantes para que los interesados puedan examinarlas con toda comodidad, para cuyo efecto habrá catálogos á su disposicion en nuestra casa Alsina 78. 7105 o1.

POR LOS MISMOS
JUDICIAL

De la casa esquina
Calle Santiago del Estero núms. 395 á 401
Y Estados Unidos Nos. 438 á 447
AD-CORPUS

El Domingo 23 de Octubre, á las 4 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden del señor juez de 1a. Instancia Dr. Tedin, y perteneciente á la testamentaria de don Benito Vergara, la casa arriba espresada, construida en terreno de 22 varas de frente al Este ...
El edificio se compone de una pieza en la esquina, ocupada con una botica, 6 piezas bajas, un almacen para depósito de la botica, dos cuartos, una cocina, letrina, algibe, pozo medianero, 1 patio embaldosado, 1 corredor, techo de material. La casa alta tiene 6 piezas dobles con balcon corrido, vestibulo con techo de zinc, 1 corredor de 3 varas de largo para comedor, 4 piezas mas, cocina, letrina, y una pieza en el centro que sirve de mirador.
Las tasaciones importan en todos sus ramos la suma de

350,000 $m|c., siendo la base para la venta las 2|3 partes que son 233,334 $m|c.
Para imponerse de las tasaciones, ocúrran á la escribania de don B. Martin (Cabildo), y por mas informes á nuestra casa, Alsina 78. 7459 o7.

POR LOS MISMOS

De una hermosa
Casa - quinta
En el precioso pueblo
ADROGUE
Lindísimo chalet de altos
A DOS CUADRAS DE LA ESTACION
Base ínfima
Ps. 120.000 m|c.
AD CORPUS
El Domingo 23 del corriente
A las 2 de la tarde

Rematarémos, á la mas alta postura y pasando la base arriba fijada, por órden terminante de su propietario.
Esta hermosa casa quinta compuesto el edificio alto de una sala, tres dormitorios, tres cuartos de vestir, comedor y ante-comedor, cocina, cuarto para baño, inodoro, dos galerias cerradas por cristales, cielo rasos de madera, y techos de baldosas y pizarra; el edificio bajo con igual número de habitaciones; el frente pintado al fresco; tiene ademas dos cocheras, caballeriza para doce caballos, jardin glorieta y una estensa quinta poblada de esquisitos árboles frutales y de adorno.
El terreno todo se compone de 9000 varas cuadradas.
Como se vé la casa ofrece las mejores comodidades para una estensa familia y contiene todo lo que pueda pedirse para una casa de campo y para la estacion de verano, en uno de los mas pintorescos pueblos de los alrededores de la ciudad.
Fácilmente se comprende por las esplicaciones que anteceden que esta casa tiene mayor valor del que se ha fijado para la venta, pero deseando el propietario venderla, ha querido que los interesados la aprecien en lo que realmente vale y es esa la razon de haberle puesto el ínfimo precio de 120,000 pesos para la venta.
Títulos perfectos.
Por mas informes á nuestra casa Alsina 78. 7457 o8

POR LOS MISMOS
JUDICIAL

PROPIEDAD Central
DE ALTOS
Calle Santiago del Estero Nos. 469 al 471
[Test]amentaria de Benito Vergara
VARAS PO 50
¡Muy cómoda para familia!
Tasacion 325,000 ps. m|c.
Base 2|3 partes 218,000 ps.
AD-CORPUS

El Domingo 23 de Octubre, á las 4 de la tarde, venderemos por el mejor precio que exceda de las 2|3 partes de la base fijada, por órden del señor juez Dr. Tedin, y perteneciente á la testamentaria arriba indicada, esta buena propiedad, excelente para habitarla una familia, y que la constituyen 7 piezas altas, 9 bajas y demás comodidades indispensables.
Puede visitarse todos los dias. Para mas pormenores ocúrran á nuestra casa, Alsina 78, ó á la escribania del Dr. D. B. Martin, (Cabildo.) 7461 o7

POR LOS MISMOS

De 155.200 cuadras cuadradas
O sean próximamente
100 leguas de campo
En Mendoza y San Luis
Los mejores campos en esas Provincias
Sobre las márgenes de algunos rios
Y atravesados por líneas férreas
Inmediatos á centros productores
Con magníficos pastos, aguadas y bosques
Bases bajísimas
EN NUESTRA CASA ALSINA 78

El Mártes 15 de Noviembre á las 2 de la tarde, remataremos al mejor de contado, con las bases fijadas á cada lote, por órden y cuenta del Banco de Mendoza, las siguientes espléndidas propiedades rurales y de inmenso porvenir, cuyos detalles son los siguientes:
Chajan—En el tercer departamento de San Luis, frente á la estacion de la Leoncita, poco antes de llegar á Villa de Mercedes, 8634 cuadras cuadradas.
Inmejorable terreno para crianza de vacas y ovejas, para sembradíos de lino, trigo y maiz con buenas aguadas y rodeado de estancias importantes. Linda por el Norte con D. Olegario Sosa, al E. con herederos de D. Juan Gregorio Novillo, al S. y O. con el Estado y otros propietarios.
Chamico—En el mismo departamento, sobre el ferrocarril Central, 24411 cuadras cuadradas en iguales condiciones que el campo anterior y con bosques de caldenes hasta la Loma Redonda; lindando por el N. con estancia de la Loma Redonda; E. señores Funes; S. señores Moreno del Manantial de Ochoa y O. señores Cárlos Panelo y Moreno de la Guardia y terrenos de la Loma Redonda.
Calden chato ó manantial de Ochoa—En todo como en el anterior, 4800 cuadras cuadradas. Lindando por el N. con el Chamico, E. altos de Chajan, O. Don Ramon Moreno.
Las 3 fracciones anteriores forman un área de 23 leguas y 2|3 unidas entre sí por un costado al Manantial con el Chamico y está por uno de sus frentes con Chajan.
Alto Grande—20.080 cuadras cuadradas sobre el ferrocarril Andino, con una estacion, abundante pasto propio para toda clase de ganado, con pampa y monte y como en la mitad la conocida represa natural de la Cruz de Caña, única bebida en muchas leguas para los arreos y tropas que transitan para entre Mercedes, San Luis y Mendoza.
Comprende tambien una parte del Monte Diaz cerca del Rio 5º. Linda al Norte con D. Silvestre Sosa y señores Fernandez O. Estado, Antonio Lucero, y señores Orosco de los Pujíos; al E. D. José Fernandez, D. Tomasino Salinas, heredero de D. Ramon Quiroga, D. Andrés Funes, D. Wenceslao Paunero y el Estado, al S. otros propietarios y el Estado.
Chalanta—Aun mejor que el precedente y colindando por uno de sus lados.
8000 cuadras cuadradas, á 10 ú 11 leguas de San Luis y 5 ó 6 del rio y lago Bebedero. Linda por el S. con don Francisco Barbosa, O. campos del Bebedero, N. Banco de Mendoza, E. Charloni.
Chosmes ó desaguadero—21,080 cuadras cuadradas, entre San Luis y Mendoza sobre el Ferro-Carril Andino y Rio Desaguadero. en cuyos parajes se cria el mas lindo ganado vacuno, lanar y caballar que se conoce en las provincias del interior. Linda al E. con el Bebedero y D. Napoleon Sosa, al S. herederos de D. Bernardino Barbosa, O. rio Desaguadero y N. don José Velez Rua y el Estado.
Bebedero—3600 cuadras cuadradas entre este rio y el Desaguadero, con abundantes bebidas y pastos de primera clase, montes y parajes para toda clase de ganados. Wenceslao Paunero y Juan de Dios Ansorena, José R. Lucero, Simon Lucero y F. Barbosa.
Agua dulce—8888 cuadras cuadradas como á 25 leguas al S. de San Luis y fronterizo á Mendoza. Magníficos campos para toda clase de crianzas, colindando con los Sres. Victor Lucero y Raimundo Barroso.
Carmilosta ó Quijadas—10,584 cuadras cuadradas. Este campo forma un gran potrero natural entre las Sierras de las Quijadas, con inmensa cantidad de montes, ricos pastos y varios depósitos ó aguadas que forman las lluvias. Tiene tambien una zona de terreno en la cañada, uno de los puntos mas acreditados, por la calidad del ganado.
Linda al O. con la cumbre de la Sierra del mismo nombre N. Ramaditas. E. Agua Tapada, Lúcas Prieto, y Marcos Enrico. S. Estado.
Nogoli—1200 cuadras cuadradas como á 7 leguas N. de San Luis, con abundantes arroyos, montes y pastos. Linda al S. con la estancia de Nogolí, E. cima de la Sierra Alta, N. Estancia del Monigote, O. doña Petrona Palma, Sres. Galvan.
Guanaco ó quebrada—1590 cuadras cuadradas á poca distancia de la anterior, hácia el S. en las mismas condiciones y calidad, con varios pastos y arboleda. é inmediato á la aldea de aquel nombre.
Linda al E. con la cumbre de Pancanto, N. Nogoli de los señores Funes, O. Guanaco y S. Quebrada de los Alcaraz.
Yulto é Higuerita—En San José del Morro, comprendiendo una casa en el pueblo. Buenos pastos, montes y aguadas: situacion inmejorable para cualquier negocio, y en particular para la compra de pieles, lana y cerda.
Desamparados—Potrero de campo cercado, con 224 cuadras cuadradas á 20 cuadras de la ciudad de San Luis. Tiene una represita, rancho de material, corrales y mucho monte. Propio para chacras y siembra de maiz. Sirve de guarda ó talaje á las tropas que transitan para Mendoza.
En San Rafael (Mendoza)—Sobre el rio Atuel, 25 leguas cuadradas de magníficos campos, con el rio á su frente alfalfares silvestres, pastos de todas clases, y terreno casi todo cultivable, deslindando con propiedades de varios capitalistas y hacendados.
Un gran molino—De primera clase en Mendoza en los alrededores de la ciudad.
Tiene un área de terreno de 24,380 metros cuadrados, tres paredes de piedra francesa, lindo edificio sólidamente trabajado á todo costo, estabilimiento bien acreditado y que puede moler cómodamente 54,000 fanegas en el año.
Miscelánea—En Villa de Mercedes, San Luis y Mendoza se venden tambien varios sitios, casas, quintas y chacras. 7104 o1.

POR LOS MISMOS
Extra-Judicial

De la espaciosa finca
Calle 25 de Mayo 366
Inmediata al muelle de las Catalinas
20 vs. de frente por 38 de fondo
Base de venta ps. 350,000 m|c.
Ad-Corpus

El Viérnes 21 del corriente á las 3 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden y cuenta de sus herederos, todos mayores de edad:
La finca que arriba se indica construida sólidamente con techos de azotea sobre maderas duras en terreno de 20 vs. de frente al Este por 38 vs. de fondo al Oeste.
Tiene 16 habitaciones, de las cuales, 4 con pisos de madera, el resto piso de baldosas, cielo-rasos empapelados, grandes patios, el primero, piso de baldosa el segundo con ladrillado, gran algibe, cocina y demás oficinas, en el zaguan, puerta de fierro.
En cuanto á la localidad es inmejorable, pues dista muy poco de los grandes depósitos y el muelle de las Catalinas que será á no dudarlo el punto mas adaptable y seguro para la descarga de los grandes buques de Ultramar que ya han practicado allí esa operacion. Una vez terminadas las obras de prolongacion del Muelle y rompeolas, es de suponerse que se aumentan los depósitos cuya edificacion, como se comprende, dará un inmenso impulso á ese barrio, destinado á ser el emporio del Norte y lógico es decir, que el valor de la propiedad allí, tiene que tomar vuelo.
La casa produce una buena renta $ 2500 m|c. mensuales y la base para la venta son $ 350,000 m|c. Títulos de primer órden.
Por mas informes á nuestra casa Alsina 78. 7512 o9

POR LOS MISMOS
Extra-Judicial

Grandiosa esquina
AL NORTE
Calles Esmeralda 612 á 622
Y CHARCAS 185 á 209
35 vs de frente á la primera y 70 vs. de frente á la segunda calle
Base de venta ps. 750,000 m|c.
Ad-Corpus
El Sábado 22 del corriente, á las 3 de la tarde

Remataremos con la base arriba indicada por cuenta y órden de sus herederos, mayores de edad y dinero de contado.
Esta grandiosa esquina, propiedad sin igual por su situacion y tamaño.—El terreno consta de 35 vs de frente á Este calle de Esmeralda por 70 vs de fondo ó frente á la calle Charcas.
El edificio aunque antiguo está en buen estado, ocupado por dos casas de inquilinato á la calle Charcas, 1 barberia, 1 tienda en la misma esquina y una panaderia á la calle Esmeralda que producen una renta, y alquilado todo sumamente bajo la suma de $ 1000 m|c mensuales que pueden aumentarse sin dificultad á 5000$ m|c.
Fácilmente se comprende que aquí no puede tomarse en consideracion el alquiler que produce la finca, su verdadero valor está en vasto terreno en la localidad y sobre todo en que forma una esquina notable.
Un terreno tan vasto y en las condiciones de este y al norte puede decirse que no tiene precio y no obstante que la tasacion judicial de esta propiedad es $ 950,000 m|c los herederos que son todos mayores de edad, y de comun acuerdo han convenido en fijarle como base para la venta la cantidad de $ 750,000 m|c.
Llamamos la atencion de los Sres. capitalistas sobre esta hermosa propiedad una de las mejores en el barrio Norte de la ciudad.
Títulos de primer órden.
Por mas informes á nuestra casa Alsina 78. 7511 o9

POR LOS MISMOS
Judicial

Buena casa de campo
En las Lomas de Zamora
CALLE DE ACEVEDO No. 219
A media cuadra de la estaci...
Testamentaria de D. Benito Verga...
15 vs. de frente por 50 de...
Tasacion 45,000 ps...
Base 2|3 partes...
AD-CORP...
El Domingo 23 de Octubre á la... por un precio que exceda de la b... señor Juez de 1ra. Instancia... ciente á la testamentaria ar... casa de campo compuesta... sólidas, (arboleda jardin... indispensables.
Puede visitarse todos l...
Por mas datos, á n...
de don B. Martin...

POR LOS MISMOS

De 16 lotes de terreno
Y TRES CASITAS
Calles Independencia, Sarandi, Rincon y Estados Unidos
POR LIQUIDACION Y
Sin base
El Viernes 11 de Noviembre
A LAS 3
(DIA DE FIESTA)

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante y por liquidacion, los terrenos siguientes:
Sobre la calle Independencia entre Sarandi y Rincon
2 casas y 5 lotes de terreno, cada uno con 9 mts de frente por 45 mts de fondo.
Calle Sarandi entre las de Independencia y Estados Unidos
Una casa y 6 lotes de terreno con iguales dimensiones los anteriores.
Calle Rincon entre Independencia y Estados Unidos
5 lotes de terreno iguales á los anteriores.
Todos estos lotes son de mucho porvenir y la localidad es una de las mas pobladas y mejor del barrio Oeste de la ciudad; son terrenos como para gente de poco capital.
Títulos garantidos.
Por mas informes á nuestra casa Alsina 78. 7979 o20

Guillermo Gowland y Ca

SEMANAL
De Comestibles y Bebidas
Todos los MARTES y VIERNES, á las 12 en punto, en nuestra casa, Rivadavia 85.

POR LOS MISMOS
Judicial

En el Pueblo de San Vicente
CALLE DE RIVADAVIA
De 6 cuadras cuadradas y los edificios que contienen
Tasacion ps. 33,710 m|c.—Base 2|3 partes ps. 22,473

El Sábado 22 de Octubre á las 2 en punto de la tarde, procederemos á la venta mejorando la base de sus 2|3 partes por órden del Sr. Juez Dr. Bustos y como perteneciente á la ejecucion seguida por D. Agustin Necol contra D Francisco Alasia.
6 cuadras cuadradas de 34 cts partes de otra equivalente á 106943 mts 522 mls cuadrados lindando con doña Rafaela T. de la Serna.
El edificio se compone de 5 piezas de material techo de paja, horno de ladrillo 3 pozos de agua jablon de alfalfa, parral y quinta etc.
Por mas informes á la escribania de D. Julio Fernandez ó á nuestra casa Rivadavia 85.
NOTA—El comprador abonará el 5 0|0 al estenderse el boleto de compra venta. 7111 o1

POR LOS MISMOS
Judicial

En el pueblo de San Vicente
De una suerte de chacra y sus edificios
Tasacion ps. 53,540 m|c.—Base 2|3 partes ps. 35,693
En nuestra casa Rivadavia 85

El Sábado 22 de Octubre á las 2 en punto de la tarde procederemos á la venta mejorando la base de sus 2|3 partes por órden del Sr. Juez Dr. Bustos y como perteneciente á la ejecucion seguida por D. Agustin Necol contra D. Francisco Alasia.
De una suerte de chacra señalada en el plano de ese pueblo con el núm 44 con una figura trapezoide que consta de 13 cuadras cuadradas 36 cts partes de otra de 150 x 150 alambrada y cercada con cina cina.
El edificio se compone de 3 piezas paredes de material, techos de teja, 2 pozos de agua, 1 palomar de material 400 casillas y 3 cuadras de monte de durazno etc.
Títulos de primer órden.
Por mas informes á la escribania de D. Julio Fernandez ó á nuestra casa.
NOTA—El comprador abonará el 5 0|0 al estenderse el boleto de compra venta. 7112 o1

POR LOS MISMOS
JUDICIAL

En el pueblo de San Vicente
De una suerte de quinta
Tasacion ps. 12,915 m|c.—Base 2|3 partes pesos 8,610
En nuestra casa Rivadavia 85

El Sábado 22 de Octubre á las 2 en punto de la tarde procederemos á la venta mejorando la base de sus 2|3 partes por órden del Sr. Juez Dr. Bustos y como perteneciente á la ejecucion seguida por D. Agustin Necol contra D. Francisco Alasia una suerte de quinta señalada en el plano del pueblo con el núm. 12 de figura trapezoide que encierra una superficie de 2 cuadras 87 cts de otra, lindando calle en medio con D. Desiderio Lecherigue con alambrado. etc.—Títulos de primer órden.
Por mas informes á la escribania de D. Julio Fernandez ó á nuestra casa Rivadavia 85.
NOTA—El comprador abonará el 5 0|0 al estenderse el boleto de compra-venta. 7110 o1

POR LOS MISMOS
Judicial

En el pueblo de San Vicente
De 6 solares de tereno y lo en ellos edificado FORMANDO ESQUINA CALLES PESOA Y COMERCIO
Tasacion ps. 175,000 m|c.—Base 1|3 partes ps. 116,666
En nuestra casa Rivadavia 85

El Sábado 22 de Octubre, á las 2 en punto de la tarde. procederemos á la venta, mejorando la base de sus 2|3 partes por órden del señor Juez Dr. Bustos, y como perteneciente á la ejecucion seguida por don Agustin Necol contra don Francisco Alasia.
6 solares de terreno contiguos, ubicados en la traza del pueblo, y señalados en el plano municipal de esa localidad con los números 2, 3, 4, 5, 6 y 7 de la manzana número 38, que constan de 17 metros 32 cts. de frente al Sud-Oeste cada uno por 43 metros 30 cts. de fondo al Nor-Oeste, haciendo una superficie de 4499 metros 736 mts. cuadrados.
El edificio se compone de 7 piezas con paredes de material, techo de paja, horno, ventanas de reja y porton, horno de panaderia, techo de fierro, un gran almacen y galpon, letrina, jardin, arboles, etc., etc.
Por mas informes á la escribania de don Julio Fernandez ó á nuestra casa.
NOTA—El comprador abonará el 5 p.% al estenderse el boleto de compra-venta. 7109 o1

POR LOS MISMOS
Judicial

Importante propiedad
Calle Tacuarí Nos. 28 y 30
Entre Rivadavia y Victoria
ACTUALMENTE OCUPADA POR LOS SEÑORES
Carretero, Garcia y Ca.
Tasacion ps. 217,690 m|c.

Que es la base para la venta, con grandes almacenes, renta segura. La venta se efectuará Ad-Corpus. El Lúnes 24 de Octubre á las 2 en punto de la tarde, mejorando la tasacion que es sumamente baja y que será la base para la venta esta central propiedad por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia Dr. D. Luis A. Sauze y como perteneciente á la testamentaria de Da. Candelaria Lagos de Wilde, compuesto su edificio de grandes almacenes y demás oficinas, contando su terreno de 16 vs. 60 cent. igual á 14 metros 36 cent. de frente al Oeste por 18 varas igual á 15 metros 58 cent. de fondo al Este.
Recomendamos á los que quieran invertir bien su dinero esta importante propiedad por su situacion central y su baja tasacion.
Títulos de primer órden.
Por mas informes Rivadavia 85 ó á la escribania del Sr. Lopez.
El comprador abonará el 5 o|o al firmar el boleto de compra-venta. 6823 s24

POR LOS MISMOS
Judicial

Importante propiedad
Calle Tacuarí No. 22
Entre Rivadavia y Victoria
Tasacion $ 401,634 m|c.
Que será la base para la venta por ser muy baja
Compuesta de 10 habitaciones, algibe etc.
La venta se efectuará
AD-CORPUS

El Lunes 24 de Octubre, á las 3 en punto de la tarde, se rematará mejorando la tasacion, esta central propiedad, por órden del señor Juez de Primera Instancia Dr. D. Luis A. Sauze y como perteneciente á la testamentaria de Da. Candelaria Lagos de Wilde; consta su edificio de 10 hermosas habitaciones, cocina, algibe, etc. Edificada en terreno de 14 varas 65 cent. ó sean 12 met. 68 cent. de frente al Oeste por 34 varas igual á 29 met. 44 cent. de fondo al Este, que hacen una superficie de 373 met. 30 cent. cuadrados.
Recomendamos se fijen en la situacion de esta localidad, á solo 5 cuadras de la plaza de la Victoria, calle adoquinada y rodeada de los mejores edificios y de líneas de tramways.
Títulos de primer órden.
Por mas informes á los rematadores ó á la escribania del señor E. Lopez.
El comprador entregará el 5 p.% al firmar el boleto de compra-venta. 6824 s24

POR LOS MISMOS
Judicial

Importante propiedad
En el riñon de la Ciudad
Calle Maipú Nos. 125, 128 y 129
Entre Cuyo y Cangallo
Altos y bajos
Tasacion $ 827.310 m|c 2|3 partes $ 551.540
SUMAMENTE BAJA
Compuesta de 20 piezas y un gran almacen
La venta se efectuará AD-CORPUS

El Lúnes 24 de Octubre á las 4 en punto de la tarde se rematará mejorando la base de sus 2|3 partes esta linda propiedad por órden del Sr. Juez Dr. D. Luis A. Sauze y como perteneciente á la testamentaria de Da. Candelaria Lagos de Wilde constando su edificio de 20 piezas y 1 gran almacen, algibe y demás oficinas, edificadas en terreno de 53 vs 25 cent igual á 14 mts 93 cent de frente al Oeste por 53 vs 25 cent igual á 46 mts 10 cent de fondo que hacen una superficie de 688 mts 27 cts cuadrados.
Escusamos recomendar esta central propiedad con su señores capitalistas, pues pocas veces se ofrecen en venta con tasacion tan baja y rodeada de hermosos edificios.
Títulos de primer órden.
Por mas informes á los rematadores ó á la escribania del Sr. E. Lopez.
El comprador entregará el 5 0|0 al firmar el boleto de compra-venta. 6825 s24

POR LOS MISMOS
Judicial
De la importante y bien situada

Finca
Haciendo esquina á las de Juncal y Artes
Con 16 piezas y demás oficinas, jardin, quinta y parrales
Tasacion $ 305,188 m|c. 2|3 partes $ 203,458.
A una cuadra de la iglesia del Socorro
Frente á la magnífica propiedad de
D. Manuel Cobo

El miércoles 26 de Octubre, á las 3 en punto de la tarde se rematará mejorando la base de sus 2|3 partes, por órden del señor Juez de primera instancia Dr. D. Luis A. Sauze, y como perteneciente á la testamentaria de la señora Da. Candelaria Lagos de Wilde.
Compuesto su frente de 22 vs. 10 cts. igual á 19 metros 13 cts. de frente al Sud, calle Juncal, por 43 varas 75 cts. ó sean 37 metros 88 cts. de fondo al Norte, con frente por el O. á la calle de Artes, teniendo una superficie de 724 metros 64 centímetros cuadrados.
Recomendamos esta espléndida casa-quinta por su situacion inmejorable, por sus espléndidas vistas al Rio de la Plata y por sus buenos materiales.
Títulos de primer órden.
Por mas informes á nuestra casa ó á la escribania del señor E. Lopez.
El comprador abonará el 5 p.% de su precio al estenderse del boleto de compra-venta. 6827 s24

POR LOS MISMOS
Judicial

Esplendida propiedad
Frente á la Plaza de la Libertad
Haciendo esquina á la de Charcas Nos. 403, 405, 407
Tasacion $ 302.495 m|c.
2|3 partes $ 201,663 m|c.
Vale el doble
Perteneciente á la testamentaria de la señora Da.
Candelaria Lagos de Wilde

El Mártes 25 de Octubre á las 4 en punto de la tarde se rematarán pasando la base de sus 2|3 partes de su tasacion por órden del señor Juez de 1a. Instancia, Dr. D. Luis A. Sanz y como perteneciente á dicha testamentaria, ests importantísima propiedad haciendo esquina á las calles Charcas y Libertad, compuesto su terreno de 13 varas 8 centésimos igual á 11 metros 35 centímetros de frente al Sud con 39 varas 80 centésimos igual á 34 mtros. 47 centímetros de fondo al Norte haciendo una superficie de 411 metros 92 centímetros cuadrados, actualmente alquilada por una botica edificada con buenos materiales, madera duras, etc. Esta propiedad se presta para hacer un edificio que por su situacion inmejorable, así e que nos permitimos recordar á los señores capitalistas pasen á visitarla.
Títulos de primer órden.
Por mas informes á los martilleros, Rivadavia 85, ó á la escribania del Sr. Lopez.
NOTA—Todo comprador abonará el 5 o|o al estenderse el boleto de compra-venta. 6816 s24

POR LOS MISMOS
Judicial

De un esplendido terreno
Calle de Artes pasando Juncal
Contiguo á la quinta
Paraje muy alto
Bajísima tasacion $ 63,512 m|c. 2|3 partes $ 42,342 m|c.
Perteneciente á la testamentaria de la señora doña
Candelaria Lagos de Wilde

El Miércoles 26 de Octubre, á las 4 en punto de la tarde se rematará pasando la base de sus 2|3 partes, por órden del señor Juez de 1a. Instancia Dr. D. Luis A. Sauzey como perteneciente á dicha testamentaria, este magnífico lote de tierra compuesto de 11 varas 75 cent. igual á 10 metros ... al Oeste calle Artes por 44 varas ... fondo al Este, haciend...

dese rematará pasando la base de las 2|3 partes de su tasacion, por órden del Sr. Juez de la. Instancia Doctor D Luis A. Sauze y como perteneciente á dicha testamentaria este terreno compuesto de 11 vs 75 cts igual á 10 mts 16 cts de frente al Oeste calle Artes con 44 vs 10 cts igual á 38 mts 18 cts de fondo al Este haciendo una superficie de 387 mts 91 cts cuadrados.
Títulos de primer órden.
Todo comprador abonará el 5 0|0 al estenderse el boleto de compra-venta. 6828 s24

POR LOS MISMOS
Judicial

De un lindo terreno
Calle Juncal No. 91
Entre Suipacha y Artes
Paraje muy alto
Tasacion $ 89,296 $ m|c. 2|3 partes $ 59,530 m|c.
Perteneciente á la testamentaria de la señora doña
Candelaria Lagos de Wilde

El Miércoles 26 de Octubre, á las 5 en punto de la tarde se rematará pasando la base de sus 2|3 partes este importante terreno con los edificios que contiene, por órden del señor Juez de Primera Instancia Dr. D. Luis A. Sauze y como perteneciente á dicha testamentaria; este terreno se compone de 11 varas igual á 9 metros 52 cent. de frente al Sud por 43 varas 75 cent. de fondo al Norte, haciendo una superficie de 360 met. 62 centímetros cuadrados.
Títulos de primer órden.
Por mas informes á los rematadores ó á la escribania del señor E. Lopez.
Todo comprador abonará el 5 p% al estenderse el boleto de compra-venta. 6831 S 24.

POR LOS MISMOS
JUDICIAL

3 cuadras cuadradas
De terreno
En el partido de San Isidro
Tasacion ps. 12,116 m|c.
Perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da.
Candelaria Lagos de Wilde
En nuestra casa Rivadavia 85

El Viérnes 28 de Octubre, á las 3 en punto de la tarde, se rematará pasando las 2|3 partes de su tasacion, por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Luis A. Sauze y como perteneciente á dicha testamentaria este lindo lote de tierra, compuesto de 1,050 varas igual á 909 metros 50 centímetros de frente al Nor-Oeste con 66 varas igual á 57 metros 156 milímetros de fondo al Sud-Este el que hace una superficie de cuadras y 029 milímetros de otra de 150 varas por costado. Títulos de primer órden.
El comprador abonará 2000 pesos al firmar el boleto. 7315 o6.

POR LOS MISMOS
Un gran terreno en Barracas al Sud

173 metros de frente por 198 metros de fdo.
Terreno alto
Con algun edificio
Inmediata á la Estacion Mitre
Calle real á Quilmes
Lindando con la magnífica quinta del Sr. Esteves
Base para la venta $ 45000 m|c.

El Domingo 23 del corriente á la 2 en punto de la tarde se rematará pasando la base arriba estipulada, este espléndido terreno alto, cercado de alambre, rodeados de magníficas quintas, como ser las del señor Esteves, Piaggio, Nuñez, etc., compuesto su terreno de una superficie de 36849 metros cuadrados con una gran pileta, con dos piezas de madera, techo de zinc, etc., etc.
Recomendamos á los señores capitalistas esta gran lonja de tierra que pronto podrán doblar su capital.
Títulos de primer órden.
Por mas informes á nuestra casa Rivadavia No. 85.
El comprador abonará el 5 o|o al estenderse el boleto de compra-venta. 7503 o9

POR LOS MISMOS
JUDICIAL

De un lindo terreno
Calle Juncal 89
Tasacion $ 75,846 m|c. —2|3 partes 50,564 m|c
Perteneciente á la testamentaria de Da.
Candelaria Lagos de Wilde

El Miércoles 26 de Octubre, á las 4 1|2 de la tarde, se rematará pasando la base de las 2|3 partes de su tasacion, este importante terreno, por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Luis A. Sauze, y como perteneciente á la testamentaria de la Sra. Doña Candelaria Lagos de Wilde, compuesto el terreno de 11 vs. igual á 9 metros 52 cénts de frente al sud por 43 vs 75 cénts de fondo al norte, haciendo una superficie de 360 mts. 62 cents cuadrados.
Título de primer órden.
El comprador abonará el 5 % al estendérsele el boleto de comprador-venta. 6830 s24

Ponsati y Santa-Ana

Judicial

De una hermosa casa quinta situada á orillas del pueblo de Ranchos, base de venta $ m|c 20,000.
El Lúnes 31 del corriente á las 12 del dia venderemos en pública almoneda, en nuestra casa Bolivar 83, la espresada finca cuya área consta como de 7 cuadras mas ó menos.—La tasacion es extraordinariamente baja, por lo que llamamos la atencion de los especuladores; ventas de este género no se presentan con frecuencia; el remate se efectuará de conformidad al siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de la. Instancia en lo comercial Dr. D. Justo P. Ortiz, se procederá á la venta en remate público por los martilleros Ponsati y Santa-Ana, el dia 31 del corriente, de una casa quinta de propiedad de don Carlos Freyer, situada á orillas del pueblo de Ranchos, edificada en terreno compuesto de 428 mts de frente al Este, 240 mts de fondo por el costado Norte, 163 mts por el costado Sud y 393 mts en su frente de fondo al Oeste y está cercada con ½ postes de ñandubay, alambre, sauces y acacias. La base para la venta es la suma de 20,000 $m|c., y no se admitirá oferta que no exceda de dicha suma.—Por mas informes los interesados pueden ocurrir á la secretaria de don Fernando M. Miranda, interinamente á cargo del que firma, donde tramitan los autos seguidos por el Banco de la Provincia contra dicho Freyer en la que se ha ordenado dicha venta.—Buenos Aires, Octubre 13 de 1881.—*Juan Enrico*, Escribano público.—Cabildo, 2º patio. 7928 o19

Pestaña y Garcia Quirno

Judicial

De una buena propiedad
¡Al Norte!
En la linda calle de Garantias No. 300
Entre las de Parque y Tucuman
8 vs. 80 centivaras de frente por 50 vs. 25 centivaras de fdo
Primera tasacion $ 206609-89 cs.
RETASA $ 146,299-85
2|3 partes, base de venta 97,533 $ m|c.
AD-CORPUS

El Domingo 27 de Noviembre á las 3 de la tarde, venderemos por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Virgilio M. Tedin, en la ejecucion seguida por el Banco de la Provincia contra doña Matilde Martines de Agnese la propiedad arriba indicada, cuyo terreno se compone de 8 varas 80 centivaras de frente Este, por 50 varas 25 centivaras de fondo Oeste, con un edificio compuesto de tres piezas empapeladas y con pisos de tabla en unas y baldosas en otras, puertas vidrieras á los patios, celosías, puerta de reja en el zaguan, un gran algibe, cocina, letrina, corral etc. etc.
Patios embaldosados, vereda y zaguan con piedra alemana.
Esta casa ha sido tasada en todos sus ramos en la cantidad de $ 146,299-85 cs, siendo las dos terceras partes, ó sea la base de venta la ínfima suma de $ 97.533 m|c.
Escusamos llamar la atencion de los que quieran con poco capital hacerse de una renta segura comprando una propiedad en las condiciones de la que vendemos por poco menos que nada, pues la base de venta es bajísima. Basta verla para comprender que no exajeramos.
¡Alerta especuladores!
El comprador dará el 5 % como garantía al firmar el boleto.
Para ver el espediente á la oficina de D. José Letchos en el Cabildo, y por mas datos á los martilleros, Reconquista 89. 1923 o. 19.

POR LOS MISMOS
JUDICIAL

¡Para pobres!
De un lindo terreno
FORMANDO ESQUINA
En la calle de Corrientes
A inmediaciones de Almagro
Tasacion $ 15,600 m|c.—Retasa 11,700 $ m|c.
2|3 partes, base de venta 7,800 $

El Domingo 20 de Noviembre, á las 2 de la tarde venderemos por órden del señor Juez de la. Instancia Dr. D. Virgilio M. Tedin, y como perteneciente á la testamentaria de D. Nicolás Dorante, un terreno situado en la continuacion de la calle de Corrientes, esquina á otra sin nombre, distante como dos cuadras al Oeste del mirador de Lezica y frente de la Institucion Religiosa de las Hermanas del Cármen, llamada Casa de Jesús.
Este terreno mide 13 varas de frente al Sud á la calle de Corrientes, por 70 varas de fondo al Norte, ó sea frente Este á una calle sin nombre, por donde linda calle por medio con la Casa de Jesús.
Llamamos la atencion de los que con poco dinero quieran hacerse dueños de un lindísimo terreno por su elevada posicion y por el vecindario que le rodea.
El comprador dará 1000 $ m|c como garantía al firmar el boleto.
TITULOS PERFECTOS—Para ver el espediente ocúrrase á la oficina de D. Nicanor Repetto en Cabildo, y por mas datos á los martilleros, Reconquista 89. 7924 o19

Manuel de la Serna

Bazar y muebles
Esplendido surtido de bazar, contribuyendo dos casas introductoras.
—Los dias Mártes y Juéves del corriente á las 12 del dia, Bolivar 39, por cuenta de varias casas un selecto surtido de platinas cristales, porcelanas, varios adornos, servicios para mesas de comedor servilletas, manteles, cubiertos en juegos y sueltos, una gran partida de relojes americanos, sobre mesa, pared, fantasía y bolsillo, una gran cantidad de juguetes, caballitos, cochecitos, ropa blanca para hombres señoras y niños, sobre camas, alfombras de tripe, albums, revolvers fino juegos de lavatorio, y muchos otros que no detallamos su mucha estension.

POR EL MISMO
DE NOCHE
NOTABLE SURTIDO DE BAZAR
El Viérnes 21 á las 7 1|2 de la noche, Bolivar 39.—Un importante surtido de bazar, relojeria, talabartería, armeria, y muchos útiles y generos para familias. El detalle es muy estenso. 7875 o18

Bollini Muro y Ca.

Importante remate
DE 3 PROPIEDADES
1 1|2 por ciento de interés
De 21 lotes
De espléndidos terrenos
En el mejor punto de la gran Capital
Frente á la Plaza de los Corrales
Calles de Rioja, Patagones y sin nombre
Con tramway para todas partes
Rodeado de grandes edificios
Bases bajísimas
Nada se ha vendido igual hasta la fecha
Terreno de inmenso porvenir, garantido
El Domingo 30 de Octubre, á las 2 de la tarde

Remataremos por cualquier precio que esceda de la bajísima base que se ha señalado y por órden terminante de su dueño por disolucion de sociedad, los lotes citados, situados en el mejor paraje de la ciudad, todo rodeado de tramways, grandes edificios, etc., etc.
No queremos hacer ninguna recomendacion de este terreno, todos saben que la localidad es inmejorable y que como sitio para sacar renta es el único aparente y esto bien lo saben los capitalistas.
Las bases para la venta son las siguientes:

Lote Nº		mide		vs.		Base $
1	esquina	mide	10	vs.	x 25	5000
2		"	10	"	x 25	4000
3		"	8	"	x 40	5000
4		"	8	"	x 40	5000
5		"	8	"	x 40	5000
6		"	8	"	x 40	5000
7		"	8	"	x 50	5000
8		"	8	"	x 49 20	5000
9		"	7-65		x 74	6000
10		"	7-65		x	6000
11		"	7-65		x	6000
12		"	7 1|2		x 80	6000
13		"	7 1|2		x 80	6000
14		"	7 1|2		x 80	6000
15		"	7 1|2		x 80	6000
16		"	10		x 68 40	6000
17		"	10		x 68 50	6000
18		"	10		x 67	6000
19		"	10		x 67	6000
20		"	10		x 52	5500
21		"	15		x 20	4000
22		"	20		x 79	14000
23		"	65		x 109-25	16000
Propiedad letra A.		"	12		x 36-25	26000
" " B.		"	10 1|2		x 63	28000
" " C.		"	10 1|2		x 63	28000

Los edificios son buenos, con 3 piezas de material y demás comodidades; dan el 1 1|2 por ciento de interés.
Por mas datos y planos con la designacion de lotes y precio ocurrir á nuestra casa, Bolivar 28. 7701 o15

POR EL MISMO

Espléndida casa-quinta
De Udaeta
Situada en el pueblo Almirante Brown
(Estacion Adrogué)
Verdadero eden de la Provincia
Inmensa cantidad de árboles frutales, id de sombra y adorno
Lindísima quinta, moderno y precioso edificio
Base de venta
200,000 ps. ¡solamente!

Costó al señor Udaeta segun documentos, hace 7 años 800,000 $. Tambien se rematará todo el moviliario; ver el aviso.
El Domingo 6 de Noviembre, á las 2 de la tarde venderemos en remate público, por órden de su dueño, y bajo la insignificante base de 200,000 $m|c., la magnífica casa-quinta mencionada, la cual se halla situada en el paraje mas central y pin... pueblo, frente á la gran plaza E...a, y ... Byron, á una cuadra del ... -carril, su área ... metros 524 ... 47 mls.

con pabellon, colchones de elástico y de lana, lavatorios, juegos de id, cómodas, mesas de luz, tohalleros etc.
2do. DORMITORIO—igual al anterior.
3er. DORMITORIO—1 cama de fierro completa, 1 lavatorio, 1 cómoda, tohallero, mesas de noche etc.
CUARTO DE BAÑO—1 baño con su llave y sumidero y una percha para colgar ropa etc.
Otro dormitorio para sirvientas.
COSTURERO—2 sillones, 1 máquina de coser, mesas etc.
COMEDOR—1 juego de comedor nogal compuesto de un aparador, 1 mesa de id, 12 sillas, 1 estante para loza, 1 reloj, 1 lámpara, 1 juego de mesa muy fino, 1 juego de cristal, floreros, aceiteras, bandejas, juego de té, cuadros, cubiertos etc.
PATIO—Un farol en la pared, 1 id á la calle, 2 bancos de fierro colado grandes, adornos etc.
COCINA—Batería completa, 1 gran aparador de pino y 1 mesa de id.
CASA DEL PEON—6 sillas de madera, útiles de jardinería y labranza, escalera etc.
Por mas datos á nuestra casa Bolivar 28.
NOTA—El tren sale de la estacion Central á las 12 y 15. 7703 o15

José C. Soto

DE UN TERRENO

El Domingo 30 de Octubre á las 4 en punto, por órden del Sr. Juez Civil Dr. D. Luis A. Sauze, en la ejecucion que sigue la Municipalidad por cumplimiento de la ordenanza de 4 de Octubre de 1870, venderé á la mas alta postura y al contado un terreno situado en la calle de Venezuela al lado del No. 949, compuesto de 6 metros 9 cents. de frente al Sud, por 27 metros 75 cents. de fondo al Norte. Tasado en 7814 $ m|c.. Base para la venta 5210 $ m|c. Por datos á la oficina del Escribano D. Sebastian Martinez ó al Martillero Lavalle 788. 6914 s27.

POR LOS MISMOS

De un terreno situado en la calle de Temple No. 973
El dia 9 de Noviembre, á las 4 en punto de la tarde, por órden del señor Juez en lo Civil Dr. D. Luis A. Sauze, venderé á la mas alta postura y al contado el terreno calle Temple 973, compuesto de 7 metros 50 cent. por 34 metros 640 mil. sobre la calle de Temple y tasado en 22950 $ m|c. sobre la base de las dos terceras partes que son 15.300 $ m|c.
Por informes al Escribano D. Sebastian Martinez, espediente No. 18, seguido por la Municipalidad sobre cumplimiento de la ordenanza de 4 de Octubre de 1870, ó martillero Lavalle 788. 7279 o5

POR EL MISMO
Judicial

De un terreno al Norte, El 24 de Noviembre, las 4 en punto de la tarde.
Por órden del Sr. Juez Dr. D. Luis A. Sauze, en los autos que sigue la Municipalidad de esta Ciudad contra el propietario del terreno situado en la **calle de Cuyo esquina á Ecuador ángulo Sud-Oeste**, compuesto de **8 metros 50** cent. de frente al Sud por la calle de Cuyo y 35 metros 80 cent. de fondo sobre la de Ecuador, ó sean 304 metros superficiales; tasado en **21,301 $ m|c. Base para la venta 14,202 ps. m|c.** Al mas alto postor y al contado,
Por informes al martillero calle de Lavalle No. 788, ó á la oficina del Escribano D. Sebastian Martinez, Casa de Justicia. 7938 o20.

POR EL MISMO
Judicial

El 25 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en punto. De un terreno.
Por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Luis A. Sauze, venderé al mas alto postor, el terreno situado en la **calle de Moreno al lado del No. 923, entre Rincon y Sarandi**, que consta de **9 varas 85 cents** de frente al sud, por **42 vs. de fondo al Norte**, igual á una superficie de 413 varas cuadradas; tasado en **62,055 $ m|c. Base para la venta 41,370 ps. m|c.**
Por informes al martillero, Lavalle No. 788, ó al Escribano D. Sebastian Martinez, donde se encuentra el espediente que sigue la Municipalidad contra el propietario del terreno sobre cumplimiento de la ordenanza de 4 de Octubre de 1870. 7939 o20.

POR EL MISMO
Judicial

El 26 de Noviembre á las 4 en punto de la tarde De un terreno.—Por órden del Sr. Juez Dr. D. Luis A. Sauze, en el espediente que sigue la Municipalidad contra el propietario de la cuadra situada en la calle de Larrea entre Tucuman y Temple, sobre cumplimiento de la ordenanza de 4 de Octubre de 1870.—Venderé á la mas alta postura y al contado la **fraccion situada en la esquina á las calles de Tucuman y Larrea compuesta de 34 mts 64 cent de frente al Este por Larrea por 50 mts de fondo al Oeste por Tucuman** como consta del croquis que se halla en la oficina del escribano D. Sebastian Martinez (f 25 del espediente) **tasado en 103.920 $ m|c y la base para la venta son: 69.280 $.**—Por mas informes al martillero, Lavalle 788. 7940 o20

POR EL MISMO
Judicial

El Domingo 27 de Noviembre á las 4 en punto de la tarde.
Por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Luis A. Sauze, **venderé** á la mas alta postura y al contado el terreno situado en la calle de Alsina y Misiones **compuesto de 25 vs. de frente al Sud calle Alsina, por 56 vs. 50 cents. de fondo al Norte, con frente tambien á la calle de Misiones, igual 1472 vs. cuadradas**; tasado en 49,437 $ y 50 cents. **Base para la venta 32,958 $ m|c.**
Por informes al Martillero Lavalle 788, ó al Escribano D. Sebastian Martinez, espediente seguido por la Municipalidad contra el propietario del terreno sobre cumplimiento de la ordenanza de 4 de Octubre de 1870. 7941 o20.

F. E. Nuñez y Ca.

Martillero: Policarpo Mom

7,000 hectáreas
O sean 4300 cuadras
De 150 vs. por costado
Campo flor de ricos pastos
EN LINCOLN
Remataremos en un solo lote
BAJO LA BASE DE
438,000 ps. m|c. el todo
PAGADEROS
200 mil pesos al contado
238,000 $ á plazos de 3 años sin interés
La venta se efectuará en nuestra casa Alsina 50
El Lúnes 31 de Octubre, á las 2 de la tarde

Los interesados pueden ver el campo antes del remate.
Las Diligencias salen para Lincoln los dias 1, 3, 5, 7, 9, 11 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27 y 29 de la estacion Chivilcoy, Empresa Tacuarí No. 13. Estos campos rodean el terreno reservado por el Gobierno de la Provincia y tienen por linderos establecimientos importantes; están situados del pueblo de Lincoln diez leguas.
NOTA—Se oyen ofertas antes del remate. Alsina 50. 7684 o14.

POR LOS MISMOS

Remate especial
DE CAMPOS
Para los criadores que arriendan
Campos chicos y grandes
O para los que quieran sacar una buena renta de 1 por ciento mensual

El Mártes 25 del corriente á las 2 de la tarde en nuestra casa Alsina núm 50 remataremos 16 lotes de terreno en Olavarria.
Cada lote se compone de 2.250,000 vs cuadradas ó sean 100 cuadras de 150 vs por costado.
La base para la venta es la de 20.000 $ m|c para cada lote ó sean 200 $ m|c por cuadra de 150 vs.—Los compradores podrán tomar 1, 2, 4 y todos los lotes si les conviniese.
Este campo está arrendado y vence la contrata en Diciembre del año 1882, pero para no perjudicar á los que compren, se les rebajará del importe de cada lote el arrendamiento de un año á razon del 1 0|0 mensual.
En el mismo campo hay 8 poblaciones que pertenecen los arrendatarios, 8000 ovejas y 2000 vacas y yeguas.
Este campo tiene aguadas permanentes por cruzarlo el arroyo de las Flores, tiene de un costado la gran casa de negocio del Sr. Olazabal y al otro la renombrada Posta y grandes establecimientos de los señores Cortes y Herrera Vega, Dr. Del Valle etc. todo su contorno está lleno de establecimientos valiosos.
Dista del pueblo de Tapalqué y Olavarria solo 7 leguas.
Se oyen ofertas antes del dia del remate.
Por mas datos y planos en nuestra casa, oficina de tierras "La Capital, Alsina 50." 7562 o11

POR LOS MISMOS

Gran negocio
Y POBLACION
De doscientas veinte cuadras de campo alambrado con 5 hilos de acero y torniqete
Base de venta
800 ps. cuadra de 150 vs.
PARTIDO DEL MONTE
En nuestra casa Alsina 50
El dia 24 del corriente
A las 2 de la tarde

Venderemos al mas alto precio y dinero de contado por órden de su dueño, siempre que esceda de la insignificante base de 800 $ m|c la cuadra de 150 vs, un área de campo de riquísimos pastos, poblado y alambrado con 5 alambres de acero, magnífica poblacion, azoteas de material, y con un inmejorable para ovejas ó chacra.
Este terreno está ubicado á 7 leguas del pueblo de Lobos y 3 leguas del pueblo del Monte.
Se oyen ofertas antes del dia del remate.—Por mas datos á nuestra casa Alsina 50. 63 o11

Pedro de Elizalde y Ca.

Una lindísima casa-quinta
Por órden
Del
Banco Argentino
Calle Córdoba y 2da Bermejo
El Domingo 23 del cor'te
A las 4 de la tarde
24.510 vs. cuadradas
La casa con siete habitaciones
TERRENO ALTO Y DE INMENSO PORVENIR

El Domingo 23 del corriente, á las 4 de la tarde, venderemos por órden del Directorio del Banco Argentino, una casa-quinta, situada en la calle de Córdoba, llegando á 2a. Bermejo, es decir pasando 5 ó 6 cuadras de Centro-América con 7 habitaciones de material.
El terreno mide 24,510 varas cuadradas, formando un polígono irregular de siete lados, cuyos linderos son por el frente, al Sud calle de Córdoba en medio con la testamentaria de don Antonio Renochio, por el fondo al Norte con don Federico Mora, por el Sud-Oeste calle sin nombre, en medio con don J. Leblanc, por el Oeste con la misma testamentaria de Renochio y por el Este con el Dr. D. Domingo Fernandez.
Base para la venta
25,000 ps. ftes.
Debiendo el comprador abonar
Un mil pesos ftes.
De curso legal (ps. 25,000 m|c.)
Y los **24,000** Ps. fuertes restantes
En certificados del mismo Banco
Por capital, es decir sin incluir los intereses atrasados en los títulos
Es entendido que las ofertas que excedieran á la base de venta serán por certificados, quedando siempre subsistente la base de un mil pesos fuertes en efectivo.
NOTA—Aunque la base para la venta parece alta, los interesados deben calcular que los títulos del Banco Argentino se cotizan en la Bolsa al 15 ó 18 o|o, así es que la verdadera base para la venta viene á ser de 115 á 120 mil pesos m|c.
Los interesados pueden tomar el tramway que vá á Belgrano, y avisar al mayoral que los bajen á la calle 2da. Bermejo, por la cual caminando en línea recta por la misma calle, llegan á la calle Córdoba.
Nos parece sumamente inútil hacer presente á los interesados la gran conveniencia en adquirir esta propiedad, sea por el lindo paraje como casa de verano, sea por la inmensa área de terreno, pues son 24510 varas cuadradas, sea por la elevacion del terreno.
Títulos perfectos. Por mas informes á los martilleros, calle Piedad 211.
NOTA—Se previene á los interesados que en el acto del Remate se propondrá fraccionar el terreno si así lo solicitaran. 7515 o9

Ebbeke y Dickelmann

REMATE JUDICIAL
De todo el mueblaje
Y menaje
De la casa habitacion
Calle Tacuarí No. 337
Perteneciente á la testamentaria de la señora Da. Norberta Castro de Martinez

El dia Viérnes 21 de Octubre de 1881, á las 12 en punto, venderemos á dinero de contado por órden del señor Juez de Primera Instancia Dr. D. Luis A. Sauze, el mueblaje y menaje de dicha casa componiéndose de muebles de sala, dormitorios, cocina, letrina, sumidero y cuarto de familia, tambien hay una cantidad de buenas plantas en macetas.
Al mismo tiempo un rico piano Pleyel No. 61,510.
Los interesados podrán inspeccionar el inventario y tasaciones en nuestra casa calle Perú N. 80 ó en la escribania del señor D. Roque Repetto, casa de Justicia, Bolivar No. 21. 7207 o4

POR LOS MISMOS
REMATE JUDICIAL
De una hermosa chacra con buen edificio
Situada en el partido Lomas de Zamora
Perteneciente á la testamentaria de D. Joaquin Izaguirre
Tasacion $ 179,740 m|c.

Base para la venta las 2|3 partes que son $ 119827 m|c.
El Domingo 1 de Noviembre de 1881, á las 2 de la tarde, y en la misma propiedad, procederemos á la venta dinero de contado por órden del Sr. Juez de la. Instancia Dr. D. Luis A. Sauze de una linda chacra perteneciente á la testamentaria arriba mencionada situada en el partido Lomas de Zamora compuesto su terreno de siete cuadras cuadradas de ciento treinta varas por costado ... cientos ochenta y tres milésimos de otra...

REMATES de la casa BALTAR & QUESADA, calle San Martin, Núm. 51

Martillero: FLORENCIO MADERO

B. Q.

GANADOS

Sangre pura de carrera
Hijo del primer caballo existente hoy en Buenos Aires
Del famoso PORTEÑO
6 NOTABILISIMOS POTRILLOS
Y 2 preciosas potrancas
Procedentes de SANTA RITA
DEL Sr. D. CARLOS CASARES
Los 6 animales hijos del PORTEÑO
Y CON SANGRE PURA
Del Old Warden y de Hobgoblin
Lo que importa decir el nec plus ultra
la sangre mas pura para carrera
Están en exhibicion
EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51
Se venderán á todo precio

El de Octubre
A LAS 2 p. m.
Hijos del Porteño

Inscriptos para las carreras de Lujan.
STILTON—Saino, nació el 12 Noviembre 1879 yegua "Epóca" por Hobgoblin y Ad Warden 7/8 partes sangre.
ASPER—Malacara, nació el 21 de Diciembre 1879: yegua Thetis por Hobgoblin y Ad Warden 7/8 partes sangre.
VIRGIL—Colorado nació el 19 Octubre 1879: yegua "Sicomore por Hobgoblin y Ad Warden 7/8 partes sangre.
INSPECTOR—Saino, nació el 9 Noviembre 1879: yegua "Favorita" por Holgoblin y of Dyamond 7/8 partes sangre.
GENERAL—Tordillo, nació el 9 Noviembre 1879: yegua "Molly" por Holgoblin y Ace of Dyamond 7/8 partes sangre.
BACO—Saino, nació el 25 Setiembre 1879: yegua "Mimi" por Ace of Dyamond y Old Warden 7/8 partes sangre.
SOLDADO—Potrillo colorado, hijo del "Porteño," y de la yegua "Santa Rita," nacido el 30 de Noviembre de 1878.

Para alquilar
Varias preciosimas yeguas de las mas pura sangre para carrera para cuyo objeto se publicarán á continuacion los hombres y origen de las que son consideradas superiores en el establecimiento. 5889 s13

100 toros Durham
LA MAYOR PARTE PUROS
Y 7/8 de sangre
Todoscuidados á campo
De 1 á dos años
PROCEDENTES DE LA
Estancia "Kakel"
Con origen de la cabaña
Tapiales
Orden de los Sres. ELIA Hnos.
¡Todo animal en perfecto estado de servicio!
La venta tendrá lugar
EN MORON
Potrero del Sr. Amaral
¡Con tren expreso!
Distante solamente un cuarto de hora de la Estacion
El Domingo 6 de No'bre
á la 1 p. m.

Venderemos al mejor precio y al contado, un lote muy elegido de toros de la raza Durham, de 1 á 2 años de edad, aptos todos para el servicio, nacidos y criados en campo de la estancia "Kakel" y de origen de la gran cabaña "Tapiales."
La venta se hará en lotes de 5, 10, 15 ó el todo.
Habrá tren expreso que saldrá del Parque conduciendo la concurrencia, á las 11.30 a. m. el cual llegará hasta Moron, regresando á las 4.30.
El remate tendrá lugar en la cabaña de los señores Amaral é hijos que graciosamente han facilitado su establecimiento.
Por boleto é informes á nuestra casa San Martin núm 51. 7621 o12

Nevares y Ca.
El Juéves 27 de Octubre
A las 4 de la tarde
Base 400,000 pesos
La esplendida propiedad
CON TRES FRENTES ESTE, NORTE Y SUD
Ocupada hace 14 años por botica
Inquilino de primer órden

Situada en la calle de Parque, Callao y curva del ferro Carril 29 vs de frente á Gentral Lavalle, 6 1/4 á Callao y 30 1/2 á la curva del Ferro Carril.
La parte baja se compone de una gran sala donde está la botica, con pisos de mármol 6 grandes piezas mas, cocina, algibe y letrina; materiales de primer órden.
La parte alta tiene una hermosisima sala con 3 balcones uno al frente calle de Callao con vista hasta la plaza General Lavalle y 6 grandes piezas mas, cocina, letrina 2 patios magnífica escalera y un lindo mirador, las veredas son anchisimas, su situacion es inmejorable frente al gran Boulevard Callao, frente al gran colegio del Salvador.
Puede dar contrata 4000 $ mensuales.—El comprador podrá pagar una tercera parte al contado y el resto en letras de renovacion cada 90 dias y con el 5 0/0 de amortizacion si el Director del Banco de la Provincia lo consiente. 7057 s29

Lagos y Sahores
Remate Judicial
Por órden del Sr. Juez Dr. Bustos
DE UNA CASA
Calle de Balcarce 309
Entre Estados Unidos y Europa
Tasacion $ 35,120 m/c.—Base de venta $ 23,412 m/c.
El dia 22 de Octubre, á la una en punto, venderemos esta propiedad, perteneciente á la testamentaria de D. Jorge E. Rossignol, compuesta de 5 varas 20 centímetros de frente al Este por 18 varas de fondo con 3 piezas de material en buen estado, aguas corrientes, etc.
Para ver la tasacion en la oficina de Miñones. 6088 s15

Adolfo G. Salas
Importante remate de la linda casa calle de Santa Fé núm 792 entre Riobamba y Ayacucho, 8 vs de frente por 70 de fondo 9 piezas base 150,000 $ m/c.
El Domingo 23 del corriente á las 4 en punto de la tarde venderé al mas alto precio y dinero de contado, la linda casa situada en el boulevard Santa Fé núm 792 entre Riobamba y Ayacucho edificada en terreno de 8 vs de frente y 70 vs de fondo, 19 piezas con cielos razos de yeso, pisos de tabla, pintadas al fresco, madera duras, patios embaldosados algibe, pozo de balde, sumidero, cuarto de baño, cocina, gas y todas las comodidades para una casa de familia.
La base fijada en la suma de 150,000 $ m/c. sumamente baja pues solo el edificio vale esta cantidad y todos saben el valor que han tomado en esta importante calle donde hoy pasa el tramway de ida y vuelta cada cinco minutos. Escrituras libres de todo gravámen y á satisfaccion del comprador, mas datos á mi escritorio Reconquista núm. 89. 7710 o16

Basail y Constenla
EXTRA-JUDICIAL
Espléndida quinta
20,000 árboles frutales, de los mas esquisitos que existen en el pais
Quinta de las Higueras calle por medio con la quinta conocida por de la Palma, da á la calle del Parque y á la de Tucuman, una cuadra antes de llegar á la calle Almagro. La posicion mas alta de la calle del Parque, con un poco de declive. Se riega sola con la gran pileta que tiene en el sitio mas elevado del terreno.
Inmediato á la gran estacion Central del Ferro-Carril del Oeste, en el Once de Setiembre y á la Exposicion Continental.
Una manzana de tierra en un solo lote.
Base de venta 100000 pesos m/c. Es tirada. En plantas hay mas de trescientos mil. Casa de material, jardin etc. etc.
Títulos superiores
Por órden terminante
El Domingo 6 de Noviembre á las 3 de la tarde, venderemos al mas alto postor dinero de contado siempre que exceda de la base fijada, la hermosisima quinta arriba designada, cuyo parage es el mas pintoresco de las inmediaciones del Once de Setiembre.
La base de esta quinta es sumamente bajisima, considerando la estension de terreno que tiene y la cantidad de árboles ingertos de los mas esquisitos que tiene. Ellos solos valen mucho mas del doble de la tasacion.
Nos aseguró el dueño que ha habido años que ha producido mas de cuarenta mil pesos en frutas, lo cual no deja de ser un espléndido negocio para el que la compre, que vendrá á sacar mas del 3 o/o mensual de interés al capital, sin contar con lo que le produce el jardin, que es otra fuente de riqueza por las plantas que tiene, siendo todas de mérito.
NOTA—El comprador entregará al firmar el boleto de compra-venta un cinco por ciento sobre la compra.
Por mas informes á nuestra casa, Bolivar 14. 7786 O16.

POR LOS MISMOS
Por órden terminante de su dueño
Hermosa propiedad
Ad-Corpus
Calle San José No. 650
Entre Cochabamba y Garay
Renta segurada: casi el uno y 1/2 por ciento mensual Títulos de primer órden
Base de venta 100,000 pesos
El Domingo 30 de Octubre á las 4 de la tarde, venderemos, al mas alto postor, y dinero de contado, siempre que exceda de la base señalada que son 100,000 pesos m/c. la hermosa casa situada en la calle de San José No. 650 y cuyo terreno y edificio se compone de 8 3/4 varas de frente al Oeste por 73 de fondo al Este, con un gravámen al Banco Hipotecario que hace al comprador mas fácil su adquisicion. El edificio consta de siete piezas, cocina, letrina, sumidero, árboles frutales, pozo etc. Los pisos son de tabla y las piezas están hechas con materiales de primer órden, maderas duras, cielo razos, etc. etc. El comprador al firmar el boleto entregará la suma de 5 por o/o a garantia á nuestra satisfaccion.
mas informes á nuestra casa Bolivar 14. 7788 o 16

POR LOS MISMOS
Remate histórico
Del palacio que ha pertenecido
Al Virey Liniers
Hoy hermosisima quinta de recreo sin que por esto haya perdido nada de su gravedad antigua.
Ocupa una manzana de tierra. El primer cuerpo de edificio alto y bajo tiene diez y ocho habitaciones construidas como para un Virey hechas á todo costo, materiales de primer órden, maderas y herrajes de lo mas superior; un inmenso parral, invernáculo, zarzos de hierro, plantas escojidas, camelias, jazmines, magnolias, rosas, etc. etc.
Segundo cuerpo:—Magnífica casa construida como la anterior con siete espaciosas habitaciones, ocupadas hoy por una fábrica de jabon, que produce una pingüe renta, y segura.
Además una gran caballeriza, cochera, revolcadero y demás comodidades necesarias.
Esta espléndida propiedad puede producir hoy 4,500 pesos m/c. mensuales.
Títulos superiores.
Base de venta tirado 250,000 ps. m/c., de la ... mas de 400,000 pesos m/c. ... estacion ...

Carneros y ovejas
PUROS RAMBOUILLET
¡Cerdos Normandos!
¡Y Cerdos Berdekire!
En la cabaña en MORON
De los Sres. Santiago Amaral (é hijos)
El Domingo 6 de No'bre
Despues de llegar el Tren Espreso
Distante solamente un cuarto de hora de la estacion
Venderemos (despues de realizar la venta de los 100 toros de los señores Elia) al mejor precio y al contado, un lindisimo lote de animales puros Rambouillet consistiendo en: 120 ovejas y borregas, sangre pura.
35 carneros de 16 á 17 meses de edad.
Un lote cerdos *puros normandos*, hijos de padre y madre importados.
Otro lote de cerdos *puros* Berdekire, tambien de padre y madre importados.
Mas detalles á nuestra casa San Martin 51.

Un escojido lote
DE
TOROS Y VACAS
Sangre pura Durham
Notabilisimos animales
Y
Varias escepcionales
Yeguas de carrera
PURA SANGRE
Lo mas selecto importado
Elejidos por el Sr. J. W Nash
Llegadas en el paquete
Ingles "Handel"
El de Octubre á las en punto de la tarde procederemos á vender al mejor precio por órden y cuenta del conocido importador Sr. J. W. Nash, un selecto lote de notabilisimos animales cuya mejor recomendacion es pedir á nuestros hacendados vengan á inspeccionarlos y que pasen vista de su origen. 7977 o20

FINCAS
Una buena finca
En la calle de Venezuela 351
Entre Tacuari y Buen Orden
Base de venta
126,602 ps. m/c.
Dos terceras partes del precio en que fué adjudicada dicha finca
El domingo 23 de octubre á las 3 de la tarde en punto procederemos á vender por órden del Sr. Juez de la Instancia Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de Olivera, la casa arriba espresada, edificada en un terreno que mide 11 vs. de frente por 28 vs. 35 cs. de fondo, pero la venta será efectuada "Ad Corpus". es decir lo que resulte dentro de muros.
Esta finca posee 6 hermosas piezas, con pisos de baldosa y lo mismo en los patios y techos; el edificio es todo en cal y maderas duras, cañeria de gas, aguas corrientes y demas comodidades.
Esta finca es aparente por su ubicacion para renta y se presta á recibir altos.
Por mas datos á nuestra casa San Martin 51 ó á la oficina Perez Gomar, Palacio de Justicia. 6216 s18

JUDICIAL
Por liquidacion de la testamentaria
De D. José Arce
Todos los herederos mayores de edad
De la finca
CALLE INDEPENDENCIA 793
Tasacion $ 135,123
AD-CORPUS
Base para la venta 2/3 partes
Pesos 90.082 m/c.
El Domingo 23 de Octubre á las 4 de la tarde, remataremos por órden del señor Juez, Dr. D. Martin Bustos, siempre que la oferta exceda de las dos terceras partes de la tasacion, la finca calle de Independencia 793, cuyo terreno mide 8 metros 10 ctros. de frente al Sud por 37 metros 35 ctros. de fondo al Norte, formando una superficie de 302 metros 535 milimetros cuadrados.
El edificio, hecho á todo costo, lo componen 5 habitaciones y cuarto de baño, cocina, galpon, letrina. gallinero etc., los dos primeros como tambien los zaguanes tiene pisos de mármol y el tercero de baldosa, las habitaciones tienen pisos de tabla y á la calle como tambien exteriormente frisos de mármol, la sala pintada al frente, zócalos de madera, cielos-rasos de yeso, estufas, algibe de 80 pipas, y todas las comodidades necesarias á una persona de la high life.
La casa puede visitarse todos los dias, y dista solo 1 1/2 cuadra del tramway; por informes ocurrir á nuestra casa San Martin 51. 7173 o2

Buena propiedad
EN EL MEJOR BARRIO
Calle Europa No. 262
Orden del Sr. Juez Dr. Bustos
Testamentaria de José Arce
Tasacion $ 77,316 m/c.
Base de venta 2/3 partes $ 51,544 m/c.
El Domingo 23 de Octubre á las 4 en punto de la tarde venderemos por un precio que exceda de la pequeña base fijada y por órden del Sr. Juez Dr. Bustos como perteneciente á la ante dicha, la casa calle Europa núm 262 cuyo terreno y edificio son los siguientes:
TERRENO—Se compone de 7 mts 50 cts de frente por 14 mts 66 cts de fondo, á esta distancia forma un martillo por el costado Oeste de 3 mts 68 cts de S á O por 4 mts 84 cts de N á S á esta distancia se aumenta el ancho del martillo de E á O de 2 mts 85 cts hasta los 1 mts 33 cts,

mite de 14 mts 3.
El área del terreno asi especificado consta de 182 mts 721 mls cuads.
EDIFICIO—Consta de una sala 2 habitaciones contiguas y 1 sala cuadrando al patio dividida en 2 piezas por un tabique de madera muros del frente de 2 ladrillos de espesor, asentados en barro.
Las piezas de las habitaciones patios y zaguanes son de baldosa empapeladas cielo razos, umbrales de mármol en ... vidrieras en regular estado, puerta de calle regular y 2 ventanas con rejas de pino sencillo.
Por mas datos á nuestra casa San Martin núm 51. 7179 o2

No olviden pues los especuladores y amigos de duplicar su capital.
NOTA:—El comprador entregará al firmar el boleto de compra-venta el 5 p% como garantia.
Mas informes á nuestra casa Bolivar 14. 7787.—o16.

POR LOS MISMOS
Magnífico terreno
A as calles de Estados Unidos é Independencia en su prolongacion
40 vs. de frente al Este por 70 vs. 68 centésimos de fondo al Oeste
Lindando con la hermosísima quinta
Del Sr. Ministro de Gobierno Dr. D'Amico
Terrenos de D. Emilio Casal
Antes del Dr. A. Pardo
Con las quintas de Benites y D. Lauro Cabral
TITULOS SUPERIORES
¡Sin base, por lo que dén!
Por órden terminante de su dueño
El Domingo 6 de Noviembre, á las 2 de la tarde venderemos al mas alto postor y por cualquier oferta que hagan el terreno mencionado, rodeado de magníficos edificios y hermosisimas quintas, propio para edificar un palacete y hacer un hermosisimo jardin.
El parage es inmejorable cerca, del tramway que vá á los Corrales y el punto mas higiénico de la Capital. Mas informes ó para ver los títulos á nuestra casa, calle Bolivar 14. El comprador entregará al firmar el boleto el 5 p% sobre el valor. 7794. O16

POR LOS MISMOS
Orden del consulado español
En Buenos Aires
El magnífico bergantin goleta "SAN MIGUEL ARCANGEL"
En la Boca del Riachuelo
Buque casi nuevo y con especiales condiciones marítimas
Sin base, por lo que dén
El Domingo 20 de Noviembre á las 2 de la tarde, á bordo del mismo buque. El Mártes daremos el detalle de todo y tonelage. Mas informes á nuestra casa, Bolivar 14. 7793. O16

POR LOS MISMOS
Linda propiedad
EN TOLOSA
Futura Capital de la Provincia
Sin base, al mas alto precio
Por órden terminante de su dueño
En nuestra casa Bolivar 14
El dia 2 de Noviembre á las 3 en punto de la tarde, procederemos á la venta en remate público, en el patio de nuestra casa, al mas alto precio y dinero de contado, de la linda propiedad situada en el paraje mas hermoso de lo que se denomina "Loma de Tolosa".
Todo el mundo sabe que este es el punto determinado para establecer la *nueva capital de la Provincia* y la propiedad que ofrecemos en venta se encuentra en lo mas pintoresco de ese paraje: Su terreno se compone de 50 varas de frente por 50 varas de fondo, con cuatro magníficas piezas de material perfectamente construidas. Produce actualmente alquiler y desde que se construyó, jamás ha estado desocupada.
Es un verdadero chiche y llamamos la atencion de los que deseen obtener una propiedad en Tolosa, próximo centro de las autoridades de la Provincia, porque estamos seguros que no se presentará en estos momentos ningun vendedor, y por consiguiente no habrá ocasion mas propicia para obtener un buen local de tierra en este local de porvenir inmediato. Hay como hacer un espléndido edificio. Se venderá sin reserva al mas alto precio.
Por mas informes á nuestra casa Bolivar 14. 7792 o 16

POR LOS MISMOS
En el pintoresco pueblo De Flores
2 lindísimos lotes de terreno
Frente a la via del F. C. del Oeste y a la calle Buenos Aires
Terreno de 26 vs. de frente por 47 de fondo, todo en un lote ó en dos de 13 vs. por 47
A gusto de los interesados
Base de venta por el todo 12,000 ps. m/c.
Propio para un chalet de recreo
Títulos Superiores
Por órden de su dueño
El Domingo 30 del corriente á las 4 de la tarde venderemos al mas alto postor y dinero de contado, el magnífico terreno arriba mencionado y cuya base es sumamente baja. Al lado se ha vendido hace poco tiempo á pesos 500 la vara.
Por mas informes, á nuestra casa, Bolivar 14. 7790. O16

POR LOS MISMOS
Compo flor en el partido de Rauch
Denominado LA SECA
A 6 leguas al Sud-Oeste de Las Flores
872 cuadras cuadradas
Base de venta 250,000 ps. m/c.
Campo de magníficos pastos de engorde
Arroyo de aguada permanente
Este campo es conocido por Posta de Gomez y está como se vé á pocas horas de distancia de esta ciudad.
VERDADERA PICHINCHA
Por órden de su dueño
En nuestra casa, Bolivar número 14
El dia 14 de Noviembre á las 2 de la tarde, procederemos á la venta en remate público por órden terminante y por oferta que exceda de la bajísima base fijada, el magnífico campo de estancia situado en el partido de Rauch.
La situacion de este campo es de las mejores de la Provincia, tanto por sus tiernos pastos, como por su inmediacion á esta ciudad.
Su estension se compone de 871 á 872 cuadras cuadradas con menos de media legua, con poblaciones y magnífico arroyo de aguada permanente.
Tiene este espléndido campo cuatro poblaciones, la escala principal y tres puestos con piezas de material. Hay ademas alfalfares riquisimos y monte de 8 á 10,000 plantas.
El campo está actualmente arrendado con una contrata que falta á vencer dos años aun, y los arrendatarios tienen el compromiso de aumentar el monte. Los linderos son por una parte el Arroyo del Azul y por las otras, don Santiago Hurcade, don Antonio Armesto, don José Gomez, don Fausto Iseta y la sucesion de doña Vicenta Lada.
Dista solamente seis leguas de "Las Flores" lo que importa decir que está á muy pocas horas de distancia de esta ciudad, pues todos saben que el tren que llega á aquel punto diariamente sale de aquí en las primeras horas de la mañana, estando en su destino á las doce y media, de manera que fácilmente se puede estar en el campo á las tres de la tarde. Los campos á ese lado de la Provincia son de una importancia incuestionable y nada nuevo decimos para los que saben y conocen todos esos parajes.
Los interesados pueden cerciorarse visitando el campo que ofrecemos en remate y estamos seguros de que se convencerán que no tratamos de engañar.
El remate se efectuará en nuestra casa Bolivar 14, donde daremos todos los pormenores que se deseen. 7789 o16

POR LOS MISMOS
Por órden terminante de su dueño
Magnífica propiedad
CENTRAL
Ad-Corpus
Con tramway á la puerta, á una cuadra y media del mercado Lorea, mas del uno por ciento de renta mensual, edificio construido á todo costo, títulos de primer órden, base de venta sumamente bajo 230,000 $ m/c, calle Alsina núm. 691 entre Lorea y Zeballos.
Atencion ...

JUDICIAL
La buena finca
Calle de Chacabuco No: 491
Por liquidacion de la testamentaria
Del Sr. D José Arce
Tasacion ps 99,262 m/c.
Base de venta 2/3 partes ps. 66,175 m/c.
Ad-Corpus
El Domingo 23 de Octubre á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender por órden del señor Juez Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria del señor don José Arce, la propiedad arriba espresada cuyo edificio se compone de 9 habitaciones, letrina, etc.
La tasacion de esta casa ha sido recientemente practicada y ella es sumamente baja, razon por la cual llamamos la atencion de los que buscan fincas baratas, en puntos centrales de un porvenir inmediato.
Por mas datos ocurrir á nuestra casa, San Martin 51. 7176 o2

Judicial
Por liquidacion
De la testamentaria del
Señor Don José Arce
Todos los herederos mayores de edad
De la finca
CALLE CHACABUCO No. 493
Tasacion 61,775 ps.
Base para la venta 2/3 partes ps. 41,184
Ad-Corpus
El Domingo 23 de Octubre á las 3 de la tarde procederemos á vender por órden del Sr. Juez Dr. Bustos siempre que la oferta exceda de las 2/3 partes de las tasaciones, edificada en un terreno que mide 5 mts 84 de frente al Este por 30 mts 78 de fondo de E á O cuya superficie rectangular es de 179 mts 755 mts cuadrados.
El edificio consta de 5 habitaciones, cocina, etc las piezas zaguanes y patios con piso de baldosa y con otras comodidades.
Esta finca está tasada muy baja, pues está situada en un parage muy central, y es propia para ser habitada por una corta familia.—Mas informes á nuestra casa San Martin, 31. 7175 o2

JUDICIAL
Por liquidacion
De la testamentaria
Del Señor D. José Arce
Todos los herederos mayores de edad
Y por órden del Sr. Juez Dr. D. Martin Bustós
De la finca
CALLE CHACABUCO Núm. 495
Tasacion ps. 67,284
Base de venta pesos 44.856 m/c.
AD-CORPUS
El Domingo 23 de Octubre, á las 3 de la tarde, venderemos siempre que la oferta exceda á las 2/3 partes de la tasacion, esta finca, edificada en un terreno de 6 metros 70 de frente al Este por 30 metros 78 de fondo de Este á Oeste, cuya superficie rectangular es de 206 metros 226 milimetros cuadrados.
El edificio lo componen 5 habitaciones, cocina, letrina, pozo, patio y habitaciones con piso de ladrillo.
La base para la venta no puede ser mas baja, la situacion es inmejorable. y con muy poco capital se puede hacer de una cómoda casa.
Por mas informes ocurrir á nuestra casa, San Martin 51. 7174 o2

JUDICIAL
Otra buena casa
BUEN BARRIO
Rodeada por espléndidos edificios
Calle de Europa No. 266
Perteneciente á la testamentaria
Del Sr. D. José Arce
Orden del Sr. Dr. Bustos
Tasacion ps. 51,265 m/c.—Base de venta 2/3 partes ps. 34,177
El Domingo 23 de Octubre, á las 4 de la tarde, venderemos por el precio que exceda de la base fijada y al contado, esta preciosa casa situada en la calle de Europa 266, perteneciente á la testamentaria arriba espresada, cuyo terreno y edificios son los siguientes:
El terreno se compone de 7 mts. 45 cts. frente al N. por 14 mts. 18 cts. fondo, en esta altura del fondo sigue por el lado Oeste un rectángulo de 5 mts. 13 cts. de fondo de N. á S. por 2 mts. 85 cts. de E. á O.
El edificio consta de 3 habitaciones, cocina, letrina, pozo con piso de baldosa como las habitaciones, sala empapelada y cielo-razos de lienzo, dos ventanas á la calle, puertas, vidrios en todas las puertas, etc. 7240

JUDICIAL
La buena casa
EN LINDO BARRIO
Calle de Europa Nc. 274
Pertenecientes á la testamentaria
Del Sr. D. José Arce
Tasacion $ 131,543
Base de venta dos terceras partes $ 87,696 m/c.
El Domingo 23 de Octubre á las 4 de la tarde procederemos á vender al contado y por órden del Sr. Juez Dr. Bustos y como perteneciente á la sucesion arriba indicada, la buena finca calle Europa núm 274 edificada en un terreno de 7 mts 35 cts de frente por 42 mts 65 cts de fondo, (en mediacion queda deducida 1/2 vs de fondo que segun escritura corresponde al corralon de la calle de Chacabuco.
El edificio consta de 6 habitaciones todas con cielos-razos, algunas empapeladas.
Los patios enbaldozados y el edificio es en general perfectamente bien concluido.

POR LOS MISMOS
Judicial
Perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da. Felisa Bellido de Onrubia
Calle Perú núms. 408 al 414
Tasacion bajísima 142,795
Base de venta 95,198
Alquilada en 2,000 pesos m/c. mensuales, garantidos
El mártes 1° de Noviembre á las 2 de la tarde, venderemos al mas alto postor y dinero de contado siempre que exceda de la base, la propiedad arriba mencionada perteneciente á la testamentaria de la señora Bellido de Onrubia, y por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia, Dr. D. Martin Bustos.
Esta propiedad edificada en terreno de 13 metros 80 centímetros de frente al O. por 14 metros 68 centímetros de fondo al E., tiene cinco piezas altas y cuatro bajas siendo una de estas para negocio; cocina, letrina, etc, techos de madera dura, pisos de madera y baldosas. El paraje es inmejorable, con tramway para todas direcciones, gas, aguas corrientes, etc. La casa reune comodidades para familia, y la de la pingüe renta de 2,000 $ mensuales, hoy anteriormente ha ganado 2.300.
Títulos perfectos, para inspeccionarlos á la escribania de Miñones Faustino, ó á nuestra casa Bolivar 14. 7118 o1.

POR LOS MISMOS
Judicial
Perteneciente á la testamentaria
De la señora Doña
Felisa Bellido de Onrubia
Calle Buen Orden núms. 642 al 644
ALTOS Y BAJOS
Tasacion tirada 70.694 $
Base de venta ps. 47,130 m/c.
Está ganando actualmente $ 1,000 m/c. mensuales
El Mártes 1° de Noviembre, á las 4 de la tarde, venderemos al mas alto postor y dinero de contado, siempre que exceda de la base, la propiedad arriba indicada, perteneciente á la testamentaria de la señora Bellido de Onrubia, y por órden del señor Juez de la. Instancia, Dr. D. Martin Bustos.
El edificio alto y bajo consta de 9 piezas, cocina, letrina, etc., y tiene un magnífico algibe.
Los techos son de maderas duras y los pisos de tabla y baldosas.
El terreno mide 7 metros 85 cts. de frente al Oeste por 15 metros 55 cts. de fondo al Este.
Dá como se vé el 2 p% de renta al mes y con buen inquilino.
Mas informes á escribania de Miñones, y á nuestra casa Bolivar 14. 7117 o1

POR LOS MISMOS
SEMANAL
Muebles! Muebles!
En nuestra casa Bolivar 14
Arañas, cuadros, espejos, platinas, pianos, juegos de sala, id de dormitorio y adornos
El Juéves 20 del corriente, á las 12 en punto, venderemos al mas alto precio y dinero de contado, una gran cantidad de muebles, con sean:
Juegos de sala, id. de dormitorio, id de comedor, mesas, arañas, cuadros al óleo, oleografías, grabados, espejos, cómodas, lavatorios, sillas, roperos, camas, mesas de luz, galerias, sofás, sillones, aparadores, cristaleria, cubiertos, platinas, objetos de adorno é infinidad de articulos que no se detallan por ser mucha su estension. 7731 o15

POR LOS MISMOS
De un precioso terreno
Calle Méjico No. 1,000
ENTRE RINCON Y PASCO
Y otro en la estacion Bamfield
Que se dá de yapa al comprador
Por órden terminante de su dueño
Base de venta 20,000
El Domingo 23 del corriente, á las 2 de la tarde, venderemos al mas alto postor y dinero de contado, un precioso terreno situado en el paraje indicado, compuesto de diez varas de frente 30 de fondo y ademas entrando en la misma base de venta, un terreno en Bamfield, compuesto de 10 vs. de frente por 50 de fondo, todo por la infima suma de 20,000 pesos moneda corriente.
El de la calle de Méjico solo costó 40,000 $ hace poco tiempo.
Nota—El comprador entregará al firmar el boleto de compra-venta 2000 pesos como garantia; para mas informes á nuestra casa Bolivar 14. 7871 o18

POR LOS MISMO
De una relojeria y joyeria
Calle de Cuyo 425
LIQUIDACION FORZOSA
Por tener que entregar la casa
POR ÓRDEN TERMINANTE DE SU DUEÑO
D. José Ferreti
Ricos armazones de caoba
Con cristales de dos metros de alto cada uno
El Lúnes 24 del corriente, á las 12 del dia, venderemos al mas alto postor y dinero de contado todas las existencias de dicha relojeria, consistentes en relojes de oro y plata, cadenas de id, anillos, relojes de pared y de sobre-mesa, adornos carabanas etc.
2 espléndidos reguladores que dan la hora 5 veces, de la fábrica de Movz.
Ricos armazones, muebles, arañas de cristal é infinidad de otros articulos que no detallamos por su mucha estension. 772 o18-a

POR LOS MISMOS
Judicial
EJECUCION DE LA MUNICIPALIDAD
Magnífico terreno
Formando esquina
Calle de Rincon y Moreno
Al lado del N. 125.
Base de venta tirada
El 11 de Noviembre á las 3 de la tarde venderemos por el mas alto postor y dinero de contado por órden del Sr. Juez de la. Instancia Dr. D. Luis Sauze y como perteneciente á la ejecucion seguida por la Municipalidad de la Capital contra el propietario del terreno arriba mencionado y siempre que esceda de la base de venta cuyo detalle y tasacion es como sigue:
47 mts 50 cts á la calle de Moreno por 13 mts 20 cts á la de Rincon tasado en la suma de 56.430 $ m/c.—Base de venta 2/3 partes que son 37.620 $ m/c.
Mas informes á nuestra casa Bolivar 14. 7952 o20



B. Nazar y Ca.
Carneros Rambouillet
Sangre pura
De la afamada cabaña
Nuestra Sra. del Pilar
Se venden particularmente, en nuestra casa Victoria 156

POR LOS MISMOS
Importante remate
De tienda, merceria, zapateria y bazar
EN NUESTRA CASA VICTORIA 156
El Viérnes 21 del corriente á las 12 venderemos á la mas alta postura y al contado, los siguientes articulos que en parte detallamos:
Casimires, gambronas, lienzos, percales, alemanesco, brines, cotines, pañuelos de todas clases, cotonados, zarazas, uso doméstico, cojinillos, camisas finas, grisetas, flores, colchas, crinolina blanca, alpacas, sargas, agua florida, agujas é hilo de patente, juegos de botones para pecheras y puños, corbatas, gorras de óleo, id bordados, broches, alfileres, corta-plumas, navajas y otros muchos artículos que no nombramos por su estenso detalle. 7916 o19

José Lopez Villarino
De un lindisimo lote de terreno
Situado en la calle de Belgra...

Puede visitarse cualquier dia antes del remate.
Por mas datos á nuestra casa San Martin núm 51. 7246 o4

Una bonita casa
En el pueblo de San José de Flores
DE EDIFICACION MODERNA
Y de sólida construccion
Calle de Bella Vista. Con frente al Este
Antiguamente de D. Juan y Luis Spinedi
SOBRE EL MISMO EDIFICIO
Renta fija 700 ps. m/c, mensuales
El Domingo 23 de Octubre á las 4 de la tarde, procederemos á vender por órden y cuenta de su propietario y al mas alto precio y dinero de contado, la bonita casita arriba espresada, construida con todas las comodidades que exige el buen vivir, y situada en uno de los mas lindos barrios del pueblo de Flores.
El terreno en que se encuentra edificada mide 10 vs de frente por 51 vs de fondo y la parte del terreno que no tiene edificio está con plantas y árboles frutales.
Esta casita es una monada, ha estado ocupada el verano pasado por el Dr. Fox, persona acomodada y que puede dar informes sobre las ventajosas condiciones de esta finca.
Esta finca fué adquirida (como consta en la escritura que existe en nuestro poder á disposicion del que la quiera ver) hace pocos años á los Sres. Juan y Luis Spinedi, por el precio de 160.000 $ m/c pero ella será vendida hoy al mejor postor, por ausentarse su dueño del pais.
Direccion: la finca está situada á dos cuadras del tramway hácia el costado Norte á cuadra y media del almacen de Génova.—Títulos perfectos garantidos, por mas datos á nuestra casa San Martin 51. 7666 o13

Judicial
De 2 casitas centrales
597—DEFENSA—597
10.25 metros por 33 de fondo
VENTA AD-CORPUS
El Miércoles 26 de Octubre á las 3 en punto de la tarde, venderemos por el precio que exceda de las 2/3 partes de su tasacion, por órden del Sr Juez de la. Instancia Dr. D. Martin Bustos, y perteneciente á la testamentaria de la Sra Petrona Gonzalez Calderon de Montero.
Esta propiedad que la constituyen 2 casitas unidas, edificada la primera sobre un terreno de 6 mts 50 cts de frente al Este, por 33 mts de fondo al Oeste.—En el frente aparece con 6.85 mts pero á los 4.70 mts de la pared de la calle tien por el costado Norte un martillo en contra de 35 cts que se prolonga hasta el fondo, y la segunda con un terreno de 5 mts 75 cts de frente al Este por 33 mts de fondo al Oeste, formando en todo 10.25 mts por 33 de fondo.
Tasacion de las 2 casitas $ 191.985
2/3 partes $ 127.990
Títulos perfectos, pueden inspeccionarse en la escribania del Sr. Miñones, y por mas pormenores á nuestra casa San Martin 51. 5992 s13

JUDICIAL
Buena casita
CALLE DE EUROPA Número 86
7 metros 85 cts. por 33 mts.
VENTA AD-CORPUS
El miércoles 26 de Octubre á las 4 en punto venderemos por el precio que exceda de las dos terceras partes de la tasacion, por órden del señor Juez de la. Instancia Dr. D. Martin Bustos y perteneciente á la testamentaria de la señora Petrona Gonzalez Calderon de Montero.
Esta buena casita, situada en un barrio muy alquilable, y la cual tiene muchas comodidades; entre ellas aguas corrientes.
Está edificada en un terreno de 7 mts. 85 cts. de frente al Norte por 33 de fondo al Sud.
Tasacion $ 110,459 m/c. 2/3 partes 73,736 $
Los títulos son perfectos, pueden inspeccionarse en Escribania del señor Miñones y para mas pormenores á nuestra casa San Martin 51. 5991 s13

JUDICIAL
Muy buena casa
CALLE PIEDRAS No. 205
8.45 metros por 32 metros
VENTA AD-CORPUS
El Miércoles 26 de Octubre, á las 3 1/2, venderemos por el precio que exceda de las dos terceras partes de la tasacion por órden del Sr. Juez de la. Instancia Dr. D. Martin Bustos y perteneciente á la testamentaria de la señora Petrona Gonzalez Calderon de Montero.
Esta casa está edificada en un terreno compuesto de 8,46 metros de frente al Este por 32 metros de fondo al O., teniendo un martillo á su favor á los 29 metros de la pared de la calle por el costado N. que mide un metro de ancho por tres de largo, y á los 20 metros por el costado S. otro martillo igualmente á su favor, 1 metro 75 cets. que se prolonga hasta el fondo, formando una superficie de 294 met. 40 cent. cuadrados.
Tasacion $ 175,609 m/c.
2/3 partes $ 117.080
Los títulos son perfectos, pueden inspeccionarse en la Escribania del señor Miñones, y para mas informes á nuestra casa San Martin 51. 5989 s13

Propiedad central
Y DE BUENA RENTA
Calle Corrientes Nos. 94, 96 y 98
Inmediato á la Bolsa, Bancos, Telégrafos, etc,
Localidad Comercial.
19 2/3 vs. de frente al N. por 19 3/4 fondo
VENTA AD-CORPUS
El Juéves 27 de Octubre
A LAS 4 P. M.
BASE ps. 300,000 m/c.
Venderemos por el precio que exceda de la base fijada esta escelente propiedad, de lo mas central que hoy se vende en la Capital, punto muy deseado, la cual puede adquirirse para obtener una buena renta.
Llamamos muy especialmente la atencion de las personas que deseen colocar bien su dinero, sobre esta oportunidad de hacerlo ventajosamente, pues la propiedad que hoy ofrecemos constituye un negocio claro que dará los mejores resultados.
La ínfima base de venta fijada, ofrece la ocasion de hacerse de una valiosa propiedad (donde nadie vende) lo que aumenta en mas su valor real, su proximidad á la Bolsa y Bancos etc etc, es su mejor y mas eficaz recomendacion.
La propiedad puede visitarse todos los dias.—Por mas datos á nuestra casa San Martin 51. 7994 o19

bandera, cuya venta tiene lugar por órden terminante de su dueño, siendo el detalle como sigue:
Este terreno mide 8 vs 64 cts de frente al Norte calle Cochabamba, por 35 vs y 35 cts de fondo frente al Oeste haciendo esquina á la calle Perú, el terreno tiene un martillo pequeño en su contra por el costado E. respecto al cual se darán esplicaciones el dia del remate. Edificio: este se compone de dos espaciosas piezas que forman esquina, y otras dos piezas altas y bajas, un sótano, cocina, pozo y demás comodidades.—La construccion del edificio es moderna, mayor parte es en cal, todos los reboques de exterior mezcla chteos y pisos embaldosados, todos los maderas duran sus puertas y ventanas de cedro ... una propiedad que garante una buena renta por su situacion, con tramways en todas direcciones, barrio inmensamente poblado y con el gran puerto á una cuadra y una eminencia que domina la ciudad.—En seguida venderé una fraccion contigua á esta propiedad, calle de Perú de 8 vs de frente al Oeste, por su fondo correspondiente; llamo la atencion de los especuladores pues solo se ponen en venta propiedades como esta por circunstancias especiales.—Por datos al martillero San Martin núm 11. 7825 o18

Avelino Cabrera y Ca.
Judicial
DE UNA
Linda chacra
En Barracas al Sud
Situacion de mucho porvenir
159,305 mets. cuadrados
O SEAN
8 cuadras y ochenta y nueve cents. de cuadra
Tasacion sumamente baja
El domingo 30 de Octubre á las 3 de la tarde hemos de rematar á la mas alta postura y dinero al contado, por órden del Sr. Juez de la. Instancia Dr. Bustos y como perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da. Cármen Zavaleta de Saavedra, la chacra situada en Barracas al Sud, compuesta de 8 cuadras 89 cents. ó sean 159,305 metros cuadrados, con sus edificios, montes, etc., lindando por dos rumbos con D. Justiniano Diaz y por los demás con los Sres. Espinosa, Ojeda y Jorge, tasada en todos sus ramos en la suma de 198,289 $ 50 cets., no pudiéndose vender por menos de sus 2/3 partes, que son 132,193 $ m/c.
Esta chacra es muy conocida en Barracas por del Sr. Saavedra.
Para ver las tasaciones á la Escribania del Sr. D. Saturnino Garcia, á Cabildo, y otros informes á los martilleros Libertad 48. 698 s28

Massot Hermanos
Judicial
De un campo flor—En la Magdalena, cuartel 4.° A 6 leguas del Pueblo y 7 de la Estacion "Ferrari" F. C. del Sud
Perteneciente á la testamentaria de D. Eugenio Illescas
En nuestro Escritorio Bolivar 24
El jueves 17 de Noviembre, á las 4 de la tarde, rematáremos en nuestro escritorio calle de Bolivar No. 24, por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de don Eugenio Illescas, este magnífico campo flor, ubicado en el Partido de la Magdalena, cuartel 4.° y compuesto de diez cuadras de frente por diez y siete cuadras de fondo.
Esta fraccion de campo es parte de la Estancia conocida por Illescas, y está situada al Norte del referido campo y en la que forma martillo. Los linderos de todo el campo de Illescas son por el S. E. con D. Juan Illescas por el S. E. con Gabriela y Gumesinda Gomez, por el S. O, con José Rebol y por el N. O. con D. Federico Plows y Juan Elizabe.
Ha sido tasada la fraccion que vendemos á razon de 60 $ m/c., la cuadra cuadrada, y no admitiremos oferta que no esceda de sus 2/3 partes, que son 417 pesos m/c.
Por mas datos á la Escribania de D. Federico Mendez ó á nuestro Escritorio calle Bolivar No. 24. 7585 o12.

M. Billinghurst
É HIJOS
90-San Martin-90

De un hermoso terreno
Con una casa antigua
calle Alsina 777 á 783
(Antes Potosí)
De órden de su propietario
Base para la venta $ 120,000 m/c.
El Domingo 30 del corriente, á las 4 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate y dinero de contado; bajo la base de ciento veinte mil pesos m/c:
La propiedad arriba designada, cuyo terreno consta de 16 vs. de frente por 64 30/100 de fondo, teniendo en su contra-frente 16 1/2 vs. Tiene seis piezas antiguas, pozo de balde, etc. La situacion del terreno es inmejorable: alto, central y en la parte mas higiénica de la ciudad. Títulos superiores.
Exigiremos la garantia del 5 por ciento sobre el valor de la venta, antes de firmar el boleto.
Por mas datos, ocúrrase á nuestro Escritorio San Martin 90. 7683 o14.

POR LOS MISMOS
De una casa antigua
Con gran terreno
Calle Victoria No. 999
A una cuadra de la Plaza 11 de Setiembre
Lindando por el fondo y por un costado
Con la barraca de los Sres. Casares
De órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Virgilio M. Tedin
Con la base precisa de ps. 61,889 m/c.
El Mártes 1° de Noviembre, á las 4 en punto de la tarde, procederemos á rematar de órden judicial, bajo la base de sesenta y un mil ochocientos ochenta y nueve $ m/c:
La casa arriba designada, construida en terreno de 17 1/2 varas de frente al Sud por 64 30/100 de fondo, con seis piezas antiguas.
El terreno es lindo, alto y comprende un cuarto de tierra, con vias de tramways en todas direcciones, á mas de la linea que funciona por el frente calle Victoria.
Tiene la importancia de solo distar una cuadra de la Plaza 11 de Setiembre, donde se vá á trasladar la estacion Central del Ferro-Carril del Oeste, y en cuyo punto se celebrará tambien la gran Exposicion Continental en Febrero de 1882.
Exigiremos la garantia del 5 0/0 antes de firmar el boleto de venta.
Para imponerse de los autos ocúrrase á la escribania de D. Nicanor Repetto y por mas datos á nuestro escritorio San Martin 90. 7641 o13

POR LOS MISMOS
De una productiva finca
ALTA Y BAJA
Calle Corrientes No. 600
Esquina á la de Uruguay
A media cuadra del Politeama
De órden de sus propietarios, los herederos del Sr. D. Victor Belaústegui—Mayores de edad
Base para la venta $ 155,000 m/c.
Ad-Corpus
El Viérnes 28 del corriente, á las 4 de la tarde, procederemos á vender en público remate y dinero de contado, bajo la base de ciento cincuenta y cinco mil $ m/c:
La productiva casa alta y baja arriba designada, construida á la moderna, en terreno de 4 35/100 metros de frente al Norte calle Corrientes, por 22 42/100 de fondo sobre la calle Uruguay. La planta baja se compone de un gran salon de 13 metros de largo con todo el frente del terreno, 2 piezas y cocina. La alta consta de 3 piezas, cocina y patio, con entrada independiente por la parte baja, escalera de marmol y balcones á las dos calles.
El todo de la propiedad está alquilado en 1750 $ mensuales, sin contrata, pero el inquilino actual desea contratarla por un número dado de años.
Exigiremos la garantia de un 5 por ciento sobre el valor de la venta, antes de firmar el boleto.
Por mas datos ocúrrase á nuestro escritorio, San Martin 90. 7603 o12

POR LOS MISMOS
De la casita
...arantias No. 131
...tre Cangallo y Cuyo
...propietarios, los herederos del ...austegui—Mayores de edad
...venta $ 70,000 m/c.
...Corpus
...rriente, á las 4 en punto de la ... en público remate y dinero ...enta mil $ m/c.
... construida en terreno de ... por 15 75/100 de fondo, ... 2 patios embaldosados, ...guan. Las tres piezas ...
...bre el valor de ...
...Martin

Un gran terreno
AL NOR-OESTE
Calle Temple 780 y 782
Entre Garantias y Callao
17 vs. de frente al Norte por 67 vs. de fondo
CON EDIFICIO VIEJO
VENTA AD-CORPUS
Base de venta ps. 140,000 m/c.
LIQUIDACION DE SOCIEDAD
El Viérnes 11 de Noviembre á las 4 de la tarde procederemos á vender por órden terminante de sus dueños y por liquidacion de sociedad el gran terreno arriba espresado, situado en un barrio inmejorable para fincas de renta, ó para casa habitacion de algun capitalista; su inmediata posicion á la gran calle del Callao á la plaza del Parque y la existencia de los edificios que la rodean lo hacen efectivamente un punto deseable.
Los títulos son perfectos y por mas datos á nuestra casa San Martin 51. 7668 o13

JUDICIAL
DE UNA FINCA
CENTRAL
Venezuela 233
ENTRE CHACABUCO Y PIEDRAS
Tasacion ps. 85,000 m/c.
2/3 partes y base 56,667
Renta 800 ps. mensuales
El Domingo 13 de Noviembre á las 4 de la tarde venderemos por el precio que exceda de las dos terceras partes de la tasacion por órden del señor Juez Doctor Sauce y perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da. Nicolasa Ariste.
La finca está edificada en un terreno que se compone de 10 metros 392 milimetros igual á 12 varas de frente al Sud por 13 metros 423 milimetros igual á 15 varas 50 centésimos de fondo al Norte.
Con vereda de piedra alemana en el patio de la calle. El edificio se compone de una sala, y cuatro piezas; mas un cuarto chico cocina, letrina, etc.
Tiene aguas corrientes.
Los títulos son perfectos pueden verse en la escribania del señor Roque Repetto y para pormenores á nuestra casa San Martin 51.
Esta casa está libre de contrata, su inquilino es inmejorable, cuidadoso y de buena paga, y puede visitarse cualquier dia antes del remate. 1295.o5

CAMPOS
A causa del mal tiempo se ha transferido la venta de estos terrenos para el DOMINGO 23 de Octubre á la misma hora.
Media manzana
De espléndidos terrenos
SOBRE LA CALLE DE BRASIL
Frente á la Capilla
SANTA CATALINA
Con tramway á la puerta
Tasaciones inmensamente bajas
Lean! Lean! Lean!
El Domingo 23 de Octubre á las 3 de la tarde procederemos á vender al mejor postor y bajo la ínfima base que abajo detallaremos, una media manzana de terrenos situados sobre la calle del Brasil entre las calles de Piedras y Tacuarí; terrenos con tramway á la puerta á 2 cuadras del mercado del Sud, en un punto elevadísimo.
Las tasaciones son las siguientes:

Lote núm	Tasacion	mide	Base de venta 2/3 partes
2	44422	10 ½ vs. x 42 vs.	29615
3	28603	10 ½ x 43	19069
4	29194	10 ½ x 44	19463
5	35987	10 ½ x 55 ½	23993
6	42778	10 ½ x 67	28519
7	37168	10 ½ x 57 ½	24779
8	31557	10 ½ x 48	21032
9	32147	10 ½ x 49	21432
10	33737	10 ½ x 50	21825
11	48233	10 ½ x 51	32156
12	22640	10 ½ x 42	21432
13	27807	10 ½ x 52 ½	18538
14	32115	10 ½ x 61 ¼	21410
15	30052	11 ½ x 40	20035
16	36522	11 ½ x 41 ½	24348
18	22640	10 ½ x 42	15094
19	27807	10 ½ x 52 ½	18538
20	32115	10 ½ x 61 ¼	21410

Y han sido recientemente practicadas espresamente para vender, por cuya razon son tan bajas, llamando en consecuencia la atencion de los especuladores pichincheros, y demás que andan á la pesca de las oportunidades para efectuar compras de ocasion.
El barrio Sud toma cada dia mayor incremento, las mas importantes obras nacionales se harán indudablemente en este costado, y el valor de todas estas propiedades se acrecentará rápidamente. El "Campo de Marte" está ya decidido se haga en la quinta de Dielh. La Escuela de Artes y Oficios en la calle de Brasil y Matheu, el Hospital Francés, el Parque, depósitos, cuarteles y muchos otros importantes edificios entre los cuales estarán dos ministerios nacionales, todas estas obras que dentro de breve tiempo adornarán la Capital, harán quintuplicar el valor de la propiedad territorial., y es ya notorio el aumento de estos valores.
No hay, pues, mejor caja de ahorros ni Banco que dé mejores interes, que emplear las economias en terrenos céntricos que, como estos, poseen gas, tramways, aguas corrientes, empedrados, etc.
Los títulos son inmejorables; por planos y otros datos, ocurrir San Martin 51. 6217 s18

Gran remate
De la hermosa casa-quinta
Del Sr. Dr. D. Amancio Pardo

Entre Chacabuco y Piedras
De órden de sus propietarios, los herederos del Sr. D. Victor Belaústegui—Mayores de edad
Base para la venta $ 90,000 m/c.
Ad-corpus
El Domingo 30 del corriente, á las 4 en punto de la tarde procederemos á la venta en remate público bajo la base de 90,000 $ m/c
La finca arriba designada, bien construida á la moderna en terreno de 7 55/100 mts de frente al Norte por 60 20/100 de fondo—Tiene 4 piezas, 3 de ellas con piso de tabla, algibe de 90 pipas, cocina y demás oficinas—El tramway pasa á media cuadra de distancia, terreno alto y buena vecindad.
Exigiremos la garantia del 5 0/0 sobre el valor de la venta, antes de firmar el boleto.
Por mas datos ocúrrase á nuestro escritorio, San Martin núm 90. 7604 o12

POR LOS MISMOS
De la casa
Calle Temple No. 777
Esquina á Callao
De órden de sus propietarios, los herederos del Sr. D. Victor Belaústegui—Mayores de edad
Base para la venta ps. 130,000 m/c.
Ad-Corpus
El Juéves 27 del corriente, á las 4 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate y dinero de contado, bajo la base de ciento treinta mil $ m/c.
La finca arriba designada, construida en terreno de 14 70/100 metros de frente al Sud calle Temple y 18 metros de fondo sobre la de Callao. El edificio es nuevo: tiene una tienda y trastienda, 3 piezas seguidas y 6 piezas mas, cocina y demás oficinas. Un gran zaguan y mostrador con piedra mármol, estantes, altillo, gas y útiles. Al frente tiene 3 ventanas y una vidriera.
Exigiremos la garantia del 5 por ciento sobre el valor de la venta, antes de firmar el boleto.
Por mas datos ocúrrase á nuestro escritorio, San Martin 90. 7602 o12

POR LOS MISMOS
De 2 preciosas
CASAS
FLAMANTES
Calle Paraná 576 y 578
A media cuadra de la plaza 6 de Junio
De órden de sus propietarios, los herederos del Sr. D. Victor Belaústegui—Mayores de edad
BASE PARA LA VENTA
Ps. 140,000 m/c. cada una
AD-CORPUS
El Miércoles 26 del corriente á las 4 en punto de la tarde procederemos á la venta en remate público y dinero de contado, bajo la base de 140,000 $ m/c cada una:
De las dos preciosas casas, recien construidas con los mejores materiales, en terreno de 8 93/100 mts de frente al Este por 45 90/100 de fondo, con 6 piezas espaciosas, compuestas de sala, antesala, comedor y tres dormitorios, cielos-rasos de yeso, pisos de tabla, cocina, letrina, baño, gas, cañerías y un gran corral, todos embaldosados lo mismo que los techos—Piezas secas y en sitio que no deja nada que desear, nadie las ha habitado, pero hay numerosos interesados en alquilarlas—El tramway funciona por el frente calle Paraná y vuelta y á la mas está á media cuadra de Santa Fé y Belgrano y del de Montevideo al Centro—Títulos perfectos—Exigiremos la garantia del 5 por ciento sobre el valor de la venta, antes de firmar el boleto.
Por mas datos ocúrrase á nuestro escritorio, San Martin 90. 7554 o11

POR LOS MISMOS
De dos casitas
Calle Montevideo 523 y 529
De órden de sus propietarios los herederos del Sr. D. Victor Belaústegui—Mayores de edad
BASE PARA LA VENTA
Ps. 40,000 m/c. cada una
AD-CORPUS
El Miércoles 26 del corriente, á las 2 de la tarde procederemos á vender en público remate y dinero, de contado bajo la base de cuarenta mil pesos moneda corriente, cada una: las dos casitas arriba designadas.
La núm. 523—Está construida en terreno de 7 met. de frente por 14. 73/100 metros de fondo, con tres piezas, cocina y demas oficinas.
La núm. 529—Construida tambien en 7 metros de frente por 14 50/100 de fondo, con tres piezas, cocina, etc., etc.
El tramway funciona en esa calle, ida y vuelta y á la media cuadra el de Belgrano por las calles de Santa-Fé y Charcas. Están alquiladas en 400 pesos cada una. Títulos irreprochables.
Exigiremos la garantia del 5 por ciento sobre el valor de la venta, ante de firmar el boleto.
Por mas pormenores ocurrase á nuestro Escritorio San Martin 90. 7553 o11.

POR LOS MISMOS
De un terreno
Calle Garantias 638
FORMANDO ESQUINA Á JUNCAL
Cercado de pared por los cuatro frentes
De órden de sus propietarios los herederos del Sr. D. Victor Belaústegui—Mayores de edad
BASE PARA LA VENTA
Pesos 40,000 m/c.
AD-CORPUS
El Lúnes 24 del corriente á las 4 de la tarde procederemos á vender en público remate y dinero de contado, bajo la base de 40,000 $ m/c:
El terreno de esquina arriba designado, midiendo en su frente al Este por la calle Garantias 18 80/100 mts: por el costado Sud 33 70/100 sobre la calle Juncal, 23 85/100 mts en el contra-frente al Oeste y 32 30/100 en el costado Norte.—Está alquilado sin contrato á un jardinero que lo tiene todo ocupado con plantas de flores y reproduccion de árboles frutales—Los títulos perfectos.
Exigiremos la garantia del 5 0/0 sobre el valor de la venta.
Por otros pormenores ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 7555 o11

POR LOS MISMOS
De una finca antigua—Calle Piedras núm. 628
Entre San Juan y Cochabamba
Perteneciente á la testamentaria de D. Zacarias de la Cruz
De órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Virgilio M. Tedin
Retasada en $ 220,570 m/c.
Base para la venta 2/3 partes ps. 147,050
El jueves 3 de Noviembre, á las 4 de la tarde, procederemos á la venta en público remate, bajo la base de ciento cuarenta y siete mil cincuenta ps. m/c.
De la finca arriba designada construida en un terreno de forma irregular con 27 vs. de frente á la calle de Piedras con 75 de fondo y 26 30/100 de contra frente. Por el costado Sud tiene dos martillos á su favor; uno á las 40 varas de 1° por 17 y en seguida otro de 20 por 8. En el costado Norte se prolonga el fondo en 8 20/100 vs. de frente por 36 70/100 de fondo, viniendo á tener por ese costado 111 70/100 vs. y dando por resultado una superficie total de 2740 94/100 varas cuadradas. Es un terreno alto, calle empedrada y rodeado de lindos y valiosos edificios en toda la cuadra.
Exigiremos del comprador un 5 por ciento sobre el valor de la venta, antes de firmar el boleto.
Por otros pormenores ocúrrase á nuestro Escritorio San Martin 90. 7195 o4.

POR LOS MISMOS
De una linda casita
Calle Córdoba No. 976
A media cuadra del Hospital Nuevo, hoy empedráda
De órden de sus propietarios los herederos del Sr. D. Victor Belaústegui—Mayores de edad
Base para la venta
Pesos 56,000 m/c.
Ad-Corpus
El Domingo 23 del corriente, á las 2 de la tarde procederemos á la venta en remate público y dinero de contado bajo la base de 56,000 $ m/c:
La casita arriba designada, construida en terreno de 925/100 mts de frente al Norte por 24 60/100 de fondo, con 4 piezas bien construidas, con tirantería de madera dura, pisos de tabla, cocina y demás oficinas—La posicion de esta casita es pintoresca, situada á 3 cuadras de la calle de Santa Fé y poco mas de la de Montevideo, por donde hay tramways.
Exigiremos del comprador la garantia del 5 0/0 sobre el importe de la venta, antes de firmar el boleto.
Títulos irreprochables—Por mas pormenores ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 7506 o9

POR LOS MISMOS
De una finca
Calle Santa-Fé Ns. 945 y 947
Formando esquina á la de Ecuador
De órden de sus propietarios, los herederos del Sr. D. Victor Belaústegui—Mayores de edad
Base para la venta
Pesos 80,000 m/c.
Ad-Corpus
El Domingo 23 del corriente, á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender en remate público y dinero de contado, bajo la base de ochenta mil pesos m/c:
La finca arriba designada construida en terreno formando esquina con frente de 18 metros al Sud por la calle Santa Fé y 27 50/100 por la de Ecuador. Su edificio consta de seis piezas, cocina, pozo de balde, etc. Tiene dos puertas á la calle en la tienda y trastienda y una que dá entrada al corralon por la calle Ecuador. Su situacion es á una cuadra de la Estacion Centro América, del Tramway á Belgrano.
Exigiremos del comprador la garantia del 5 por ciento sobre el valor de la venta antes de firmar el boleto.
Títulos irreprochables. Por mas pormenores ocúrrase á nuestro Escritorio San Martin 90.

POR LOS MISMOS
De una propiedad central

En un solo lote
O en cuatro
Base de venta ps. 375,000 m/c.
Frente á la Estacion Caballito F. C. del Oeste
Espléndido parque inglés
Grandiosa peluza
El remate se efectuará en la misma quinta
La mas grande, hermosa y variada coleccion de coniferos pinos, tuyas y aromos.
Edificio elegante y cómodo.
El Domingo 23 de Octubre, á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender por órden y cuenta del Sr. Dr. D. Amancio Pardo, la famosa quinta arriba espresada, situada frente á la estacion y plaza del "Caballito", al Sud-Oeste calle por medio con espléndidas propiedades de los Sres. Zuberbühler, Zorraquin, Niebhur y don Ventura Fernandez; al Norte con el Banco Nacional, y por el otro costad con los señores Josbery, Orma y Olivera.
Esta renombrada quinta está situada en la parte mas elevada en 30 leguas á la redonda de la ciudad de Buenos Aires, razon por lo que en este parajo jamás ha habido un caso de epidemia.
El Parque Inglés, en cuyo centro se encuentra la casa, se compone de una superficie de 47,000 varas cuadradas, y la base de venta por toda la gran quinta es la suma de $ 375,000 m/c., en condiciones sumamente ventajosas para el comprador, el precio puede hacesse una tercera parte al contado, y el resto en letras de renovacion si el Banco lo consiente.
En ella se encuentran plantas de un mérito extraordinario, por su belleza y rareza. Un gran parque inglés, la mas vasta peluza, una coleccion de pinos, tuyas, aromos, la mas completa y hermosa que existe en el pais, y la fruta ha adquirido renombre.
El edificio perfectamente construido se compone de 5 grandes habitaciones, cómodas, ventiladas de gran altura, con una galeria de vidrios de colores al Sud, de abrir y cerrar adoptable á todas las estaciones, y al Norte un magnífico vestíbulo. A estas habitaciones sigue un espléndido patio cercado de una pared y rejas de fierro altísimo, encuadrándolo de un lado y de otro cuatro habitaciones, cocina, letrina y todas construidas con buen material, maderas duras, ademas al lado de afuera hay tres habitaciones para quintero y sirvientes.
En una palabra, esto es necesario verse para formar juicio, por cuya razon, escusamos entrar en minuciosos detalles.
El jardin frutal es de lo mejor del pais, por la excelente calidad de su fruta, como así mismo lo escogido de las legumbres.
La quinta está á disposicion de los que quieran inspeccionarla. La venta se realizará en 4 lotes ó en uno solo, como lo pidan los interesados.
Para ver el plano, como para cualquier otro dato, ocurrir á nuestra casa, San Martin núm. 51. 6899 s25

Campo superior
Pastos tiernos
Dividido en fracciones
Buenas guadas—Parte del establecimiento
"Blandengues"
En el Partido de BIEDMA
Sobre la Estacion LEZAMA
Fracciones con poblaciones de material, alambrado, etc, etc
Verdadera venta de oportunidad
CAMPO INMEJORABLE
Aparente para ovejas
EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51
El Mártes 25 de Octubre á las 3 de la tarde procederemos á vender por órden y cuenta de su dueño 8 lotes de campo inmejorables, cuya área varia de 200 á 300 cuadras cuadradas con formando parte de la conocida estancia denominada "Blandengues" en el partido de Biedma.
Este campo se encuentra sobre la estacion Lezama del F. C. del Sud, y las fracciones tienen magníficas poblaciones de material, alambrados etc. razon por la cual llamamos muy especialmente la atencion de los señores interesados, pues es conveniente que se observe el porvenir inmenso de estos campos, llamados á ser el asiento de las autoridades del Partido de Biedma.
Los lotes que venderemos se entregarán á los señores compradores mensurados y amojonados judicialmente, resultando de aqui que pocas ó ningunas veces se han ofrecido ocasiones como la presente, para poseer tierra de clase tan superior y tan codiciada como es esta.
En conclusion debemos hacer notar á los inteligentes que la tierra que hoy ofrecemos es por su topografia "exelente" la vía férrea que la pone en comunicacion con la Capital, la calidad de sus grandes aguadas, sus pastos tiernos y abundantes la hacen aparente para establecimientos de cabañas que darian siempre los mas exelentes resultados.
Por mas datos en nuestra casa San Martin 51- 7247 O4

¡¡¡JUDICIAL!!!
Orden y ejecucion del Banco de la Provincia
Tres leguas de campo
Provincia de Córdoba
Departamento de La Union
¡Al mejor precio!!!
¡Por lo que dén!
Dispuesto así y ordenado terminantemente por el Sr. Ortiz y á pedido de todas las partes.
EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51
El Sábado 29 de Octubre, á las 3 de la tarde venderemos al mas alto precio y al contado por órden del señor Juez de Comercio y por ejecucion seguida por el Banco de la Provincia:
Un magnífico campo, compuesto de 5,106 metros 8 dec. de frente al Este por 15,860 m. 79 ct. lindando por el frente con terrenos de la Provincia de Buenos Aires pertenecientes á varios; por el N. con terrenos fiscales de la Provincia de Córdoba; por el Sud con los señores Brizuela y Bouquet y por el Oeste con los señores Diehl y Ca.
EDICTO JUDICIAL
Por disposicion del señor Juez de Comercio Dr. D. Justo P. Ortiz, han de vender en remate público los martilleros Baltar y Quesada, el dia 20 del corriente, un campo de propiedad de don Félix M. Brizuela, ubicado en el Departamento de la Union, Provincia de Córdoba, compuesto de 3 leguas, en la forma siguiente: 5106 metros 8 decímetros de frente al Este por 15860 metros 79 cts. de fondo al Oeste, linda por el frente con terrenos de la Provincia de Buenos Aires pertenecientes á varios, por el Norte con tierras fiscales de Córdoba enagenadas á varios, por el Sud con tierras de Brizuela y Bouquet y por el Oeste con los Sres. Diehl y Ca.—Esta venta será al mejor postor y ha sido decretada de conformidad de partes en un juicio seguido entre el Banco de la Provincia y don Angel Plaza Montero, que tramita por la secretaria á cargo del escribano don Ramon Peralta, de la que es adscrito el que suscribe; y á la cual pueden ocurrir por mas datos los que tuvieren interés. Buenos Aires, Octubre 5 de 1881. *Pedro J. Cabrera*, Bolivar 21. Casa de Justicia.
Los títulos son perfectos. Mas pormenores á nuestra casa San Martin 51. 7303 o5.

Calle San Martin No. 221 á 225
Entre Corrientes y General Lavalle
De órden de sus propietarios, los herederos del Sr. D. Victor Belaústegui—Mayares de edad
Base para la venta
pesos 280,000 m/c.
Ad-Corpus
El Mártes 25 del corriente, á las 4 en punto de la tarde, procederemos á la venta en público remate bajo la base de doscientos ochenta mil pesos m/c:
De la propiedad central arriba designada, ubicada á una y media cuadra de la Bolsa de Comercio. El terreno consta de 12 15/100 metros de frente al Oeste por 21 60/100 metros, teniendo un pequeño martillo en su contra de 2 25/100 la 15 40/100 de fondo. Su edificio antiguo es compuesto de cinco piezas; dos de ellas son tiendas con puertas á la calle y oficinas necesarias. La posicion de esta finca, tan inmediata á la parte mas comercial de la ciudad y se ubicacion al Norte de la misma, le dan un mérito indisputable.
Exigiremos al comprador la garantia del 5 o/o sobre el importe de la venta, antes de firmar el boleto.
Títulos irreprochables. Por mas pormenores ocúrrase á nuestro escritorio San Martin no. 90. 7505 o9

POR LOS MISMOS
De la importante propiedad
Formando esquina
Calle Venezuela 558 y 560
Y Santiago del Estero Nos. 246 á 258
De órden de su propietario
Base para la venta $ 400,000 m/c.
Ad-Corpus
El Mártes 1° de Noviembre, á las 2 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate y dinero de contado, bajo la base de 400,000 $ m/c:
La propiedad arriba designada construida en terreno de 27 70/100 vs frente á la calle Venezuela por 46 á la de Santiago del Estero comprendiendo: 1°—La esquina donde existe una confiteria que consta de un gran salon con puertas con vidrieras á la calle, 2 piezitas un galpon, patio etc.—2° Una casita para familia con frente á Venezuela, compuesta de 4 piezas con ventanas á la calle, gran patio y demás oficinas.—3° Dos casitas con frente á la calle Santiago del Estero, construidas en terreno de 10 1/4 vs de frente por 25 1/4 de fondo cada una, con 4 piezas, cocina, etc., y todos sus pisos de tabla, con dos patios con pavimento de piedra escocesa y demás oficinas.
Exigiremos la garantia del 5 o/o sobre el valor de la venta antes de firmar el boleto.
Por mas datos ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 7767 o16

POR LOS MISMOS
De la finca
calle Venezuela 517
De órden de su propietario
Base para la venta ps. 150,000 m/c.
Ad-Corpus
El Viérnes 4 de Noivembre, á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate y dinero de contado, bajo la base de 150.000 $ m/c.
La finca arriba designada construida en terreno de 8 63/100 vs de frente al Sud por 44 25/100 de fondo, con seis piezas, cocina, 3 patios, pozo de balde y demás oficinas.
Exigiremos la garantia del 5 0/0 sobre el valor de la venta antes de firmar el boleto.
Por mas datos ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 7768 o16

POR LOS MISMOS
De 2 preciosas casitas
Flamantes
Calle Azcuenaga Nos. 416 y 418
A 30 varas de la calle Santa-Fé
Por donde funciona el tramway á Belgrano
De órden de su propietario
Base para la venta
Ps. 80,000 m/c. cada una
Ad-Corpus
El Sábado 22 del corriente, á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate y dinero de contado bajo la base de 80,000 $ m/c cada una:
Las dos lindas casitas arriba designadas, construidas á la moderna con los mejores materiales, en terreno de 11 1/2 vs de frente por 17 1/2 de fondo cada una con 6 piezas, sala, comedor con sótano, escritorios, 2 dormitorios y 1 pieza en alto para el servicio, 2 patios embaldosados con baldosas finas, techos de madera dura escojida, puertas y ventanas de cedro, pisos de tabla, cielos razos de yeso, cocina é inodoro forrados de azulejos y los techos con baldosas finas asentadas en tierra romana.—Cada una tiene un algibe independiente de 60 pipas con brocal de mármol y gas en todas las piezas:—el frente en cal y flatachado en cimento de Portland:—los zaguanes con 4 escalones de marmol, piso de mosaico y puerta de fierro; siendo tambien de mármol todos los umbrales.
En resúmen:—estas casitas gemelos, construidas con todo esmero y materiales especiales dan una buena renta y reconocen ambas un gravámen á favor del Banco Hipotecario con el cual los compradores pueden continuar si les conviniere.
Exigiremos la entrega de un 5 0/0, sobre el importe de la compra, antes de firmar el boleto.
Por mas datos, ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 7856 o18

POR LOS MISMOS
De una casita
Calle Europa No. 644
Entre San José y Lorea
De órden de su propietario
Base para la venta ps. 32,000 m/c.
El Domingo 23 de Octubre, á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender en remate público, bajo la base de treinta y dos mil ps. m/c:
La casita arriba designada, construida en terreno de 10 vs. de frente por 30 de fondo con una pieza de material cocina, letrina y pozo de balde. Ademas entran en la venta como 11.000 ladrillos depositados allí por el propietario para continuar el edificio.
Títulos perfectos. Por mas datos ocúrrase á nuestro Escritorio San Martin 90. 7357 o18

Pedro F. Mota
Judicial
De la casita situada en la prolongacion de la calle de Cangallo á 3 cuadras de la estacion Almagro del F.C. del O.
El edificio consta de 3 habitaciones de material, cocina, letrina y un hermoso parral con zarzo de fierro.
El Mártes 1° de Noviembre (dia de fiesta) á las 2 de la tarde procederé á vender en público remate, la propiedad arriba designada con arreglo al siguiente:
EDICTO JUDICIAL
Por disposicion del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo civil Dr. D. Virgilio M. Tedin, en los autos seguidos por don Francisco Font contra Da. Juana Leal de Iglesias por cobro de pesos se, hace saber, que el martillero D. Pedro F. Mota, rematará la finca de propiedad del demandado situada en la prolongacion de la calle de Cangallo á 3 cuadras de la Estacion Almagro al Norte en el partido de San José de Flores; compuesto su terreno de 8 vs y 75 cts de vs de frente al Sud, por 71 vs y 75 cts de vara de fondo al Norte, tasada en todos sus ramos en la cantidad de 14.278 $ m/c siendo la base para la venta las 2/3 partes de la tasacion.
Los autos de su referencia tramitan por la Secretaria de D. José, Martin Bolivar 21 (Cabildo) á la que se halla adscripto el que suscribe.—Buenos Aires, Octubre 18 de 1881.—*Juan Cárlos Ponce*. 7957 o20

Wright y O'Gorman
De las existencias
De una fideleria
El Domingo 23 de Octubre á la 1 p. m. venderemos por órden de su dueño las existencias de la fábrica de fideos calle de Rivadavia núm 946, que son las siguientes: 2 prensas y su piedra, 1 molino con su piedra y demás accesorios, 1 cernidor, 600 bastidores, 1 altillo para secar y 2 escaleras, 1 máquina para sémola, 3 garborns, 4 tinas, 28 hormas surtidas, 1 máquina con altillo, completo, para limpiar trigo, 9 mulas, 1 corral alambrado y empedrado con altillo, un carro para reparto con caballo y sus correspondientes guarniciones, 1 estufa de hierro con caño, 1 batea, 1 piedra de afilar, 12 picaderas, 1 escalera, 1 cuarto de madera, 1 escritorio, 1 mostrador, 1 mostrador, 1 balanza con pesas, 1 balanza de plato, de 50 arb., 1 pico de gas de 2 luces, 33 letreros, 34 letras y números y demás objetos que no se detallan por su mucha estension.
Las espresadas existencias han sido tasadas por peritos en la suma de 110.000 $ m/c y se tomará por base para la venta la cantidad de 80.000 $ m/c.
El dueño de la casa la contrata por 5 años.
Por mas datos á los martilleros Pasage Roverano escritorio núm 12. 7883 o19

Pedro A. Aveleyra
Remate judicial
EN CAÑUELAS
De 7,355 ovejas mestizas finas, 335 ovejas Lincoln, 2 chacras, una quinta, una casa y 2 solares.
El dia 24 y 25 de Octubre, á la 1 de la tarde, procederá á vender al mejor postor y dinero de contado, por órden del Sr. Juez de la. Instancia en lo Civil Dr. D. Martin Bustos, pertenecientes á la testamentaria de D. Roberto Mc. Clymont.
A saber: dia 24 á la 1 en punto.—Una chacra ubicada en la seccion F. señalada con el núm 5 en el plano del ejido de este pueblo, cuya superficie es de 18 cuadras y mas 703 mts de otra de 100 vs por lado, tasacion 500 $ cuadra.—9331 $ 4—2/3 partes.—Un edificio de material techo de zinc de 6 vs de ancho por 13 1/2 de largo en 7000 $, otro edificio de material techo de azotea de 6 vs de ancho por 16 de largo en 13000 id, 24000 id, 1 altillo de 80 vs por 180 vs de largo 1200, alambrado 500 id—85051 $ 4—36702.—Otra chacra ubicada en la seccion F. y señalada en el mismo plano con el núm 6, cuya superficie es de 14 cuadras mas 49 de otra de 100 vs á 500 $ cuadra 7245 id, 1 edificio de material techo de ripia de 8 vs de largo por 6 de ancho en 3000 id, cerco de alambre 500 id.—9745 $—6497 id.—Una quinta señalada con el núm 7a en el mismo plano, compuesto de 6 cuadras 050 mls de otra de 100 vs por lado á 700 $ cuadra 4235, 1 rancho de material techo de paja de 6 vs de largo por 5 de ancho 2000 $, 1 pozo calzado, brocal y pilares material en 400 id, 1 alfalfar de 4 cuadras á 800 $ cuadra 3200, 6 sauces grandes id 20 120, 84 paraisos regulares id 5.420, 200 álamos á 4 800 5 acacias id 10 50, cercos de 2 alambres 200—11425 $—7617 $.—Un solar ubicado en la calle Belgrano esquina á la de Mitre compuesto de 44 vs por 98 cts por 42 mts y 59 cts de fondo en 7000 $, 1 edificio con frente á las 2 calles formando esquina ochavada, material techo de teja sobre tejuela, con ventana de reja á la calle, 24 vs de largo, 6 de alto por 6 de ancho en 28800 id, 1 cocina de material techo de teja de 5 vs de largo por 6 de ancho con fogon en 4000 id, 1 letrina de material techo de teja 6000 id, 1 pozo con calce brocal y pilares de material rebocado en cal 1000, 1 porton 300 id, 1 puerta de calle 100, 144 vs de pared cercado en la calle á 25 $ vs 3600 id, 50 id de vereda á la calle á 9 $ 450, 7 postes en la vereda 20 $ 140, 84 vs vereda al interior 9 $ 486, 3 parras, 5 paraisos: 3 higueras 13 peros y manzanos, 25 duraznos, 12 acacias y 2 membrillos 430—47106 $—31404.—Un solar calle Bradzen y Libertad de 50 vs por 50 de fondo en 3000 id, 1 rancho pared de barro techo de teja en 200, 4 paraisos 1 higuera, 1 parral 18 álamos en 194 id—4394—2929.—Otro solar calle Lara y S. José de 50 vs por 50 de fondo en 3000, 6 paraisos, 1 ombu, 25 duraznos y 3 álamos en 295—3295—2196.—Dia 25 á la 1 en punto.—En el mismo establecimiento "La Cabaña", venderé en las mismas condiciones que las fincas.—7355 ovejas mestizas finas al corte y con lana fraccionadas en lotes de 500 á 100, á gusto de los interesados, estas ovejas han sido tasadas en el mes de Marzo del corriente año á 40 $ siendo la base para la venta las 2/3 partes, 26 $ 4 rls una —335 ovejas Lincoln tambien en lotes de 30 á 40 ó 60 uno solo tasadas á 90 $ 2/3 partes para la venta 60 $ una.—Inutil es recomendar la calidad de las ovejas, pues son bien conocidas en el partido y reputadas como de las mejores, como que el campo del establecimiento "La Cabaña", es de primera calidad; esto no es bombo, es la pura verdad.—Habrá comodidad para hospedar á los interesados que vivan lejos y que deseen quedarse ó estar desde el dia antes.—NOTA—La entrega se hará en el dia ó al dia siguiente.—Al recibir el boleto de compra, el comprador entregará el 5 0/0 sobre el valor total, comprando, sean ovejas ó fincas.—La venta de las chacras y quintas se hará en los mismos terrenos, dando principio por la chacra núm 5 siguiendo en el órden que están anunciadas.—Las personas interesadas que deseen ver las majadas pueden pasar al Establecimiento, que habrá una persona encargada de mostrarlas. 6232 s20

Por disolucion de una
SOCIEDAD
ORDEN TERMINANTE
14 LEGUAS
De inmejorables campos
Entre Bahia Blanca y Patagones
Forma regular, pastos de primer órden
A muy poca distancia del Puerto SAN BLAS y á 8 leguas del pueblo de Patagones
Base de venta 25,000 ps. por legua
EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51
El Lúnes 31 de Octubre, á las 3 en punto de la tarde, venderemos por un precio que exceda de la ínfima base fijada y al contado, este importante lote de rico campo compuesto de 14 leguas señalado con los números 105, 106 y 107 y mitad del 98 del plano respectivo, estando mensurados y amojonados por el agrimensor señor Casallares.
La existencia de estos campos de pastos de primer órden y su magnífica situacion son evidentes, pasa por ellos la linea del Telégrafo militar, siendo los linderos los Sres. Don Tomás Gibson, D. J. M. Martinez y D. E. F. Gringg.
Debemos hacer presente á los especuladores que la base fijada ahora es ínfima, pero es con el objeto decidido de su venta, puesto que hay necesidad forzosa de liquidar el condominio existente; las ventas de accion con derecho á ubicar valen 1000 y 1200 fuertes; ahora juzgue el público lo que deberán valer campos ubicados en puntos reconocidos por exelentes en todos sentidos.
Por mas detalles á nuestra casa San Martin 51. 7382 o7

Ni campo ni ciudad
¡Vida á la inglesa!
Magnífica y lujosa chacra
En Sta. Catalina
Lindando con los establecimientos
Agronómico y de Monta
Suntuoso y cómodo edificio
¡1150 varas de frente!
El remate tendrá lugar
En nuestra casa San Martin 51
El Viérnes 4 de Nov'bre
A las 4 p. m.
Base insignificantísima 180,000 ps. m/c.
Venderemos por el precio que exeda de la base fijada, esta exelente propiedad que la constituyen:
Un terreno de 150 varas de frente al camino de Santa Catalina por 1000 varas tambien de frente, al camino real que conduce á Adrogué, cercado todo él de la mejor calidad de alambre y lindando con el porton del gran establecimiento de agronomia de Santa Catalina y con el que acaba de instituir el gobierno, para la *monta de animales de raza*.
En él hay edificada una suntuosa y cómoda casa, que por lo sólido y espaciosa de su edificacion tiene los honores de un palacio, pues consta de 18 habitaciones, altas y bajas, gusto completamente inglés, con bestibulo y escalera de mármol, otro vestibulo interior, dos cuartos de baño con servicio de aguas corrientes, cocina etc. etc. Todas las puertas son de cedro y los pisos y cielo-razos de madera tambien. Tiene cocheras, caballerizas y piletas de cimento Portland. Todo el edificio es de azotea.
La arboleda es numerosísima y elegida su calidad, hallándose toda la chacra dividida por calles interiores que la trasforman en un jardin.
Esta propiedad fué implantada y edificada por el caballero inglés señor Younger y consta que pagó por solo la casa 480.000 ps aumentando despues el costo hasta 600.000 pesos despues de alambrar.
Para darse cuenta de esta propiedad, es necesario visitarla, lo que puede hacerse todos los dias, tomando el ferro-carril del Sud hasta las Lomas de Zamora, y de alli *en solo un cuarto de hora*, hasta Santa Catalina, con cuyo terreno linda esta propiedad, pues antes perteneció á la primera. Adornos, estátuas, berjas, potrero, todo fué previsto y existe allí.
Títulos perfectos. Para verla y pormenores á nuestra casa San Martin 51.

En la Provincia de ¡BUENOS AIRES!
¡6 leguas de campo!
Propiedad del Sr. Ataliva Roca
Nos. 36 y 36 prima
Del plano general
Distante solo
11 leguas de Bahia Blanca
Lindando con la zanja del Fuerte Argentino
Ubicado entre este Fuerte y Puan
Lindando con la concesion Plaza Montero
Con dos Arroyos de agua dulce y varias lagunas dentro del campo
Linda con la gran estancia de Tornquist que esta toda alambrada
Cruza el campo el Telégrafo y la diligencia para Carhue
Lean! Lean! Lean!
Los informes del General Garcia y del Coronel Donovan
¡Lean todo el aviso!
Base de venta ps. 110,000 por legua m/c.
HA HABIDO MAYOR OFERTA
En nuestra casa, San Martin 51
El Viérnes 4 de Noviembre á las 2 en punto de la tarde, venderemos por el precio que exceda de la pequeña base que se le ha fijado y por órden terminante de su dueño Seis leguas próximamente de campo que como hemos dicho dista solo 11 leguas del pueblo de Bahia Blanca; y es cual está en la Provincia de Buenos Aires; lindando con la zanja del "Fuerte Argentino" lo cual lo garante mucho mas que á cualquiera otro y viniendo á quedar su ubicacion entre este Fuerte y Puan.
Al campo lo cruzan dos caudalosos arroyos el "Corta Pié" y el "Pelicurá" poseyendo á mas varias lagunas, por cuya razon, y por la escelencia de sus pastos tiernos, *reconocidos como los mejores de aquel parage*, resolvieron el general Garcia y el coronel Donovan en la expedicion, establecer allí las grandes invernadas del ejército.
Por esta razon hemos rogado á estos dos gefes distinguidos se sirvan darnos sus informes, los cuales publicamos á continuacion.
Muy inmediata á este campo está la concesion Plaza Montero pero es lindero con el gran establecimiento del Sr Ernesto Tornquist, que como se sabe está todo poblado con edificios y haciendas y totalmente alambrado.
A mas todos los linderos que van mas abajo se mencionan, tienen tambien, sin escepcion sus estancias pobladas y trabajando.
A este campo lo cruza el telégrafo y el camino real que vá á Bahia Blanca, Guamini y Puan, pasando por su centro la galera que vá á Carhué.
Para probar elocuentemente que este es el mejor campo que se ha puesto hasta hoy en venta, basta decir que el Sr. Ataliva Roca lo adquirió hacen 3 años, cuando recien se abrió la primera suscricion por cuya razon el número de órden del título es el 12 lo que evidencia que el Sr. Roca fué el primero de los que eligieron por los escelentes informes que tuvo.
Hay otra razon para garantir que ningun campo se encuentra en mejores condiciones de venta que este., y el que, como se sabe, el Gobierno Nacional piensa hacer funcionar el puerto de Bahia Blanca muy pronto y en esta virtud que muy pronto tambien funcionarán los saladeros que se construyen allí.
Este campo no tiene ningun gravámen, no adeuda nada al Gobierno.
En nuestra casa, se darán cartas órdenes para Bahia Blanca, donde estará una persona encargada de mostrar el campo.
Los títulos son de primer órden.
Los linderos y su ubicacion los siguientes:
Por su fondo al S. O. con el lote núm 47 de D. A. Gonzalez Chaves; por el N. O. con el lote 35 de D. Luis A. Burgos; por el S. E. con el núm 48 del mismo Gonzalez Chaves.
El lote 36 y el 36 prima (que es el que está en venta) linda por el N. O. con la zanja de la linea de frontera, teniendo por consiguiente la ventaja de tener un frente de defensa impenetrable.
NOTA—Podemos garantir que no hay espropiacion del F. C. Sud, y que el Gobierno de la Provincia se acaba de arreglar con la empresa, para concluir la linea del Azul hasta Bahia Blanca á principio del año 1884.
Mas informes á nuestra casa San Martin 51. 7383 o7

Judicial
Al mejor precio
EN EL EJIDO DEL PUEBLO
De Ranchos
2 terrenos de chacra
Ejecucion del Banco de la Provincia
Contra la testamentaria de D. JUAN AMENABAR
La venta se hará en el Hotel Argentino
DE LOS Sres. ECHEVERT
Por órden del Sr. Juez Dr. Zavalia
El Domingo 6 de Noviembre á las 12 en punto del dia venderemos al mejor precio y al contado, por órden del Sr. Juez Dr. Zavalia y como perteneciente á la testamentaria arriba espresada estos dos buenos lotes de tierra clase superior perfectamente convenientes para chacras y quintas y cuyas mediciones son las siguientes:
PRIMER LOTE—647 vs de frente al Sud por 651 vs de fondo al Norte por el costado Oeste, 647 vs por el costado Este y 659 vs en el frente del fondo.
SEGUNDO LOTE—577 vs de frente al Norte por 405 vs de fondo al Sud por el costado Este, 411 vs por el Oeste y 612 vs en el frente del fondo.
Por mas datos á nuestra casa San Martin 51. 7920 o19

Una manzana de terreno
Calle de Pavon, 101 vs. de frente
CALLE GARAY 99 id id
CALLE DE PASCO 112 id id
CALLE RINCON 101 id id
¡¡Con empedrado hasta el terreno!!
Division en pequeños lotes
¡¡La manzana esta frente al campo de Instruccion y al establecimiento de carros municipales!!
Las bases son muy bajas
La venta es en el mismo terreno
El Domingo 6 de Nov'bre
A LAS 2 DE LA TARDE
Venderemos por el precio de la pequeña base que se ha fijado, esta manzana de terreno, la única que puede decirse que está en venta en la Capital, y cuya subdivision en lotes es la siguiente:
Títulos perfectos, pormenores á nuestra casa San Martin 51. 7921 o19

De la Aduana
Notabilisimo remate
Orden del Señor Administrador
DE RENTAS NACIONALES
EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51
El Viérnes 21 de Octubre á las 12 del dia, venderemos al mejor precio, sin retirar lote y por órden del Sr. Administrador de Rentas Nacionales, un gran surtido de mercaderias de todos los ramos, que detallamos y que ha sido embargado y comprado por la Aduana; todo de superior calidad y en perfecto estado.
¡¡ATENCION!!
Almaceneros
Merceros
Tenderos
Y joyeros
Gran surtido de alhajas
Para joyeros y relojeros
Una importante partida de relojes de oro y plata gmebriños, en perfecto estado, nuevos y recien llegados; hé aqui el detalle:
24 relojes de oro de 14 kilates cilindro y remontoir para señora con retratos y sencillos.
50 relojes de oro de 14 kilates, áncora remontoir por hombre.
13 relojes de oro para señora de 14 y 18 kilates, cilindro remontoir, con brillantes y esferas cuadradas, ultima novedad, gran variacion de formas.
23 pares caravanitas de oro.
5 relojes de plata.
4 id id oro.
1 id id plata (novedad).
36 anillos oro.
2 pares aros de oro.
11 cadenas para reloj de hombre.
4 sellos para id.
Para merceros
1 cajon con 12 fruteras y 6 alhajeras cristal de Bohemia.
1 cajon con redomas, pone-cubiertos, botellas, vasos, queseras, todo de cristal de Bohemia.
2 cajones con 40 docenas plegados para cuello.
48 mantillas españolas.
Para modistas
20 gruesas armazones de sombrero (esparteur.)
Para cigarreros
Una cantidad de boquillas, cigarreras, fosforeras, habaneras, etc.
Para almaceneros
25 cajones quesos y varios otros articulos.
NOTA—Hasta el dia del Remate la Aduana irá remitiendo lo que vaya comprando y embargando. por cuya razon conviene venir á visitar todo por la mañana, y el dia del remate. 7541 o11

VARIOS
HOY
CUADROS
De Mendilaharzu
¡Notable pintor Argentino!
Ultimas producciones
En exhibicion desde hoy
En nuestra casa San Martin 51
¡¡Donde se rematarán!!
El Juéves 20 de Octubre
A las 2 en punto
Venderemos al mejor precio y al contado por órden directa del señor hermano del artista.
Diez únicos y delicadísimos cuadros pintados al óleo, motivo escogidos todos ellos, á saber:
Contemplacion—Estudio del natural.
El cochero del convento.
El padre Espiritual.
San Juan Bautista.
Le Ramonneur.
Flor de la vida.
El fraile inspirado.
Pena de la inocencia.
Dos cuadritos estudio de paisaje,
La puerta del Sol.
Creemos de todo punto inútil invitar á los caballeros argentinos á concurrir á este remate, por cuanto aparte de la justa reputacion de que goza este distinguido compatriota, hay el deber de ayudarle para que no desmaye en la prosecusion de sus estudios; máxime cuando ha desechado un precio alto por uno de sus cuadros, porque prefirió enviarlo á su tierra que á la ciudad de Londres.
Nuestra casa, siendo intermediaria desinteresada en esta venta, ruega á sus relaciones concurran al remate, á objeto que se obtenga el mejor éxito para el señor Mendilaharzu (hoy ausente.) 7874 o18

B. Q.

APROPÓSITO PARA RENTA
Tasacion ps. 157,157 m/c.
2/3 partes ps. 104,738 m/c.
El domingo 30 de O'bre
A las 4 1/2 de la tarde
Venderemos al mejor precio, que exceda de las 2/3 partes de la tasacion, y por arreglo hecho por ambas partes en esta ejecucion, la finca arriba indicada, consta del modo siguiente:
El terreno consta de 9 metros 86 cent. ó sean 11 varas de frente al Este por 39 metros 70 cent. ó sean 45 varas de fondo.
El edificio tiene 11 habitaciones, todas muy bien construidas, cocina, letrina y demás comodidades. La casa puede visitarse todos los dias.
Los títulos son garantidos y pueden verse en nuestro escritorio Bolivar No. 7. 4143 ag.18

POR LOS MISMOS
Magnífica propiedad
Calle Bolivar No. 587
18 HABITACIONES
Con grandes jardines, cochera, caballerizas, etc., etc.
Tasacion ps. 666,988 m/c.
2/3 partes ps. 444,658 m/c.
El Domingo 30 de Oc'bre
A las 4 de la tarde
Venderemos al mejor precio, que exceda de las 2/3 partes de la tasacion, y por arreglo hecho por ambas partes en esta ejecucion, la gran propiedad arriba mencionada, compuesta como sigue:
El terreno mide 40 1/2 vs de frente al Este por 68 vs de fondo, teniendo en el costado Sud y á las 45 vs 90 cent de la linea de la calle, un martillo á su favor, compuesto de 14 vs 57 cent de ancho por 22 vs 09 cent de largo, teniendo en el fondo 52 1/2 vs de frente y haciendo un total de 2258 vs cuadradas.
El edificio consta de 18 habitaciones, cochera, pileta, un magnífico jardin, con muchas plantas y árboles frutales y todas las demás comodidades.
La casa puede visitarse todos los dias.—Los títulos son garantidos y pueden verse en nuestro escritorio Bolivar núm 7. 4144 ag18

POR LOS MISMOS
Judicial
Por ejecucion de la Municipalidad
DE UN LINDO TERRENO
Calle Centro América entre Piedad y Cangallo
Tasacion ps. 35,000 m/c.
2/3 partes ps. 23,333 m/c.
El Lúnes 14 de Nov'bre
A LAS 4 DE LA TARDE
Venderemos al mejor precio, que exceda de las 2/3 partes de la tasacion, por órden del señor Juez doctor Sauze, y por ejecucion seguida por la Municipalidad contra los propietarios del terreno arriba indicado, por no dar cumplimiento á la ordenanza del 4 de Octubre de 1870.
El terreno está situado en la calle de Centro-América, entre Piedad y Cangallo, y consta de 10 varas ó sean 8 metros 866 milimetros de frente por 50 varas ó sean 46 metros 000 milimetros de fondo, haciendo un total de 500 varas cuadradas.
La bandera indicará el lugar del remate.
Los títulos son garantidos y pueden verse en la Escribania de S. Martinez, y por mas datos á nuestro escritorio Bolivar núm. 7. 7736 o16

Pedro Suarez
De una propiedad al Norte, calle de Talcahuano No. 244, entre Corrientes y Parque.
El Domingo 23 de Octubre á las 4 de la tarde, venderé en remate público y al contado, con la base de 110,000 $ m/c. la casa espresada por órden de su dueño, el terreno, que está edificado, consta de 8 1/2 vs de frente al Este por 35 de fondo al Oeste y 7 piezas en perfecto estado, pisos de tabla maderas duras, patios embaldosados, algibe y demás oficinas necesarias para las personas que buscan pichinchas, esta es la ocasion de aprovechar, que este es parage de gran porvenir y á más siempre tienen una renta segura, el inquilino hace 7 años que vive en ella y es buen pagador.
Así que es escusado recomendar este parage á solo 50 vs de la plaza del Parque, los títulos son garantidos á satisfaccion del comprador, las personas que deseen inspeccionar la propiedad, pasen á ver el martillero, calle Cuyo núm 935, de donde se les acompañará, horas de 8 á 11 de la mañana, 7597 o12.

Andrés W. Merea
JUDICIAL
En mi casa calle Defensa núm. 72
El juéves 27 del corriente á las 12 en punto procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado una gran cantidad de muebles con arreglo al siguiente:
EDICTO JUDICIAL
Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. don Justo P. Ortiz en los autos del concurso de don Buenaventura San Vicente, se hace saber que el dia veinte y siete de Octubre del corriente año se ha de proceder á la venta en remate público por el martillero don Andrés W. Merea los siguientes muebles que se hallan en su mayor parte incompletos y sin concluir—1 ropero negro sin puerta, tres roperos tallados al parecer nogal sin los espejos, 1 cama negra ilustrada sin concluir, 2 marcos para espejo 1 negro y otro de color, incompleto, 1 biblioteca al parecer de caoba sin concluir, 1 lavatorio al parecer nogal sin concluir faltándole la piedra y el espejo, 4 mesas de noche sin concluir faltándole sus piedras, 15 armazones para sillas surtidas, 1 cómoda con tocador sin concluir y sin las piedras y el espejo al parecer de nogal, 8 sillas sin entapizar, 3 sofá, 1 cama de nogal tallada sin concluir, 4 armazones de coronas para cama, 1 mesa rinconera chica con piedra mármol, 1 aparato de nogal tallado para reloj, 2 galerías negras muy usadas, 28 armazones para sillas, 5 armazones para sillones algo deteriorados, 1 lavatorio de pino lustrado faltándole el tocador y la piedra mármol sin concluir, 1 espejo marco negro, 8 sillas sin entapizar, 3 sillones con brazos y asientos de esterilla, 10 sillas asiento de esterilla, 93 palos pequeños torneados, 3 atados molduras, 3 id id chicas, 27 palos chicos torneados. 1 lote pequeño de visagras, 3 paquetes de garlopa, 7 paquetes fierros de garlopa, 97 cerraduras, 17 paquetes boca llaves, 3 paquetes hilo, 16 paquetitos picaportes, 6 paquetes cerraduras chicas, 5 paquetes picaportes. 3 paquetes fierros de carpinteros, 1 paquete de aldabas de bronce, 2 paquetes visagras, 3 paquetes pasadores, 1 carpintero, 1 paquete visagras, 3 paquetes fierro para garlopa, 1 paquete picaportes, 1 paquete fierro para molduras, 7 pasadores, 1 paquete cerraduras, 2 paquetes aldabas, 7 cerraduras incompletas, 1 id id, 1 paquete picaportes, 13 pasadores, 5 espejos chicos sin marco, 1 mesita de cedro, 1 mesita, 17 pedazos de piedra mármol, 1 cómoda escritorio viejo. El remate tendrá lugar el dia y hora indicados en la calle Defensa núm. 72. Buenos Aires, Octubre 15 de 1881.—*Joaquin Lijó*, Secretario; oficina Cabildo 2° patio. 7890 o. 19.

POR EL MISMO
JUDICIAL
En Ramos Mejia, á tres cuadras de la Estacion
El Domingo 30 del corriente, á las 12 en punto, procederé á vender por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Luis Sauze y como perteneciente á la ejecucion seguida por el Banco de la Provincia, contra D. Enrique O'Gorman, cuyo detalle es como sigue: El terreno se compone de tres manzanas de tierra muy bien situadas, propias como para una casa de recreo, tasado en la suma de 45,000 $ m/c., advirtiendo que no se aceptará oferta que no exceda de las dos terceras partes de su tasacion que son (30,000) Base para la venta. NOTA—El comprador al firmar el boleto de compra depositará el 5 p% como garantía de ella. Por mas datos Defensa No. 72. 7891 o19.

Benguria hermanos
De tienda, merceria, roperia, &.
En su casa calle Peru Ns 95 y 97
Todos los lunes, miercoles y viernes, (con excepcion de los feriados) y a la hora de costumbre, tendremos remates al contado de las mercaderias referidas.

Francisco Halbach
BANCO HIPOTECARIO
En la casa del Banco
El Miércoles 26 de Octubre, á las 2 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una quinta situada en el Partido de Belgrano, con valiosos edificios arboleda, etc., etc., cuyo terreno que tiene su frente sobre la calle Santa-Fé y camino de las Cañitas, consta de 245 y media varas á dicha calle, 189 y media varas á las Cañitas, 562 vs. en su costado Nor-este y 448 vs. en su costado S.
Base para la venta, 20,000 $ ftes.
Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva para chancelar el crédito hipotecario concedido á Da. Agustina Obejero de Lamas, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la Ley Orgánica del Banco.
El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador nos entrega el importe de la liquidacion en tesoría, en el tiempo estipulado. 7644 o13

POR EL MISMO
Judicial
En San José de Flores
Sobre la calle de la Arena
De 16 lotes de terreno
El Domingo 30 de Octubre, á las 3 de la tarde, venderé al mejor precio y dinero de contado, por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Luis Sauze, como perteneciente á la testamentaria de D. Leandro Benavente, 16 lotes de terreno, la tasacion de estos terrenos la practicó el maestro mayor D. Federico Cabrera, en 22,880 $ m/c., siendo la base las 2/3 partes ó sean 15,220 $ m/c.
Hay lotes desde 200 $ hasta 2,500 $ cada uno, por consiguiente: al alcance de todos los bolsillos.
Estos lotes han sido prolijamente medidos y amojonados por el Agrimensor D. Federico C. de Meyrelles y lindan por el Nor-Este con D. Teodoro C. Lagos, por el Sud-Este con D. Natalio Silva calle de la Arena en medio, por el Nor-Oeste y Sud-Oeste con D. Luciano de la Vega.
En la Secretaria de D. Roque Repetto se halla el espediente para que los interesados puedan ver el plano y para informes en la Oficina ó en el Estudio del Dr. D. Quirno Costa, Bolivar 245, donde pueden munirse de carteles con las dimensiones y tasaciones respectivas de cada lote. 8672 o14.

Manuel R. Celecias
Remate Judicial
EN GENERAL PUEYRREDON
Por disposicion del señor Juez de Paz de este partido procederé á la venta en remate público el dia 23 de Octubre próximo á la 10 de la mañana en la casa de negocio y dinero de contado de los bienes abandonados por el prófugo D. Ricardo Sedler y al cual se le sigue causa en este Juzgado por arrendamiento del campo que adeuda á D. Ezequiel Cárdenas.
El remate tendrá lugar en la estacion denominada de los Ingleses propiedad de dicho Sedler y se compone de lo siguiente:
1 poblacion conocida con el nombre de "Estancia de los Ingleses" compuesta de cuatro piezas, con techo de fierro, paredes fuertes, y buenas maderas.
1 galpon con dos piezas una de 12 vs. largo por 6 de ancho, y otra de 4 vs. por seis, en iguales condiciones á las anteriores.
Dos ranchos, compuesto de dos piezas el uno y de una pieza el otro, con paredes de barro, techo de paja y buenas maderas.
1 cocina paredes de barro, techo de fierro y buenas maderas.
198 lienzos de corral (mas ó menos) con muy buenas maderas,
355 palos ñandubay surtidos.
Tablason, útiles de labranza, de campo, etc. etc., y de mas enseres, que no se mencionan por su mucha estencion
Por informes al Martillero, ó al juzgado de Paz del Partido General Pueyrredon—Octubre 2 de 1881.
NOTA—En caso de mal tiempo, el remate será al siguiente dia.
Por mas informes ocurrir al martillero que suscribe ó al Juzgado de Paz donde se encuentran los autos. 7135 o2

Cárlos Quirno
JUDICIAL
De la esplendida finca
Situada en la calle Independencia 490
AD-CORPUS
Tasacion pesos 135,280 m/c.—2/3 partes base de venta $ 90,186 m/c
El juéves 20 del corriente á las 3 de la tarde, venderé por órden del señor juez de 1ra. instancia Doctor Don Salustiano Zavalia y como perteneciente á la ejecucion seguida por Doña Rosa Chiringhelli contra don José Maggi, la finca arriba indicada, edificada en terreno de ocho varas noventa y ocho centivaras de frente al Norte por cuarenta y cinco varas diez y ocho centivaras de fondo al Sud, con siete piezas, cocina, letrina, algibe, maderas duras, pisos de tabla, patios con piedra de italia, umbrales de mármol, persianas en las ventanas, veredas de piedra y frisos de mármol á la calle, esta propiedad está tasada en 135,280 ps. m/c. siendo la base de venta las 2/3 partes que son 90,186 $ m/c.
El comprador dará 5000 $ en el acto de firmar el boleto como garantia; mas datos á la escribania de Sagasta en Cabildo.
Escritorio del rematador Piedad 108 ó en la Bolsa de Comercio de 3 á 5 p. m. 7377 o7

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
DE LA MAGNIFICA CASA
Calle Méjico 377
Ad-Corpus
TASACION 150,000 $
2/3 partes base de venta 100,000 $
El Domingo 23 del corriente a las 3 de la tarde venderé por órden del Sr. Juez de la Instancia Dr. Zavalia y como perteneciente á la ejecucion seguida por D. Pedro Fernandez contra Da. Adelaida y Benardino Zamudio la espléndida finca arriba indicada edificada en terreno de 7 mts 49 cts de frente al Sud, por 31 mts 83 cts de fondo al Norte con 8 lindas piezas cocina, letrina algibe, un gran parral tasada en 150.000 $ base para la venta 2/3 partes 100.000 $.
Por informes escribania de Miguel Repetto en Cabildo.
El comprador dará 5000 $ en garantia en el acto de firmar el boleto.
Escritorio del rematador Piedad 108 ó Bolsa de Comercio de 3 á 5 p. m. 7378 o7

Nazar, y Gonzalez Catan
AL CONTADO
En nuestra casa Perú 87, 89 y 91
El Juéves 20 del corriente, á las 12 del dia, venderemos un gran surtido de mercaderias, cuyo detalle en parte es como sigue:
Bramantes de las mejores marcas, lienzos tablon y azargado, cotines hilo y algodon, bordado italiano, tohallas hilo, id algodon, coco punzó, bramantes y lienzos, uso doméstico, crinolina blanca, camisetas de punto, alemanesco groes varias clases, géneros para vestidos, valencianas de hilo, alpacas y yaconás, sombreros castor, ponchos, mantas, medias lana para señoras, enaguas punto algodon, tricotas lana finas, y otros muchos articulos que no se detalla por mucha estension. 7696 o14.

Severo Pizarro
JUDICIAL
El Lúnes 14 de Noviembre, á las 2 de la tarde, remataré por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. Sauze, por ejecucion de la Municipalidad, por faltar á las ordenanzas sobre cercos y veredas.
Un terreno en el ángulo de la calle Pazos y Destileria, compuesto de 8 metros 140 milimetros de frente y 33 metros 990 milimetros de fondo, siendo irregular el terreno en el fondo.
Tasado en 13.461 ps. 2/3 partes 8,974. 7760 o16.

POR EL MISMO
JUDICIAL
El Domingo 13 de Noviembre, las 2 de la tarde, remataré por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. Sauze, por ejecucion de la Municipalidad, por faltar á las ordenanzas sobre cercos y veredas.
Un terreno compuesto de 9 metros 6 milimetros de fte. por 29 metros 11 milimetros de fondo, en la calle Azcuénaga al lado del No. 233, Tasado en 17,420 ps.—Base de venta 2/3 partes 11,614 ps. m/c. 7759 o16.

Antonino Vidal
JUDICIAL
Dos leguas cuadradas
De campo
Cruzadas por la Cañada de los Calzones, aguada permanente, en la Provincia de Santa-Fé, Departamento de San Gerónimo de Coronda, 15 leguas á Oeste de Santa-Fé.
Tasacion $ 50,000 m/c. legua, 2/3 partes
Base para la venta:
Ps. 33,333 m/c. legua
El remate se efectuará en la calle Piedad 108—Campos para lo que se quiera.
El Viérnes 28 de Octubre, á las 4 p. m., venderé por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Virgilio M. Tedin, como perteneciente á la testamentaria de D. Luciano Guevara y D. Pedro Nolasco Rojas, dos leguas cuadradas de campo en la Provincia de Santa-Fé departamento de Coronda, lote No. 33 del Plano del Sr. Levi. Distante de la ciudad de Santa-Fé como 15 leguas al Oeste y de Coronda 12 al Oeste; lindando por el Norte y Sur con el Sr. C. Alda, por el Este con el Sr. Echevarria y por el Oeste con el Sr. Machado.—Llamo la atencion de los señores compradores por la bajísima tasacion, la que no está en proporcion al valor de estos campos que son de primer órden; tener aguada permanente, montes, títulos garantidos, y su precio actual de $fts 4000 arriba.—Por otros detalles á mi escritorio Bolivar 5, y por los títulos, escribania de M. Lacasa, Cabildo. 6798 s24

Eugenio Arnaldo
JUDICIAL
Por disposicion del Sr. Juez de 1ra. Inst'cia en lo Civil y Comercial del Departamento del Norte, Dr. D. Federico M. Igarzabal, remataré á la mas alta postura las propiedades que á continuacion se espresan, las cuales han sido embargadas con motivo del juicio ejecutivo que le sigue el Banco de la Provincia por cobro de pesos, y son las siguientes:
1ra. Una finca haciendo esquina á las calles del Puerto y Espinillo, con 4 piezas de azotea y tres de fierro galvanizado, con dos pisos, dos galpones en el fondo, techo de teja, pozo de balde, letrina, porton de fierro y árboles frutales, edificada en la manzana No. 237, solar A., de 33 metros 51 centímetros de frente, p' 40 metros 61 centímetros de fondo, tasado todo en $ 69.157 m/c.
2da. Una casa de 3 piezas de ladrillo, techo de paja en mal estado, pozo de balde y árboles frutales, edificada en la mitad de la manzana No. 80, teniendo 34 metros 64 centímetros de frente y el fondo el largo de la manzana; tasada en la suma de $ 10,000 m/c.
3ra. Un terreno de una manzana con el No. 85, compuesta de 69 metros 28 centímetros de frente por igual de fondo, cercado con 3 hilos de alambre y palos de ñandubay; tasado en la suma de $ 7,000 m/c
El remate tendrá lugar el Juéves 27 del corriente, á la 1 de la tarde, en la propiedad principal, donde estará la bandera, previniéndose que no se admitirá oferta que no alcance á las 2/3 partes del precio de tasacion de cada propiedad,—San Pedro, Octubre 7 de 1881. 7834 o18.

Jorge A. Kern
El Viérnes 21 de Octubre, á las 7 1/2 de la noche, de la cigarreria situada en la calle Rivadavia No. 407, cuyas existencias no se detallan por su mucha estension.
NOTA—Si hubiere interesado en venta particular, en la misma encontrarán con quién tratar. 7825 o18

Policarpo Mom
Judicial
DE UN TERRENO
El Viérnes 4 de Noviembre, á las 2 de la tarde, venderé por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo civil Dr. D. Salustiano J. Zavalia, y como perteneciente á la testamentaria de D. Beltran Echichurre, un terreno situado en la calle de la Armonia entre las de San José y Santiago del Estero.
El terreno mide 15 metros 583 milimetros de frente al Sud, por 39 metros 836 milimetros de fondo al Norte.
Tasado en la suma de 37,800 $ m/c.
Base de venta 2/3 partes 25,200 $ m/c.
La bandera indicará el lugar del remate.
Los títulos de primer órden, garantidos y pueden verse en la Escribania de Félix Sagasta.
Por mas datos, ocurrase al martillero, escritorio, Alsina 50, Oficina de Tierras "La Capital." 7967 o20

Saturnino y Agustin M. Justo
EN CHASCOMUS
De vacas Toros
Caballos Yeguas
Carneros y ovejas
Los dias 23, 24 y 25 del corriente
En el local donde se efectuara la 7.a Féria
Venderemos al mejor precio y con las condiciones que se estipularán en el acto, los animales finos reproductores que en seguida detallamos:
Del establecimiento LOS JAGUELES, del Sr. Ricardo Newton:
4 potrillos 1/2 y 3/4 sangre de carrera, hijos del padrillo Bueher.
6 id id id id id del célebre Rovin Rover.
20 yeguas mestizas, id hijas de los 2 padrillos citados
2 padrillos de tiro liviano Cleveland.
2 id id id Trakenen.
1 yunta de caballos criollos, oscuros, muy diestros en el tiro.
2 petizitos sumamente mansos y preciosos animales.
1 manada compuesta de 20 piezas con su correspondiente padrillo.
2 toros sangre pura Durham.
10 id 3/4 sangre id.
50 toritos 3/4 y 7/8 id id.
100 vacas mestizas Durham hijas de lecheras.
50 vaquillonas 1/2 y 3/4 id id id.
10 carneros sangre pura Rambouillet.
50 id mestizo id
550 id id Lincoln.
10 cazales cerdos raza Berckshire.
Del establecimiento PANCHO DIAZ del Sr. F. Piñeyro.
100 carneros mestizos Rambouillet.
Del establecimiento DEL MEDIO del Sr. P. B. Castañeda
100 carneros mestizos Rambouillet.
100 borregas id id (especiales.)
Del establecimiento EL VENADO, de los Sres. Senillosa Hermanos:
10 toros 5/8 y 6/8 sangre Durham.
Del establecimiento LA FLORIDA del Sr. Simons:
100 carneros mestizos Rambouillet.
Del establecimiento EL ESPARTILLAR á cargo del Sr. Ross:
20 toros mestizos Durham.
100 carneros id Rambouillet.
100 id id Lincoln.
Del establecimiento LA ADELA de los Sres. D. y E. Dodds:
6 carneros sangre pura Rambouillet.
50 id mestizos id
50 id id Lincoln.
20 borregas 7/8 id.
Del establecimiento SAN CARLOS:
10 carneros sangre pura Rambouillet.
Del Sr. Segundo Ochoa:
20 carneros Rambouillet.
20 borregas id.
Establecimiento MANANTIALES, del Sr. J. N. Fernandez:
25 carneros Lincoln.
50 toros Durham.
8 potrillos 1/2 y 3/4 sangre de carrera.
De diversas procedencias:
4 caballos mansos y muy diestros en el tiro.
30 id id algunos de tiro.
100 carneros mestizos Rambouillet.
50 ovejas al corte Negrette y Rambouillet.
20 toros mestizos Durham.
Llamamos la atencion de los Sres. hacendados sobre los animales que dejamos anunciados, pues ellos son de primer órden y particularmente en vacuno encontrarán tipos especiales. 7394 o8.

Julian Martinez y Ca.
De muebles
Libros, cuadros, un rico piano
Por cuenta de una familia que se ausenta al campo
En nuestra casa Bolivar núm. 7.
El Viernes 21 de Octubre
A las 12 del dia
Venderemos al mejor precio, al contado y sin retirar lote por órden y cuenta de una familia que se ausenta para el campo, todos los muebles que constituyen el menage de una casa habitacion y cuyo detalle irá despues.
EN SEGUIDA—12 puertas y ventanas de cedro y pino, con sobre marcos todo perfectamente nuevo y una cantidad de tablas para construcciones. 6869 s25

POR LOS MISMOS
Judicial
De una casita
Por ejecucion de la Municipalidad. calle de Caridad entre los núms 106 y 116.
El Juéves 20 de Noviembre á las 4 de la tarde, procederemos á vender por ejecucion de la Municipalidad, la propiedad siguiente:
Calle de Caridad núm. entre los núms 106 y 116.
TERRENO—10 vs. ó sean 8 mts 66 cts por 37 vs 50 cts ó sean 32 mts 47 cts de fondo.
EDIFICIO—Se compone de 2 piezas de madera, una de material, cocina, letrina, etc.
Tasacion $ 26,933.55 cts 2/3 partes $ 17,955.
Esta propiedad se vende por no haber dado cumplimiento su propietario á la ordenanza de 4 de Octubre de 1870.
Por mas datos á la oficina de D. S. Martinez, ó á nuestra casa Bolivar 7. 7978 o20

POR LOS MISMOS
De la casa
Calle Bolivar No. 595